



Roaia Auction



شركة البضائع العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY

تعلن شركة البضائع العقارية
عن مزادها الإلكتروني عبر منصة البضائع العقارية
للبيع بالمزاد العلني لمجموعة من العقارات المميزة
وقرار من محكمة التنفيذ بمنطقة القصيم وذلك تحت
إشراف مركز الإسناد والتصفية.

أدخل المزاد

موعد المزاد

يبدأ المزاد يوم الثلاثاء 2024 / 03 / 05
يتمتع المزاد يوم الخميس 2024 / 03 / 07 م

يبدأ الساعة: 08:00 صباحاً
يتمتع الساعة: 05:00 مساءً
الساعة: 05:15 مساءً

عقار رقم 2

أرض زراعية بقرية
المساحة: 93,500 متر
طريق عبرة الدائم الرئيسي

عقار رقم 1

أرض خام تجاري سكني بريدة
المساحة: 54,908.82 متر
على طريق الأمير فيصل بن مشعل

عقار رقم 3

أرض زراعية بالكبرية
المساحة: 640,400 متر
أرض زراعية استثمارية بمنطقة متميزة على طريق
الحك فيصل وعلى مقربة من دائري الكبرية طريق
محمد السويلم

عقار رقم 4

فيلا سكنية بقصبياء
المساحة: 810 متر

شروط التسجيل في منصة مباشر للمزادات.

شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات
يحتسب المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده
في حالة رسو المزاد تحویل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٢٠٥ ٪ من ثمن البيع
شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
عدد رسو المزاد على المشتري يتم سدأ المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد، خلال
ثلاث أيام عمل بعد المزا، على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ
وجميع تكاليف المزاد.
معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد
والتصفية
يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ ٪ من ثمن البيع
البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.



الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم الصك	362532002914	المدينة بريدة	المساحة	54,908.82	نوع الاستخدام	سكني/ تجاري
نوع العقار	أرض خام	الحى خب الجطيلى	رقم القطعة	بدون	مبلغ شحن المحفظة	165,000
رقم الصك	961510008371	المدينة القصيم	المساحة	93,500	نوع الاستخدام	زراعي
نوع العقار	أرض	الحى عنيزة	رقم القطعة	بدون	مبلغ شحن المحفظة	100,000
رقم الصك	362904003155	المدينة البكيرية	المساحة	640,400	نوع الاستخدام	زراعي
نوع العقار	أرض	الحى شمال البكيرية	رقم القطعة	بدون	مبلغ شحن المحفظة	300,000
رقم الصك	960001130174	المدينة القصيم	المساحة	810	نوع الاستخدام	سكني
نوع العقار	فيلا	الحى قصبياء	رقم القطعة	382	مبلغ شحن المحفظة	20,000

نوع العقار | أرض خام



أذهب لموقع العقار
الرفع المساحي
مزيد من الصور
دخول المزاد
صور الصك

مكونات العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية تجارية تقع على 4 شوارع شمالي وجنوبي وشرقي وغربي.

المساحة 54,908.82
الحى
خب الجطيلى
المنطقة
بريدة

رقم الصك 362532002914
مبلغ المشاركة 165,000

شمالاً شارع أنشأه حمد الجطيلى ومحمد الشمرى ومك أن هديان وعلى العثمان ومحمد الرديني وفهد النويدي ومحمد المطوع وشارع عرض 15 يبدأ من الشرق نحو الشمال الغربي 89.92م ويحد هذا الطول أنشأ حمد الجطيلى ومحمد الشمرى تم ينعطف نحو الجنوب الغربي براوية 148.30 درجة بطول 67.75م تم ينعطف نحو الغرب براوية 187.30 درجة بطول 52.47م تم ينعطف نحو الغرب براوية 185.57 درجة بطول 64.18 ويحد هذه الأطوال الغرب 183.83 براوية 38.57م تم ينعطف نحو الجنوب الغربي ومحمد مك أن هديان وعلى العثمان ومحمد الرديني وفهد النويدي ومحمد المطوع تم ينعطف نحو الجنوب الغربي براوية 147.63 درجة 47.16م ويحد هذا الطول شارع عرض 15 مناصفة

شرقاً شارع عرض 15 مناصفة يبدأ من الشرق نحو الجنوب الغربي بطول 46.56م تم ينعطف نحو الجنوب الغربي براوية 199.22 درجة بطول 27.93م تم ينعطف نحو الجنوب براوية 199.22 درجة بطول 69.79م تم يستمر الحد نحو الجنوب براوية 185.91 درجة بطول 38.57م تم ينعطف نحو الجنوب براوية 175.15 درجة بطول 49.42م تم ينعطف نحو الجنوب الغربي براوية 147.63 درجة بطول 29.72م

جميع المعلومات والبيانات الواردة في الملف أولية ولا تغنى عن معاينة الأصل على الطبيعة وإلزام مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد

نوع العقار | أرض زراعية



أذهب لموقع العقار
الرفع المساحي
مزيد من الصور
دخول المزاد
صور الصك

مكونات العقار

العقار عبارة عن أرض زراعية تحتوي على مباني سكنية + ملاحق أرضية + مسجد + عدد 1 بئر ويوجد بالعقار برج اتصالات مؤجر

المساحة 93,500
الحى
عنيزة
المنطقة
القصيم

رقم الصك 961510008371
مبلغ المشاركة 100,000

شمالاً خط الأسفلت عرض 40م بطول 204م
جنوباً نفوذ بطول 170م
شرقاً ملك إبراهيم الجبولى بطول 520م
غرباً ملك إبراهيم الربيعي بطول 480م

جميع المعلومات والبيانات الواردة في الملف أولية ولا تغنى عن معاينة الأصل على الطبيعة وإلزام مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد

نوع العقار | أرض زراعية



أذهب لموقع العقار
الرفع المساحي
مزيد من الصور
دخول المزاد
صور الصك

مكونات العقار

العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دور أرضي + ملحق علوي + ملاحق أرضية) ، الدور الأرضي يتكون من (مجلس + مقلط + عالة + 3 غرف + مطبخ + مسنود + 3 دورات مياه) الملحق العلوي يتكون من شقة " وتتكون من (مجلس + صالة + غرفتين + مطبخ + دورتين مياه الملاحق الأرضية : ملحق يتكون من (مجلس) وملحق يتكون من (مجلس)مسنود

المساحة 640,400
الحى
شمال البكيرية
المنطقة
البكيرية

رقم الصك 362904003155
مبلغ المشاركة 300,000

شمالاً قطعة رقم 381 بطول 27م
جنوباً شارع عرض 15م بطول 27م
شرقاً قطعة رقم 380 بطول 30م
غرباً قطعة رقم 384 بطول 30م

جميع المعلومات والبيانات الواردة في الملف أولية ولا تغنى عن معاينة الأصل على الطبيعة وإلزام مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد



شركة البضائع العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY

050 046 56 46
016 - 383 1111
016 - 385 1111

aldabaan.sa
ترخيص رقم: 4200000020