



مزاد مشارف العاصمة



تعلن وكالة القمم للمزادات عن البيع بالمزاد الإلكتروني لعدد 3 أراضٍ سكنية في محافظة المجمعة ومحافظة الدوادمي - (أرطاوي السر) في منطقة الرياض عبر منصة مباشر للمزادات وذلك تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ.



للوصول للموقع أضغط هنا

موعد المزاد

● نهاية المزاد:

الأحد ١١ / ٢ / ١٤٤٥ هـ
27-8-2023



5:00 مساءً



● بداية المزاد:

الأربعاء ٧ / ٢ / ١٤٤٥ هـ
23-8-2023



10:00 صباحاً



12.02.2018 10:08

محافظة المجمعة

للوصول للموقع
أضغط هنا



1460

رقم المخطط

أ/2248

رقم القطعة

405 م

المساحة

312406002105

رقم الصك

سكني

الاستخدام

شحن المحافظة

١٥,٠٠٠ ألف ريال

مزايا العقار

- ◆ قربها من الخدمات العامة.
- ◆ قربها من جامعة شقراء.
- ◆ قربها من محطة القطار (سار).

شارع عرض 20م بطول 13.5م

جزء من قطعه رقم 2469 بطول 13.5م

قطعه رقم 2246 بطول 30م

قطعة رقم 2248/ب بطول 30م

↑ شمالاً

↓ جنوباً

→ شرقاً

← غرباً

محافظة المجمعة

للوصول للموقع
أضغظ هنا



1460

رقم المخطط

ب/2248

رقم القطعة

405 م

المساحة

312406002107

رقم الصك

سكني

الاستخدام

شحن المحافظة

١٥,٠٠٠ ألف ريال

مزايا العقار

- ◆ قربها من الخدمات العامة.
- ◆ قربها من جامعة شقراء.
- ◆ قربها من محطة القطار (سار).

الحدود والأطوال :

شارع عرض 20م بطول 13.5م
جزء من قطعه رقم 2469 بطول 13.5م
قطعه رقم 2248 أ بطول 30م
قطعة رقم 2250 بطول 30م

↑ شمالاً

↓ جنوباً

→ شرقاً

← غرباً

محافضة الدوادمي - أرتاوي السر

للوصول للموقع
أضغط هنا



52

رقم المخطط

301

رقم القطعة

450 م

المساحة

712103006678

رقم الصك

سكني

الاستخدام



مزايا العقار

- ◆ قربها من الخدمات التعليمية والصحية.
- ◆ قربها من الطرق الرئيسية.

شحن المحفظة

١٥,٠٠٠ ألف ريال

الحدود والأطوال :

شارع عرض 15م بطول 2205م

شمالاً ↑

قطعه رقم 302 بطول 22.5م

جنوباً ↓

شارع عرض 15م بطول 20م

شرقاً →

قطعه رقم 303 بطول 20م

غرباً ←

شروط المشاركة في المزاد الإلكتروني

١- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.

٢- سداد مبلغ الدخول الموضح لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم « مركز الإسناد والتصفية » (إنفاذ).

٣- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خال ثلاثة أيام عمل، يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

٤- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

٥- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد نظام مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)

٦- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2,5 ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.

٧- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 ٪ من ثمن البيع.

٨- البيع والإفراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).

طريقة شحن واستخدام المنصة





للمزيد من المعلومات



011 491 7171



053 491 7171



055 491 7171

وكيل البيع القضائي
ترخيص / 44020087



@alqemam1



alqemam@hotmail.com