

مزا السلام

المدينة المنورة

سبتمبر

6

كانفا
canv

مباشرة للمزادات
Mubasheer Auctions

انفاذ
infath
Safely and Fairly





تعلن شركة كانف العقارية عن البيع
بالمزاد العلني على مجموعة عقارية متنوعة
تحت اشراف مركز الاسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

الأربعاء

6

6

سبتمبر

9:00

صباحاً

نهاية المزاد

الاحد

10

10

سبتمبر

من 4:00 م
الى 6:00 م
مساءً



مـزاد
الكـتروني



كانف
canv

مـزاد بالمدينة
السلام المنورة



إنفاذ
infath
Auctioneer Co.





العقارات

م	نوع العقار	رقم الصك	الحي	المساحة
01	فيلا	240109004748	الدفاع	536.54
02	فيلا	340109006389	الرفيعة	480
03	عمارة سكنية	760641000188	الدويمة	524.88
04	عمارة سكنية	440104027796	جزع العريض	594
05	عمارة سكنية	340105011848	طريق الجامعات	750
06	عمارة سكنية	940103011288	ابار علي	580
07	عمارة سكنية	940111012248	شظاة	663.19
08	استراحة	240105023525	شوران	1805.17



01

عقار
رقم

فيلا

536.54 م

نهاية
المزاد

4:00
مساءً

الدفاع

المدينة المنورة

50,000 | مبلغ شحن
المحفظة

غرب

20.75 م

شرق

24.75 م

جنوب

22 م

شمال

23.66 م

الأطوال

مواقف سيارات

14 م

الشوارع

رقم الصك

240109004748

رقم المخطط

1419 / ت / 828

رقم القطعة

137

نوع الاصل حسب الصك

قطعة ارض

كانف
canv

مزا
السلام
بالمدينة
المنورة

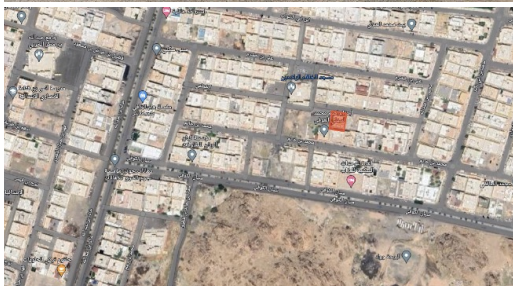
مباشرة للمزادات
Mabashir Auctions

إنفاذ
infath
من أجل العدالة





عقار رقم 01



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مبشر للمزادات
Mubasher Auctions

إنفاذ
infath





عقار
رقم 02

فيلا

480 م

نهاية
المزاد

4:10
مساءً

الرفيعة

المدينة المنورة

مبلغ شحن
المحفظة 100,000

غرب

17.05 م

شرق

22.79 م

جنوب

23.59 م

شمال

25.5 م

الأطوال

12 م

12 م

الشوارع

رقم الماك
340109006389

رقم المخطط
1416 ت / 726

رقم القطعة
70

نوع الامل حسب الماك
قطعة ارض

مزايا
بالمدينة
السلام المزاد
كانف
canv

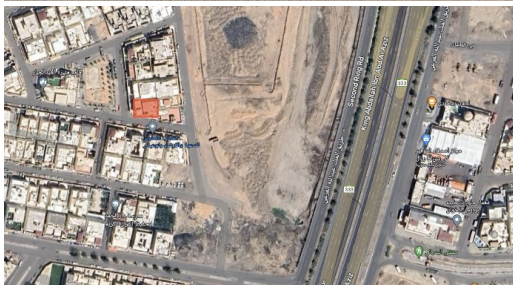
مباشرة للمزادات
Mabashir Auctions

إنفاذ
infath
من أجل العدالة





عقار رقم 02



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi

إدارة العقارات
Real Estate Management



03

عقار
رقم

عمارة سكنية

524.88 م

نهاية
المزاد

4:20
مساءً

الدوامة

المدينة المنورة

100,000 | مبلغ شحن
المحفظة

غرب

22.9 م

شرق

18.5 م

جنوب

26 م

شمال

25 م

الأطوال

8.26 م

9.28 م

الشوارع

رقم الماك

760641000188

رقم المخطط

لا يوجد

رقم القطعة

لا يوجد

نوع الاصل حسب الماك

قطعة ارض

كانف
canv

مزاد
بالمدينة
السلام
المنورة

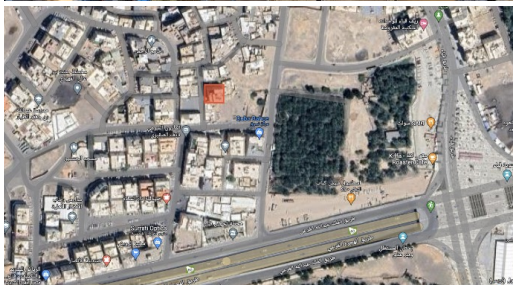
مباشرة للمزادات
Mabashrat Auctions

إنفاذ
infath
من أجل العدالة





عقار رقم 03



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مشروع للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi





04

عقار
رقم

عمارة سكنية

594 م

نهاية
المزاد

4:30
مساءً

جزع العريض

المدينة المنورة

100,000 | مبلغ شحن
المحفظة

غرب

27 م

شرق

27 م

جنوب

22 م

شمال

22 م

الأطوال

12 م

الشوارع

رقم الماك

440104027796

رقم المخطط

1415 / ت / 698

رقم القطعة

94

نوع الاصل حسب الماك

قطعة ارض

مزاد | بالمدينة
السلام | كاف
canv

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath
من أجل العدالة





عقار رقم 04



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi





عقار
رقم 05

عمارة سكنية

750 م

نهاية
المزاد

4:40
مساءً

طريق الجامعات

المدينة المنورة

مبلغ شحن
المحفظة 100,000

غرب

30 م

شرق

30 م

جنوب

25 م

شمال

25 م

الأطوال

20 م

الشوارع

رقم الماك

340105011848

رقم المخطط

1413 / ت / 593

رقم القطعة

146

نوع الاصل حسب الماك

قطعة ارض

كانف
canv

مزا
السلام
بالمدينة
المنورة

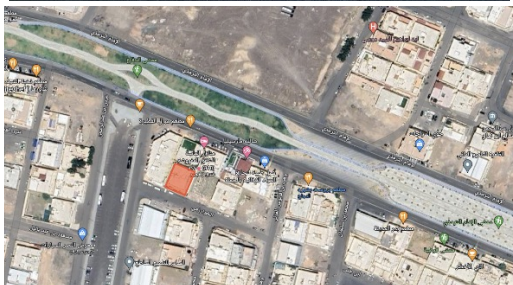
مباشرة للمزادات
Mabashir Auctions

إنفاذ
infath
من أجل العدالة





عقار رقم 05



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مبشر للمزادات
Mubasher Auctions

إنفاذ
infath





عقار
رقم 06

عمارة سكنية

580 م

نهاية
المزاد

4:50
مساءً

أبار علي

المدينة المنورة

مبلغ شحن
المحفظة 100,000

غرب

29 م

شرق

29 م

جنوب

20 م

شمال

20 م

الأطوال

الشوارع

20 م

رقم الماك

940103011288

رقم المخطط

102 / 26 ت

رقم القطعة

390

نوع الاصل حسب الماك

قطعة ارض

كانف
canv

مزا
السلام
بالمدينة
المنورة

مباشرة للمزادات
Mabashraf Auctions

إنفاذ
infath
من أجل العدالة





عقار رقم 06



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مبشر للمزادات
Mubasher Auctions

إنفاذ
infathi







عقار رقم 07



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مبشر للمزادات
Mabsher Auctions

إنفاذ
infathi





عقار
رقم 08

استراحة

1805.17 م

نهاية
المزاد

5:10
مساءً

شوران

المدينة المنورة

مبلغ شحن
المحفظة 100,000

غرب

80.44 م

شرق

80 م

جنوب

18.34 م

شمال

26.79 م

الأطوال

مواقف سيارات

الشوارع

رقم المصك

240105023525

رقم المخطط

1413 / ت / 634

رقم القطعة

39

نوع الاصل حسب المصك

قطعة ارض

مزا
السلام

بالمدينة
المنورة

كانف
canv

مباشرة للمزادات
Mabashrat Auctions

إنفاذ
infath





عقار رقم 08



الرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
السلام

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi





شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة الدال للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده و في حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً , وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- عند المزايدة يكون المزاود قد اطلع على العقار .
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد و التصفية.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، ووفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية



في المزاد
الإلكتروني

خطوات
المشاركة

تسجيل الدخول
في منصة
مباشر للمزادات



استعراض
المزادات



سداد قيمة المشاركة
في المزاد (قابلة للاسترداد)



اختيار المزاد
والدخول للمشاركة



الفوز
بالمزاد



رواد المزادات
العقارية

كانف
canv

9 2 0 0 1 3 3 9 3
0553 368 888
0504 555 666

