



شركة قيم العقارية



الوشم

A L W A S H E M

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



رقم المعلن : 9756956 • رقم التصنيف: 380 • رقم الترخيص : 44020078



شركة قيم العقارية

تعلن شركة قيم العقارية وتحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ عن طرح سبع فرص عقارية مميزة للبيع في المزاد العلني الإلكتروني في محافظتي (شقراء ومرات) حيث المزيج من التاريخ والحضارة والبيئة النقية نقدم لكم مجموعة من العقارات السكنية والتجارية المتميزة

يوم الأربعاء التاريخ : 2023/08/30 م الموافق : 1445/02/14 هـ الساعة : 02:00 مساءً حتى 3:10 مساءً	نهاية المزاد: 	يوم الأربعاء التاريخ : 2023/09/03 م الموافق : 1445/02/18 هـ الساعة : 02:00 مساءً حتى 3:10 مساءً	بداية المزاد: 
--	---	--	---

منصة مباشر



سيقام المزاد الإلكتروني عبر
منصة مباشر للمزادات

اضغط هنا



للدخول للمنصة

جدول العقارات

◆ شقراء

01 • فيلا • رقم الصك 312101008058 • المساحة / م² 719.52 • مبلغ المشاركة 10.000 ريال

02 • أرض سكنية • رقم الصك 712106005133 • المساحة / م² 540 • مبلغ المشاركة 10.000 ريال

03 • أرض سكنية • رقم الصك 312106005102 • المساحة / م² 288.66 • مبلغ المشاركة 10.000 ريال

◆ مرات

04 • أرض سكنية • رقم الصك 714105000965 • المساحة / م² 742 • مبلغ المشاركة 10.000 ريال

05 • أرض سكنية • رقم الصك 514105000901 • المساحة / م² 742 • مبلغ المشاركة 10.000 ريال

1 العقار الأول

فيلا سكنية في مدينة شقراء بمساحة 719.52 م²

مبلغ المشاركة

10,000 ريال



رقم الصك

312101008058



رقم المخطط

585



المساحة

719.52 م²



رقم القطعة

121



الحي
الشفاء



المدينة

شقراء

الحدود والأطوال

قطعة رقم 119
بطول 30 متر

شرق

قطعة رقم 120
بطول 24 متر

شمال

قطعة رقم 123
بطول 29.96 متر

غرب

شارع عرض 40 متر
بطول 24 متر

جنوب

1 العقار الأول

فيلا سكنية في مدينة شقراء بمساحة 719.52 م²



اضغط هنا للدخول لموقع العقار



مميزات العقار

- العقار يتميز بوجوده على طريق الملك عبد الله شارع عرض 40 م
- توفر الاحتياجات الخدمية، والتعليمية، والصحية، والاجتماعية

2 العقار الثاني

أرض سكنية في مدينة شقراء بمساحة 540 م²

مبلغ المشاركة

10,000 ريال



رقم الصك

712106005133

رقم المخطط

0



المساحة

540 م²

رقم القطعة

-



الحي
الرحبة

المدينة

شقراء



الحدود والأطوال

شارع عرض 12 متر
22.6 متر

شرق

بيت عبد الله إبراهيم الشويعر
بطول 28 متر

شمال

سكة عرض 10 متر
13 متر

غرب

بيت عبد الرحمن عبد الله الشويرخ
بطول 32.57 متر

جنوب

2 العقار الثاني

أرض سكنية في مدينة شقراء بمساحة 540 م²



اضغط هنا للدخول لموقع العقار



العقار الثالث 3

أرض سكنية في مدينة شقراء بمساحة 288.66م²

مبلغ المشاركة

10,000 ريال



رقم الصك

312106005102



رقم المخطط

حلة الكسلانية



المساحة

288.66 م²



رقم القطعة

ب د و ن 12



الحي

الديرة



المدينة

شقراء

الحدود والأطوال

بيت عبد العزيز سعد الجلال
بطول 23.35 متر

شرق

شارع عرض 15 م
بطول 15 متر

شمال

بيت محمد الشايع
بطول 22.7 متر

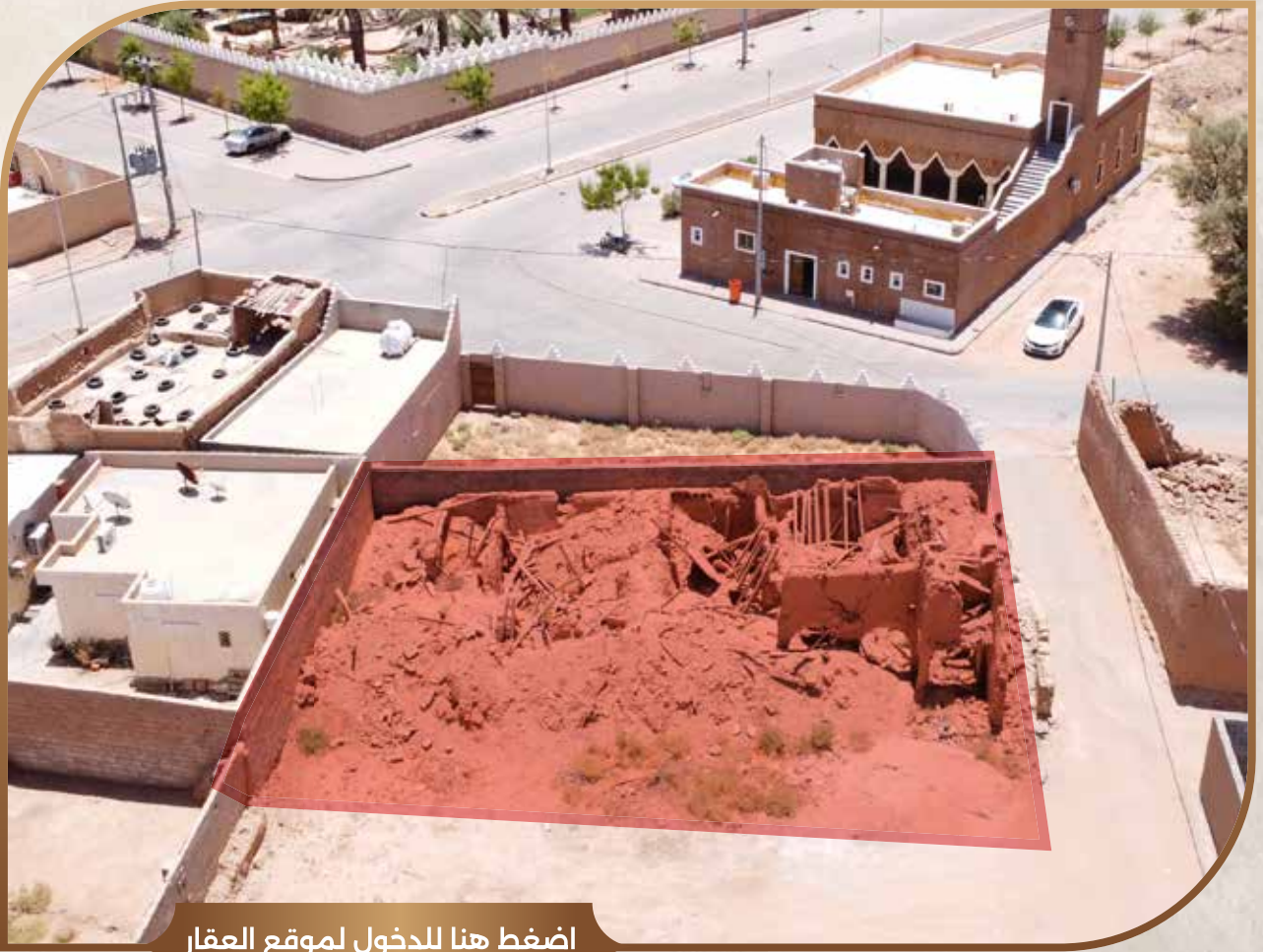
غرب

بيت فهد محمد الصميت
بطول 11.3 متر

جنوب

3 العقار الثالث

أرض سكنية في مدينة شقراء بمساحة 288.66م²



اضغط هنا للدخول لموقع العقار



العقار الرابع 4

أرض سكنية في محافظة مرات بمساحة 742 م²

مبلغ المشاركة

10,000 ريال



رقم الصك

714105000965



رقم المخطط

559



المساحة

742 م²



رقم القطعة

362



الحي

-



المدينة

مرات

الحدود والأطوال

شارع عرض 20 متر
بطول 26 متر

شرق

شارع عرض 25 متر
بطول 21 متر

شمال

قطعة رقم 363
بطول 30 متر

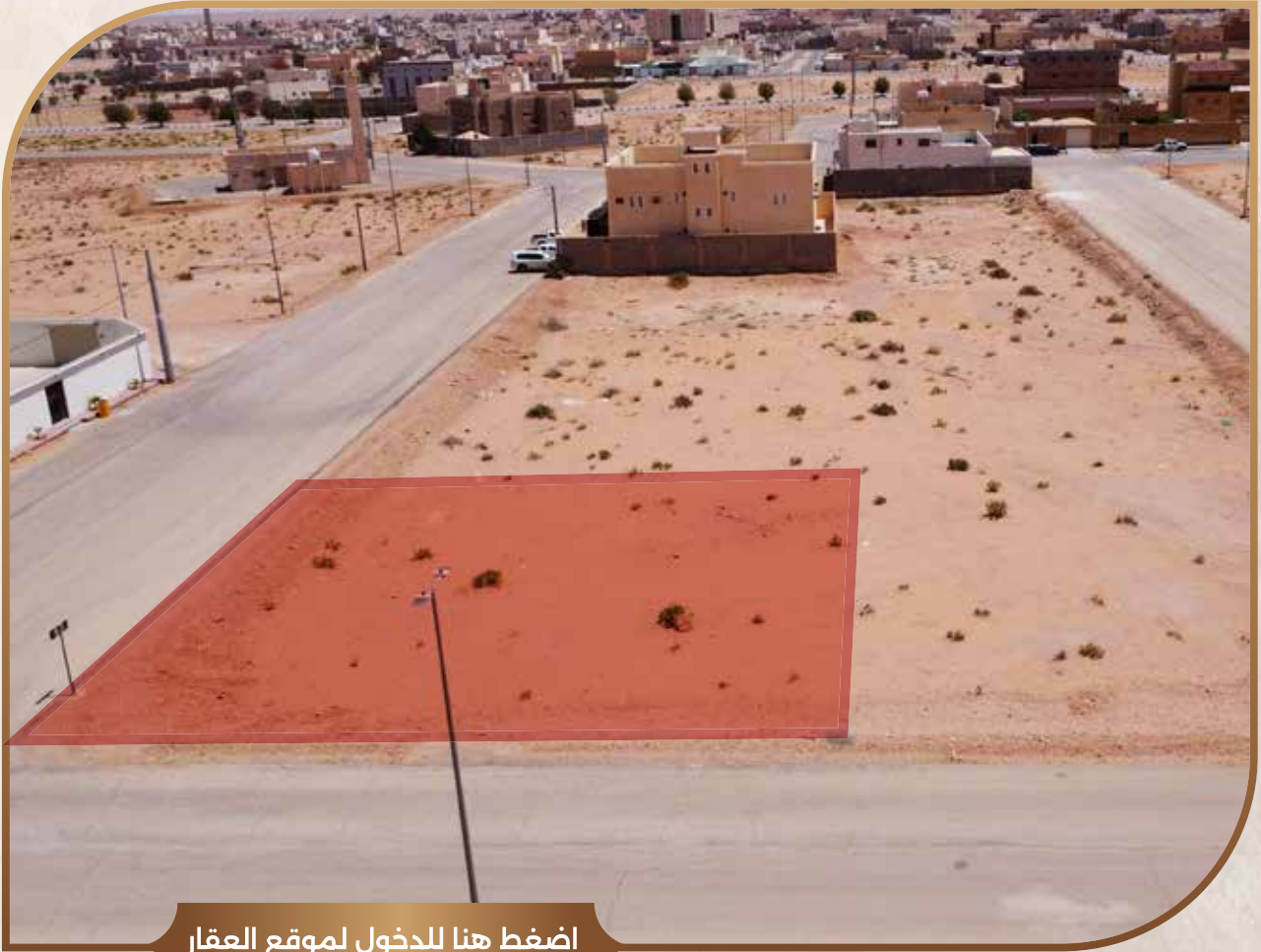
غرب

قطعة رقم 364
بطول 25 متر

جنوب

4 العقار الرابع

أرض سكنية في محافظة مرات بمساحة 742 م²



اضغط هنا للدخول لموقع العقار



5 العقار الخامس

أرض سكنية في محافظة مرات بمساحة 742 م²

مبلغ المشاركة

10,000 ريال



رقم الصك

514105000901



رقم المخطط

559



المساحة

742 م²



رقم القطعة

363



الحي

-



المدينة

مرات

الحدود والأطوال

قطعة رقم 362
بطول 30 متر

شرق

شارع عرض 25 متر
بطول 21 متر

شمال

شارع عرض 20 متر
بطول 26 متر

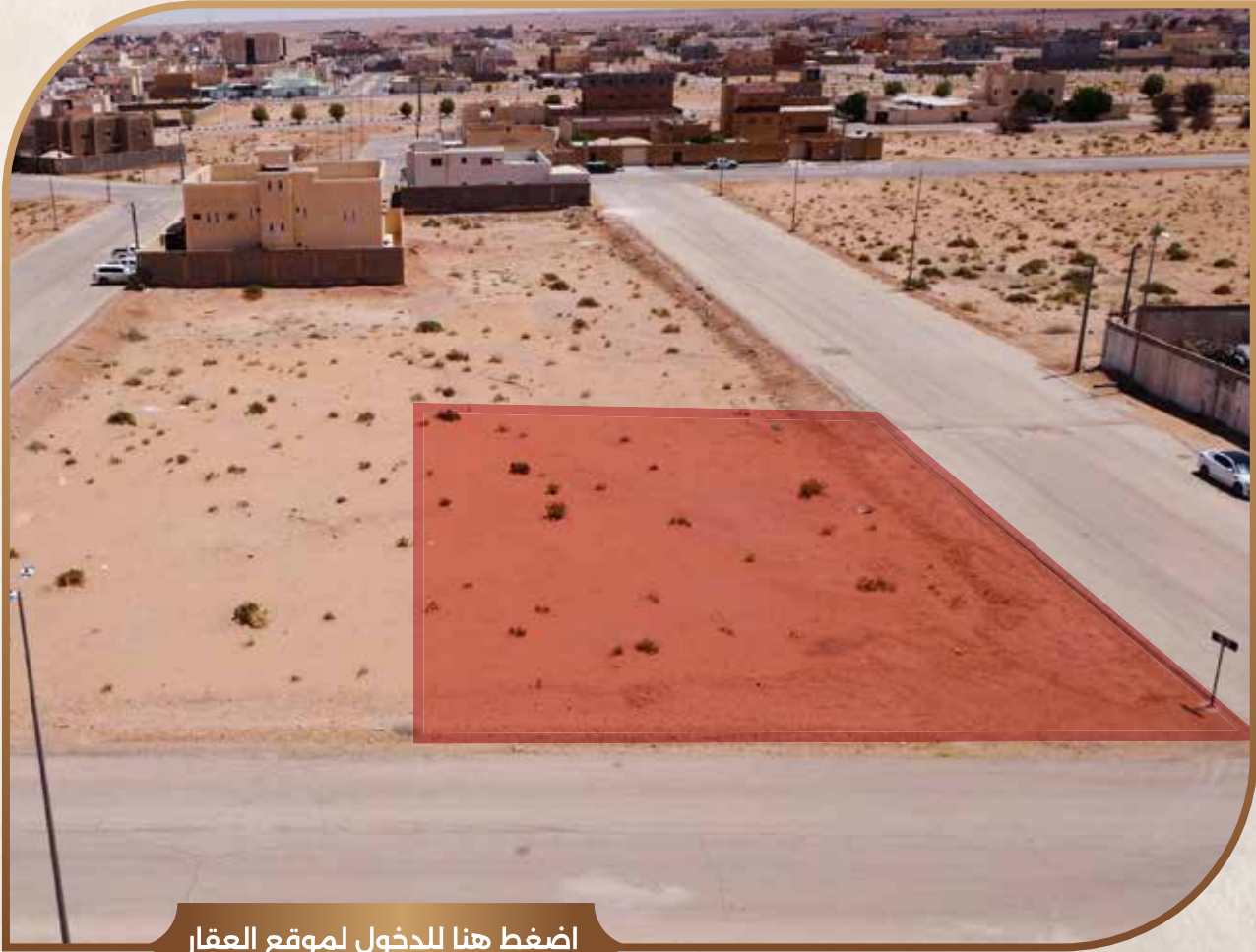
غرب

قطعة رقم 365
بطول 25 متر

جنوب

5 العقار الخامس

أرض سكنية في محافظة مرات بمساحة 742 م²



اضغط هنا للدخول لموقع العقار



شروط المزاد الإلكتروني

- ♦ التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- ♦ سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة السعودية للمزادات، ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- ♦ عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال 3 أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- ♦ المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- ♦ يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- ♦ يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- ♦ يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.
- ♦ البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

تنفيذ



شركة قيم العقارية

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ

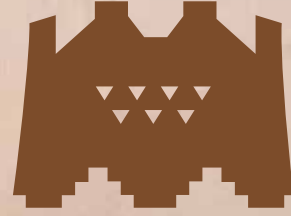


إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center





شركة قيم العقارية



الوشم

ALWASHEM

   @QiamRE
 www.qiamre.com



053 9983 838
053 9983 939