



تُعلن

شركة ديوانية المزا للخدمات العقارية

عن مزاد بدنة بمنطقة الحدود الشمالية
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية
(إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ

رقم المعلن 5147992

المزاد في منصة مباشر للمزادات

العقارات المطروحة في المزاد

رفحاء

نوع العقار	رقم المخطط	رقم الصك	الحي / المدينة	المساحة	شحن المحافظة
بيت	هجرة فياض	941807002562	رفحاء - حي هجرة طلعة التميّاط	462	5,000 ريال
عمارة	1404/ر/12	341805003029	رفحاء حي الروضة	400	50,000 ريال
قطعة ارض	46 / 411 / ر	341805004511 341805004512	رفحاء حي الخالدية	1758	30,000 ريال

العويقلية

نوع العقار	رقم المخطط	رقم الصك	الحي / المدينة	المساحة	شحن المحافظة
فيلا	ع / د / 1408 / 1	544101000419	حي العويقلية	569.87	15,000 ريال
قطعة ارض	ع / د / 1408 / 2	444104000200	العويقلية حي المنار	600	10,000 ريال
بيت شعبي	ع / د / 1408 / 1	444102003048	العويقلية حي الروضة	631.8	15,000 ريال
قطعة أرض	ع / د / 1408 / 2	344102000883	العويقلية حي النسيم	600	5,000 ريال

عرعر

نوع العقار | رقم المخطط | رقم الصك | الحي/المدينة | المساحة | شحن المحفظة

03	فيلا	1 / د / ع / 1408	641607009084	عرعر - حي المنصورية	600	45,000 ريال
04	فيلا	2 / ب / 1396	641603000376	عرعر - حي العزيزية	395	15,000 ريال
05	عمارة	18 / 4 / 1401	241605010810	عرعر - حي الناصرية	400	25,000 ريال
07	عمارة	7	241602003366	عرعر - حي الريان	400	15,000 ريال
08	عمارة	6 / ع / ظ / 1408	941603008210	عرعر - حي بدنة	660	50,000 ريال
09	عمارة	18 / ع / 1401	441601011900	عرعر - حي الناصرية	395	30,000 ريال
11	قطعة أرض	10 / د / ر / 1428	341605011079	عرعر - حي هجرة الديب	630	10,000 ريال
14	عمارة تجارية	13 / ب / 1397	941601011199	عرعر - حي المساعدة	520	50,000 ريال
15	بيت شعبي	أ / ب / 1398	541602015243	عرعر - حي العزيزية	117.54	10,000 ريال
16	بيت شعبي	13 / ب / 1397	341601007457	حي المساعدة	540	10,000 ريال
18	قطعة ارض	2 / ع / د / 1429	341605003605	عرعر - حي قرطبة	720	10,000 ريال
19	قطعة ارض	ج / 1550	341605003606	عرعر - حي غرناطة	614.8	10,000 ريال
20	قطعة ارض	17 / د / 1429	341605003613	عرعر - حي غرناطة	785.06	15,000 ريال



الحدود والأطوال

شرقاً ▶	نافذ عرض 8م بطول 21 واحد و عشرون متر
غرباً ◀	شارع عرض 12م بطول 21 واحد و عشرون متر
شمالاً ▲	قطعة رقم 475 بطول 22 اثنين و عشرون متر
جنوباً ▼	قطعة رقم 471 بطول 22 اثنين و عشرون متر



المدينة / الحي
رفحاء - حي هجرة
طلعة التميّاط



رقم المخطط
هجرة فياض



رقم القطعة
473



نوع العقار
بيت



مساحة
462



رقم الصك
941807002562

وصف العقار

العقار عبارة عن دور أرضي يحتوي على 4 غرف بمنافعها، ويمتاز بقربه من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني والاستفادة من العقار كأرض بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريح اللازمة وإعادة بنائها بعمارة سكنية بغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

5,000

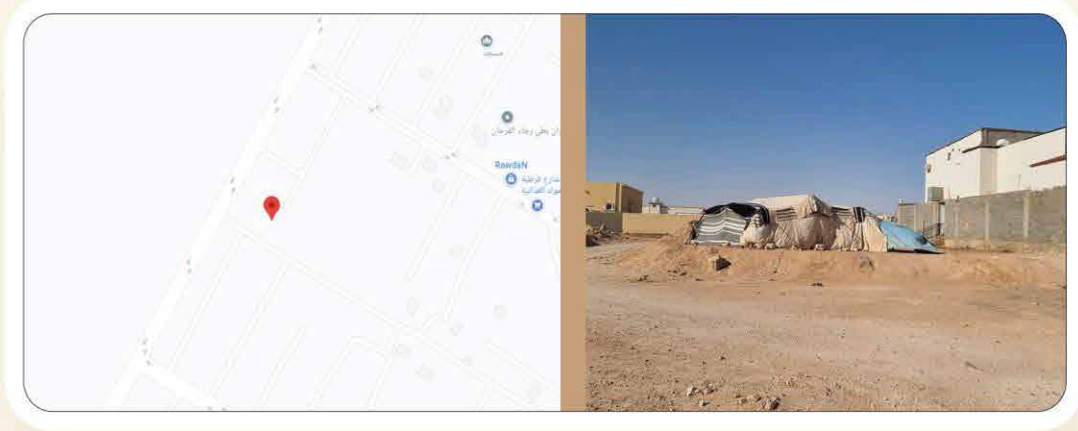
للوصول الموقع
إضغط هنا





2 عقار

شرقاً ▶	قطعة رقم 57 بطول (30) ثلاثون متر
غرباً ◀	فضاء بطول (30) ثلاثون متر
شمالاً ▲	رصيف بطول (20) عشرون متر
جنوباً ▼	فضاء بطول (20) عشرون متر



المدينة / الحي
عرعر - حي النسيم



رقم المخطط
1408 / د / ع / 2



رقم القطعة
56 / ب



نوع العقار
قطعة أرض



مساحة
600



رقم الصك
344102000883

وصف العقار

العقار عبارة أرض سكنية في مخطط معتمد، تمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء عمارة سكنية بغرض السكن أو تأجيرها والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

5,000

للوصول الموقع
إضغط هنا





شرقاً ▶ قطعة 606 بطول (30) عشرون متر

غرباً ◀ قطعة 602 بطول (30) ثلاثون متر

شمالاً ▲ قطعة 603 بطول (20) عشرون متر

جنوباً ▼ شارع عرض 18م بطول (20) عشرون متر

الحدود والأطوال



المدينة / الحي
عرعر - حي المنصورة



رقم المخطط
1408 / ع / د / 1



رقم القطعة
604 / أ



نوع العقار
فيلا



مساحة
600



رقم الصك
641607009084

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دور واحد تتكون من 2 مجلس + مقلط + صالة + مشب + مطبخ + 4 غرف نوم بمنافعها، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو اضافة ملحق، بعد مراجعة الجهات واخذ التصاريح اللازمة، واستخدام العقار بغرض السكن او التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

45,000

للوصول الموقع
إضغط هنا



شارع عرض 18م بطول (20) عشرون متر	شرقاً ▶
قطعة رقم 877 بطول (20) عشرون متر	غرباً ◀
قطعة رقم 885 بطول (19) تسعة عشر متر	شمالاً ▲
القطعة رقم 887 بطول (20.5) عشرون متر و خمسون سنتمتر	جنوباً ▼

الحدود والأطوال



المدينة / الحي
عرعر - حي العزيزية



رقم المخطط
1396/ب/2



رقم القطعة
886



نوع العقار
فيلا



مساحة
395



رقم الصك
641603000376



يتم شحن المحفظة بمبلغ

15,000

للوصول الموقع
إضغط هنا



وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دورين كل دور: مجلس ومقلمط وصالة و3 غرف نوم بمنافعها، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمارات

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال إعادة ترميمها، واستخدام العقار لغرض السكن أو التأجير

قطعة رقم 35 بطول 20 عشرون متر	شرقاً	الحدود والأطوال
شارع عرض 15م بطول 20 عشرون متر	غرباً	
قطعة رقم 38 بطول 20 عشرون متر	شمالاً	
قطعة رقم 34 بطول 20 عشرون متر	جنوباً	



المدينة / الحي
عرعر - حي الناصرية



رقم المخطط
1401 / 4 / 18



رقم القطعة
36 / ب



نوع العقار
عمارة



مساحة
400



رقم الصك
241605010810

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دورين وملحق كل دور مجلس ومقלט وصالة وثلاث غرف نوم بمنافعها، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال إعادة ترميمها، واستخدام العقار لغرض السكن أو التأجير



يتم شحن المحفظة بمبلغ

25,000

للوصول الموقع
إضغط هنا





مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

قطعة رقم 51 بطول (20) عشرون متر	شرقاً	الحدود والأطوال
شارع عرض 30م بطول (20) عشرون متر	غرباً	
قطعة رقم 50 بطول: (20) عشرون متر	شمالاً	
شارع عرض 18م بطول (20) عشرون متر	جنوباً	



المدينة / الحي
رفحاء حي الروضة



رقم المخطط
1404/ر/12



رقم القطعة
52



نوع العقار
عمارة



مساحة
400



رقم الصك
341805003029



يتم شحن المحفظة بمبلغ

50,000

للوصول الموقع

إضغط هنا



وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة سكنية مكونة من 4 شقق ، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل

شرقاً	▶	قطعه 1857 بطول (20) عشرون متر
غرباً	◀	قطعه 1863 بطول (20) عشرون متر
شمالاً	▲	عرض 18م بطول (20) عشرون متر
جنوباً	▼	1858 بطول (20) عشرون متر

الحدود والأطوال



المدينة / الحي
عرعر - حي الريان



رقم المخطط
7



رقم القطعة
1855



نوع العقار
عمارة



مساحة
400



رقم الصك
241602003366



يتم شحن المحفظة بمبلغ

15,000

للوصول الموقع

إضغط هنا



وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة سكنية مكونة من دورين، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال إعادة ترميمها، واستخدام العقار لغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



الحدود والأطوار	شرقاً ▶	القطعة رقم 114 و 115 بطول 30 م
	غرباً ◀	القطعة رقم 119 بطول 30 م
	شمالاً ▲	القطعة رقم 116 بطول 22 م
	جنوباً ▼	شارع عرض 30 بطول 22 م



المدينة / الحي
عرعر - حي بدنة



رقم المخطط
1408/ظ/ع/6



رقم القطعة
117/ب



نوع العقار
عمارة



مساحة
660



رقم الصك
941603008210

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة دورين وملحق علوي الدور الأرضي + 3 محلات تجارية

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال إعادة ترميمها، واستخدام العقار لغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

50,000

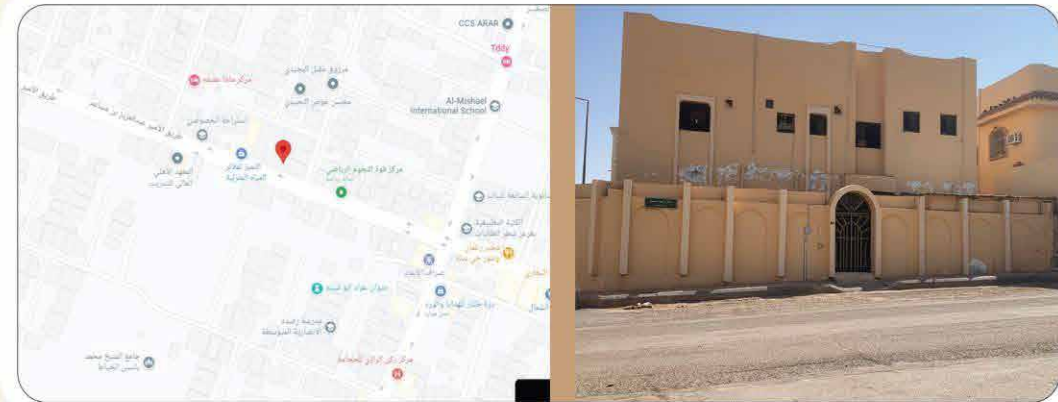
للوصول الموقع

إضغط هنا





شرقاً	شارع عرض 15 م بطول 17 م
غرباً	القطعة رقم 558 بطول 20 م
شمالاً	شارع عرض 15 م بطول 17 م
جنوباً	القطعة رقم 556 بطول 20 م



المدينة / الحي
عرعر - حي الناصرية



رقم المخطط
1401/ع/18



رقم القطعة
555/ب



نوع العقار
عمارة



مساحة
395



رقم الصك
441601011900

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة سكنية دورين مكونة من 4 شقق، وتمتاز بقربتها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال إعادة ترميمها، واستخدام العقار لغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

30,000

للوصول الموقع

إضغط هنا





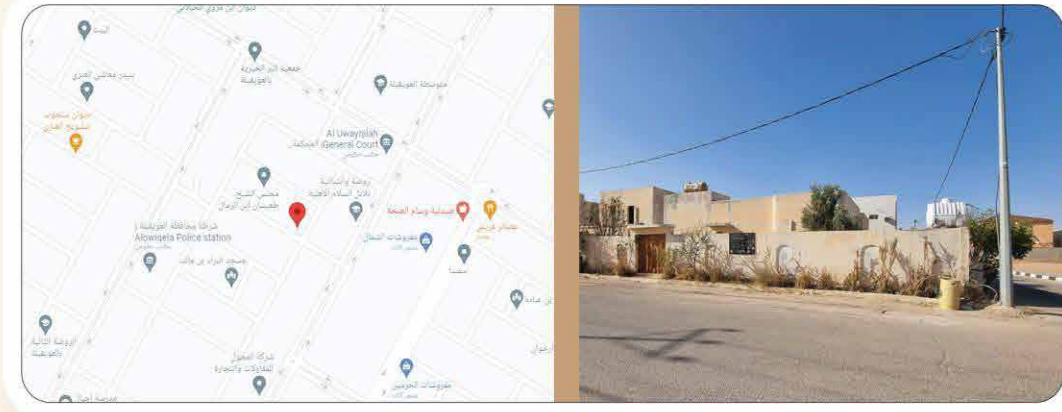
الحدود والأطوار

شرقاً ▶ ممر مشاة عرض 10م بطول 24,25 أربعة وعشرون متر و خمسة وعشرون سنتمتر

غرباً ◀ قطعة رقم 928 بطول 24,25 أربعة وعشرون متر و خمسة وعشرون سنتمتر

شمالاً ▲ قطعة رقم 529 بطول 23,5 ثلاثة وعشرون متر و خمسون سنتمتر

جنوباً ▼ شارع عرض 15م 23,5 ثلاثة وعشرون متر و خمسون سنتمتر



المدينة / الحي
حي العويقيلة



رقم المخطط
1408/د/ع/1



رقم القطعة
530



نوع العقار
فيلا



مساحة
569,87



رقم الصك
544101000419

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دور واحد تتكون من مجلسين وصاله وثلاث غرف ومطبخ ودورتين مياه، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال إعادة ترميمها وبناء دور إضافي، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريح اللازمة، واستخدام العقار لغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

15,000

للوصول الموقع

إضغط هنا



شارع عرض 18م بطول: (21) واحد و عشرون متر	شرقاً
قطعة رقم 50 بطول (21) واحد و عشرون متر	غرباً
قطعة رقم 48 و 47 بطول: (30) ثلاثون متر	شمالاً
قطعة رقم 51 بطول: (30) ثلاثون متر	جنوباً



المدينة / الحي
عرعر - حي هجرة الديب



رقم المخطط
10/د/ر/ 1428



رقم القطعة
49



نوع العقار
قطعة أرض



مساحة
630



رقم الصك
341605011079

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية على شارع 18، ويوجد بها بئر

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء عمارة سكنية بغرض السكن أو تأجيرها والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع

إضغط هنا



الحدود والأطوال

شرقاً ▶ شارع عرض 40م بطول (20) عشرون متر

غرباً ◀ قطعة رقم 50 بطول (21) واحد و عشرون متر

شمالاً ▲ شارع عرض 30م بطول (30) ثلاثون متر

جنوباً ▼ قطعة رقم 624 بطول: (30) ثلاثون متر



المدينة / الحي
العويقيلة حي المنار



رقم المخطط
1408 / د / 2 / ع



رقم القطعة
622 / ج



نوع العقار
قطعة أرض



مساحة
600



رقم الصك
444104000200



يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع

إضغط هنا

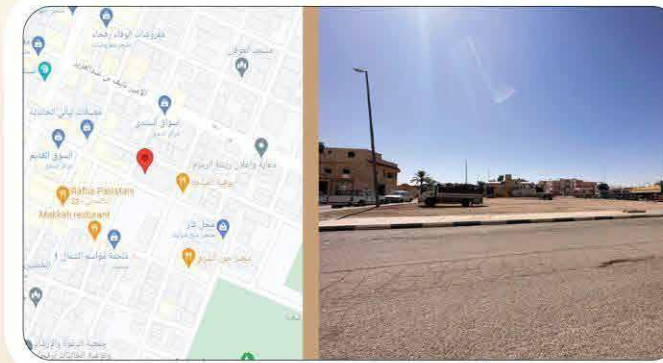
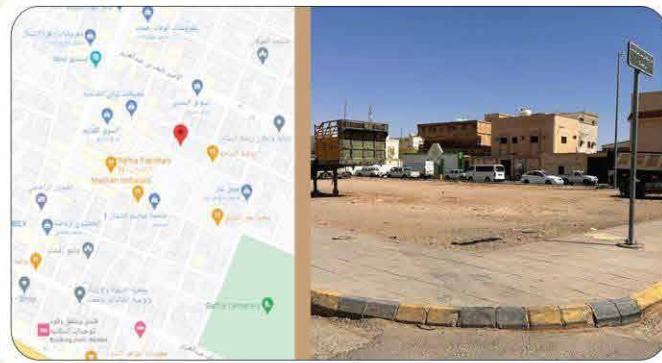


وصف العقار

العقار عبارة عن أرض تجارية تقع على شارعين 30 و شارع 40 ، وتمتاز بموقعها الحيوي والاستثماري

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء مبنى تجاري سكني، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريح اللازمة، واستخدام العقار لغرض التأجير والاستفادة من الدخل



الحدود والأطوال	شرقاً ▶ حوش عبدالله الحنيطة بطول 27.3
غرباً ◀ شارع عرض 14.50م بطول 27.3	
شمالاً ▲ شارع عرض 15.50م بطول 30	
جنوباً ▼ عرض 19.20م بطول 30	

الحدود والأطوال	شرقاً ▶ شارع عرض 15.50م بطول 27.3
غرباً ◀ حوش عبدالله الحنيطة بطول 27.3	
شمالاً ▲ شارع عرض 15.50م بطول 30	
جنوباً ▼ عرض 19.20م بطول 30	



المدينة / الحي
رفحاء حي الخالدية



رقم المخطط
ر / 411 / 46



رقم القطعة
-



نوع العقار
قطعة أرض



مساحة
1758



رقم الصك
341805004511
341805004512



يتم شحن المحفظة بمبلغ

30,000

للوصول الموقع
إضغط هنا



وصف العقار

العقار عبارة عن أرض تقع على 4 شوارع، في مخطط معتمد محاط بالعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء مبنى تجاري سكني، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريحات اللازمة، واستخدام العقار لغرض التأجير والاستفادة من الدخل



الحدود والأطوال

شرقاً ▶ قطعة رقم 562 بطول (26) ستة و عشرون متر

غرباً ◀ قطعة رقم 566 بطول: (26) ستة و عشرون متر

شمالاً ▲ شارع عرض 30 م بطول: (20) عشرون متر

جنوباً ▼ قطعة رقم 563 و 565 بطول (20) عشرون متر



المدينة / الحي
عرعر حي المساعدة



رقم المخطط
1397 / ب / 13



رقم القطعة
564



نوع العقار
عمارة تجارية



مساحة
520



رقم الصك
941601011199

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة من دورين يوجد بها 4 محلات تجارية، وتمتاز بموقعها الاستثماري والحيوي

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني التجاري من خلال إعادة الترميم المبني، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريحات اللازمة، وتأجير العقار والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

50,000

للوصول الموقع

إضغط هنا





الحدود والأطوال

شرقاً ▶ رقم 1025 عرض 50 م من الشمال الى الجنوب 4 م ثم ينعطف غرباً 5.70 م ثم ينعطف جنوباً 5.45 م ثم ينطق غرباً 4 م

غرباً ◀ رقم 1024 ب من الشمال الى الجنوب 12.35 م ثم ينعطف غرباً ثم ينعطف جنوباً 4.55 م 1.80 م

شمالاً ▲ قطعة رقم 1024 من الشرق الى الغرب 6.43 م ثم ينعطف جنوباً ثم ينعطف شرقاً 5.60 م 2.95 م

جنوباً ▼ عرض 20 م بطول 3.95



المدينة / الحي
عرعر حي العزيزية

رقم المخطط
أ/ب / 1398

رقم القطعة
1743/1/1024

نوع العقار
بيت شعبي

مساحة
117.54

رقم الصك
541602015243

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي يوجد به محلات تجارية،، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني التجاري من خلال الاستفادة من العقار كأرض وبناء مبنى تجاري، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريحات اللازمة، واستخدام العقار لغرض التأجير والاستفادة من الدخل

يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع

إضغط هنا



الحدود والأطوال

شرقاً ▶ قطعة رقم 341 بطول 27 سبعة و عشرون متر

غرباً ◀ قطعة رقم 345 بطول 27 سبعة و عشرون متر

شمالاً ▲ شارع عرض 20 م بطول 20 عشرون متر

جنوباً ▼ قطعة رقم 344 بطول 20 عشرون متر



المدينة / الحي
عرعر حي المساعدة



رقم المخطط
1397/ب/13



رقم القطعة
343



نوع العقار
بيت شعبي



مساحة
540



رقم الصك
341601007457

وصف العقار

العقار عبارة دور ارضي وملحق علوي، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال الاستفادة من العقار كأرض، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريح اللازمة وإعادة بنائها بعمارة سكنية بغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع

إضغط هنا





شرقاً ▶	قطعة رقم 901 بطول (26) ستة و عشرون متر
غرباً ◀	قطعة رقم 897 بطول (26) ستة و عشرون متر
شمالاً ▲	شارع عرض 15م بطول (24.3) أربعة وعشرون متر و ثلاثون سنتيمتر
جنوباً ▼	قطعة رقم 900 بطول (24.3) أربعة و عشرون متر و ثلاثون سنتيمتر

الحدود والأطوال



المدينة / الحي
العويقيلة حي الروضة



رقم المخطط
1408 / د / ع / 1



رقم القطعة
899



نوع العقار
بيت شعبي



مساحة
631.8



رقم الصك
444102003048

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي يتكون من: مجلس وصاله و3 غرف وصاله ومطبخ ودورتين دورات مياه، وتمتاز بقربها من جميع الخدمات والعمران

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال الاستفادة من العقار كأرض، بعد مراجعة الجهات الحكومية واخذ التصاريح اللازمة وإعادة بنائها بعمارة سكنية بغرض السكن أو التأجير والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع

إضغط هنا



شرقاً	▶	قطعة 106 بطول 24
غرباً	◀	شارع عرض 25م بطول 24
شمالاً	▲	قطعة 109 بطول 30
جنوباً	▼	قطعة 105 بطول 30



المدينة / الحي
عرعر - الحي قرطبة



رقم المخطط
1429 / ر / د / 2



رقم القطعة
107 / ب



نوع العقار
قطعة أرض



مساحة
720



رقم الصك
341605003605

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية في مخطط معتمد جديد تقع على شارع 25

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء عمارة سكنية بغرض السكن أو تأجيرها والاستفادة من الدخل



يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع

إضغط هنا





ممر عرض 3 م بطول 17	شرقاً ▶	الحدود والأطوال
شارع عرض 18 م بطول 17	غرباً ◀	
شارع عرض 20 م بطول 22.4	شمالاً ▲	
قطعة 1549 بطول 30	جنوباً ▼	



المدينة / الحي
عرعر حي غرناطة



رقم المخطط
1429 / ر / د / 17



رقم القطعة
1550 / ج



نوع العقار
قطعة أرض



مساحة
614.8



رقم الصك
341605003606

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية في مخطط معتمد جديد تقع على شارع 20



يتم شحن المحفظة بمبلغ

10,000

للوصول الموقع
إضغط هنا



الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء عمارة سكنية بغرض السكن أو تأجيرها والاستفادة من الدخل

شارع عرض 60 م بطول 18.13	شرقاً	الحدود والأطوال
قطعة 1430 بطول 22	غرباً	
قطعة 1427 بطول 34.86	شمالاً	
شارع عرض 20 م بطول 33.24	جنوباً	



المدينة / الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	نوع العقار	مساحة	رقم الصك
عرعر حي غرناطة	1429 / د / ر / 17	1429 / ب	قطعة أرض	785.06	341605003613

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية في مخطط معتمد جديد تقع على شارعين 60 و 20

الاستخدام الأفضل للعقار:

بعد دراسة المنطقة وإجراء المسح الميداني وجمع البيانات اللازمة نرى أن الاستثمار الأمثل للعقار هو الاستثمار السكني من خلال بناء عمارة سكنية بغرض السكن أو تأجيرها والاستفادة من الدخل

يتم شحن المحفظة بمبلغ
15,000

للوصول الموقع

إضغط هنا





تاريخ المزاد

الساعة ⌚	التاريخ 📅	اليوم 📅	يبدأ
4:00 عصراً	1445/1/10 2023/07/28	الجمعة	يبدأ
5:00 عصراً	1445/1/14 2023/08/01	الثلاثاء	ينتهي



خطوات المشاركة بالمزاد الإلكتروني

الخطوات



05



الفوز بالمزاد

اختيار المزاد
والدخول للمشاركة

04



سداد قيمة المشاركة
في المزاد (قابلة للاسترداد)

03



استعراض المزادات

02



تسجيل الدخول في
منصة مباشر للمزادات

01

طريقة شحن المحفظة



طريقة التسجيل في المنصة





شروط المزاد

التسجيل في منصة مباشر للمزادات. www.mobasher.sa

سداد مبلغ المشاركة حسب العرايين أعلاه عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

البيع والإفراغ وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية "انفاذ" يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.

شركة ديوانية المزا

للخدمات العقارية

للإستفسار أو للتواصل

+966550993093



ترخيص وكيل بيع قضائي
رقم 44020081