



مزاد الصفوة

مزاد إلكتروني عبر منصة
دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع
فى المزاد الإلكتروني
أرض سكنية
بحي الصفوة مكة المكرمة

يبدأ المزاد يوم الأحد
2024/06/23 م 1445/12/17 هـ
الساعة 10:00 صباحاً



ينتهى المزاد يوم الثلاثاء
2024/06/25 م 1445/12/19 هـ
الساعة 05:00 مساءً



اضغط هنا
للوصول لمنصة دار المزادات



أرض سكنية بحي الصفوة مكة المكرمة



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

<u>المساحة</u> 550 م ²	<u>رقم الصك</u> 394202000219	<u>الموقع</u> حي الصفوة مكة المكرمة
<u>مبلغ المشاركة</u> 30 ألف ريال	<u>رقم المخطط</u> ك 1 / 7 / 126	<u>رقم القطعة</u> 2658

الحدود والأطوال

جنوباً شارع عرض 15م بطول 20م	شمالاً قطعة رقم 2659 بطول 20م
غرباً قطعة رقم 2660 بطول 27.5م	شرقاً قطعة رقم 2656 بطول 27.5م

اضغط هنا
للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

1-التسجيل في منصة **دار المزادات**.

2-سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات
ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا
يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد **يحرر شيك**
بباقي قيمة العقار باسم مالك العقار.

3-عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً،
وفي حال **تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ**
انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل
جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

4-المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.

5-يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

6-يحرر من يرسو عليه المزاد (المشتري) **شيك السعي**
بقيمة 2.5% من ثمن البيع بالاضافة الى ضريبة القيمة
المضافة 15% على مبلغ السعي باسم شركة
دار المزادات.

7-البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له
الرغبات.

8-يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية
بقيمة 5% من ثمن البيع.

طريقة المشاركة

1 تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



2 استعراض المزاد



3 سدد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)



4 الدخول في
المزايدة على العقار



5 الفوز بالمزاد



دار المزادات

DARAUCTION.COM

للتواصل والاستفسار

📞 0508582444

رقم العقد 6200191256

ترخيص فال 4200000187