



مزاد أرض صامطة

مزاد إلكتروني عبر منصة
دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع
فى المزاد الإلكتروني
**أرض سكنية تجارية في
حي الاسكان - صامطة**

يبدأ المزاد يوم السبت
2025/01/04 م 1446/7/4 هـ
الساعة 10:00 صباحاً



ينتهى المزاد يوم الإثنين
2024/01/06 م 1446/7/6 هـ
الساعة 05:00 مساءً



اضغط هنا
للوصول لمنصة دار المزادات



أرض سكنية تجارية في حي الاسكان - صامطة



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

<u>المساحة</u> 640 م ²	<u>رقم السك</u> 362098001138	<u>الموقع</u> حي الاسكان صامطة
<u>مبلغ المشاركة</u> 15 ألف ريال	<u>رقم المخطط</u> 51	<u>رقم القطعة</u> 1892

الحدود والأطوال

جنوباً



قطعة رقم 1888 بطول 20 م

شمالاً



طريق عرض 30 م بطول 20 م

غرباً



قطعة رقم 1893 بطول 32 م

شرقاً



قطعة رقم 1891 بطول 32 م

اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



وصف العقار

• العقار عبارة عن أرض فضاء

صور العقار



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، الا بالشروط التالية:
* دفع مبلغ السعي: حوالة بنكية للحساب البنكي لدار المزادات (او تحرير شيك مصدق باسم شركة دار المزادات) بقيمة 2.5% من ثمن العقار (مبلغ اخر مزايمة) بالإضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15 % .
* دفع قيمة العقار: تحرير شيك مصدق باسم مالك العقار بقيمة العقار(مبلغ اخر مزايمة) .
* تسديد ضريبة التصرفات العقارية: يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
6. البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له الرغبات.

طريقة المشاركة

1 تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



2 استعراض المزاد



3 سدد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)



4 الدخول في
المزايدة على العقار



5 الفوز بالمزاد



دار المزادات
DARAUCION.COM

للتواصل والاستفسار

☎ 0508582444

☎ 0507756743

ترخيص فال 4200000187