



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



يعلن وكيل البيع وكالة ريم الهويشان للمزادات وتحت إشراف مركز الاسناد والتصفية
>> **إنفاذ** << وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع ((8)) ثمان عقارات سكنية واستثمارية
بداية المزاد الإلكتروني يوم الأحد (٢٥ / ١٢ / ١٤٤٣ هـ) الموافق (٢٤ / ٧ / ٢٠٢٢ م
الساعة الرابعة عصرا وينتهي يوم الثلاثاء (٢٧ / ١٢ / ١٤٤٣ هـ)
الموافق (٢٦ / ٧ / ٢٠٢٢ م) الساعة السابعة مساءً

مزاد أصالة الدوادمي



للدخول لمزاد بيع ثمان عقارات سكنية واستثمارية
بالمزاد الإلكتروني أمسح على هذا الباركود
<https://www.auctions.com.sa/page/login>



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



يعلن وكيل البيع وكالة ريم الهويشان للمزادات وتحت إشراف مركز الاسناد والتصفية
>> **إنفاذ** << وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع ((8)) ثمان عقارات سكنية واستثمارية
بداية المزاد الإلكتروني يوم الأحد (٢٥ / ١٢ / ١٤٤٣ هـ) الموافق (٢٤ / ٧ / ٢٠٢٢ م
الساعة الرابعة عصراً وينتهي يوم الثلاثاء (٢٧ / ١٢ / ١٤٤٣ هـ)
الموافق (٢٦ / ٧ / ٢٠٢٢ م) الساعة السابعة مساءً



رابط المزاد الإلكتروني

المزاد الكتروني على الموقع
للاطلاع لموقع المزاد أتمسح على هذا الباركود

<https://www.auctions.com.sa/page/login>



باركود رابط موقع المزاد

شروط المزاد الإلكتروني

- 1 الدخول على رابط المزاد <https://www.auctions.com.sa/page/login> وشحن المحفظة قبل بداية المزاد .
- 2 دخول المشتري أو وكيله الشرعي لموقع المزاد.
- 3 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً. وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 4 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 5 يحزر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع. البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية.



إنفاذ
infath

مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



عقارات المزاد

رقم	رقم الصك	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	الموقع	قيمة شحن المحفظة
1	914506002785	أرض مسورة	الخالدية	690 م ²	308	343	الدوامي	5000 ريال
2	814506002697	أرض مسورة	الخالدية	693 م ²	310	343	الدوامي	5000 ريال
3	314506002725	أرض مسورة	الخالدية	691 م ²	312	343	الدوامي	5000 ريال
4	714506002712	عمارة سكنية	الخالدية	699 م ²	314	343	الدوامي	25000 ريال
5	914506002782	أرض مسورة	الخالدية	432 م ²	284	343	الدوامي	5000 ريال



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



عقارات المزاد

رقم	رقم الصك	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	الموقع	قيمة شحن المحفظة
6	514504005750	أرض فضاء	—	475 م ²	291	182	الدوامي	5000 ريال
7	314504005764	أرض فضاء	طيبة	600 م ²	121	988	الدوامي	5000 ريال
8	814505009205	أرض مسورة	—	286.8 م ²	614	111	الدوامي	5000 ريال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

الحدود والأطوال

شمالاً شارع عرض ١٨ م بطول ٢٢ م .
جنوباً قطعة رقم ٣١١ بطول ٢٢ م .
شرقاً قطعة رقم ٣٠٨ م بطول ٣١.٥ م .
غرباً قطعة رقم ٣١٢ م بطول ٣١.٥ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
814506002697	310	أرض مسورة بها ملاحق	الخالدية	693 م ²	343	5000 ريال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

الحدود والأطوال

شمالاً شارع عرض ١٨ م بطول ٢٢ م .
جنوباً قطعة رقم ٣٠٩ م بطول ٢٢ م .
شرقاً قطعة رقم ٣٠٦ م بطول ٣١.٢ م .
غرباً قطعة رقم ٣١٠ م بطول ٣١.٥ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
914506002785	308	أرض مسورة	الخالدية	690 م ²	343	5000 ريال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

الحدود والأطوال

شمالاً شارع عرض ١٨ م بطول ٢٢ م .
جنوباً قطعة رقم ٣١٥ م بطول ٢٢ م .
شرقاً قطعة رقم ٣١٢ م بطول ٣٢.١٥ م .
غرباً شارع عرض ١٥ م بطول ٣٢.٥ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
714506002712	314	فيلا سكنية	الخالدية	699 م ²	343	25000 ريال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

الحدود والأطوال

شمالاً شارع عرض ١٨ م بطول ٢٢ م .
جنوباً قطعة رقم ٣١٣ م بطول ٢٢ م .
شرقاً قطعة رقم ٣١٠ م بطول ٣٢.٨ م .
غرباً قطعة رقم ٣١٤ م بطول ٣٢.١٥ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط
314506002725	312	حوش مسلح	الخالدية	692 م ²	343

المزاد والبيع للقطعة ٣١٢ والقطعة ٣١٤ كعقار واحد لوجود مباني مشتركة بينهما



الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

- شمالاً قطعة رقم ٢٨٩ بطول ٢٥ م .
- جنوباً قطعة رقم ٢٩٣ بطول ٢٥ م .
- شرقاً قطعة رقم ٢٩٢ بطول ١٩ م .
- غرباً شارع عرض ٢٥ م بطول ١٩ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
14504005750	291	أرض فضاء	—	475 م ²	182	5000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

- شمالاً قطعة رقم ٦١٥ بطول ١٩,١٢ م .
- جنوباً قطعة رقم ٦١٣ بطول ١٩,١٢ م .
- شرقاً قطعة رقم ٦١١ بطول ١٥ م .
- غرباً شارع عرض ١٥ م بطول ١٥ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
814505009205	614	أرض مسورة	—	286.8 م ²	111	5000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

- شمالاً شارع عرض ٢٥ م بطول ٢١.٥ م
- جنوباً قطعة رقم ٢٨٥ بطول ٢١.٥ م
- شرقاً قطعة رقم ٢٨٢ بطول ٢٠,٥ م
- غرباً قطعة رقم ٢٨٦ بطول ٢٠.١٥ م

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
914506002782	284	أرض مسورة	الخالدية	432 م ²	343	5000 ريال

الحدود والأطوال



للوصول لموقع العقار أمسح هنا

- شمالاً شارع عرض ١٥ م بطول ٢٠ م .
- جنوباً قطعة رقم ١٢٢ بطول ٢٠ م .
- شرقاً شارع عرض ١٥ م بطول ٣٠ م .
- غرباً قطعة رقم ١٢٢ بطول ٣٠ م .

رقم الصك	رقم القطعة	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	قيمة شحن المحفظة
314504005764	121	أرض فضاء	طيبة	600 م ²	988	5000 ريال



للاستفسار والتواصل :-

 0500809500

 @al_hwaishan