



تعلن زد للمزادات العقارية عن بيع عقارات بالمزاد العلني بمدينة الرياض تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ

سيقام المزاد إلكترونياً عبر منصة مباشر للمزادات

موعد المزاد

البداية يوم الثلاثاء

بتاريخ 2024/02/13 م الموافق 1445/08/03 هـ

يبدأ الساعة 01:30 مساءً

النهاية يوم الأربعاء

بتاريخ 2024/02/14 م الموافق 1445/08/04 هـ

ما بين الساعة 04:00 مساءً الى الساعة 08:00 مساءً

عقارات المزاد

رقم الصك: 610111059741 رقم المخطط: 2303 رقم القطعة: 2	المساحة 500 م ²	فيلا سكنية حي : للنصيرة	العقار الأول
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 398552004913 رقم المخطط: 2/3027 رقم القطعة: 2/2/1339	المساحة 300 م ²	فيلا سكنية حي : عكاظ	العقار الثاني
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 910125036797 رقم المخطط: 2008 رقم القطعة: 2/661	المساحة 400 م ²	فيلا سكنية حي : العرجا	العقار الثالث
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 710117000546 رقم المخطط: 2791 رقم القطعة: 284	المساحة 560 م ²	مستودع حي : بدر	العقار الرابع
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 910170000578 رقم المخطط: 2008/ع رقم القطعة: 168/2	المساحة 400 م ²	فيلا سكنية حي : العرجاء الأوسط	العقار الخامس
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 360612000985 رقم المخطط: 2008 رقم القطعة: 431/2	المساحة 400 م ²	فيلا سكنية حي : طويق	العقار السادس
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 660620000179 رقم المخطط: 1638/ب رقم القطعة: 1532	المساحة 800 م ²	فيلا سكنية حي : ظهرة البديعة	العقار السابع
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 760604001626 رقم المخطط: 2805 رقم القطعة: 1380	المساحة 600 م ²	ورشة حي : بدر	العقار الثامن
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 310116015951 رقم المخطط: 2516 رقم القطعة: 2/أ/2530	المساحة 450 م ²	حوش مسور حي : نمار	العقار التاسع
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 510110041664 رقم المخطط: - رقم القطعة: 19	المساحة 625 م ²	فيلا سكنية حي : للربيع	العقار العاشر
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 910113089039 رقم المخطط: 2008/ب رقم القطعة: 59/1	المساحة 400 م ²	فيلا سكنية حي : العرجاء الغربي	العقار الحادي عشر
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 710115012563 رقم المخطط: 2516 رقم القطعة: 3255	المساحة 900 م ²	أرض حي : العوالي	العقار الثاني عشر
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 760681001318 رقم المخطط: - رقم القطعة: -	المساحة 32.16 م ²	محل حي : تليم	العقار الثالث عشر
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 311309005769 رقم المخطط: 2865 رقم القطعة: 151	المساحة 36 م ²	محل حي : عتيقة	العقار الرابع عشر
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 310181000595 رقم المخطط: 2697 رقم القطعة: 211	المساحة 750 م ²	أرض حي : بدر	العقار الخامس عشر
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 310184000436 رقم المخطط: 2697 رقم القطعة: 213	المساحة 900 م ²	حوش مسور حي : الشفا	العقار السادس عشر
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 360610000493 رقم المخطط: 2083 رقم القطعة: 11	المساحة 783.86 م ²	أرض سكنية حي : الحزم	العقار السابع عشر
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 210184000734 رقم المخطط: 2083 رقم القطعة: 12	المساحة 678 م ²	أرض سكنية حي : الحزم	العقار الثامن عشر
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 210207004626 رقم المخطط: 3020/د رقم القطعة: 1865	المساحة 1,058 م ²	أرض سكنية حي : نمار	العقار التاسع عشر
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 710120000250 رقم المخطط: 3020/ر رقم القطعة: 120	المساحة 900 م ²	أرض سكنية حي : نمار	العقار العشرون
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 960604001418 رقم المخطط: 2008/د رقم القطعة: 563/1	المساحة 660 م ²	أرض سكنية حي : العرجاء الأوسط	العقار الحادي والعشرون
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 310108000129 رقم المخطط: 2996 رقم القطعة: 1304	المساحة 839.64 م ²	أرض سكنية حي : نمار	العقار الثاني والعشرون
شيك الدخول : 100,000 ريال			
رقم الصك: 910123041008 رقم المخطط: 3020/د رقم القطعة: 2301	المساحة 971.95 م ²	أرض سكنية حي : صاحبة نمار	العقار الثالث والعشرون
شيك الدخول : 50,000 ريال			
رقم الصك: 310217009023 رقم المخطط: 2746 رقم القطعة: 642/أد	المساحة 405 م ²	حوش مسور حي : عريض	العقار الرابع والعشرون
شيك الدخول : 20,000 ريال			
رقم الصك: 310211007871 رقم المخطط: - رقم القطعة: -	المساحة 378 م ²	حوش مسور حي : الحابر	العقار الخامس والعشرون
شيك الدخول : 20,000 ريال			

العقار الأول

فيلا سكنية حي المنصورة

اضغط هنا للوصول لموقع العقار *

نهاية المزاد : 4:00 م

المساحة 500 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من : الحوش : غرفة - دورة مياه
الدور الأرضي : 5 غرف - صالة - مطبخ - 5 دورات مياه
الدور الأول شقتين :
شقة : 4 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياه
شقة : غرفتين - صالة - مطبخ - دورتين مياه
الملحق : غرفتين - مطبخ - دورتين مياه

الحدود والأطوال

شمالاً : قطعة رقم 1 بطول 25 م

جنوباً : شارع عرض 15 م بطول 25 م

شرقاً : شارع عرض 20 م بطول 20 م

غرباً : قطعة رقم 4 بطول 20 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 2303

رقم الصك : 610111059741
رقم القطعة : 2

شحن المحفظة : 100,000 ريال

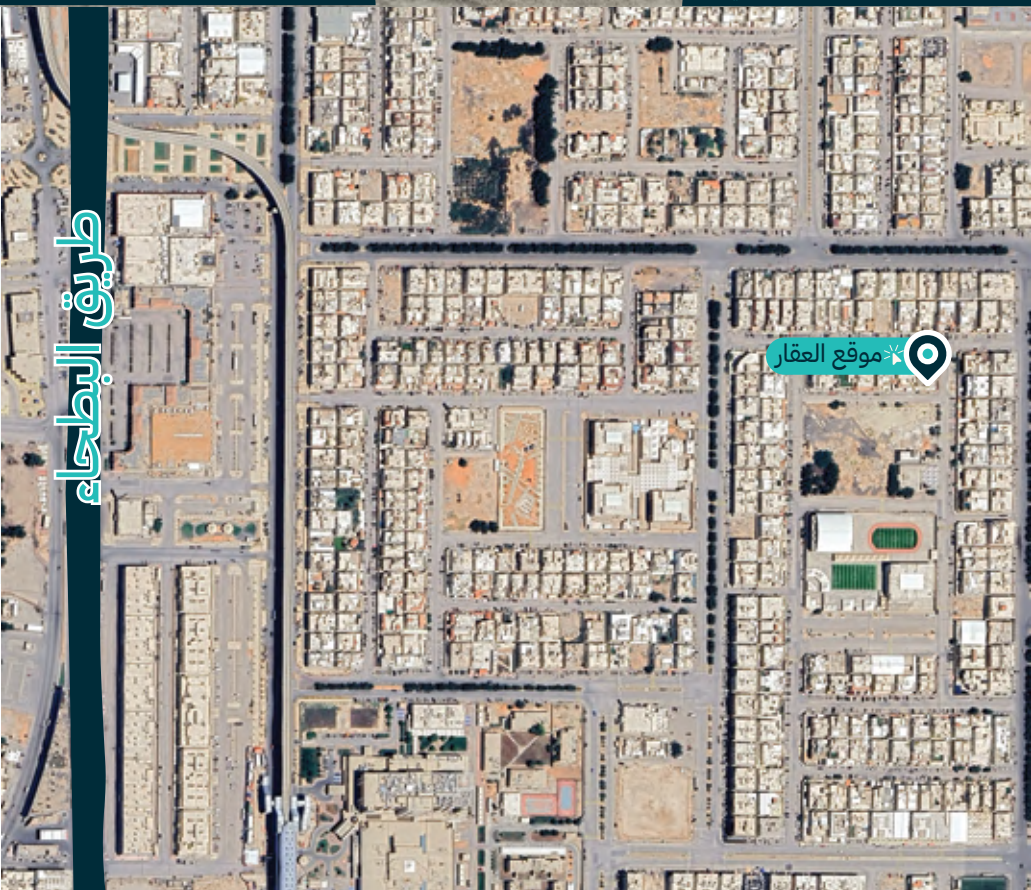
المعالم المحيطة

المجمعات تجارية  طريق البطحاء  الطريق الدائري الجنوبي 
طريق الأمير محمد بن عبدالرحمن  حراج بن قاسم 



أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك



العقار الثاني

فيلا سكنية حي عكاظ

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 4:10 م

المساحة 300 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :
الحوش : مجلس - دورة مياه
الدور الأرضي : 3 غرف - صالة - مطبخ - دورة مياه
الدور الأول : 4 غرف - صالة - 3 دورات مياه
الملحق : غرفة - دورة مياه

الحدود والأطوال



شمالاً : قطعة رقم 1/2/1339 بطول 30 م

جنوباً : قطعة رقم 1/1341 بطول 30 م

شرقاً : جزء من القطعة رقم 1/13340 بطول 10 م

غرباً : شارع عرض 20 م بطول 10 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 2/3027

رقم الصك : 398552004913

رقم القطعة : 2/2/1339

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



منتزة عكاظ



طريق ديراب



طريق النفود



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق النفود



العقار الثالث

فيلا سكنية حي العريجا

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 4:20 م

المساحة 400 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :
الدور الأرضي : 5 غرف - صالتين - مطبخ - مخزن - 3 دورات مياه
الدور الأول : 4 غرف - صالة - مطبخ - 3 دورات مياه
الملحق : غرفتين - دورة مياه - سطح

الحدود والأطوال



شمالاً : ممر مشاه عرض 10 م بطول 20 م

جنوباً : قطعة رقم 663 بطول 20 م

شرقاً : شارع عرض 15 م بطول 20 م

غرباً : قطعة رقم 662 بطول 20 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 2008

رقم الصك : 910125036797

رقم القطعة : 2/661

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



طريق خديجة بنت خويلد

طريق بلال بن رباح

مجمعات غذائية

نادي النصر السعودي

طريق جدة



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق بلال بن رباح



موقع العقار

العقار الرابع

مستودع
حي بدر

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 4:30 م

المساحة
560 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : مواقف سيارات يليها شارع عرض 25 م بطول 20 م

جنوباً : قطعة رقم 285 بطول 20 م

شرقاً : قطعة رقم 282 بطول 28 م

غرباً : قطعة رقم 286 بطول 28 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 2791

رقم الصك : 710117000546

رقم القطعة : 284

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



مستودعات



طريق حائر



طريق عرفات

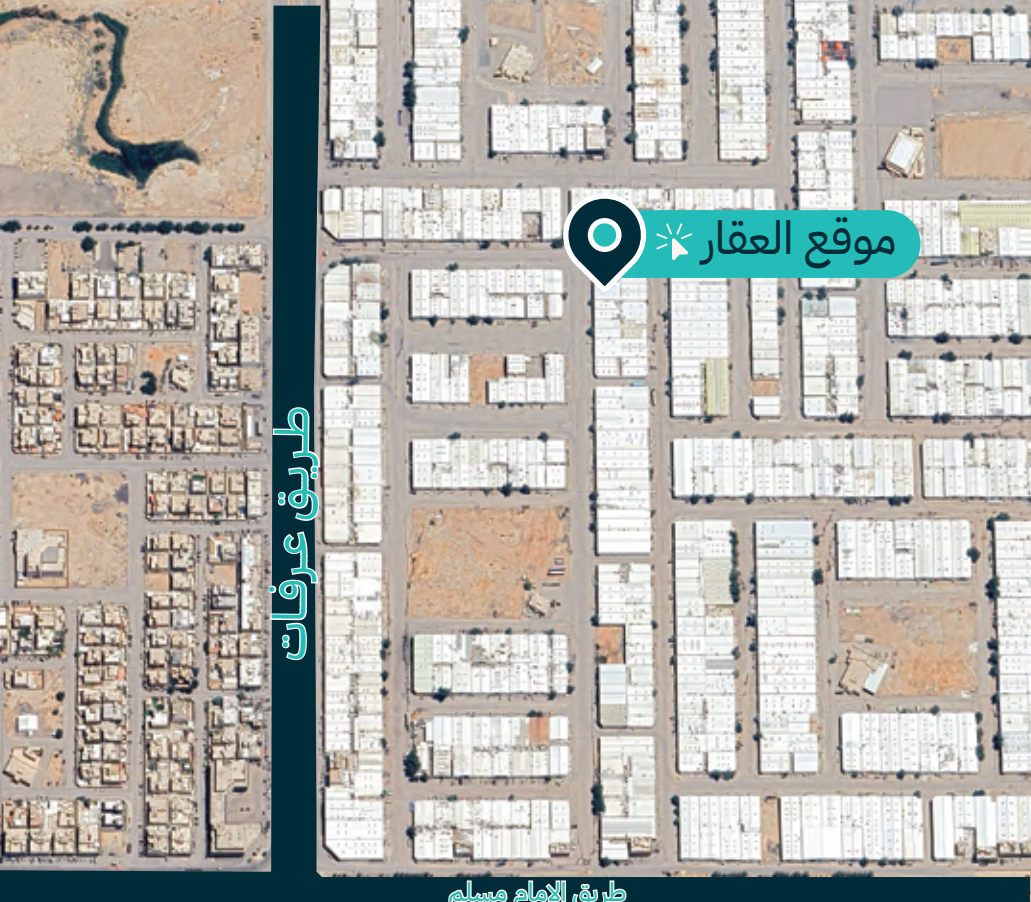


طريق الامام مسلم



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



موقع العقار

طريق عرفات

طريق الامام مسلم

العقار الخامس

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 4:40 م

فيلا سكنية
حي العريحاء الأوسط

المساحة
400 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من : الحوش : غرفة - دورة مياه
الدور الأرضي : 5 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياه
الدور الأول : 5 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياه
الملحق : غرفة - دورة مياه

الحدود والأطوال



شمالاً : ممر مشاة 10 م بطول 20 م

جنوباً : قطعة رقم 170 بطول 20 م

شرقاً : قطعة رقم 167 بطول 20 م

غرباً : شارع عرض 15 م بطول 20 م



رقم الصك : 910170000578 رقم المخطط : 2008/ء

رقم القطعة : 168/2

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



الطريق الدائري الغربي طريق الامام ابي حنيفة



مجمعات غذائية



مدارس



حديقة العريحاء

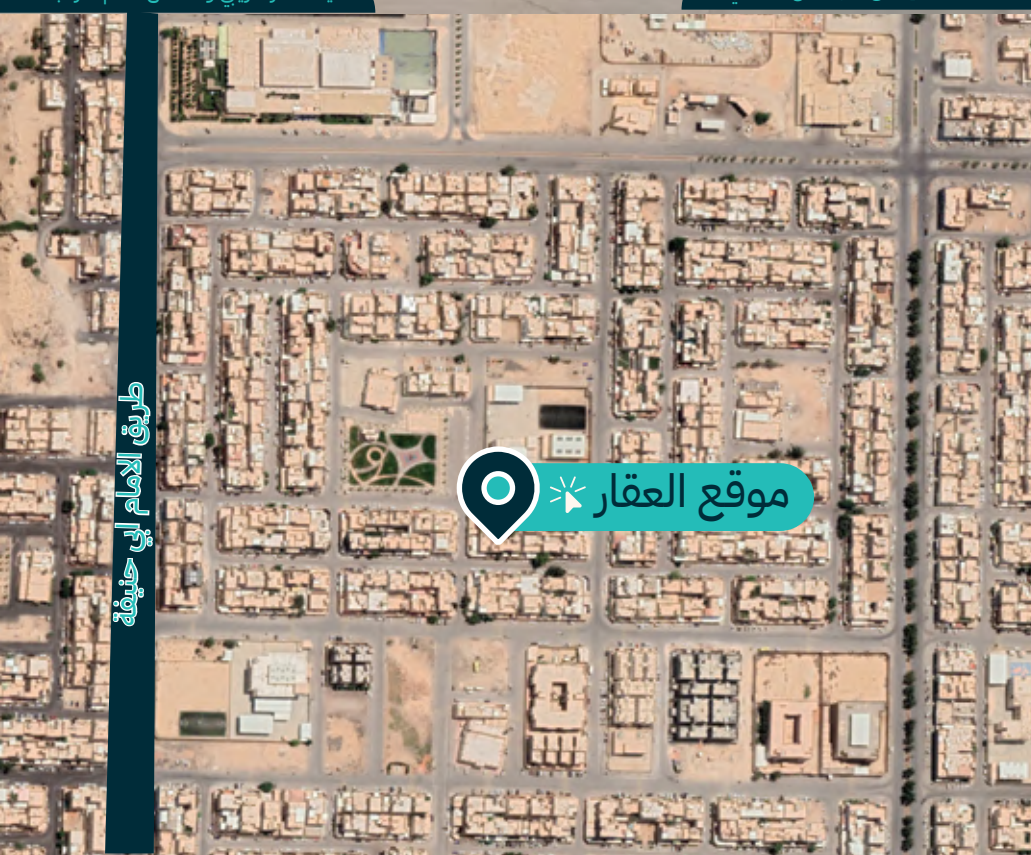


نادي الهلال السعودي



أنقر هنا للإطلاع على الرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك



موقع العقار



طريق الامام ابي حنيفة

العقار السادس

فيلا سكنية حي طويق

اضغط هنا للوصول لموقع العقار 📍
نهاية المزاد : 4:50 م

المساحة 400 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :
الدور الأرضي : 6 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياة
الدور الأول : 5 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياة
الملحق : 4 غرف - مطبخ - دورتين مياة

الحدود والأطوال



شمالاً : قطعة رقم 429 بطول 20 م

جنوباً : قطعة رقم 433 بطول 20 م

شرقاً : ممر مشاة عرض 10 م بطول 20 م

غرباً : قطعة رقم 432 بطول 20 م

معلومات العقار



رقم الصك : 360612000985 رقم المخطط : 2008

رقم القطعة : 431/2

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



مجمعات غذائية 🛒

طريق بلال بن رباح



طريق خديجة بنت خويلد



نادي النصر السعودي ⚽

طريق جدة



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق خديجة بنت خويلد

موقع العقار 📍

العقار السابع

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 5:00 م

فيلا سكنية

حي ظهرة البديعة

المساحة

800 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :
الحوش : 3 غرف - دورتين مياة
الدور الأرضي : 6 غرف - صالة - مطبخ - 4 دورات مياة
الدور الأول : 6 غرف - صالة - مطبخ - 4 دورات مياة
الملحق : غرفة - دورة مياة

الحدود والأطوال



شمالاً : شارع عرض 12 م بطول 32 م

جنوباً : قطعة رقم 1534 بطول 32 م

شرقاً : قطعة رقم 1531 بطول 25 م

غرباً : شارع عرض 15 م بطول 25 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 1638/ب

رقم الصك : 660620000179

رقم القطعة : 1532

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة



مجمعات تجارية



طريق عائشة بنت ابي بكر



مجمعات غذائية



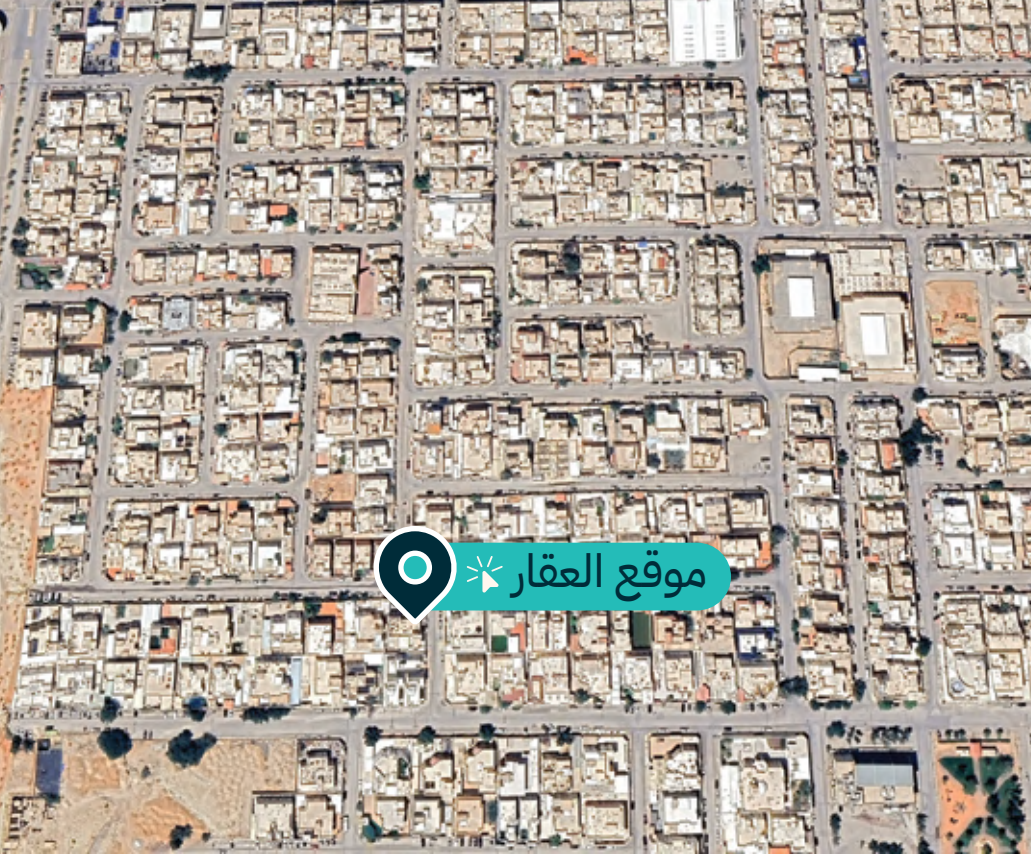
حديقة الغروب



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق عائشة بنت ابي بكر



موقع العقار



العقار الثامن

ورشة
حي بدر

اضغط هنا للوصول لموقع العقار *
نهاية المزاد : 5:10 م

المساحة
600 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : قطعة رقم 1378 بطول 30 م

جنوباً : قطعة رقم 1382 بطول 30 م

شرقاً : شارع عرض 25 م بطول 20 م

غرباً : قطعة رقم 1379 بطول 20 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 2805

رقم الصك : 760604001626

رقم القطعة : 1380

شحن الحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة

طريق حائر

طريق عرفات

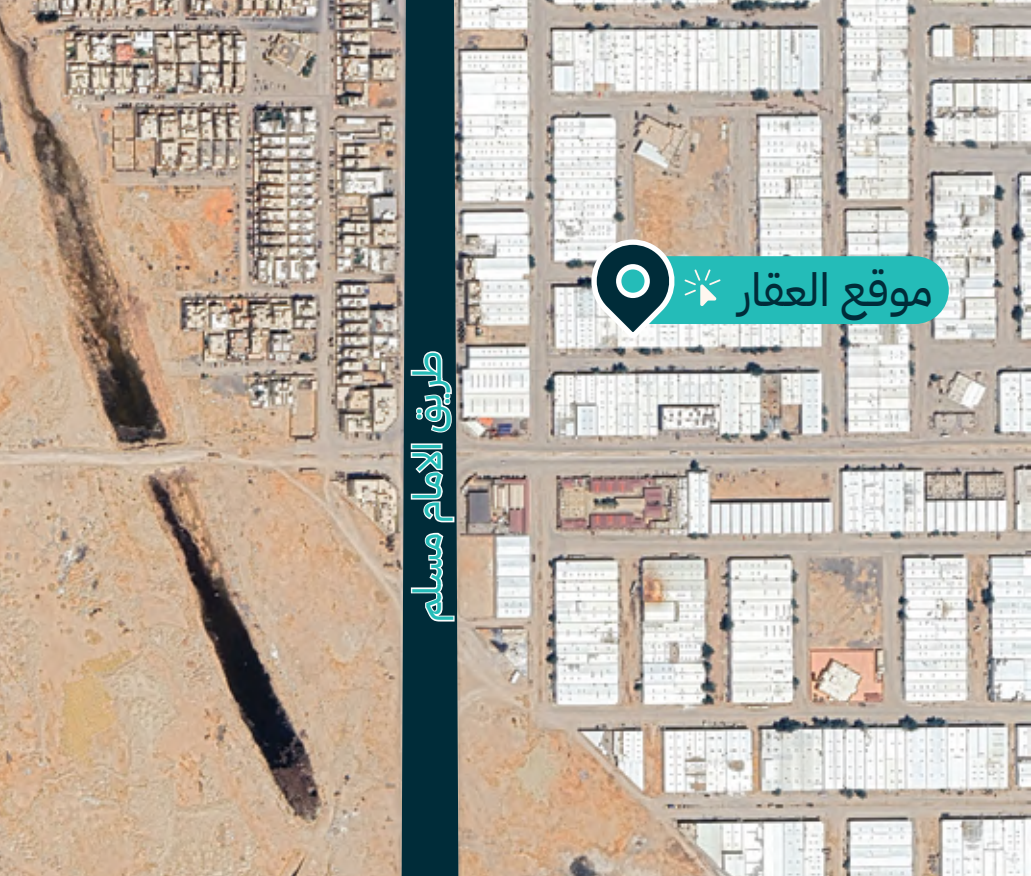
مستودعات

طريق الامام مسلم



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



العقار التاسع

حوش مسور حي نمار

اضغط هنا للوصول لموقع العقار *
نهاية المزاد : 5:20 م

المساحة 450 م²

العقار عبارة عن حوش مسور يتكون من :غرفة - مجلس - دورة مياه

الحدود والأطوال

شمالاً : شارع عرض 20 م بطول 15 م
جنوباً : جزء من القطعة رقم 2531/أ بطول 15 م
شرقاً : قطعة رقم 2530/أ/1 بطول 30 م
غرباً : قطعة رقم 2532/أ بطول 30 م

معلومات العقار

رقم الصك : 310116015951 رقم المخطط : 2516
رقم القطعة : 2/أ/2530
شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة

طريق نجم الدين الأيوبي طريق المدينة المنورة مجمعات غذائية
مجمعات تجارية



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



طريق نجم الدين الأيوبي



موقع العقار *

العقار العاشر

فيلا سكنية حي المربع

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 5:30 م

المساحة 625 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :
الحوش : 3 مجالس - دورة مياه - مدخل سيارة
الدور الأرضي : صاليتين - مجلس - دورة مياه
شقة : غرفتين - مجلس - صالة - مطبخ - دورة مياه
الدور الأول : يتكون من 3 شقق
شقة : غرفتين - صالة - مطبخ - دورة مياه
شقة : 3 غرف - مطبخ - دورتين مياه
شقة : غرفتين - صالة - مطبخ - دورتين مياه
الملحق : غرفتين - دورة مياه

الحدود والأطوال

شمالاً : قطعة رقم 15 بطول 25 م

جنوباً : شارع عرض 8 م بطول 25 م

شرقاً : جار بطول 25 م

غرباً : شارع عرض 8 م بطول 25 م

معلومات العقار

رقم المخطط :-

رقم الصك : 510110041664

رقم القطعة : 19

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة

طريق الملك سعود

شارع الوشم

الطريق الملك فهد

جامعة الملك سعود

قصر المربع التاريخي

حديق الوطن



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع المساحي



شارع الوشم

في حي المربع

موقع العقار

العقار الحادي عشر

فيلا سكنية

حي العريجاء الغربي

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 5:40 م

المساحة

400 م²

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :
الحوش : غرفة - دورتين مياة - مطبخ
الدور الأرضي : 5 غرف - صالة - دورتين مياة
الدور الأول : 5 غرف - صالة - 3 دورات مياة
الملحق : غرفة - دورة مياة

حدود والأطوال

شمالاً : شارع عرض 40 م بطول 20 م

جنوباً : قطعة رقم 60 بطول 20 م

شرقاً : قطعة رقم 57 بطول 20 م

غرباً : قطعة رقم 61 بطول 20 م

معلومات العقار

رقم الصك : 910113089039 رقم المخطط : 2008/ب

رقم القطعة : 59/1

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة

الطريق الدائري الغربي شارع الامام ابي حنيفة مجمعات غذائية

حديقة العريجاء مدارس



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



العقار الثاني عشر

أرض
حي العوالي

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 5:50 م

المساحة
900 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : شارع عرض 60 م بطول 30 م

جنوباً : قطعة رقم 3256 بطول 30 م

شرقاً : قطعة رقم 3253 بطول 30 م

غرباً : قطعة رقم 3257 بطول 30 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 2516

رقم الصك : 710115012563

رقم القطعة : 3255

شحن المحفظة : 100,000 ريال

العام المحيطة



الطريق الدائري الجنوبي



طريق نجم الدين الأيوبي



مجمعات تجارية



وادي نمار



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع المساحي



طريق نجم الدين الأيوبي



موقع العقار

العقار الثالث عشر

محل
حي ثليم

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 6:00 م

المساحة

32.16 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : دكان رقم 4 بطول 4.8 م
دكان رقم 5 بطول 4.8 م

جنوباً : دكان رقم 2 بطول 4.8 م
دكان رقم 3 بطول 4.8 م

شرقاً : دكان رقم بدون بطول 3.35 م
دكان رقم بدون بطول 3.35 م

غرباً : شارع عرض 40 م بطول 3.5 م
شارع عرض 40 م بطول 3.5 م

معلومات العقار

رقم الصك : 760681001318 رقم المخطط :-
رقم القطعة :-

شحن المحفظة : 50,000 ريال

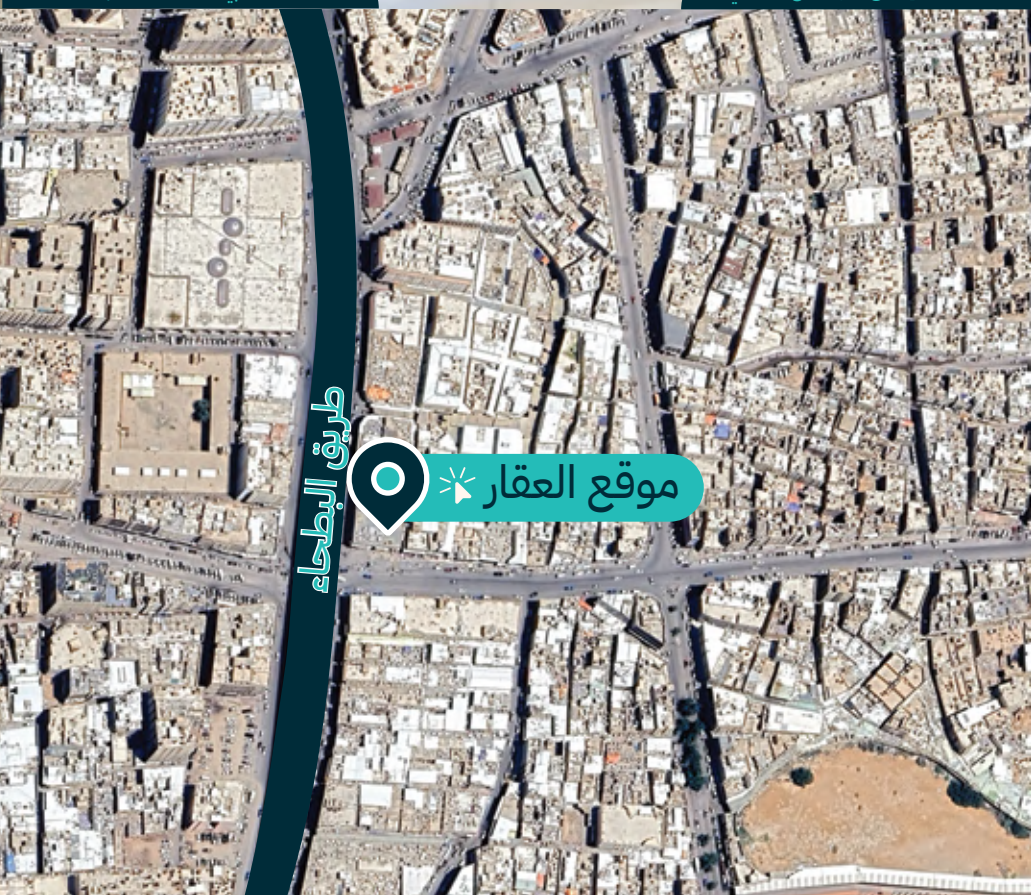
العالم المحيطة

طريق البطحاء طريق الملك فيصل
طريق البطحاء
شارع الرس حديقة الفوطة



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



العقار الرابع عشر

محل

حي عتيقة

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 6:10 م

المساحة

36 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : دكان رقم 150 بطول 8.55 م

جنوباً : دكان رقم 152 و 154 بطول 8.55 م

شرقاً : دكان رقم 143 بطول 4.21 م

غرباً : ممرمشاة عرض 5 م بطول 4.21 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 2865

رقم الصك : 311309005769

رقم القطعة : 151

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



سوق القدس



طريق المدينة المنورة



طريق الملك فهد



حديقة حواء

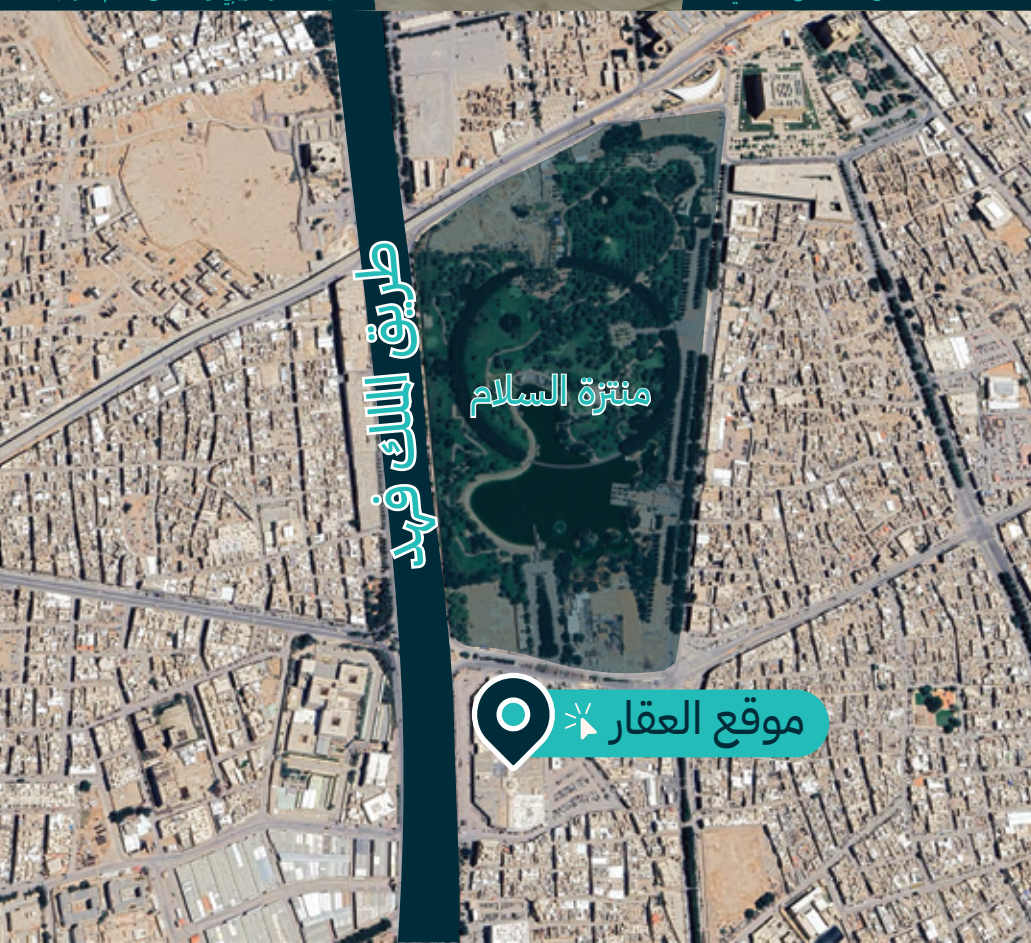


منتزة السلام



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



منتزة السلام



موقع العقار

العقار الخامس عشر

أرض
حي بدر

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 6:20 م

المساحة
750 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : شارع عرض 36 م بطول 25 م

جنوباً : قطعة رقم 210 بطول 25 م

شرقاً : قطعة رقم 209 بطول 30 م

غرباً : قطعة رقم 213 بطول 30 م

معلومات العقار



رقم الصك : 310181000595 رقم المخطط : 2697
رقم القطعة : 211

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة



مجمعات غذائية



طريق ابن تيمية



طريق المروج



أسواق العثيم



حديقة بدر الرابعة



مجمعات تجارية



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق المروج

طريق ابن تيمية

موقع العقار



العقار السادس عشر

حوش مسور حي الشفا

اضغط هنا للوصول لموقع العقار *

نهاية المزاد : 6:30 م

المساحة

900 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : شارع عرض 36 م بطول 30 م

جنوباً : قطعة رقم 212 بطول 30 م

شرقاً : قطعة رقم 211 بطول 30 م

غرباً : قطعة رقم 215 بطول 30 م

معلومات العقار



رقم الصك : 310184000436 رقم المخطط : 2697
رقم القطعة : 213

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة



مجمعات غذائية



طريق ابن تيمية



طريق اللوج



أسواق العثيم



حديقة بدر الرابعة



مجمعات تجارية



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع الساحي

طريق اللوج

طريق ابن تيمية



موقع العقار *

العقار السابع عشر

أرض سكنية
حي الحزم

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 6:40 م

المساحة

783.86 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : شارع عرض 25 م بطول 40 م

جنوباً : قطعة رقم 12 بطول 34 م

شرقاً : قطعة رقم 9 بطول 24 م

غرباً : شارع عرض 15 م بطول 19 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 2083

رقم الصك : 360610000493

رقم القطعة : 11

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة

مجمعات غذائية

طريق ديراب

الطريق الدائري الجنوبي

مجمعات تجارية

وادي نمار



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق ديراب



موقع العقار

العقار الثامن عشر

أرض سكنية
حي الحزم

اضغط هنا للوصول لموقع العقار *

نهاية المزاد : 6:50 م

المساحة
678 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : قطعة رقم 11 بطول 34 م

جنوباً : شارع عرض 15 م بطول 28.4 م

شرقاً : قطعة رقم 10 بطول 24 م

غرباً : شارع عرض 15 م بطول 20 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 2083

رقم الصك : 210184000734

رقم القطعة : 12

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة

مجمعات غذائية



طريق ديراب



الطريق الدائري الجنوبي



مجمعات تجارية



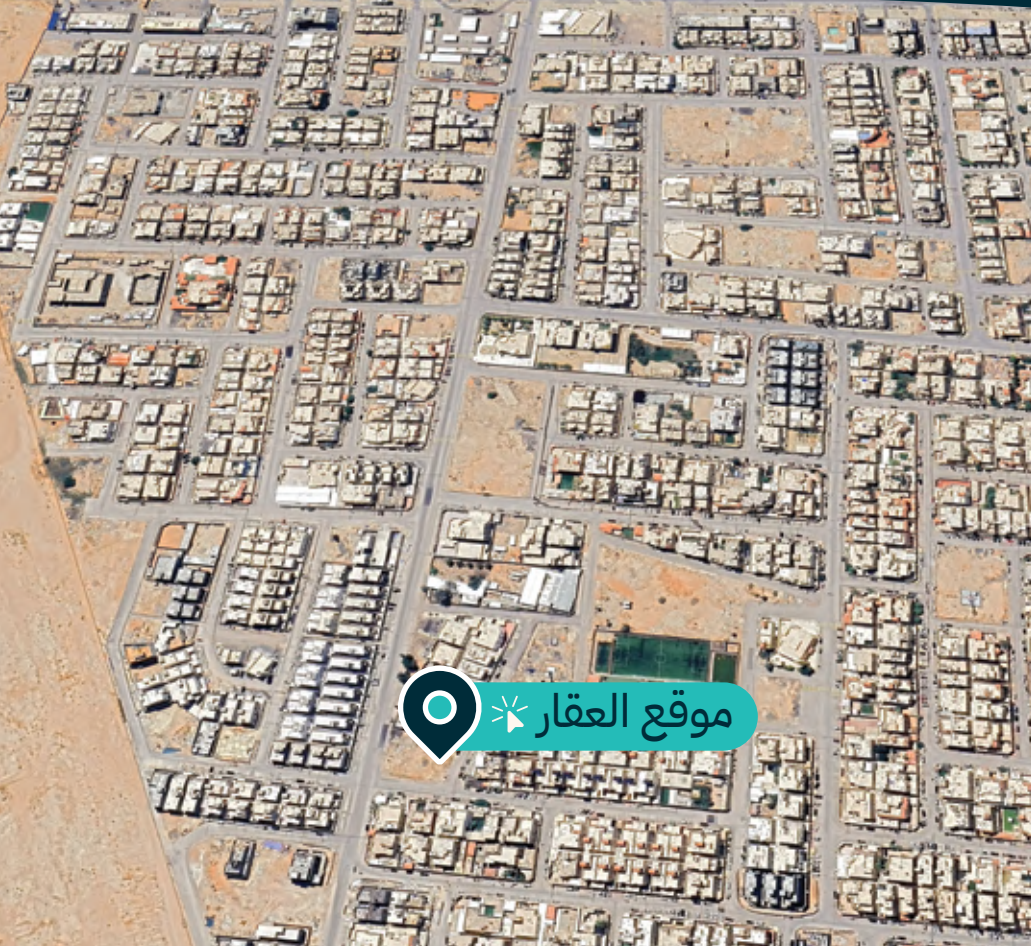
وادي نمار



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي

طريق ديراب



موقع العقار *

العقار التاسع عشر

أرض سكنية
حي نمار

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 7:00 م

المساحة

1,058 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : قطعة رقم 1866 بطول 46.53 م

جنوباً : قطعة رقم 1863 بطول 35.98 م

شرقاً : قطعة رقم 1864 بطول 18.49 م

غرباً : شارع عرض 20 م بطول 34.81 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 3020/د

رقم الصك : 210207004626

رقم القطعة : 1865

شحن المحفظة : 50,000 ريال

العالم المحيطة

شاليهات

طريق ديراب

طريق جبل أجياد

إستراحات



أنقر هنا للإطلاع على الرفع الساحي

تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

طريق جبل أجياد

موقع العقار

العقار العشرون

أرض سكنية
حي نمار

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 7:10 م

المساحة
900 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : شارع عرض 15 م بطول 25 م

جنوباً : قطعة رقم 121 بطول 25 م

شرقاً : قطعة رقم 119 بطول 36 م

غرباً : قطعة رقم 122 بطول 36 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 3020/ر

رقم الصك : 710120000250

رقم القطعة : 120

شحن المحفظة : 100,000 ريال

العام المحيطة

مجمعات تجارية

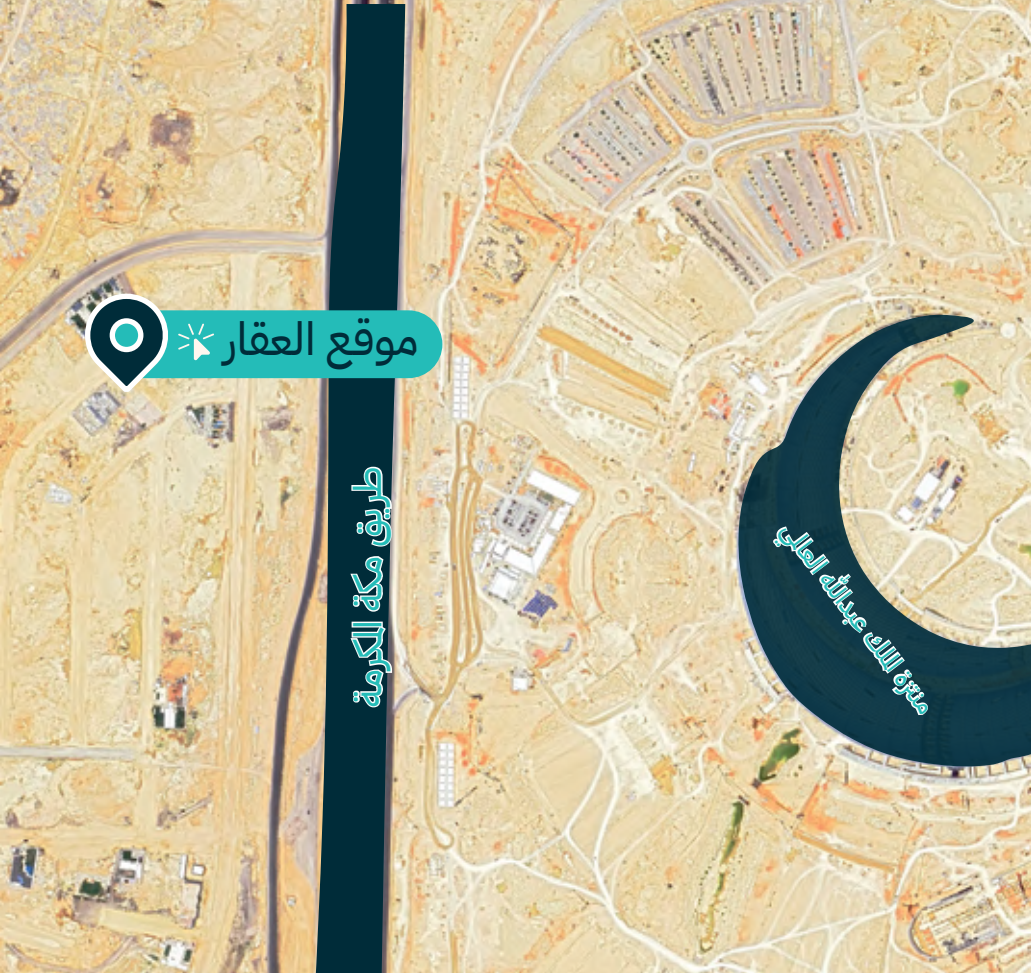
طريق مكة المكرمة

منتزة الملك عبدالله العالي



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



موقع العقار

طريق مكة المكرمة

منتزة الملك عبدالله العالي

العقار الحادي والعشرون

أرض سكنية
حي العريحاء الأوسط

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 7:20 م

المساحة
660 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : حرم الوادي بطول 22 م

جنوباً : شارع عرض 20 م بطول 22 م

شرقاً : قطعة رقم 562 بطول 30 م

غرباً : قطعة رقم 564 بطول 30 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 2008/د

رقم الصك : 960604001418

رقم القطعة : 563/1

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة

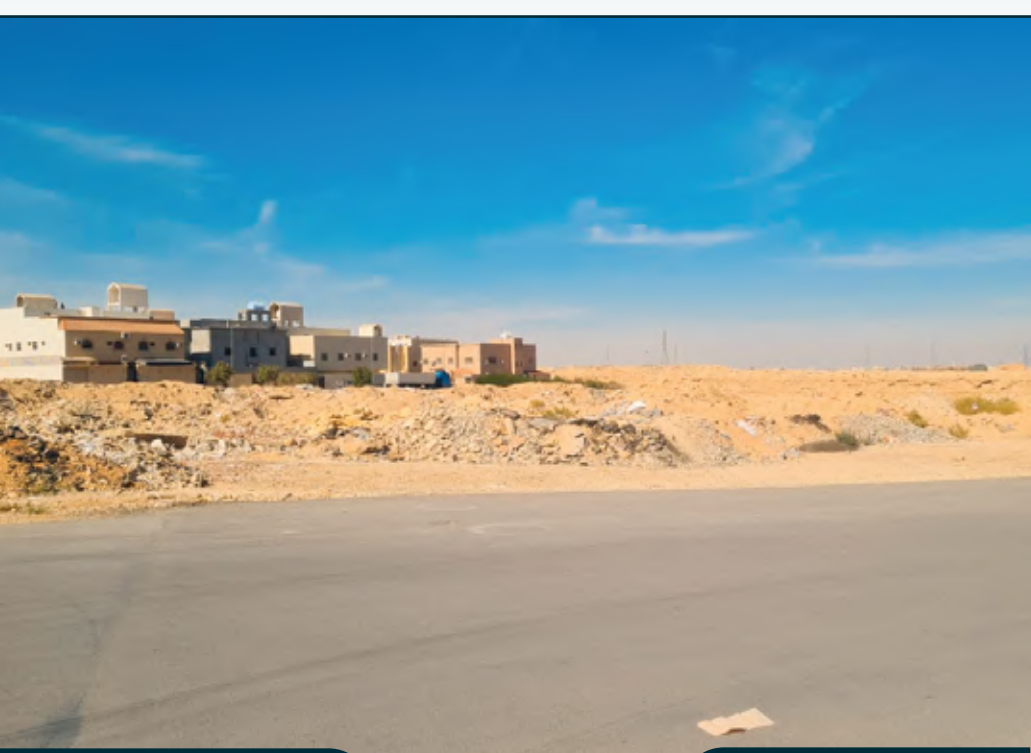
الطريق الدائري الغربي

شارع حمزة بن عبدالمطلب

مجمعات غذائية

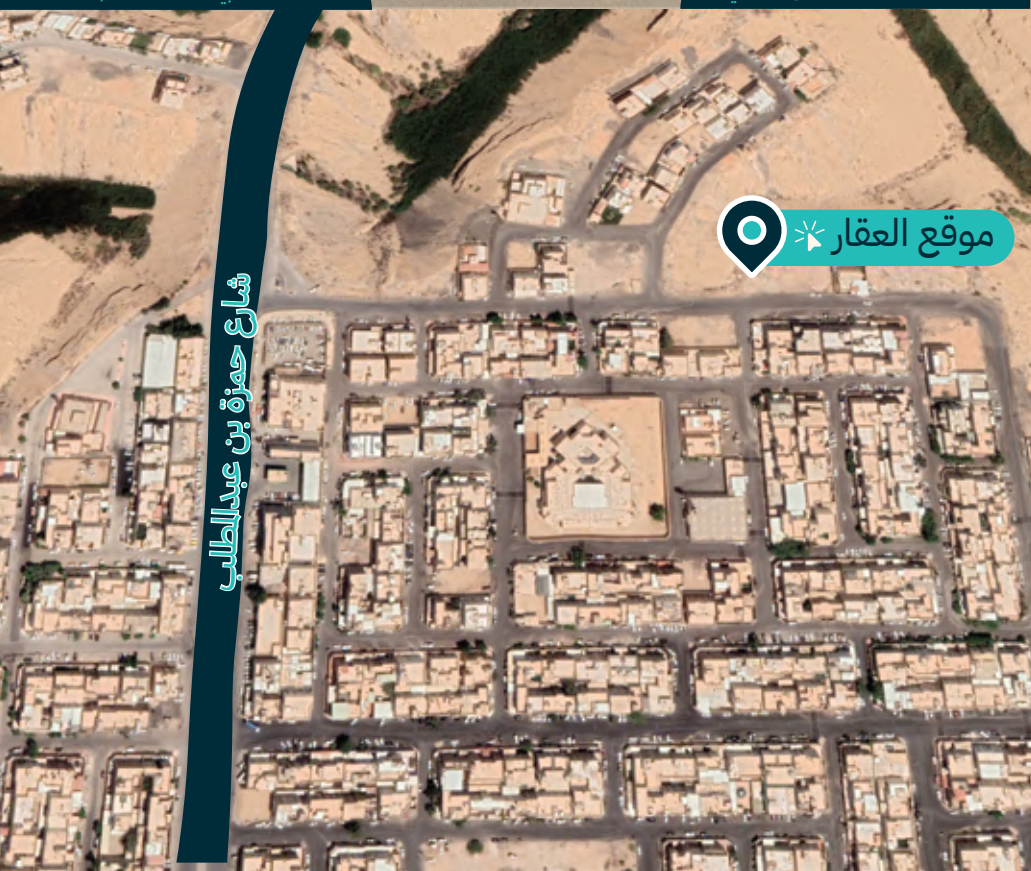
نادي الهلال السعودي

حديقة العريحاء



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع المساحي



موقع العقار

شارع حمزة بن عبدالمطلب

العقار الثاني والعشرون

أرض سكنية
حي نمار

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 7:30 م

المساحة

839.64 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : شارع عرض 15 م بطول 25 م

جنوباً : قطعة رقم 1302 بطول 25 م

شرقاً : قطعة رقم 1303 بطول 32.12 م

غرباً : شارع عرض 15 م بطول 35 م

معلومات العقار

رقم المخطط : 2996

رقم الصك : 310108000129
رقم القطعة : 1304

شحن المحفظة : 100,000 ريال

المعالم المحيطة

طريق نجم الدين الأيوبي طريق جدة

مجمعات غذائية

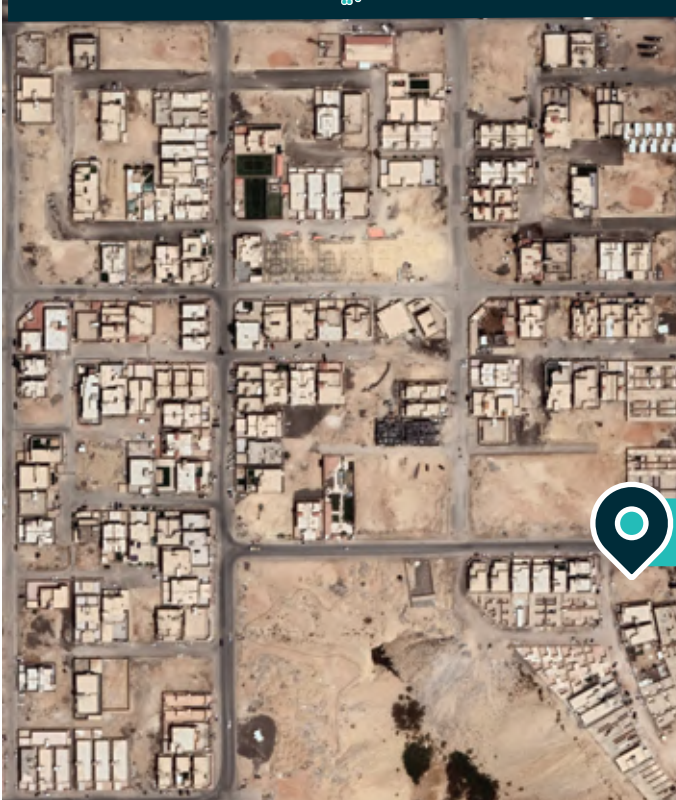
مجمعات تجارية



أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



طريق نجم الدين الأيوبي



الطريق الذهبي



موقع العقار

العقار الثالث والعشرون

أرض سكنية
حي ضاحية نمار

اضغط هنا للوصول لموقع العقار
نهاية المزاد : 7:40 م

المساحة
971.95 م²

يوجد إختلاف في المساحة حيث ان المساحة في الصك 971.95م²
والمساحة في الرفع المساحي 969.50 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : شارع عرض 20 م بطول 35 م

جنوباً : قطعة رقم 2303 بطول 35 م

شرقاً : شارع عرض 15 م بطول 27.7 م

غرباً : قطعة رقم 2302 بطول 27.7 م

معلومات العقار



رقم الصك : 910123041008 رقم المخطط : 3020/د
رقم القطعة : 2301

شحن المحفظة : 50,000 ريال

المعالم المحيطة



طريق ديراب



شاليهات



طريق جبل أجياد



إستراحات



أنقر هنا للإطلاع على الرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

موقع العقار



العقار الرابع والعشرون

حوش مسور حي عريض

اضغط هنا للوصول لموقع العقار

نهاية المزاد : 7:50 م

المساحة

405 م²

الحدود والأطوال



شمالاً : شارع عرض 15 م بطول 15 م

جنوباً : حديقة وملعب بطول 15 م

شرقاً : قطعة رقم 641 بطول 27 م

غرباً : قطعة رقم 643 بطول 27 م

معلومات العقار



رقم المخطط : 2746

رقم الصك : 310217009023

رقم القطعة : 642/أد

شحن المحفظة : 20,000 ريال

المعالم المحيطة



طريق النفود



طريق حائر



محطة وقود



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع الساحي



موقع العقار

العقار الخامس والعشرون

حوش مسور حي الحابر

اضغط هنا للوصول لموقع العقار *
نهاية المزاد : 8:00 م

المساحة

378 م²

الحدود والأطوال

شمالاً : شارع عرض 19 م بطول 18 م
جنوباً : ملك الغير بطول 18 م
شرقاً : ملك الغير بطول 21 م
غرباً : ملك الغير بطول 21 م

معلومات العقار

رقم الصك : 310211007871
رقم القطعة :-
رقم المخطط :-

شحن المحفظة : 20,000 ريال

المعالم المحيطة

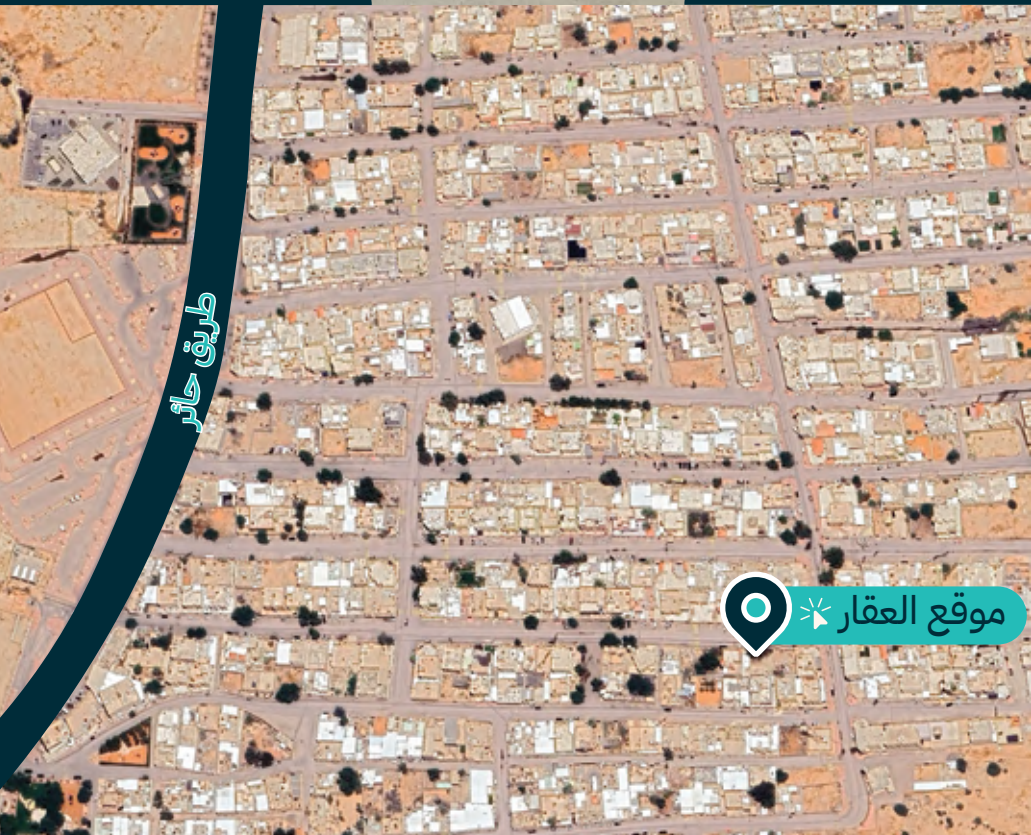
طريق حوطة بني تميم

طريق حائر



تحديد العقار تقريبي والأساس ما تم ذكره بالصك

أنقر هنا للإطلاع على الرفع للساحي



طريق حائر

موقع العقار *

خطوات المشاركة بالمزاد

- 1 تسجيل الدخول لمنصة مباشر للمزادات
- 2 استعراض المزاد
- 3 سداد مبلغ المشاركة في المزاد (قابل للاسترداد)
- 4 اختيار مزاد التميز والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



مباشر للمزادات

Mobasher Auctions



أنقر هنا لزيارة موقع المزاد الإلكتروني

شروط دخول المزاد

✿ التسجيل في (منصة مباشر للمزادات)

✿ سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع الى حساب مركز الإسناد والتصفية للدون في محضر الترسة

✿ عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعيد البيع على حساب المشتري بالتخلف عن السداد ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة

✿ المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان

✿ يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد

✿ يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك بأسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مركز الإسناد والتصفية للدون بمحضر الترسية بمبلغ السعي (2.5%) من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة على السعي

✿ يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع خلال فترة التحصيل

✿ يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)

✿ إخلاء مسؤولية وتنويه : جميع البيانات والأرقام الواردة في هذا الإعلان أولية وغير نهائية وقابلة للتغيير وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات ذات الاختصاص

إنفاذ

Infath

مركز الإسناد و التصفية (إنفاذ)

يعد مركز الإسناد و التصفية (إنفاذ) مركزاً حكومياً ذو صفة اعتبارية مستقلاً إدارياً ومالياً يسعى إلى تحقيق التعاون بين الجهات القضائية والحكومية في مهام التصفية والبيع للأصول التي تسندها إليه الجهات القضائية أو التي ليس في شأنها نزاع قضائي وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنياً والإشراف على أعمالها بما يسهم في الحفاظ على قيم الأصول وتسريع عملية استيفاء الحقوق وتحقيق القيمة العادلة والأقتصادية التي يتطلع المركز بها



@infathAuctions



infath_sa



920000100

زد للمزادات العقارية

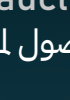
Zid Real Estate Auctions



المسوق الحصري

زد مرخصة و معتمدة من وزارة العدل وتختص بإقامة و تنظيم المزادات العقارية وتمتلك زد خبرة واسعة في المجال العقاري حيث كانت البداية منذ أكثر من 30 عام بمكتب عقاري لبيع وشراء وتسويق العقارات وإدارة الأملاك , ولواكبة رؤية 2030 بالملكة العربية السعودية والتطورات المتزايدة في المجال العقاري تم تأسيس زد للمزادات العقارية برؤية طموحة أن تكون الرائدة والمتخصصة في مجال إدارة وتنظيم المزادات وفق أعلى درجات الإتقان بأفكار تسويقية احترافية

الرئيس التنفيذي : ناصر بن عبدالله الناصر



zidauctions

أنقر هنا للوصول لمنصة اكس



أنقر هنا للتواصل واتس اب

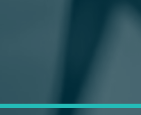
مزايا التميز

Excellence Auction



زد للمزادات العقارية

Zid Real Estate Auctions



إنفاذ

Infath



0509977226



0570549780



920013667