



مزاو ذرة الغربفة

تعفن شركة طفة الخير عن البفع بالمزاو العلنف لمجموعة عقارات متنوعة
تحت إشراف مركز الإسناد والتصففة (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ

فنفء المزاو

الخمفس | 08 / 10 2023 م
01 / 23 1445 هـ | 11 : 00 مساءً

فبء المزاو

الإفنفن | 08 / 07 2023 م
01 / 20 1445 هـ | 4 : 00 عصراً

فقام المزاو على



للاستفسار

054 750 3444

أضفط للاتصال

شيك الدخول المساحة رقم الصك

العقارات



رابع

100,000 SR	4,608.65 m ²	921603003905	أرض تجارية مقام على جزء منها محلات بحي السوق	01
50,000 SR	523.37 m ²	521602003838	عمارة سكنية بحي المرجانية	02

مكة المكرمة

100,000 SR	400 m ²	320110009817	عمارة بحي الشرائع	03
------------	--------------------	--------------	-------------------	----



مزااد درة الغربية



أرض تجارية بحي السوق
مقام على جزء منها محلات

المساحة: 4,608.65 m²



أضغط هنا

للوصول إلى موقع العقار

شيك الدخول

100,000 SR

رقم الصك

921603003905

وصف العقار

- الموقع عبارة عن أرض تجارية في حي السوق

يحدّه أرض جار عرض 20 م بطول
71 م

جنوباً

يحدّه المياّه ثم أرض فضاء
بطول 80 م

شمالاً

استطراق عرض 5 م ثم جار بطول
59 م

غرباً

شارع عرض 20 م بطول 79 م

شرقاً

الحدود
والأطوال



عمارة سكنية بحي المرجانية

المساحة: 523.37 m²



أضغط هنا

للوصول إلى موقع العقار

شيك الدخول

المخطط

رقم القطعة

رقم الصك

50,000 SR

1407 / 1 / ج

623

521602003838

وصف العقار

- الموقع عبارة عن عمارة بحي المرجانية وهو من الأحياء المرغوبة للسكن بمدينة رابع
- الموقع قريب من طريق المدينة المنورة
- تتكون العمارة من دورين عبارة عن 3 شقق

شارع عرض 15 م بطول 22 م

جنوباً

قطعة رقم 622 بطول 22.55 م

شمالاً

قطعة رقم 621 بطول 23.5 م

غرباً

قطعة رقم 625 بطول 23.5 م

شرقاً

الحدود
والأطوال

عمارة

بحي الشرائع

المساحة: 400 m²



أضغط هنا

للوصول إلى موقع العقار



رقم الصك

رقم القطعة

المخطط

شيك الدخول

320110009817

1434

20 / 20 / 1

100,000 SR

وصف العقار

- الموقع عبارة عمارة في حي الشرائع أحد الأحياء الراقية والمرغوبة للسكن بمكة المكرمة
- قرب الموقع من الشوارع الرئيسية شارع محمد صالح باسراجيل وشارع أبو عبيدة ابن الجراح
- وقربة من استاد مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية
- تبعد 24 دقيقة من الحرم المكي تقريباً

شمالاً

شارع عرض 15 م بطول 20 م

جنوباً

قطعة رقم 1435 بطول 20 م

شرقاً

قطعة رقم 1436 بطول 20 م

غرباً

ممر مشاة عرض 6 م يليه قطعة
رقم 1432 بطول 20

الحدود
والأطوال

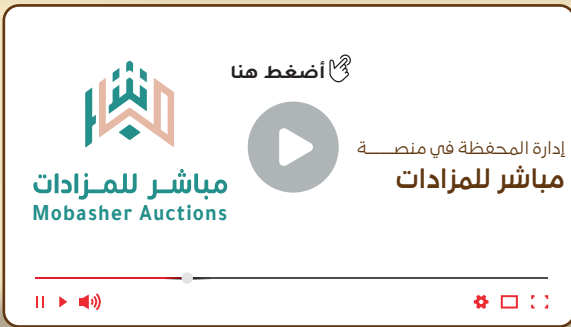


مزاد درة الخبرة

طريقة المشاركة



< خطوات التسجيل في المنصة



< خطوات إدارة وشحن المحفظة




mobasher.sa



055 880 3411
053 423 0066

للتواصل مع الدعم
الفني للمنصة



مزاد درة الخربة

شروط المزاد



- 01 التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- 02 سداد مبلغ المشاركة حسب العرايين أعلاه عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".
- 03 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 04 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 05 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".
- 06 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".
- 07 البيع والإفراغ وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية "انفاذ".
- 08 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.

للاستفسار

054 750 3444

أضغط للاتصال

أضغط للانتقال

Taibet_alkhair

TaibetAlkhair2

TaibetAlkhair

TaibetAlkhair

شركة طيبة الخير

Taibet.Alkhair



www.taibetalkhir.com

رئيس مجلس الإدارة

م. فهد عليان الراددي

المكتب الرئيسي

جدة - حي الصفا أمام كتابة العدل

وكيل البيع القضائي

شركة طيبة الخير للمزادات العلنية