



دار المزادات
DARAUCION.COM



قمة الفارس العقارية |



مزاد درة الطائف

مزاد إلكتروني
عبر منصة
دار المزادات

قمة الفارس العقارية



0555400504



قمة الفارس العقارية |

تُعلن قمة الفارس العقارية
عن بيع أرض سكنية في حي
أم العطف السيل الصغير بمحافظة الطائف

يبدأ المزاد



يوم الثلاثاء

2024/8/27 م

1446/2/23 هـ

الساعة

10:00 صباحاً



ينتهي المزاد



يوم الأحد

2024/9/01 م

1446/2/28 هـ

الساعة

05:00 مساءً



سيقام المزاد
إلكترونياً
عبر منصة



دار المزادات
DARAUCION.COM

اضغط هنا

للوصول للمنصة



أرض سكنية



موقع
العقار

لإستعراض موقع العقار اضغط هنا

المساحة
616.48 م²

رقم الصك
960001373969

الحي
أم العطف السيل
الصغير بالطائف

مبلغ المشاركة
15 ألف ريال

رقم المخطط
2292

رقم القطعة
3/1

الحدود والأطوال

جنوباً

قطعة رقم 2 بطول 20.56 م

شمالاً

قطعة رقم 2/1 بطول 20.55 م

غرباً

قطعة رقم 4/1 بطول 30 م

شرقاً

شارع عرض 10 بطول 30 م

اضغط هنا للوصول للمنصة



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، الا بالشروط التالية:
* دفع مبلغ السعي: حوالة بنكية للحساب البنكي لدار المزادات (او تحرير شيك مصدق باسم شركة دار المزادات) بقيمة 2.5% من ثمن العقار (مبلغ اخر مزايدة) بالإضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15% .
* دفع قيمة العقار: تحرير شيك مصدق باسم مالك العقار بقيمة العقار (مبلغ اخر مزايدة) .
* تسديد ضريبة التصرفات العقارية: يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
6. البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له الرغبات.

طريقة المشاركة

تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



استعراض المزادات



سدّد قيمة المشاركة



اختيار المزاد والدخول للمشاركة فيه



الفوز بالمزاد





للتواصل والاستفسار

📞 0555400504

رقم عقد المزاو 6200239695

ترخيص فال 1200027749