



دار المزادات
DARAUCION.COM



يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions

مزاد الوشحاء

مزاد إلكتروني
عبر منصة
دار المزادات

يوسف الحمياني للمزادات العلنية



0555574474 - 0566667660 - 0500090755



يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions

يُعلن يوسف الحمياني للمزادات العلنية عن بيع عمارة سكنية في الوشحاء بمحافظة الطائف

يبدأ المزاد



يوم الثلاثاء

2024/02/20 م

1445/8/10 هـ

الساعة



10:00 صباحاً

ينتهي المزاد



يوم الخميس

2024/02/22 م

1445/8/12 هـ

الساعة



05:00 مساءً

سيقام المزاد الالكترونياً عبر منصة



دار المزادات
DARAUCION.COM

اضغط هنا

للوصول للمنصة



عمارة سكنية



المساحة
819.93 م²

رقم الصك
820703006958

الموقع
الوشاء

مبلغ المشاركة
50 ألف ريال

رقم المخطط
22 / ط / س / 1384 هـ

رقم القطعة
200

الحدود والأطوال

جنوباً

قطعة رقم 203 بطول 40 متر

شمالاً

قطعة رقم 199 بطول 40 متر

غرباً

قطعة رقم 201 بطول 21 متر

شرقاً

شارع عرض 10 متر بطول 21 متر

اضغط هنا للوصول للمنصة



شروط المزاد

التسجيل في منصة دار المزادات .

سداد مبلغ المشاركة حسب قيمة المشاركة أعلاه عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده . وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة المقار باسم : يوسف الحمياني للمزادات العلنية .

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد علي حساب المشتري و يتحمل جميع مانقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

المعاينة للعقار خادل فترة الاعلان .

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة بإسم يوسف الحمياني للمزادات العلنية .

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات المقارية بقيمة 5% من ثمن البيع .

يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة . ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة .

طريقة المشاركة

تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



استعراض المزادات



سدد قيمة المشاركة



اختيار المزاد والدخول للمشاركة فيه



الفوز بالمزاد





يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions

للتواصل والاستفسار

☎ **0500090755**

☎ **0566667660**

☎ **0555574474**

ترخيص وكيل البيع 40020026

ترخيص فال 4200000017

رقم الموافقة 09 - 4200000017