

مزاد نوادير الاحساء



مباشر للمزادات
Moobasher Auctions



مؤسسة سلمان مبارك البيطار
لبيع الأصول الثابتة والمنقولة



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center





مؤسسة سلمان مبارك البيطار
لبيع الأصول الثابتة والمنقولة



تعلن

مؤسسة سلمان مبارك البيطار لبيع الأصول الثابتة والمنقولة

عن بيع مجموعة من العقارات في محافظة

الأحساء (الهفوف-مدينة العيون) وذلك عبر

المزاد العلني الإلكتروني تحت إشراف

مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)

وبقرار من محكمة التنفيذ



وذلك
عبر

مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

12 صفر 1445
28 أغسطس 2023
الساعة 7 مساءً

ينتهي المزاد
الاثنين

موعد
المزاد

08 صفر 1445
24 أغسطس 2023
الساعة 1 ظهراً

يبدأ المزاد
الخميس

خطوات التسجيل بالمزاد



مؤسسة سلمان مبارك البيضاوي
لبيع الأصول الثابتة والمنقولة



إنفاذ
infath
مركز الإنقاذ والتصفية
Recovery and Liquidation Center





مؤسسة سلمان مبارك البيطار
لبيع الأصول الثابتة والمنقولة



مركز الإسناد والتصفية
Endowment and Liquidation Center

العقارات المدرجة بالمزاد

رقم العقار	نوع العقار	المدينة الحي	المساحة	القطعة	المخطط	العربون



العقار الأول

ارض مسورة

530808017984

رقم
الصك

رقم 6 من البلك
رقم 25

رقم
القطعة

404

رقم
المخطط

323م²

مساحة
الأرض

جنوباً



شارع عرض 10م بطول 19م

شمالاً



قطعة رقم 5 بطول 19م

غرباً



قطعة رقم 8 بطول 17م

شرقاً



قطعة رقم 4 بطول 17م



وصف العقار: العقار عبارة عن أرض مسورة مقام

عليها مباني سقف هجر قابل للإزالة



العقار الثاني

960648000344

رقم
الصك

228

رقم
القطعة

14/14

رقم
المخطط

440م²

مساحة
الأرض

جنوباً



شارع عرض 30م بطول 20م

شمالاً



قطعة رقم 227 بطول 20م

غرباً



قطعة رقم 230 بطول 22م

شرقاً



قطعة رقم 226 بطول 22م



وصف العقار: العقار عن فيلا مكونة من دورين و ملحق علوي

مكونات العقار: الدور الأرضي: مجلسين وصالة ومطبخين واربعة غرف ودورتين مياه الدور الأول: صاليتين

وغرفة طعام ومطبخين وثلاث غرف وثلاث دورات مياه الملحق العلوي: دورة مياه

الملاحظات: يوجد باب يفتح على الجار الشمالي (قطعة 227). - يوجد بناء عبارة عن دورتين مياه

و غرفة سائق في الارتداد الجنوبي بمساحة حوالي 15 م بسقف عربي يوجد سقف هنجر في الأحواش

و ممتد على الارتداد الشرقي و الشمالي و جزء من الارتداد الغربي موقع العقار



العقار الثالث ارض تجارية

360648000106

رقم
الصك

90/د

رقم
القطعة

4/190

رقم
المخطط

1200م²

مساحة
الأرض

جنوباً



قطعة رقم 89 بطول 40م

شمالاً



قطعة رقم 91 بطول 40م

غرباً



شارع عرض 24م بطول 30م

شرقاً



شارع عرض 12م بطول 30م

وصف العقار: ارض تجارية – سكنية

مميزات العقار: ارض على شارع تجاري بالقرب من

مزرعة الأمير بدر بن عبدالله بن جلوي





العقار الرابع فيلا

330807023051
930807023057

رقم
المك

رقم 7 و 8
من البلك
رقم 25

رقم
القطعة

404

رقم
المخطط

646م²

مساحة
الأرض

جنوباً



قطعة رقم 8 بطول 19م

شمالاً



شارع عرض 10م بطول 19م

غرباً



قطعة رقم 9 بطول 17م

شرقاً



قطعة رقم 5 بطول 17م



وصف العقار: العقار عن فيلا مكونة من دورين و ملحق علوي

مكونات العقار: الدور الارضي: مجلسين غرفة طعام مطبخ مستودع ثلاث غرف ثلاث دورات مياه
الدور الاول تابع للفيلا :غرفتين دورة مياه. + شقة :مجلس صالة مطبخ مستودع ثلاث غرف دورتين
مياه.-الملحق العلوي:غرفة دورة مياه

الملاحظات العقار مقام على مكين 330807023051 - 930807023057 العقار على وجهتان شمال - جنوب



مؤسسة سلمان مبارك البيطار
تبيع الأصول الثابتة والمنقولة

شروط المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر حزماً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية
- عند رسو المزاد على المشتري سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية

للاستفسار والمعاينة

0559666756-0505919667