



مزاﺩ طﻴﺒﺔ
الﺪﻫﺎﻡ

مزاﺩ إﻟﻜﺘﺮﻭﻧﻰ ﻋﺒﺮ ﻣﻨﺼﺔ
ﺩﺍﺭ ﺍﻟﻤﺰﺍﺩﺍﺕ



ﺩﺍﺭ ﺍﻟﻤﺰﺍﺩﺍﺕ
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع فى المزاد الإلكتروني

عمارة سكنية بحي البادية بالدمام
عمارة سكنية بحي طيبة بالدمام

يبدأ المزاد يوم الأحد

2024/05/12 م 1445/11/04 هـ

الساعة 10:00 صباحاً



ينتهى المزاد يوم الثلاثاء

2024/05/14 م 1445/11/06 هـ

الساعة 05:00 مساءً



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



عقارات المزاد

01

نوع العقار 

عمارة سكنية

رقم الصك 

930104018166

شحن المحفظة
50 ألف ريال

الموقع 

المساحة 

موقع العقار 


حى البادية بالدمام 325.22 م²

02

نوع العقار 

عمارة سكنية

رقم الصك 

930104019177

شحن المحفظة
100 ألف ريال

الموقع 

المساحة 

موقع العقار 


حى طيبة بالدمام 560 م²

اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



العقار الأول..

عمارة سكنية حى البادية بالدمام



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

المساحة	رقم الصك	الموقع
325.22 م ²	930104018166	حى البادية بالدمام
مبلغ المشاركة	الاستخدام	رقم القطعة
50 ألف ريال	سكني	3

الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 4 بطول 21.34 م

شمالاً
قطعة رقم 2 بطول 21.34 م

غرباً
قطعة رقم 14 بطول 15.24 م

شرقاً
شارع بعرض 21.34 م
وبطول 15.24 م

اضغط هنا
للوصول لمنصة دار المزادات



العقار الثاني..

عمارة سكنية حى طيبة بالدمام



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

المساحة	رقم الصك	الموقع
560 م ²	930104019177	حى طيبة بالدمام
مبلغ المشاركة	رقم المخطط	رقم القطعة
100 ألف ريال	211 / 1	15 / ب

الحدود والأطوال

جنوباً
قطعة رقم 17 بطول 28 م

شمالاً
قطعة رقم 13 بطول 28 م

غرباً
قطعة رقم 13 بطول 20 م

شرقاً
شارع بعرض 40 م وبطول 20 م

اضغط هنا
للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

1-التسجيل في منصة **دار المزادات**.

2-سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات
ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا
يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد **يحرر شيك**
بباقي قيمة العقار باسم مالك العقار.

3-عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً،
وفي حال **تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ**
انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل
جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

4-المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.

5-يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

6-يحرر من يرسو عليه المزاد (المشتري) **شيك السعي**
بقيمة 2.5% من ثمن البيع بالاضافة الى ضريبة القيمة
المضافة 15% على مبلغ السعي باسم شركة
دار المزادات.

7-البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له
الرغبات.

8-يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية
بقيمة 5% من ثمن البيع.

طريقة المشاركة

1 تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



2 استعراض المزاد



3 سدد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)



4 الدخول في
المزايدة على العقار



5 الفوز بالمزاد



دار المزادات

DARAUCION.COM

للتواصل والاستفسار

📞 0508582444

رقم العقد 6200173017

ترخيص فال 4200000187