

ريحات الشمال

Rehab Alshamal



تعلن شركة الضيعان العقارية
عن بيع بالمزاد العلني لعقارات في حائل
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ



WWW.ALDABAAN.SA



فرصة استثمارية بمزاد رحاب الشمال
يبدأ المزاد يوم 2023/10/03 الموافق الثلاثاء
وينتهي المزاد يوم 2023/10/05 الموافق الخميس
عبر المنصة الإلكترونية مباشر للمزادات

أضغط هنا للدخول للمنصة



رحاب
الشمال

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

1	رقم الصك	942110020046	الحي	قرية قفار	رقم المساحة	782	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	دور ونصف	المدينة	حائل	رقم القطعة	18	مبلغ شحن المحفظة	50,000
2	رقم الصك	942111012804	الحي	العزيزية	رقم المساحة	390	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	بيت شعبي	المدينة	حائل	رقم القطعة	--	مبلغ شحن المحفظة	50,000
3	رقم الصك	942117006651	الحي	الجتامية	رقم المساحة	817	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أستراحة	المدينة	حائل	رقم القطعة	--	مبلغ شحن المحفظة	50,000
4	رقم الصك	942202006019	الحي	الصهيبي	رقم المساحة	1,050	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	عمارة عظم	المدينة	بقعاء	رقم القطعة	--	مبلغ شحن المحفظة	50,000
5	رقم الصك	242111010693	الحي	قفار	رقم المساحة	625	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أرض	المدينة	حائل	رقم القطعة	472	مبلغ شحن المحفظة	50,000
6	رقم الصك	342104009864	الحي	العزيزية	رقم المساحة	2,254.5	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا دورين	المدينة	حائل	رقم القطعة	18/17/16/15	مبلغ شحن المحفظة	50,000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

7	رقم الصك	342104013046	الحي	العزيزية	رقم المساحة	563.02	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أرض	المدينة	حائل	رقم القطعة	27	مبلغ شحن المحفظة	50,000
8	رقم الصك	442105014902 - 342105014901	الحي	غرب أجاء	رقم المساحة	1,087.2	الإستعمال	تجاري
	نوع العقار	عمارة عظم	المدينة	حائل	رقم القطعة	213 / 212	مبلغ شحن المحفظة	50,000
9	رقم الصك	342105016053	الحي	المطار القديم	رقم المساحة	391	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا دورين	المدينة	حائل	رقم القطعة	338	مبلغ شحن المحفظة	50,000
10	رقم الصك	442104007935 - 342108018067 342108018068	الحي	المنتزة	رقم المساحة	1,728.5	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا دور وشقتين	المدينة	حائل	رقم القطعة	1889/1887/1885	مبلغ شحن المحفظة	50,000
11	رقم الصك	342111011987	الحي	السمراء	رقم المساحة	454.3	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أستراحة	المدينة	حائل	رقم القطعة	23	مبلغ شحن المحفظة	50,000
12	رقم الصك	342117004591	الحي	صاحبة الملك فهد	رقم المساحة	900	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أرض	المدينة	حائل	رقم القطعة	62	مبلغ شحن المحفظة	50,000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

13	رقم الصك	342117006746	الحي	صاحبة الملك فهد	رقم المساحة	850	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أرض	المدينة	حائل	رقم القطعة	ب/60	مبلغ شحن المحفظة	50,000
14	رقم الصك	342123000288	الحي	شرق المجمع الحكومي	رقم المساحة	617	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا دورين	المدينة	حائل	رقم القطعة	74	مبلغ شحن المحفظة	50,000
15	رقم الصك	360001121096	الحي	المطار القديم	رقم المساحة	500	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	دور أرضي	المدينة	حائل	رقم القطعة	794	مبلغ شحن المحفظة	50,000
16	رقم الصك	442107012811	الحي	صاحبة الملك فهد	رقم المساحة	700	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أرض	المدينة	حائل	رقم القطعة	343	مبلغ شحن المحفظة	50,000
17	رقم الصك	442108026447	الحي	خب الطريفى	رقم المساحة	389	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا	المدينة	حائل	رقم القطعة	20	مبلغ شحن المحفظة	50,000
18	رقم الصك	542106011477	الحي	الشمالية	رقم المساحة	560.49	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا	المدينة	حائل	رقم القطعة	--	مبلغ شحن المحفظة	50,000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

19	رقم الصك	642117006595	الحي	السمراء	رقم المساحة	514.75	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	أستراحة	المدينة	حائل	رقم القطعة	35	مبلغ شحن المحفظة	50,000
20	رقم الصك	643903002027	الحي	الخوير	رقم المساحة	200,000	الإستعمال	زراعي
	نوع العقار	أرض	المدينة	حائل	رقم القطعة	234	مبلغ شحن المحفظة	50,000
21	رقم الصك	742106013212	الحي	المصيف	رقم المساحة	550	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا دورين	المدينة	حائل	رقم القطعة	2 / 1569	مبلغ شحن المحفظة	50,000
22	رقم الصك	742203010812	الحي	الفويلق 2	رقم المساحة	900	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	دور أراضي	المدينة	حائل	رقم القطعة	54	مبلغ شحن المحفظة	50,000
23	رقم الصك	442120002901	الحي	الزهراء	رقم المساحة	580	الإستعمال	سكني
	نوع العقار	فيلا دورين	المدينة	حائل	رقم القطعة	501	مبلغ شحن المحفظة	50,000

العقار رقم 1 سكني

الحي
قرية قفاز

المساحة
782

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
94211020046

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 2 سكني

الحي
العزيزية

المساحة
390

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
942111012804

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 3 سكني

الحي
الجثاميه

المساحة
817

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
942117006651

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 4 سكني

الحي
بقعاء

المساحة
1,050

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
942202006019

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 5 سكني

الحي
قفار

المساحة
625

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
242111010693

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 6 سكني

الحي
العزيرية

المساحة
2,254.5

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342104009864

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 7 سكني

الحي
العزيرية

المساحة
563.02

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342104013046

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 8 تجاري

الحي
اجاء

المساحة
1,087.2

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
442105014902
342105014901

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 9 سكني

الحي
المطار القديم

المساحة
391

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342105016053

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 10 سكني

الحي
المنتزة

المساحة
1,728.5

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك

342108018067
442104007935
342108018068

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 11 سكني

الحي
السمراء

المساحة
454.3

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342111011987

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 12 سكني

الحي
ضاحية الملك فهد

المساحة
900

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342117004591

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 13 سكني

الحي
ضاحية الملك فهد

المساحة
850

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342117006746

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 14 سكني

الحي
شرق المجمع الحكومي

المساحة
617

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
342123000288

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 15 سكني

الحي
المطار القديم

المساحة
500

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
360001121096

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 16 سكني

الحي
ضاحية الملك فهد

المساحة
700

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
442107012811

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 17 سكني

الحي
خب الطريفي

المساحة
389

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
442108026447

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 18 سكني

الحي
الزهراء

المساحة
560.49

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
542106011477

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 19 سكني

الحي
السمراء

المساحة
514.75

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
642117006595

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك





العقار رقم 20 زراعي

الحي
الخوير

المساحة
200,000

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
643903002027

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 21 سكني

الحي
المصيف

المساحة
550

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
742106013212

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 22 سكني

الحي
الفويلق 2

المساحة
900

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
742203010812

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



العقار رقم 23 سكني

الحي
الزهراء

المساحة
580

مبلغ المشاركة
50,000

رقم الصك
442120002901

أذهب لموقع العقار



دخول المزاد



صورة الصك



شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات
- يعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- في حالة رسو المزاد تحويل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٢٥% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد، خلال ثلاث أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥% من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

للتواصل والاستفسار

aldabaan.sa

info@aldabaan.sa



aldabaan_sa

050 046 56 46

016 - 383 1111

016 - 385 1111



شركة الضبعان العقارية

ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY