

وامر العقارية
Wamer Real Estate



www.wameer.com



[@wameer_24](https://twitter.com/wameer_24)



0550 444 291



info@wameer.com

وامر العقارية
Wamer Real Estate



مزاد عمائر الشرقية



www.wameer.com



[@wameer_24](https://twitter.com/wameer_24)



0550 444 291



info@wameer.com

وامر العقارية
Wamer Real Estate





وامر العقارية Wamer Real Estate



شركة عقارية متخصصة في التسويق العقاري وبشكل خاص في إقامة المزادات العقارية بجودة وتفرد وبأحدث وأفضل الطرق التسويقية مما يخدم بيع العقارات بأقل وقت وأفضل سعر



www.wameer.com



0550 444 291



@wameer_24



info@wameer.com





تعلمن شركة وامر العقارية عن إقامة مزاد عمائر الشرقية العلني إلكتروني



ينتهي المزاد
الأربعاء
2024/9/11
6:00 مساءً

يبدأ المزاد
الاثنين
2024/9/9
1:00 مساءً

عبر منصة

سومتك

S O U M T E C H

المنصة الوطنية للمزادات

Narional Auctioning platform

مزاد
إلكتروني





عمارة سكنية بالخبر بحي الثقبه



بيانات العقار

المساحة	نوع العقار	الحي
325.58 م ²	سكني	حي الثقبه
رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك
10	الارشادي	318704000746

الحدود والأطوال

شمالاً	قطعة رقم 8	بطول	21.35 م
جنوباً	جار	بطول	21.35 م
شرقاً	شارع أبها عرض 21.35 متر	بطول	15.25 م
غرباً	قطعة رقم 9	بطول	15.25 م



إضغط للوصول لموقع العقار





مميزات العقار

7 شقق

ر.س 140,000
الدخل السنوي التقريبي

مستأجرين منتظمين
لسنوات طويلة (عوائل)



بناء على مستوى عالي
واجهة حجر كامل درجة أولى



موقع مميز





عمارة سكنية الدمام بحي النور



بيانات العقار

المساحة	نوع العقار	الحي
875 م ²	سكني	حي النور
رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك
130	461/1	330106035288

الحدود والأطوال

شمالاً	قطعة رقم 128	بطول	35 م
جنوباً	القطعة رقم 132	بطول	35 م
شرقاً	شارع عرض 20م	بطول	25 م
غرباً	القطعة رقم 131	بطول	25 م



إضغط للوصول لموقع العقار





مميزات العقار

شقة 14

مفرزه بصكوك مستقلة

موقع مميز





شروط المشاركة

1. التسجيل في المنصة سومتك للمزادات
2. سداد مبلغ المشاركة للقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد البيع على حساب المتخلف عن السداد ويتحمل تكاليف إعادة المزاد ويتحمل المتخلف عن السداد ما نقص من قيمة البيع.
4. المعاينة خلال فترة الإعلان.
5. يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد.
6. يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك بأسم شركة وامر العقارية أو التحويل إلى حساب الشركة المدون بمحضر الترسية شاملاً ضريبة القيمة المضافة على السعي 2.5% من ثمن البيع.
7. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل.
8. البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس بما تنتهي له الرغبات.
9. يعد كل من شارك بالمزاد بمثابة إقرار بإطلاعه على شروط المزاد وموافقه عليها.
10. يقر المشتري بعلمه بأن أنظمة ولوائح الهيئة العامة للعقار هي المرجع في حال عدم ذكر أي بند في هذا المنشور.





وامر العقارية
Wamer Real Estate



للتواصل والاستفسار



0550 444 291

إضغط للوصول لمنصة المزاد

