



إنفاذ
infath

مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



يعلن وكيل البيع وكالة ريم الهويشان للمزادات وتحت إشراف مركز الاسناد والتصفية
>> **إنفاذ** << وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع تسع عقارات تجارية وزراعية وسكنية
بداية المزاد الإلكتروني يوم الإثنين (٢٧ / ١١ / ١٤٤٣ هـ) الموافق (٢٦ / ٦ / ٢٠٢٢ م
الساعة الرابعة عصرا وينتهي يوم الأربعاء (٢٩ / ١١ / ١٤٤٣ هـ)
الموافق (٢٨ / ٦ / ٢٠٢٢ م) الساعة السابعة مساءً

مزاد وسط نجد



للدخول لمزاد بيع تسع عقارات تجارية وزراعية وسكنية
بالمزاد الإلكتروني أمسح على هذا الباركود

<https://www.auctions.com.sa/page/login>



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



يعلن وكيل البيع وكالة ريم الهويشان للمزادات وتحت إشراف مركز
الاسناد والتصفية < **إنفاذ** > وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع تسع
عقارات تجارية وزراعية وسكنية **بداية المزاد الإلكتروني يوم الإثنين
(٢٧ / ١١ / ١٤٤٣ هـ) الموافق (٢٦ / ٦ / ٢٠٢٢ م الساعة الرابعة عصراً
وينتهي يوم الأربعاء (٢٩ / ١١ / ١٤٤٣ هـ) الموافق (٢٨ / ٦ / ٢٠٢٢ م)
الساعة السابعة مساءً**



رابط المزاد الإلكتروني

المزاد الإلكتروني على الموقع
للاطلاع لموقع المزاد أُمسح على هذا الباركود

<https://www.auctions.com.sa/page/login>



باركود رابط موقع المزاد

شروط المزاد الإلكتروني

- 1 الدخول على رابط المزاد <https://www.auctions.com.sa/page/login> وشحن المحفظة قبل بداية المزاد .
- 2 دخول المشتري أو وكيله الشرعي لموقع المزاد.
- 3 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً. وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 4 المعايينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 5 يحزر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- 7 البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية.



إنفاذ
infath

مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



عقارات المزاد

رقم الصك	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	الموقع	قيمة شحن المحفظة	م
314505009335	عقار زراعي	القرنة	400000 م ²	333	43	القرنة بالدوامي	50000 ريال	1
314505007641	عقار زراعي	—	90600 م ²	5	85	الدوامي	50000 ريال	2
714506001999	بيت شعبي	مشرفة بالدوامي	472,88 م ²	بدون	بدون	مشرفة بالدوامي	5000 ريال	3
317702000456	عمارة سكنية	النخيل	1392.6 م ²	بدون	بدون	البجادية	5000 ريال	4
915202000451	أرض	نفي	630 م ²	164	142	نفي بالدوامي	5000 ريال	5



إنفاذ
infath
مركز الإستاد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



عقارات المزاد

رقم	رقم الصك	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	الموقع	قيمة شحن المحفظة
6	512417000423	أرض	حرمة	540 م ²	129	أ/397	مركز حرمة بمحافظة المجمعة	5000 ريال
7	443901001966	عمارة تجارية سكنية	—	660 م ²	بدون	بدون	محافظة الشنان	40000 ريال
8	361706004765	أرض	حطين	625 م ²	1092	592	بمحافظة الزلفي	5000 ريال
9	913701009532	فيلا	بدون	460 م ²	702	252	عفيف	5000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

شمالاً شارع عرض ٥٠ م بطول ١١٠ م ثم
ينكسر بطول ١٨٠ م ثم ينكسر بطول ١٥٠ م
بطول ٢٧٠ م
جنوباً شارع عرض ٥٠ م بطول ٢٧٠ م
شرقاً شارع عرض 50 م بطول 290 م
غرباً شارع عرض ٥٠ م والقطعة رقم ٦
بطول ١٦٥ م ثم ينكسر شمال غرب
بطول ٢٠٠ م بطول ٣٦٥ م

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
314505007641	5	عقار زراعي	مخطط الزراعي ٨٥	90600 م ²	مخطط الزراعي ٨٥	50000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

شمالاً قطعة رقم ٣٢٧ بطول ٥٠٠ م
جنوباً شارع عرض ٣٠ م بطول ٥٠٠ م
شرقاً قطعة رقم 332 بطول ٨٠٠ م
غرباً قطعة رقم ٣٣٤ بطول ٨٠٠ م

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
314505009335	333	عقار زراعي	بالدوايمي القرنة	400000 م ²	43	50000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

شمالاً جار بطول ٣٨,٦٥ م
جنوباً جار بطول ٢٧ م
شرقاً شارع مختلف العروض من ٧,٥ م إلى ١١ م
بطول ٣٩,٨٥ م
غرباً شارع مختلف العروض من ٨ م إلى ١١ م
بطول ٤٥ م

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
317702000456	49	عمارة سكنية	النخيل	1392.6 م ²	بدون	5000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

شمالاً شارع عرض ١٥ م بطول ٣٦,٦ م
جنوباً بيت بطول ٣٧ م
شرقاً بيت طين بطول ١٣ م
غرباً شارع عرض ١٣,٠٥ م بطول ١٢,٧ م

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
714506001999	بدون	بيت شعبي	مشرقة بالدوايمي	472.88 م ²	بدون	5000 ريال

الحدود والأطوال

شمالاً جار بطول ٣٣ م

جنوباً جار بطول ٣٣ م

شرقاً يحدها حرم طريق الشنان سيرا بطول ٢٠ م

غرباً يحدها جار بطول ٢٠ م



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
443901001966	بدون	عمارة تجارية سكنية	محافظة الشنان	660 م ²	بدون	40000 ريال

الحدود والأطوال

شمالاً قطعة رقم ١٠٩٠ بطول ٢٥ م

جنوباً قطعة رقم ١٠٩٤ بطول ٢٥ م

شرقاً قطعة رقم ١٠٩٣ بطول ٢٥ م

غرباً شارع بعرض ١٥ م بطول ٢٥ م



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
361706004765	1092	أرض	حطين	625 م ²	592 الزلفي	5000 ريال

الحدود والأطوال

شمالاً شارع عرض ٢٠ م بطول ٢٧ م

جنوباً قطعة رقم ١٣٠ بطول ٢٧ م

شرقاً شارع عرض ٣٠ م بطول ٢٠ م

غرباً قطعة رقم ١٣١ بطول ٢٠ م



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
512417000423	129	أرض	حرمة	540 م ²	١/397	5000 ريال

الحدود والأطوال

شمالاً قطعة رقم ١٦٤ مكرر بطول ٣٠ م

جنوباً ساحة بطول ٣٠ م

شرقاً ساحة بطول ٢١ م

غرباً قطعة رقم ١٦٣ بطول ٢١ م



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
915202000451	164	أرض	نففي بالدوايمي	630 م ²	142	5000 ريال



انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



للوصول لموقع العقار أمسخ هنا

الحدود والأطوال

شمالاً قطعة رقم ٧٠١ بطول ٢٣ م

جنوباً شارع بعرض ١٢ م بطول ٢٣ م

شرقاً قطعة رقم ٧٠٠ بطول ٢٠ م

غرباً قطعة رقم ٧٠٤ بطول ٢٠ م

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحافظة
913701009532	702	فيلا	عفيف	460 م ²	252	5000 ريال



للاستفسار والتواصل :-

 0500809500

 @al_hwaishan