



مزاد الأصالة
— جودة —



تعلن مؤسسة تركي التجارية وبإشراف
مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» وبقرار
من محكمة التنفيذ عن إقامة
مزاد الأصالة (جدة)

يستعرض
المزاد
5 عقارات

في مناطق متنوعة بمدينة جدة

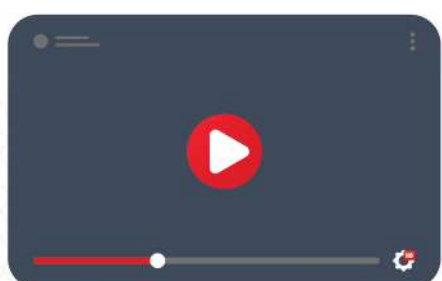
سيقام المزاد
إلكترونياً
عبر منصة



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

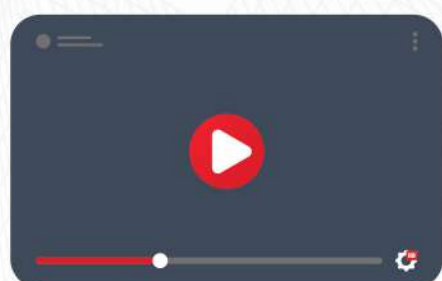
خطوات

إدارة وشحن المحفظة



خطوات

التسجيل من المنصة



جدول عقارات مزاد الأصلية

موقع العقار



شحن المحفظة

350,000

رقم المخطط

ع/224/3

رقم القطعة

2

رقم الصك

360632001013

المساحة

750 م²

الحي

مشرفة

نوع العقار

عمارة تجارية

01

موقع العقار



شحن المحفظة

150,000

رقم المخطط

منح 9

رقم القطعة

105

رقم الصك

620252000858

المساحة

625 م²

الحي

الصفاء

نوع العقار

عمارة

02

موقع العقار



شحن المحفظة

150,000

رقم المخطط

ب/187

رقم القطعة

188

رقم الصك

620219007889

المساحة

625 م²

الحي

السامر

نوع العقار

عمارة

03

موقع العقار



شحن المحفظة

50,000

رقم المخطط

ب/197

رقم القطعة

أ/667

رقم الصك

420204009936

المساحة

312.5 م²

الحي

طيبة

نوع العقار

فيلا

04

موقع العقار



شحن المحفظة

50,000

رقم المخطط

ب/197

رقم القطعة

ب/667

رقم الصك

320207004500

المساحة

312.5 م²

الحي

طيبة

نوع العقار

فيلا

05



مزاد الأصلية
جدة



01

عمارة تجارية



عمارة تجارية على شارعين طريق الملك فهد شرقا و 10 م شمالا مكونة من
قبو و 7 أدوار بمنطقة تجارية مميزة تتوفر بها الخدمات

نوع العقار
عمارة تجارية



معلومات العقار

الحي
مشرفة



رقم الصك
360632001013



شحن المحفظة
350,000



رقم المخطط
ع/224/3



الحدود والأطوال حسب الطبيعة

شمال

شارع عرض (10) م بطول (25) م

جنوب

قطعة رقم (6) بطول (25) م

شرق

شارع الستين بطول (30) م

غرب

قطعة رقم (3) بطول (30) م

الحدود والأطوال حسب الصك

شمال

شارع عرض (10) م بطول (25) م

جنوب

قطعة رقم (6) بطول (25) م

شرق

قطعة رقم (1) بطول (30) م

غرب

قطعة رقم (3) بطول (30) م

موقع
العقار



02 عمارة



عمارة مكونة من دور أرضي ودورين متكررة وملحق بواجهة غربية بمنطقة سكنية جيدة تتوفر بها الخدمات

نوع العقار
عمارة



معلومات العقار

الحي
الصفاء



المساحة
625 م²



رقم الصك
620252000858



شيك الدخول
150,000



رقم المخطط
منح 9



رقم القطعة
105



موقع
العقار

الحدود والأطوال

شرق

قطعة رقم (104) بطول (25) م

شمال

قطعة رقم (102) بطول (25) م

غرب

شارع عرض (20) م ثم مواقف سيارات
بطول (25) م

جنوب

قطعة رقم (106) بطول (25) م

03

عمارة



عمارة مكونة من ثلاث أدوار الدور الأرضي شقة مكونة من ثلاث غرف ودورتين مياه ومطبخ ومجلسين و غرفة ضيوف ودورات مياه وصالة الدور الأول شقة مكونة من ثلاث غرف ودورتين مياه ومطبخ ومجلسين وغرفة ضيوف ودورات مياه وصالة وغرفة خادمة الدور الثاني شقة مكونة من غرفتين بهنجر ومطبخ ومجلسين وغرفة ضيوف وصالة ودورتين مياه داخلية بواجهة غربية بمنطقة سكنية جيدة

نوع العقار
عمارة

معلومات العقار

الحي
السامرالمساحة
625 م²رقم الصك
620219007889شيك الدخول
150,000رقم المخطط
187/برقم القطعة
188موقع
العقار

الحدود والأطوال

شرق

قطعة رقم (187) بطول (25) م

شمال

قطعة رقم (186) بطول (25) م

غرب

شارع عرض (15) م بطول (25) م

جنوب

قطعة رقم (190) بطول (25) م



04 فيلا



فيلا مكونة من دورين وملحق ويحتوي الدور الأرضي على صالة و 4 غرف ومطبخ ودورات مياه والاول مكون من 0 غرف وصالة وثلاث دورات مياه والملحق غرفه ودورات مياه وحوش وغرفة حارس خارجية بواجهة شرقية بمنطقة سكنية جيدة

نوع العقار
فيلا



معلومات العقار

الحي
طيبة



المساحة
312.5 م²



رقم الصك
420204009936



شيك الدخول
50,000



رقم المخطط
ب/197



رقم القطعة
أ/667



موقع
العقار

الحدود والأطوال

شرق

شارع عرض (15) م بطول (12.5) م

شمال

قطعة رقم (669) بطول (25) م

غرب

جزء من القطعة رقم (668) بطول
(12.5) م

جنوب

قطعة رقم (667/ب) بطول (25) م



05 فيلا



فيلا مكونة من دورين وملحق ويحتوي الدور الأرضي على صالة و 4 غرف ومطبخ ودورات مياه والاول مكون من 5 غرف وصالة وثلاث دورات مياه والملحق غرفه ودورات مياه وحوش وغرفة حارس خارجية بواجهة شرقية بمنطقة سكنية جيدة

نوع العقار
فيلا

معلومات العقار

الحي
طيبة

المساحة
312.5 م²

رقم الصك
320207004500

شيك الدخول
50,000

رقم المخطط
197/ب

رقم القطعة
667/ب

موقع
العقار

الحدود والأطوال

شرق

شارع عرض (15) م بطول (12.5) م

شمال

قطعة رقم (667/أ) بطول (25) م

غرب

جزء من القطعة رقم (668) بطول
(12.5) م

جنوب

قطعة رقم (665) بطول (25) م



شروط المزاد

- 1- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- 2- سداد مبلغ المشاركة حسب العرايين أعلاه عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".
- 3- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 4- المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
- 5- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية.
- 6- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد والتصفية.
- 7- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.
- 8- البيع والافراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية.



مزااد الأصالة
— جدة —

سجل اهتمامك الآن عبر

0505533332



ينتهي المزاد | 1445/02/22
يوم الخميس | 2023/09/07

ما بين الساعة 5 والى 7 مساء

يبدأ المزاد | 1445/02/20
يوم الثلاثاء | 2023/09/05

الساعة 5 مساء