إمضاء العقارية

إنفاذ infath

وزارة العدل

رواحل

مزاد رواحل

تعلن إمضاء العقارية عن بيع مجموعة عقارات
في منطقة القصيم في المزاد العلني الإلكتروني
تحت إشراف (مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ)

وبقرار من محكمة التنفيذ

مواعيد المزاد

بداية المزاد

من يوم الاحد

2023/11/5 م
1445/4/21 هـ

من الساعة 1:00 ص

نهاية المزاد

حتى يوم الخميس

2023/11/9 م
1445/4/25 هـ

من الساعة 4:20 م حتى 6 م

العقارات المعروضة

01 عمارة سكنية
المليداء
المساحة : 578.07 م2
رقم الصك : 362507001873 | رقم القطعة : 53
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : ق/س/56
للوصـــول لموقـع العقـار

02 استراحة
بريدة - خب القبر
المساحة : 1876.08 م2
رقم الصك : 362543000812 | رقم القطعة : ----------
عربون المشاركة : 40,000 الف ريال | رقم المخطط : ----------
للوصـــول لموقـع العقـار

03 أرض خام
بريدة -القاع البارد
المساحة : 22809.27 م2
رقم الصك : 962516005575 | رقم القطعة : ----------
عربون المشاركة : 100,000 الف ريال | رقم المخطط : ----------
للوصـــول لموقـع العقـار

04 دور ارضي
الخبراء
المساحة : 2762 م2
رقم الصك : 363001011015 | رقم القطعة : 99-100-101-102
عربون المشاركة : 50,000 الف ريال | رقم المخطط : ق/ج/2
للوصـــول لموقـع العقـار

05 أرض سكنية
بريدة - حي النخيل
المساحة : 400 م2
رقم الصك : 362509012014 | رقم القطعة : 509
عربون المشاركة : 20,000 الف ريال | رقم المخطط : 1400/1/ج
للوصـــول لموقـع العقـار

06 أرض تجارية
بريدة - حي النخيل
المساحة : 696.42 م2
رقم الصك : 662503019047 | رقم القطعة : 24
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 2/515/ف
للوصـــول لموقـع العقـار

07 أرض سكنية
بريدة -حي النخيل
المساحة : 400 م2
رقم الصك : 462515004264 | رقم القطعة : 1682
عربون المشاركة : 20,000 الف ريال | رقم المخطط : 1400/1/ج
للوصـــول لموقـع العقـار

08 استراحة
بريدة -حي الاخضر
المساحة : 575 م2
رقم الصك : 962508003098 | رقم القطعة : 807
عربون المشاركة : 25,000 الف ريال | رقم المخطط : 203/ف
للوصـــول لموقـع العقـار

09 أرض سكنية
بريدة - حي الاخضر
المساحة : 476.7 م2
رقم الصك : 362502001236 | رقم القطعة : 1871
عربون المشاركة : 20,000 الف ريال | رقم المخطط : 203/ق
للوصـــول لموقـع العقـار

10 أرض تجارية
بريدة - حي الافق
المساحة : 540 م2
رقم الصك : 362502000763 | رقم القطعة : 271
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 1/217/ق
للوصـــول لموقـع العقـار

11 أرض سكنية
بريدة - حي الروابي
المساحة : 600 م2
رقم الصك : 962506007493 | رقم القطعة : 124
عربون المشاركة : 20,000 الف ريال | رقم المخطط : 811/ق
للوصـــول لموقـع العقـار

12 أرض تجارية
بريدة - حي الاخضر
المساحة : 600 م2
رقم الصك : 362507013144 | رقم القطعة : 118
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 624/ق
للوصـــول لموقـع العقـار

13 أرض تجارية
بريدة - حي الاخضر
المساحة : 541.8 م2
رقم الصك : 262508004806 | رقم القطعة : 785
عربون المشاركة : 25,000 الف ريال | رقم المخطط : 203/ق
للوصـــول لموقـع العقـار

14 أرض تجارية
بريدة - حي الربوة
المساحة : 630.36 م2
رقم الصك : 462504015696 | رقم القطعة : 67
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 925 / ق
للوصـــول لموقـع العقـار

15 أرض تجارية
بريدة - حي الربوة
المساحة : 704.78 م2
رقم الصك : 262503015037 | رقم القطعة : 13
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 925/ق
للوصـــول لموقـع العقـار

16 أرض تجارية
بريدة - حي النخيل
المساحة : 705.71 م2
رقم الصك : 262503019041 | رقم القطعة : 26
عربون المشاركة : 35,000 الف ريال | رقم المخطط : 2/515/ف
للوصـــول لموقـع العقـار

17 أرض سكنية
بريدة - حي النخيل
المساحة : 573.11 م2
رقم الصك : 362503019042 | رقم القطعة : 27
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 2/515/ف
للوصـــول لموقـع العقـار

18 أرض تجارية
بريدة - حي النخيل
المساحة : 704.71 م2
رقم الصك : 362503019043 | رقم القطعة : 28
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 2/515/ف
للوصـــول لموقـع العقـار

19 عمارة تجارية
بريدة - حي الفايزية
المساحة : 836 م2
رقم الصك : 362553000622 | رقم القطعة : 3529
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 393/ق/ب
للوصـــول لموقـع العقـار

20 شالية فندقي
بريدة - حي المريدسية
المساحة : 381.96 م2
رقم الصك : 362511010083 | رقم القطعة : .....
عربون المشاركة : 35,000 الف ريال | رقم المخطط : .....
للوصـــول لموقـع العقـار

21 دبلوكس
بريدة - حي النخيل
المساحة : 225 م2
رقم الصك : 394530000115 | رقم القطعة : 692/ب
عربون المشاركة : 30,000 الف ريال | رقم المخطط : 1400/1/د
للوصـــول لموقـع العقـار

المعلومات المذكورة في البروشور هي معلومات استرشادية ولابد من مراجعة
الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح و الرخص المتاحة في المنطقة

العقار الاول

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

01 عمارة سكنية المليداء	المساحة : 578.07 م2	رقم الصك : 362507001873	رقم القطعة : 53
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 56/ق/ص
		للوصــول لموقــع العقــار	

العقار عبارة عن عمارة سكنيه مكونه من (٣ ادوار) ، وكل دور مكون من " شقتين "

- يبعد عن مطار الامير نايف بن عبدالعزيز ٣ كيلو
- بالقرب من سكن الحرس الوطني ومستشفى الحرس الوطني
- يبعد عن جامعة القصيم والمستشفى الجامعي ٤ كيلو

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار استثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
مباني الجزء رقم أ بطول 29.18 متر	شارع عرض 15 متر بطول 28.63 متر	قطعة رقم 52 بطول 20 متر	شارع عرض 30 متر بطول 20 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الثاني

02

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

02 استراحة بريدة - خب القبر	المساحة : 1876.08 م2	رقم الصك : 362543000812	رقم القطعة : ---------
		عربون المشاركة : 40,000 ألف ريال	رقم المخطط : ---------
		للوصـول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن قاعة افراح سابقاً تتكون من (صالة + ملاحق)

- يقع العقار بالقرب من تقاطع الدائري الجنوبي الداخلي مع طريق خضيراء
- منطقة مميز ة جداً على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار ترميمه او إعادة بناؤه واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
اثل صالح الدخيل بطول 53 متر	اثلة الدخيل وارض بيضاء بطول 54.65 متر	شارع عرض 15 متر وملك الحميدان بطول يبدأ من الجنوب للشمال 6 متر ثم يتجه غربا 5 متر ثم يتجه شمالا بطول 29 متر	طريق عرض 30 متر بطول 37 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الثالث

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

03 أرض خام بريدة -القاع البارد	المساحة : 22809.27 م2	رقم الصك : 962516005575	رقم القطعة : ---------
		عربون المشاركة : 100,000 الف ريال	رقم المخطط : ---------
		للوصـــول لموقـــع العقـــار	

العقار عبارة عن أرض خام + محلات تجارية + ملاحق داخلية

- يقع العقار على طريق الهدية الرئيسي في منطقة حيوية
- مجاورة للمخططات السكنية
- داخل النطاق العمراني

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار تطويره وتخطيطه

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
طريق الهدية مختلف العروض من 24.40 متر الي 25 متر بطول يبدأ من الشرق نحو الغرب بطول 36.17 متر ثم ينكسر بزاوية 177.38 نحو الغرب بطول 26.37 متر ثم ينكسر بزاوية 176.70 نخو الغرب بطول 34.94 متر ثم ينكسر بزاوية 103.79 نحو الجنوب بطول 19.60 متر ثم ينكسر بزاوية 259.69 نحو الغرب بطول 18.40 متر	شارع مختلف العروض من 8.80 متر الي 15.21 متر بطول 102 متر	ملك صالح السعود بطول يبدأ من الشمال نحو الجنوب بطول 83.80متر ثم ينكسر بزاوية 270.71 نحو الشرق بطول 26 متر ثم ينكسر بزاوية 78.47 نحو الجنوب بطول 128.34 متر ويحده ملك إبراهيم العوض	شارع عرض 11 متر بطول 179.1 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الرابع

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

04 دور أرضي الخبراء	المساحة : 2762 م2	رقم الصك : 363001011015	رقم القطعة 99-100-101-102
		عربون المشاركة : 50,000 ألف ريال	رقم المخطط : ق/ج/2
		للوصـــول لموقـــع العقـــار	

العقار عبارة عن دور أرضي يتكون من (دور أرضي + ملاحق + بئر) ،

الدور الأرضي يتكون من (٣ مجالس + صالتين + مقلط + ٣ غرف + مطبخ + مستودع + ٤ دورات مياه) ،

- يبعد عن طريق الملك عبدالعزيز ١ كيلو
- يبعد عن طريق القصيم - المدينة المنورة ١ كيلو
- قريب من الخدمات

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار ترميمه و إعادة استثماره أو السكن فيه

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض ٢٠ متر بطول ٥٩,٣٥ متر	قطعة رقم ١٠٣ ورقم ١٠٤ بطول ٥٤ متر	شارع عرض ١٥ متر بطول ٣٩ متر	شارع عرض ١٥ متر بطول ٥٤ متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الخامس

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

05 أرض سكنية

بريدة - حي النخيل

المساحة : 400 م2

رقم الصك : 362509012014	رقم القطعة : 509
عربون المشاركة : 20,000 ألف ريال	رقم المخطط : 1400/1/ج

للوصــول لموقــع العقــار

العقار عبارة عن أرض سكنية

- يقع العقار في منطقة مميزة وحيوية جداًوبالقرب من الخدمات الحكومية والتجارية
- يبعد عن طريق الملك سلمان ٣٥٠ متر

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه بناء شخصي او استثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 510 بطول 20 متر	شارع عرض 20 متر بطول 20 متر	قطعة رقم 507 بطول 20 متر	قطعة رقم 511 بطول 20 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار السادس

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

06 أرض تجارية

بريدة -حي النخيل

المساحة : 696.42 م2

رقم الصك : 662503019047

رقم القطعة : 24

عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال

رقم المخطط : 2/515/ف

للوصــول لموقــع العقــار

العقار عبارة عن أرض تجارية

- العقار في موقع متميز بالقرب من طريق الدائري الغربي و طريق الملك عبدالعزيز وطريق الامير فهد بن تركي بن فيصل
- على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية والرعاية الصحية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 23 بطول 20.25 متر	شارع عرض 40 متر بطول 19.45 متر	جار بالقطعة رقم 146 بطول 35 متر	قطعة رقم 26 بطول 35.2 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار السابع

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

07 أرض سكنية بريدة -حي النخيل	المساحة : 400 م2	رقم الصك : 462515004264	رقم القطعة : 1682
		عربون المشاركة : 20,000 ألف ريال	رقم المخطط : 1400/1/ج
		للوصـــول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن أرض سكنية

- يقع العقار في منطقة مميزة وحيوية جداً بالقرب من الخدمات الحكومية والتجارية
- تبعد عن طريق الدائري الغربي ٨٠٠ متر

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه بناء شخصي او استثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 1684 بطول 20 متر	قطعة رقم 1680 بطول 20 متر	شارع عرض 10 بطول 20 متر	قطعة رقم 1683 بطول 20 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الثامن

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

08 استراحة بريدة -حي الاخضر	المساحة : 575 م2	رقم الصك : 962508003098	رقم القطعة : 807
		عربون المشاركة : 25,000 ألف ريال	رقم المخطط : 203/ف
		للوصـول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن أرض سكنية تجارية مقام عليها " استراحة " تحتوي على

(ملحق أرضي + مستودع + مظلة سيارات " هنقر ")

الملحق الأرضي يتكون من (غرفة + مطبخ + دورة مياه)

- قريب من الخدمات التجارية ومن الطرق الرئيسية الحيوية و بالقرب من طريق الملك سلمان وطريق الطرفية
- منطقة مميزة وحيوية وتوجه عمراني في الشمال الشرقي

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار ترميمه واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض 15 متر بطول 25 متر	قطعة رقم 809 بطول 25 متر	قطعة رقم 808 بطول 23 متر	شارع عرض 30 متر بطول 23 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار التاسع

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

09

أرض سكنية

بريدة - حي الاخضر

المساحة :

476.7 م2

رقم الصك : 362502001236

رقم القطعة : 1871

عربون المشاركة : 20,000 ألف ريال

رقم المخطط : 203/ق

للوصــول لموقــع العقــار

العقار عبارة عن أرض سكنية

- قريب من الخدمات التجارية ومن الطرق الرئيسية الحيوية و بالقرب من طريق الملك سلمان وطريق الطرفية
- منطقة مميزة وحيوية وتوجه عمراني في الشمال الشرقي

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه بناء شخصي او استثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 1870 بطول 21 متر	شارع عرض 15 متر بطول 21 متر	قطعة رقم 1873 بطول 22.7 متر	قطعة رقم 1869 بطول 22.7 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار العاشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

10 أرض تجارية بريدة - حي الافق	المساحة : 540 م2	رقم الصك : 362502000763	رقم القطعة : 271
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 1/217ق
		للوصــول لموقــع العقــار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- منطقة مميز ة في حي الافق على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية
- يتميز بقربة من طريق الملك سلمان وطريق الملك عبدالله

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض 30 متر بطول 20 متر	قطعة رقم 272 بطول 20 متر	قطعة رقم 269 بطول 27 متر	قطعة رقم 273 بطول 27 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الحادي عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

11 أرض سكنية بريدة - حي الروابي	المساحة : 600 م2	رقم الصك : 962506007493	رقم القطعة : 124
		عربون المشاركة : 20,000 ألف ريال	رقم المخطط : 811/ق
		للوصـــول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن أرض سكنية

- في موقع مميز من الجزء الجنوب الشرقي لمدينة بريدة
- بالقرب من طريق الملك عبدالله و الدائري الشرقي

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه بناء شخصي واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 123 بطول 20 متر	شارع عرض 30 متر بطول 20 متر	قطعة رقم 122 بطول 30 متر	قطعة رقم 126 بطول 30 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الثاني عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

12 أرض تجارية بريدة - حي الاخضر	المساحة : 600 م2	رقم الصك : 362507013144	رقم القطعة : 118
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 624/ق
		للوصــول لموقــع العقــار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- الارض في منطقة مميزة جداً على شارع حيوي وتجاري من طريق الملك عبدالله قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 119 بطول 20 متر	شارع عرض 30 متر بطول 20 متر	قطعة رقم 120 بطول 30 متر	قطعة رقم 116 بطول 30 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الثالث عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

13 أرض تجارية بريدة - حي الاخضر	المساحة : 541.8 م2	رقم الصك : 262508004806	رقم القطعة : 785
		عربون المشاركة : 25,000 ألف ريال	رقم المخطط : 203/ق
		للوصــول لموقــع العقــار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- الارض في منطقة مميزة جداً على شارع حيوي وتجاري من قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية
- على شارع تجاري متميز ينتهي بتقاطع مع طريق الملك سلمان

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 783 بطول 25.8 متر	قطعة رقم 787 بطول 25.8 متر	شارع عرض 30 متر بطول 21 متر	قطعة رقم 784 بطول 21 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الرابع عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

14 أرض تجارية بريدة - حي الربوة	المساحة : 630.36 م2	رقم الصك : 462504015696	رقم القطعة : 67
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 925 / ق
		للوصـــول لموقـــع العقـــار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- الارض في منطقة مميزة جداً على شارع حيوي وتجاري من قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية
- على طريق الطرفية الرئيسي يمتد بتقاطع طريق الملك فهد الشريان الرئيسي لمدينة بريدة

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن
أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 65 بطول ٢٧,٩ متر	قطعة رقم 69 بطول 27 متر	شارع عرض 40 متر بطول 23 متر	قطعة رقم 68 بطول 23 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الخامس عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

15 أرض تجارية بريدة - حي الربوة	المساحة : 704.78 م2	رقم الصك : 262503015037	رقم القطعة : 13
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 925/ق
		للوصـــول لموقـــع العقـــار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- الارض في منطقة مميزة جداً على شارع حيوي وتجاري من قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية
- على طريق الطرفية الرئيسي يمتد بتقاطع طريق الملك فهد الشريان الرئيسي لمدينة بريدة

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 11 بطول 26.55 متر	ارض مملوكة و القطعة رقم 15 بطول 28 متر	طريق الطرفية عرض 40 متر بطول 25.9 متر	قطعة رقم 14 بطول 25.8 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار السادس عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

16 أرض تجارية بريدة - حي النخيل	المساحة : 705.71 م2	رقم الصك : 262503019041	رقم القطعة : 26
		عربون المشاركة : 35,000 ألف ريال	رقم المخطط : ف/2/515
		للوصـــول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- العقار في موقع متميز بالقرب من طريق الدائري الغربي و طريق الملك عبدالعزيز و طريق الامير فهد بن تركي بن فيصل
- على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية والرعاية الصحية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 25 بطول 20.05 متر	شارع عرض 40 متر بطول 20.05 متر	قطعة رقم 24 بطول 35.2 متر	قطعة رقم 28 بطول 35.2 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار السابع عشر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

17 أرض سكنية بريدة - حي النخيل	المساحة : 573.11 م2	رقم الصك : 362503019042	رقم القطعة : 27
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 2/515/ف
		للوصـول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن ارض سكنية

- العقار في موقع متميز بالقرب من طريق الدائري الغربي و طريق الملك عبدالعزيز و طريق الامير فهد بن تركي بن فيصل
- على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية والرعاية الصحية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه بناء شخصي او استثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض 15 متر بطول 19.9 متر	قطعة رقم 28 بطول 20.05 متر	قطعة رقم 25 بطول 28.9 متر	قطعة رقم 29 بطول 28.5 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الثـامن عشـر

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

18 أرض تجارية بريدة - حي النخيل	المساحة : 704.71 م2	رقم الصك : 362503019043	رقم القطعة : 28
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 2/515ف
		للوصـول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن أرض تجارية

- العقار في موقع متميز بالقرب من طريق الدائري الغربي و طريق الملك عبدالعزيز و طريق الامير فهد بن تركي بن فيصل
- على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية والرعاية الصحية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار بناؤه مبنى تجاري واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 27 بطول 20.05 متر	شارع عرض 40 متر بطول 20.05 متر	قطعة رقم 26 بطول 35.2 متر	قطعة رقم 30 بطول 35.2 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار التاسع عشر

19

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

19 عمارة تجارية بريدة - حي الفايزية	المساحة : 836 م2	رقم الصك : 362553000622	رقم القطعة : 3529
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 393/ق/ب
		للوصـــول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن عمارة مكونه من (دورين + ملاحق أرضية + ملحق علوي)

الدور الأرضي مكون من (٤ فتحات تجارية + شقة مكونه من " ٣ غرف + دورتين مياه)

الدور الأول مكون من (مجلس + مقلط + صاله + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ دورات مياه)

الملاحق الأرضية مكونه من (مطبخ + ٧ غرف + دورتين مياه) ، الملحق العلوي مكون من (غرفة)

- الارض في منطقة مميزة جداً على شارع حيوي وتجاري من قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية
- على شارع الطرفية الرئيسي يمتد بتقاطع طريق الملك فهد الشريان الرئيسي لمدينة بريدة وطريق الدائري الشرقي الداخلي

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار ترميمه واستثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 3530 بطول 38 متر	قطعة رقم 3528 بطول 38 متر	شارع الطرفية عرض 40 متر بطول 22 متر	قطعة رقم 3516 بطول 22 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار العشرون

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

20 شالية فندقي

بريدة - حي المريدسية

المساحة : 381.96 م2

رقم الصك : 362511010083

رقم القطعة : .....

عربون المشاركة : 35,000 ألف ريال

رقم المخطط : .....

للوصــول لموقــع العقــار

العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دورين + ملحق أرضي + مسبح)

- الدور الأرضي يتكون من (مشب + صالة + غرفة + مطبخ + دورتين مياه)
- الدور الأول يتكون من (صالة + غرفتين + دورتين مياه)
- الملحق الأرضي يتكون من (غرفة سائق + دورة مياه)

- موقع متميز وحيوي بالقرب من المحلات التجارية ومحطة بنزين والمرافق الحكومية
- يبعد عن طريق الملك فهد الشريان الرئيسي لبريدة ١ كيلو

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار السكن فيه او استثماره

الحــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
ملك عبدالحميد التويجري بطول 18 متر	شارع عرض 12 متر تم توسعته الي 20 مناصفه بطول 20.24 متر	ملك عبدالعزيز السعوي بطول 18.17 متر	ملك احمد اباالخيل بطول 22.2 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

العقار الحادي و العشرون

اضغط هنا لمشاهدة فيديو العقار

21 دبلوكس بريدة - حي النخيل	المساحة : 225 م2	رقم الصك : 394530000115	رقم القطعة : 692/ب
		عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال	رقم المخطط : 1400/1/د
		للوصـــول لموقـع العقـار	

العقار عبارة عن فيلا دوبلكس تتكون من (دورين + ملحق علوي)

- الدور الأرضي يتكون من (مجلسين + صالة + مطبخ + مستودع + دورتين مياه)
- الدور الأول يتكون من (صالة + ٤ غرف + دورتين مياه)
- الملحق العلوي يتكون من (غرفة + دورة مياه)

- العقار في موقع متميز بالقرب من طريق الدائري الغربي و طريق الملك عبدالعزيز
- على شارع حيوي وتجاري قريب من الخدمات الحكومية والتعليمية والرعاية

بعد الاطلاع ودراسة المنطقة المجاورة للعقار وجمع البيانات الازمة تبين أن أفضل استخدام للعقار السكن فيه او استثماره

الحـــدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض 20 متر بطول 11.25 متر	جزء من القطعة رقم 691 بطول 11.25 متر	الجزء رقم 692/أ بطول 20 متر	قطعة رقم 694 بطول 20 متر

تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكرة بالصك

للوصول إلى منصة
مباشر للمزادات

شروط التسجيل بالمزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات re.mobasher.sa

- شحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة

- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد كامل المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل من نهاية المزاد .
يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن

-معاينة العقار خلال فترة الإعلان .

-يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية .

- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ ٪ من ثمن

-يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة ٢,٥ ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة بإسم (مركز الإسناد والتصفية) .

-البيع والإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .

آلية التسجيل بالمنصة

0544828000 0568183844