

مزاد درة طريف



مزاد إلكتروني عبر
منصة دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع في المزاد الإلكتروني

مبنى سكني

حي غرب الفيصلية - طريف

يوم السبت

1446/5/14 هـ

10:00 صباحاً

يبدأ المزاد

2024/11/16 م

الساعة



يوم الأربعاء

1446/5/18 هـ

05:00 مساءً

ينتهي المزاد

2024/11/20 م

الساعة



« اضغط هنا »

للوصول لمنصة دار المزادات



مبنى سكني

حي غرب الفيصلية - طريف



المساحة

556.25 م²

رقم الصك

460001454643

الموقع

حي غرب الفيصلية
طريف

مبلغ المشاركة

40 ألف ر.س

رقم المخطط

2 / 5 / 2 / 1398

رقم القطعة

242 / 2

الحدود والأطوال

جنوباً

شارع عرض 40م بطول 22.5م

شمالاً

قطعة رقم 241 بطول 22.25م

غرباً

قطعة رقم 244 بطول 25م

شرقاً

قطعة رقم 240 بطول 25م

» اضغط هنا «

للوصول لمنصة دار المزادات



تفاصيل العقار

العقار عبارة عن مبنى سكني مكون من

دور واحد ويتكون من شقتين

كل شقة تتكون من غرفتين وصالة ومجلس

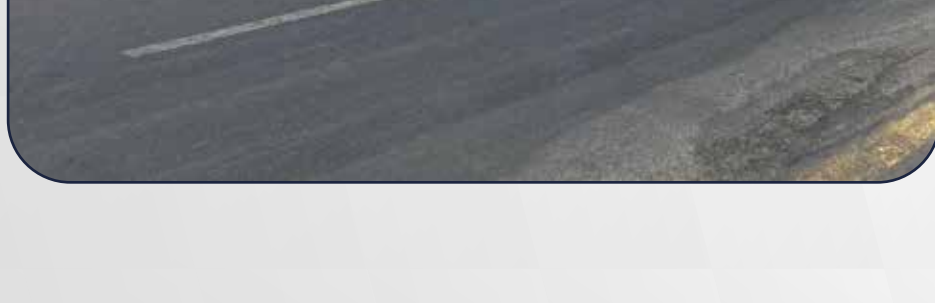
ودورة مياه ومطبخ

يوجد ملحق أرضي خارجي عبارة عن مجلس

ودورة مياه

العقار على شارع عرض 40م

صور العقار



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. في حال رسو المزاد يحرر شيك بقيمة العقار باسم : شركة دار المزادات. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
3. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان .
4. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
5. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار المزادات .
6. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع .
7. يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة ، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة.

طريقة المشاركة

1 تسجيل الدخول في منصة دار المزادات

1

2 استعراض المزاد

2

3 سدّد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)

3

4 الدخول في
المزايدة على العقار

4

5 الفوز بالمزاد

5

اضغط هنا

لمشاهده كيفية تسجيل الدخول
والمزايدة على لمنصة دار المزادات





دار المزادات
DARAUCION.COM

للتواصل والاستفسار

📞 0508582444

📞 0507756743

رقم العقد 6200314410

ترخيص فال 4200000187