



دار المزادات
DARAUCION.COM



يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions



مزااد عمارة عكاظ

مزااد إلكتروني
عبر منصة
دار المزادات

يوسف الحمياني للمزادات العلنية



0555574474 - 0566667660 - 0500090755



يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions

يُعلن يوسف الحمياني للمزادات العلنية عن بيع عمارة سكنية تجارية في شارع عكاظ بمحافظة الطائف

يبدأ المزاد 
يوم الثلاثاء
2024/5/21 م
1445/11/13 هـ

الساعة 
10:00 صباحاً

ينتهي المزاد 
يوم الخميس
2024/5/23 م
1445/11/15 هـ

الساعة 
05:00 مساءً

سيقام المزاد
إلكترونياً
عبر منصة



دار المزادات
DARAUCION.COM

اضغط هنا
للوصول للمنصة



عمارة سكنية تجارية



موقع
العقار

لإستعراض موقع العقار اضغط هنا

المساحة
111.2 م²

المدينة
الطائف

الحى
الشرقية

مبلغ المشاركة
45 ألف ريال

رقم الصك
318707000862

نوع العقار
سكنى / تجارى

الحدود والأطوال

جنوباً

ملك الغير بطول 8م

غرباً

ملك الغير بطول 13.9م

شمالاً

شارع مختلف العروض 7م / 8.60م
بطول 8م

شرقاً

شارع عرض 20م بطول 13.9م

اضغط هنا للوصول للمنصة



شروط المزاد

التسجيل في منصة دار المزادات .

سداد مبلغ المشاركة حسب قيمة المشاركة أعلاه عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده . وفي حال رسو المزاد يحرق شيك بباقي قيمة المقار باسم : يوسف الحمياني للمزادات العلنية .

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع مانقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

المعاينة للعقار داخل فترة الاعلان .

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة بإسم يوسف الحمياني للمزادات العلنية .

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات المقارية بقيمة 5% من ثمن البيع .

يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة . ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة .

طريقة المشاركة

تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



استعراض المزادات



سدد قيمة المشاركة



اختيار المزاد والدخول للمشاركة فيه



الفوز بالمزاد





يوسف الحمياني للمزادات العلنية
Yousef Al-Hamiani for Auctions

للتواصل والاستفسار

☎ **0500090755**

☎ **0566667660**

☎ **0555574474**

ترخيص وكيل البيع 40020026

ترخيص فال 4200000017

رقم الموافقة 4200000017-21