فلوريـا Florya
واحتـك لغـدٍ مثمـر

المـزاد العلنـي الإلكتروني

فلـوريـا Florya

إشراف مركز الإسناد والتصفية-إنفاذ
وقرار من محكمة التنفيذ

مؤسسـة بنـدر الحمـود
لأقامـة المـزادات العلنيـة

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

وزارة العدل

فلوريا Florya

تعلن مؤسسة بندر الحمود لإقامة المزادات العلنية وبإشراف مركز الإسناد والتصفية وقرار من محكمة التنفيذ والأحوال الشخصية عن بيع عقارين في رأس تنورة .

معلن عقاري رقم : 3995077
ترخيص وكيل بيع رقم : 43020065

موعد المزاد

المزاد إلكتروني

يبدأ الإثنين
2023/08/07 م
1445/01/20 هـ
الساعة 10:00 صباحاً

ينتهي الخميس
2023/08/10 م
1445/01/23 هـ
من الساعة 4 مساءً
حتى الساعة 04:10 مساءً

عبر منصة مباشر للمزادات

واحتـك
لغدٍ مثمـر

معلن عقاري رقم : 3995077
ترخيص وكيل بيع رقم : 43020065

العقار الأول

فيلا برأس تنورة

موقع العقار

فيلا برأس تنورة

حي الروضة

رقم الصك | 332001004170

رقم القطعة | رقم 21 - بلوك 2714

المساحة | 362.33 متر 2

رقم المخطط | -

شيك الدخول

50,000 ر.س

شمالاً	نافذ عرض 4.57 م بطول 15.85 م
جنوباً	الأرض رقم 22 بطول 15.85 م
شرقاً	شارع عرض 30 م بطول 22.86 م
غرباً	الأرض رقم 19 بطول 22.86 م

العقار الثاني

فيلا برأس تنورة

موقع العقار

فيلا برأس تنورة

حي الروضة

رقم الصك | **432001005624**

رقم القطعة | **رقم 19 - بلوك 2714**

المساحة | **348.38 متر 2**

رقم المخطط | **-**

شيك الدخول

50,000 ر.س

شمالاً	نافذ عرض 4.57 م بطول 15.24 م
جنوباً	الأرض رقم 20 بطول 15.24 م
شرقاً	الأرض رقم 21 بطول 22.86 م
غرباً	الأرض رقم 17 بطول 22.86 م

شروط المزاد

- من يرغب المشاركة الكترونيا عليه التسجيل في منصة مباشر للمزادات و شحن المحفظة الإلكترونية بالمبلغ المذكور لكل عقار يرغب بشرائه ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار بإسم مركز الإسناد والتصفية.

- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.

- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.

- البيع والإفراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية.

فلوريا Florya

واحتك لغدٍ مثمر

0530911110
0500094222

مؤسسة بندر الحمود
لأقامة المزادات العلنية

alhmoodgroup www.alhmoodgroup.com info@alhmoodgroup.com