



مزااد نور أجا بمنطقة حائل

يُعلن يوسف الحمياني للمزادات العلنية
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع عقارات مميزة
بمنطقة حائل

جدول العقارات

م	نوع العقار	موقع العقار	المساحة م ²	رقم الصك	رقم القطعة	رقم المخطط	عربون المشاركة
1	فيلا سكنية	حي السمراء بمدينة حائل	451 م ²	342112003226	29	398	20 ألف ريال
2	عمارة تجارية	حي السمراء بمدينة حائل	562 م ²	342109006644	259	398	20 ألف ريال
3	أرض تجارية	مدينة الروضة	900 م ²	743801000199	516	477	20 ألف ريال
4	عمارة سكنية	حي السمراء بمدينة حائل	565 م ²	542113002884	258	398	20 ألف ريال
5	بيت شعبي	حي جنوب شعيب الديرع بمدينة حائل	400 م ²	342111004958	---	---	20 ألف ريال
7 - 6	استراحة	حي المصيف بمدينة حائل	700 م ²	942122001107	652	721	40 ألف ريال
			695 م ²	842110009733	653		
8	أرض سكنية	حي الشفاء بمدينة حائل	800 م ²	942104012233	94	799	20 ألف ريال
9	بيت دور واحد	حي المصيف بمدينة حائل	600 م ²	742120003838	1871	721	20 ألف ريال
10	أرض سكنية	قرية القاعد بمدينة حائل	1020 م ²	942122003894	1146	441	20 ألف ريال
11	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	682.5 م ²	942203000214	154	050 ب	20 ألف ريال
12	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	682.5 م ²	842203000219	149	050 ب	20 ألف ريال
13	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	682.5 م ²	842203000218	150	050 ب	20 ألف ريال
14	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	682.5 م ²	442203000221	147	050 ب	20 ألف ريال
15	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	620.43 م ²	342203000227	143	050 ب	20 ألف ريال
16	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	682.5 م ²	342203000226	158	050 ب	20 ألف ريال
17	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	679.64 م ²	942203000222	146	050 ب	20 ألف ريال
18	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقاء	682.5 م ²	342203000225	157	050 ب	20 ألف ريال

جدول العقارات

م	نوع العقار	موقع العقار	المساحة م ²	رقم الصك	رقم القطعة	رقم المخطط	عربون المشاركة
19	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	679.64 م ²	342203000223	145	050 ب	20 ألف ريال
20	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	682.5 م ²	342203000220	148	050 ب	20 ألف ريال
21	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	682.5 م ²	342203000217	151	050 ب	20 ألف ريال
22	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	682.5 م ²	342203000216	152	050 ب	20 ألف ريال
23	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	682.5 م ²	342203000215	153	050 ب	20 ألف ريال
24	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	682.5 م ²	342203000213	155	050 ب	20 ألف ريال
25	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	620.43 م ²	342203000224	144	050 ب	20 ألف ريال
26	أرض سكنية	قرية الناصرية محافظة بقعاء	682.5 م ²	242203000209	156	050 ب	20 ألف ريال
27	أرض زراعية	100 كم شمال شرق حائل محافظة بقعاء	718000 م ²	342203001320	2	المخطط الزراعي 1145 ب	20 ألف ريال
29 - 28	استراحة	حي الشفاء بمدينة حائل	800 م ²	942108022784	479	799	40 ألف ريال
			800 م ²	342124000441	478		
30	أرض سكنية	حي صديان بمدينة حائل	540 م ²	942108025896	169	168	20 ألف ريال
31	فيلا دورين	حي السمراء بمدينة حائل	440 م ²	442102005296	33	381	20 ألف ريال
32	أرض سكنية	حي المدائن بمدينة حائل	661.73 م ²	942119001270	3641	2020	20 ألف ريال
33	فيلا سكنية	حي المطار القديم بمدينة حائل	399 م ²	442122001705	411	169	20 ألف ريال
34	أرض سكنية	حي قفار بمدينة حائل	525 م ²	342117003979	26	2040	20 ألف ريال
35	مبنى دور واحد	حي العزيزية بمدينة حائل	389.5 م ²	342110018910	---	---	20 ألف ريال
36	أرض زراعية	عقدة بالرويضات بمدينة حائل	11608.1 م ²	342105012705	ب	---	20 ألف ريال
37	أرض سكنية	حي اجاء بمدينة حائل	400 م ²	442110019080	1036	445	20 ألف ريال

العقار
1

فيلا سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي السمراء بمدينة حائل

رقم الصك : 342112003226

المساحة : 451 م²

رقم المخطط : 398

رقم القطعة : 29

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :

شارع عرض 15 م بطول : 21 متر

غرباً :

شارع عرض 20 م بطول : 22 متر

شمالاً :

قطعة رقم 27 بطول : 20.65 متر

شرقاً :

قطعة رقم 30 بطول : 21.4 متر

اضغط هنا

للوصول للموقع



العقار 2

عمارة تجارية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي السمراء بمدينة حائل

رقم الصك : 342109006644

المساحة : 562 م²

رقم المخطط : 398

رقم القطعة : 259

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :

قطعة رقم 261 بطول : 28 متر

غرباً :

قطعة رقم 258 بطول : 19.5 متر

شمالاً :

قطعة رقم 257 بطول : 32 متر

شرقاً :

شارع عرض 30م بطول : 18 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
3

أرض تجارية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : مدينة الروضة

رقم الصك : 743801000199

المساحة : 900 م²

رقم المخطط : 477

رقم القطعة : 516

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

↓ جنوباً :
قطعة رقم 514 بطول : 36 متر

← غرباً :
شارع عرض 30 م بطول : 25 متر

↑ شمالاً :
قطعة رقم 518 بطول : 36 متر

→ شرقاً :
قطعة رقم 515 بطول : 25 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
4

عمارة سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي السمراء بمدينة حائل

رقم الصك : 542113002884

المساحة : 565 م²

رقم المخطط : 398

رقم القطعة : 258

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 260 بطول : 27.9 متر

غرباً :
شارع عرض 12 م بطول : 21 متر

شمالاً :
قطعة رقم 256 بطول : 28 متر

شرقاً :
قطعة رقم 259 بطول : 19.5 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
5

بيت شعبي



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي جنوب شعيب الاديوع بمدينة بحائل

رقم الصك : 342111004958

المساحة : 400 م²

رقم المخطط : ---

رقم القطعة : ---

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

↓ جنوباً :
أرض عبدالله الرشيد بطول : 20 م

← غرباً :
شارع عرض 8 متر بطول : 20 متر

↑ شمالاً :
شارع عرض 8 متر بطول : 20 متر

→ شرقاً :
ملك البائع بطول : 20 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
7 - 6

استراحة



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي المصيف بمدينة حائل

رقم الصك : 842110009733 - 942122001107

المساحة : 700 م² - 695 م²

رقم المخطط : 721

رقم القطعة : 652 - 653

اضغط هنا
للوصول للموقع



مبلغ المشاركة

40

ألف ريال

الحدود والأطوال للصك الثاني

↓ جنوباً :

شارع عرض 20م بطول : 32 متر

↑ شمالاً :

قطعة رقم 652 بطول : 35 متر

← غرباً :

قطعة رقم 654 بطول : 20متر

→ شرقاً :

شارع عرض 15م بطول : 17م ثم ينكسر 4.24م

الحدود والأطوال للصك الأول

↓ جنوباً :

قطعة رقم 653 بطول : 35 متر

↑ شمالاً :

قطعة رقم 650 وموقف بطول : 35 متر

← غرباً :

قطعة رقم 654 بطول : 20 متر

→ شرقاً :

شارع عرض 15م بطول : 20 متر

العقار
8

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي الشفاء بمدينة حائل

رقم الصك : 942104012233

المساحة : 800 م²

رقم المخطط : 799

رقم القطعة : 94

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 15م بطول : 20 متر

غرباً :
قطعة رقم 96 بطول : 40 متر

شمالاً :
قطعة رقم 93 بطول : 20 متر

شرقاً :
قطعة رقم 92 بطول : 40 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
و

بيت دور واحد



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي المصيف بمدينة حائل

رقم الصك : 742120003838

المساحة : 600 م²

رقم المخطط : 721

رقم القطعة : 1871

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 1872 بطول : 30 متر

غرباً :
ملاعب أطفال بطول : 20 متر

شمالاً :
قطعة رقم 1870 بطول : 30 متر

شرقاً :
شارع عرض 15 م بطول : 20 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
10

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية القاعد بمدينة حائل

رقم الصك : 942122003894

المساحة : 1020 م²

رقم المخطط : 441

رقم القطعة : 1146

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 36 متر بطول : 30 متر

غرباً :
قطعة رقم 1148 بطول : 34 متر

شمالاً :
قطعة رقم 1145 بطول : 30 متر

شرقاً :
قطعة رقم 1144 بطول : 34 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
11

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 942203000214

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 154



مبلغ المشاركة
20
ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20 متر بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 152 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 153 بطول : 19.5 متر

شرقاً :
قطعة رقم 156 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
12

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 842203000219

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 149

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 150 بطول : 19.5 متر

شمالاً :
شارع عرض 15 متر بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 147 بطول : 35 متر

شرقاً :
قطعة رقم 151 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
13

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 842203000218

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 150



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20 متر بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 148 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 149 بطول : 19.5 متر

شرقاً :
قطعة رقم 152 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
14

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 442203000221

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 147

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 148 بطول : 19.5 متر

شمالاً :
شارع عرض 15 متر بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 145 بطول : 35 متر

شرقاً :
قطعة رقم 149 متر بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
15

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000227

المساحة : 620.43 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 143

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 144 بطول : 17.86 متر

شمالاً :
شارع عرض 15م بطول : 14.86م + 4.24م

غرباً :
شارع عرض 15م بطول : 32 متر

شرقاً :
قطعة رقم 145 متر بطول : 35متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
16

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000226

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 158

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20م بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 156 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 157 بطول : 19.5 متر

شرقاً :
ممر مشاة 10م بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
17

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 942203000222

المساحة : 679.64 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 146

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20م بطول : 19.42 متر

غرباً :
قطعة رقم 144 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 145 بطول : 19.42 متر

شرقاً :
قطعة رقم 148 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
18

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000225

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 157

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 158 بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 155 بطول : 35 متر

شمالاً :
شارع عرض 15م بطول : 19.5 متر

شرقاً :
ممر مشاة 10م بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
19

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000223

المساحة : 679.64 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 145

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 146 بطول : 19.42 متر

شمالاً :
شارع عرض 15م بطول : 19.42 متر

غرباً :
قطعة رقم 143 بطول : 35 متر

شرقاً :
قطعة رقم 147 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
20

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000220

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 148

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20م بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 146 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 147 بطول : 19.5 متر

شرقاً :
قطعة رقم 150 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
21

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000217

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 151

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 152 بطول : 19.5 متر

شمالاً :
شارع عرض 15م بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 149 بطول : 35 متر

شرقاً :
قطعة رقم 153 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
22

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000216

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 152



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20م بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 150 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 151 بطول : 19.5 متر

شرقاً :
قطعة رقم 154 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
23

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000215

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 153

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 154 بطول : 19.5 متر

شمالاً :
شارع عرض 15م بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 151 بطول : 35 متر

شرقاً :
قطعة رقم 155 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
24

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000213

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 155

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 156 بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 153 بطول : 35 متر

شمالاً :
شارع عرض 15م بطول : 19.5 متر

شرقاً :
قطعة رقم 157 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
25

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203000224

المساحة : 620.43 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 144



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20 م بطول : 14.86 م + 4.24 م

غرباً :
شارع عرض 15 م بطول : 32 متر

شمالاً :
قطعة رقم 143 بطول : 17.86 متر

شرقاً :
قطعة رقم 146 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
26

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : قرية الناصرية محافظة بقعاء

رقم الصك : 242203000209

المساحة : 682.5 م²

رقم المخطط : 050 ب

رقم القطعة : 156

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 20 م بطول : 19.5 متر

غرباً :
قطعة رقم 154 بطول : 35 متر

شمالاً :
قطعة رقم 155 بطول : 19.5 متر

شرقاً :
قطعة رقم 158 بطول : 35 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



أرض زراعية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : 100 كم شمال شرق حائل محافظة بقعاء

رقم الصك : 342203001320

المساحة : 718000 م²

رقم المخطط : المخطط الزراعي 1145 ب

رقم القطعة : 2

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

شمالاً : ↑

شارع عرض 50 م بطول : 1150 م ابتداء من الزاوية الشمالية الغربية باتجاه الجنوب الشرقي ثم يميل باتجاه الشرق بطول : 850 م

شرقاً : →

شارع عرض 50 م بطول : 400 متر

جنوباً : ↓

شارع عرض 50 م بطول : 850 م ابتداء من الزاوية الجنوبية الشرقية باتجاه الغرب ثم يميل باتجاه الشمال الغربي بطول : 1150 م

غرباً : ←

شارع عرض 50 م بطول : 350 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
28 - 29

استراحة



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي الشفاء بمدينة حائل

رقم الصك : 942108022784 - 342124000441

المساحة : 800 م² - 800 م²

رقم المخطط : 799

رقم القطعة : 478 - 479

اضغط هنا
للوصول للموقع



مبلغ المشاركة

40

ألف ريال

الحدود والأطوال للصك الثاني

↓ جنوباً :

قطعة رقم 479 بطول : 40 متر

← غرباً :

أرض فضاء بطول : 20 متر

↑ شمالاً :

قطعة رقم 477 بطول : 40 متر

→ شرقاً :

شارع عرض 15م بطول : 20 متر

الحدود والأطوال للصك الأول

↓ جنوباً :

قطعة رقم 480 بطول : 40 متر

← غرباً :

أرض فضاء بطول : 20 متر

↑ شمالاً :

قطعة رقم 478 بطول : 40 متر

→ شرقاً :

شارع عرض 15م بطول : 20 متر

العقار
30

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي صديان بمدينة حائل

رقم الصك : 942108025896

المساحة : 540 م²

رقم المخطط : 168

رقم القطعة : 169



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 30م بطول : 20 متر

غرباً :
قطعة رقم 168 بطول : 27 متر

شمالاً :
قطعة رقم 166 بطول : 20 متر

شرقاً :
قطعة رقم 170 بطول : 27 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
31

فيلا دورين



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي السمراء بمدينة حائل

رقم الصك : 442102005296

المساحة : 440 م²

رقم المخطط : 381

رقم القطعة : 33



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 25م بطول : 22 متر

غرباً :
قطعة رقم 35 بطول : 20 متر

شمالاً :
قطعة رقم 34 بطول : 22 متر

شرقاً :
قطعة رقم 31 بطول : 20 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
32

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي المدائن بمدينة حائل

رقم الصك : 942119001270

المساحة : 661.73 م²

رقم المخطط : 2020

رقم القطعة : 3641



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 3643 بطول : 33.09 متر

شمالاً :
قطعة رقم 3639 بطول : 33.09 متر

غرباً :
قطعة رقم 3640 بطول : 20 متر

شرقاً :
شارع عرض 15م بطول : 20 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
33

فيلا سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي المطار القديم بمدينة حائل

رقم الصك : 442122001705

المساحة : 399 م²

رقم المخطط : 169

رقم القطعة : 411

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
قطعة رقم 412 بطول : 21 متر

غرباً :
شارع عرض 15م بطول : 19 متر

شمالاً :
قطعة رقم 410 بطول : 21 متر

شرقاً :
قطعة رقم 421 بطول : 19 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
34

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي قفار بمدينة حائل

رقم الصك : 342117003979

المساحة : 525 م²

رقم المخطط : 2040

رقم القطعة : 26

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

جنوباً :
شارع عرض 15م بطول : 25 متر

غرباً :
قطعة رقم 27 بطول : 21 متر

شمالاً :
قطعة رقم 22 بطول : 25 متر

شرقاً :
قطعة رقم 25 بطول : 21 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
35

مبنى دور واحد



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : حي العزيزية بمدينة حائل

رقم الصك : 342110018910

المساحة : 389.5 م²

رقم المخطط : ---

رقم القطعة : ---

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

↓ جنوباً :
أرض صايل عبدالله بطول : 19 متر

↑ شمالاً :
شارع عرض 22م بطول : 19 متر

← غرباً :
أرض سعيد سلامه بطول : 20.5 متر

→ شرقاً :
شارع عرض 6 متر بطول : 20.5 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
36

أرض زراعية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع : عقدة بالرويضات بمدينة حائل

رقم الصك : 342105012705

المساحة : 11608.1 م²

رقم المخطط : ---

رقم القطعة : ب

مبلغ المشاركة

20

ألف ريال

الحدود والأطوال

↓ جنوباً :
قطعة رقم (ج) نصيب نوره بطول 48 متر

↑ شمالاً :
قطعة رقم (أ) نصيب راضي بطول 200 متر

← غرباً :
وادي بطول : 91 متر

→ شرقاً :
جبل بطول 65 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



العقار
37

أرض سكنية



مزاد نور أجا
بمنطقة حائل

الموقع: حي اجاء بمدينة حائل

رقم الصك: 442110019080

المساحة: 400 م²

رقم المخطط: 445

رقم القطعة: 1036



مبلغ المشاركة

20

ألف ريال



الحدود والأطوال

جنوباً: 20 متر
شارع عرض 30م بطول 20 متر

غرباً: 20 متر
قطعة رقم 1038 بطول 20 متر

شمالاً: 20 متر
قطعة رقم 1035 بطول 20 متر

شرقاً: 20 متر
قطعة رقم 1034 بطول 20 متر

اضغط هنا
للوصول للموقع



شروط المزاد



1 — التسجيل في منصة مباشر للمزادات

2 — سداد مبلغ المشاركة حسب العرايين اعلاه عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد

ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم : مركز الإسناد و التصفية (إنفاذ) .

3 — عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً, و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري

و يتحمل جميع مانقص من مبلغ وجميع تكاليف المزاد .

4 — المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان .

5 — يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات الإسناد و التصفية (إنفاذ)

6 — يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد و التصفية (إنفاذ)

7 — يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع

8 — البيع و الإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .

9 — يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين العقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف

على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة

وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض

بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة .

خطوات المشاركة بالمزاد

3



سداد قيمة المشاركة
في المزاد (قابلة للاسترداد)

2



استعراض
المزادات

1



تسجيل الدخول في منصة
مباشر للمزادات

4



اختيار المزاد
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد

تاريخ المزاد

ينتهي يوم

الأحد

1445 / 01 / 05 هـ | 2023 / 07 / 23 م

والساعة

ما بين الساعة

4:00 مساءً | 10:00 مساءً

يبدأ يوم

الأربعاء

1445 / 01 / 01 هـ | 2023 / 07 / 19 م

الساعة 10:00 صباحاً

فضلاً قم بالنقر هنا
للوصول لمنصة المزاد




مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

سيقام المزاد الالكتروني

عبر منصة مباشر للمزادات



مزاو نور أفا

بمنطقة حائل



يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions

يوسف الحمياني للمزادات العلنية

للتواصل والاستفسار

☎ 0500090755

☎ 0566667660

☎ 0555574474