للبيع بالمزاد

أربع قطع تجارية

بحي حطين بالرياض

يبدأ	ينتهي
يوم الأحد	يوم الثلاثاء
23 / 07 / 1442هـ	25 / 07 / 1442هـ
07 / 03 / 2021م	09 / 03 / 2021م
من 10:00 صباحاً	إلى 06:00 مساءاً

مزاد إلكتروني

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.
auctions.com.sa

النويشر للمزادات
Al-Nwisher Auctions

05 04 119 117 05 453 777 19
www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com

تُعلن شركة النويشر للمزادات عن **بيع القطع التجارية**

رقم 1859 و 1857 و 1855 و 1853 من المخطط رقم 3057

بحي حطين بالرياض بمساحات مختلفة.

الإفراغ فوري

عربون المشاركة :

250,000 ألف ريال عن كل قطعة بإسم شركة محمد وعبدالمحسن النويشر

قطعة رقم 1853

حدود وأطوال القطعة

شمالاً	قطعة رقم 1851 بطول 39.75م
جنوباً	قطعة رقم 1855 بطول 39.75م
شرقاً	شارع عرض 60م بطول 35م
غرباً	قطعة رقم 1854 بطول 35م

المساحة: 1391.25م²

قطعة رقم 1857

حدود وأطوال القطعة

شمالاً	قطعة رقم 1855 بطول 39.75م
جنوباً	قطعة رقم 1859 بطول 39.75م
شرقاً	شارع عرض 60م بطول 35م
غرباً	قطعة رقم 1858 بطول 35م

المساحة: 1391.25م²

قطعة رقم 1855

حدود وأطوال القطعة

شمالاً	قطعة رقم 1853 بطول 39.75م
جنوباً	قطعة رقم 1857 بطول 39.75م
شرقاً	شارع عرض 60م بطول 31.62م
غرباً	قطعة رقم 1856 بطول 31م

المساحة: 1244.57م²

قطعة رقم 1859

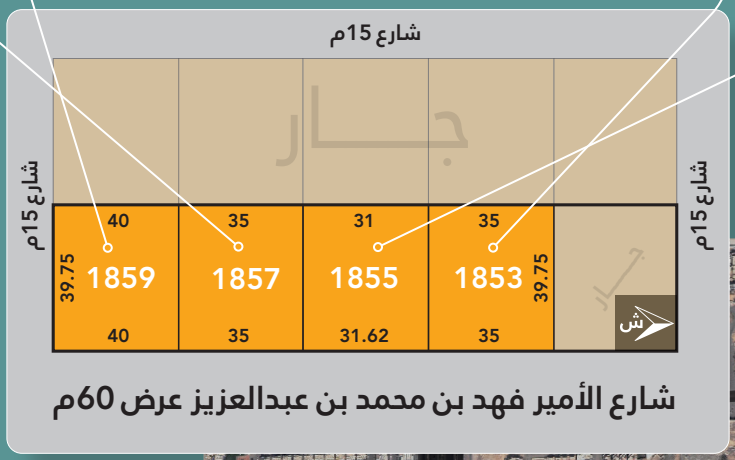
حدود وأطوال القطعة

شمالاً	قطعة رقم 1857 بطول 39.75م
جنوباً	شارع عرض 15م بطول 39.75م
شرقاً	شارع عرض 60م بطول 40م
غرباً	قطعة رقم 1860 بطول 40م

المساحة: 1590م²

الاستخدام :

◆ تجـــاري ◆ مكتـــبي ◆ سكـــني



شارع الأمير فهد بن محمد بن عبدالعزيز عرض 60م

موقع العقار :

اضغط هنا للحصول على الموقع

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.
auctions.com.sa

شروط دخول المزاد :

1 - التسجيل في منصة السعودية للمزادات.

2 - تسليم شيك مصدق بإسم (شركة محمد وعبد المحسن النويشر) بمبلغ (250,000) مئتان وخمسون ألف ريال عن كل قطعة يرغب المشارك بالمزايدة عليها ويعتبر الشيك جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

2 - يلتزم المشتري بإكمال باقي الثمن عند رسو المزاد ، وسداد ضريبة التصرفات العقارية 5٪ .

3 - حال عدم السداد يحق للشركة فسخ البيع وإعادة البيع على مسؤولية المشتري ويلزمه مانقص من الثمن.

4 - يُحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بإسم (شركة محمد وعبد المحسن النويشر) بنسبة (2,5٪ + ضريبة القيمة المضافة (15٪) من ثمن العقار.

5 - يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

05 04 119 117 05 453 777 19
www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com
النويشر للمزادات
Al-Nwisher Auctions

خطوات المشاركة في المزاد :

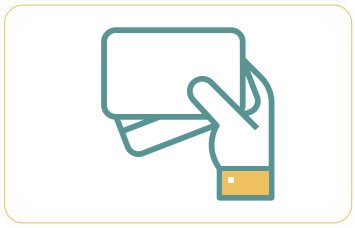
السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.
auctions.com.sa

01

التسجيل
في المنصة

02

تسليم مبلغ
العربون



03

للدخول
في المزاد

المزايدة

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.

الدعم الفني :

920002592

0501805888

النويشر للمزادات
Al-Nwisher Auctions

0545477719

0545377719

www.alnwisher.com @alnwisher