مؤسسة حسين محمد سعيد العمري
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

انفاذ
infath

مـــزاد أرض الحـــرم العقـــاري

AlHaram LAND Real Estate Auction

مؤسسة حسين محمد سعيد العمري
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

انفاذ
infath

أرض الحرم

مـــزاد أرض الحـــرم العقـــاري
AlHaram LAND Real Estate Auction

البيع بالمزاد العلني الإلكتروني

تعلن مؤسسة حسين بن محمد سعيد العمري للتجارة

عن بيع مجموعة عقارات بمنطقة مكة المكرمة وذلك تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ

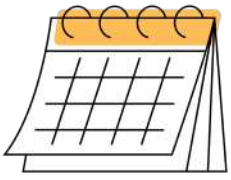
بيانات العقارات :

م	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	المدينة	الحي	مبلغ المشاركة	الموقع
1	أرض سكني -تجاري	4246.71م²	920117007012	مكة المكرمة	تلال مكة	350.000	اضغط هنا
2	أرض سكني	643.93م²	820122011802	مكة المكرمة	العمرة	10.000	اضغط هنا

موقع المزاد

اكتب في البحث

مباشر للمزادات ..



يبـــــدأ المزاد

الإثنيـــــن

الساعة 11:00 صباحاً

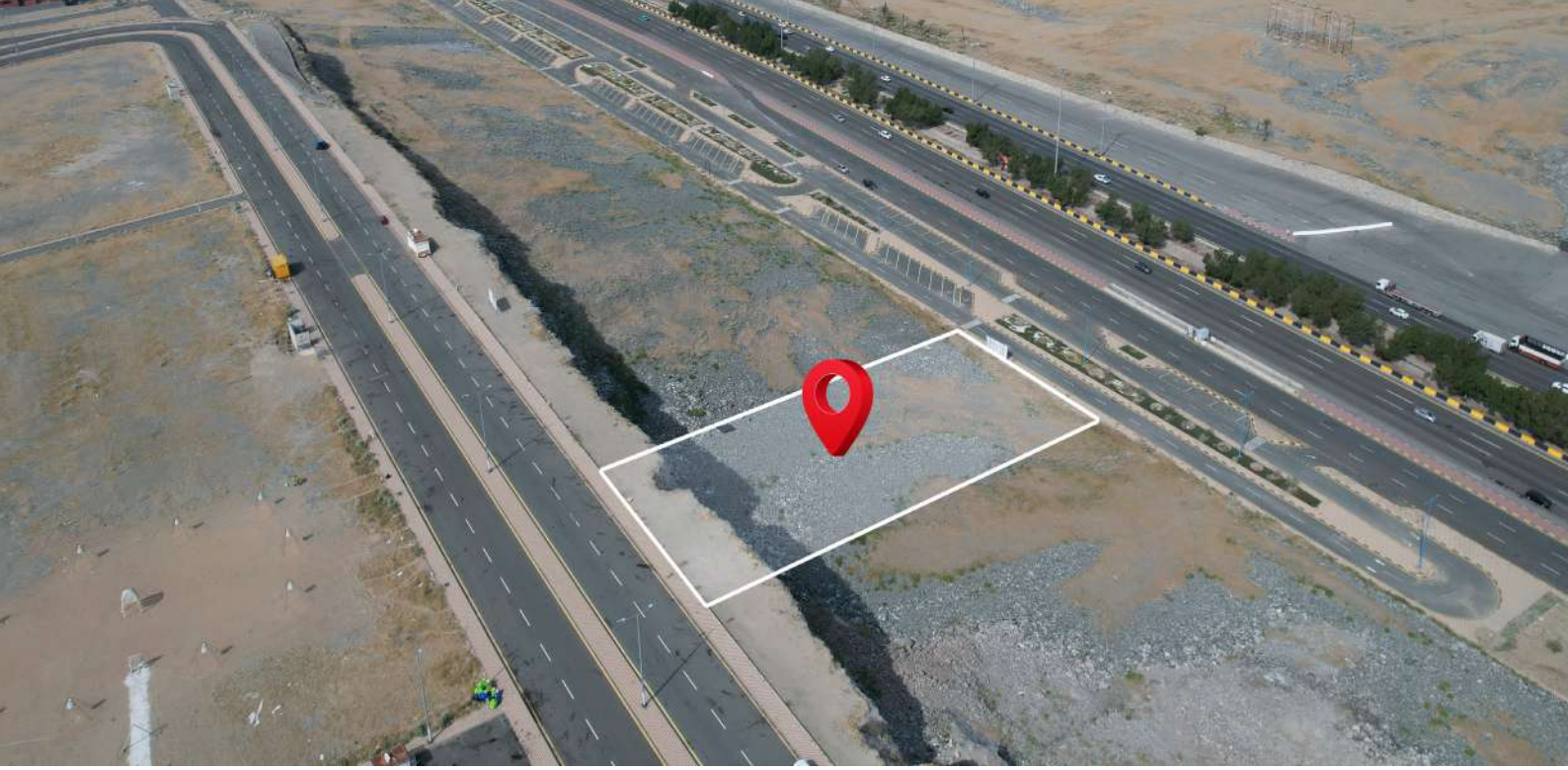
الموافق 2024.02.12م

ينتهـــي المزاد

الأربعـــاء

الساعة 5:30 مسـاءً

الموافق 2024.02.14م



01 - أرض سكني -تجاري
حي تلال مكة - مكة المكرمة

المساحة
4246.71 م²

اضغط هنا
زيارة الموقع

رقم الصك	مبلغ المشاركة
920117007012	350,000

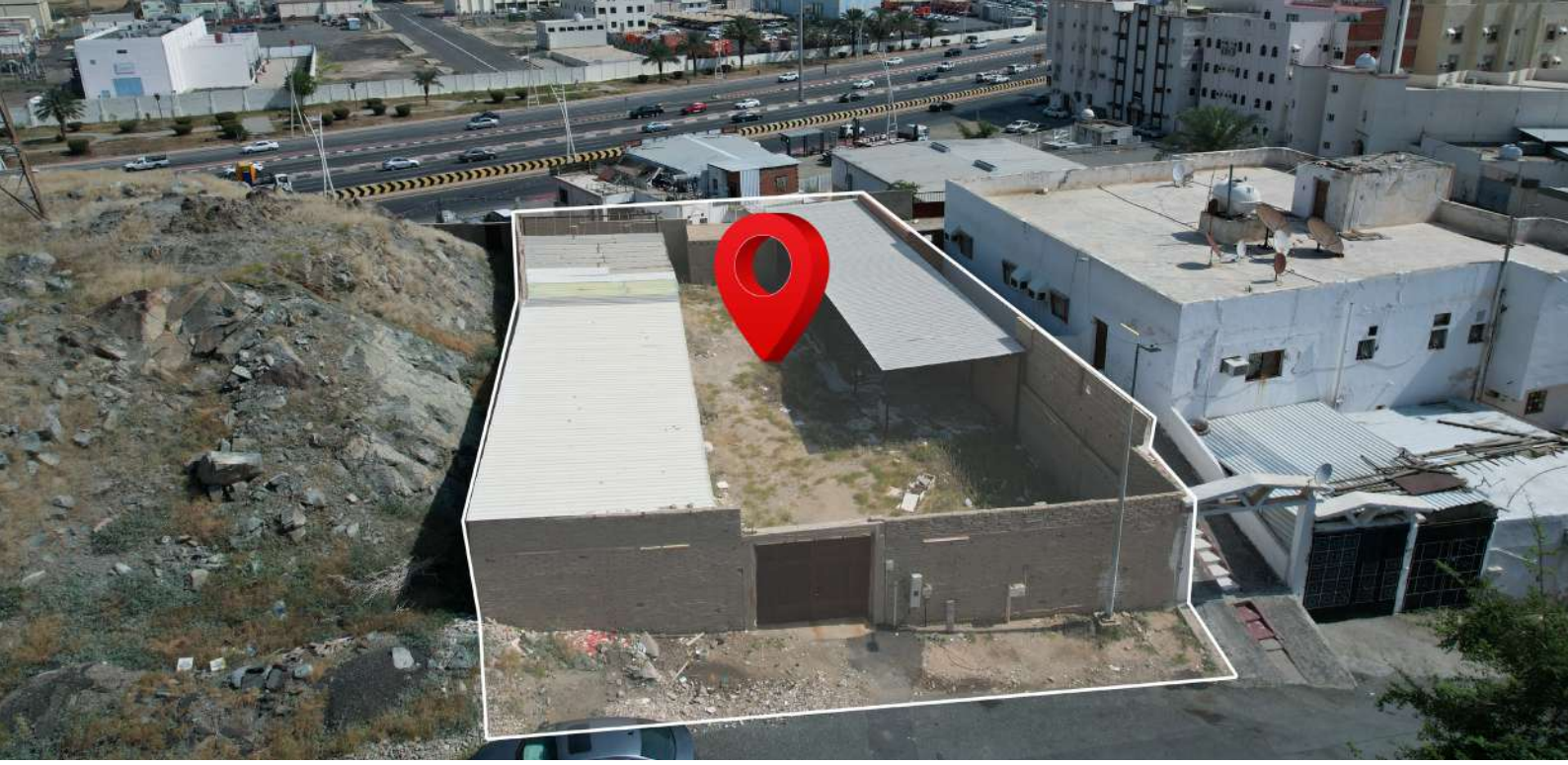
شمالاً: طريق جدة مكة السريع بعرض 100م بطول 40.01 م	جنوباً: شارع عرض 25.00م بطول 40 م
شرقاً: قطعه رقم 12 بطول 106.52 م	غرباً: قطعه رقم 10 بطول 105.82 م

القطعـــة	رقم المخـطط
11	ك ك 1 / 7 / 137

مواصفات العقار

ارض سكني تجاري - حي تلال مكه - مكه المكرمة - ذو موقع متميز علي طريق مكة جدة السريع - تتميز بواجهتين شمالية وجنوبية .

ملاحظـــات	لا يوجد



02 - أرض سكنـــي

حي العمرة - مكة المكرمة

المســـاحة

643.93 م²

اضغط هنا
زيارة الموقع

رقم الصك	مبلغ المشاركة
820122011802	10,000

شمالاً: ارض جبلية بيضاء الكائنة ثمه المنسوبه للمنهي بطول 35.2 م	جنوباً: ملك سعد علي الاحمدي بطول 33.75 م
شرقاً: جار بطول 19.83 م	غرباً: سكة نافذة بعرض 13.34م شمالا و 12.05م جنوبا بطول 18.84 م

القطعـــة	رقم المخـــطط
-	-

مواصفات العقار

ارض سكني مقام عليها غرفة - حي العمرة حارة الحروب - ذو موقع متميز بالقرب من مسجد ام المؤمنين عائشة رضي الله عنها و تتميز الأرض بواجهة غربية .

ملاحظـــات	لايوجد

شروط المشاركة
في المزاد الإلكتروني ..

1- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني

2- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو علية المزاد ولا يحق له إسترداده , وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار بإسم مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية .

3- عند رسو المزاد علي المشتري يتم سداد المبلغ فورا , وفي حالـة تعـذر السـداد خلال 3 أيام عمل يعاد المزاد علي حساب المشتري ويتحمل تكاليف إعادة البيـع علي حسابه ؛ وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلي عشرة أيام إذا دعت الحاجة .

4- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان .

5- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .

6- يقوم من يرسو علية المزاد بتحرير شيك بإسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلي حساب مركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الترسية مبلغ السعي 2,5 % من ثمن البيع شاملا لضريبة القيمة المضافة علي السعي .

7- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع .

8- يتم البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .

مـــزاد أرض الحـــرم العقـــاري
AlHaram LAND Real Estate Auction

مؤسسة حسين محمد سعيد العمري
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

انفاذ
infath

خطوات التسجيل في منصة مبـــاشر للمـــــزادات

www.re.mobasher.sa

آليـــة التسجيل مباشر للمزادات

إضغط للمشاهدة

You Tube

آلية شحن المحفظة مبـــاشر للمـــزادات

إضغط للمشاهدة

You Tube

YouTube

انفاذ
infath

مؤسسة حسين محمد سعيد العمري
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

لمزيد من المعلومات :

0563004090

0500661630