



دار المزادات
DARAUCION.COM



مزاو لؤلؤة جدة



عمارة سكنية متميزة فى جدة

يبدأ المزاد

الساعة
10:00 صباحاً

2025/02/01 م
1446/08/02 هـ

السبت

ينتهي المزاد

الساعة
05:00 مساءً

2025/02/03 م
1446/08/04 هـ

الاثنين

اغتنم الفرصة الآن وزاود
عبر تطبيق دار المزادات!



كيفية تسجيل الدخول



كيفية شحن المحفظة



للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

DarAuction.com



ينتهي 05:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة سكنية من 4 أدوار تتكون من:
الملحق الأرضي: 6 غرف حارس
الدور الأرضي: يتكون من 4 شقق سكنية عبارة عن شقتين تتكون من 2 غرفة ومطبخ ودورة مياه - شقتين تتكون من 3 غرف وصالة ومطبخ و 2 دورة مياه
من الدور الأول إلى الدور الثالث : كل دور يتكون من شقتين كل شقة عبارة عن 5 غرف وصالة ومطبخ و 3 دورات مياه
الملحق العلوي: يتكون من شقتين وكل شقة عبارة عن: الشقة الأولى من 3 غرف وصالة ومطبخ و 3 دورات مياه - الشقة الثانية من 3 غرف وصالة ومطبخ و 2 دورة مياه وسطح
السطح: غرفة شينكو

شمالاً
قطعة رقم 272 بطول 30 م
جنوباً
قطعة رقم 68 بطول 30 م
شرقاً
شارع عرض 12 م بطول 27 م
غرباً
قطعة رقم 271 بطول 27 م

الحدود والأطوال

النوع	عمارة سكنية	المساحة	810 م ²
الحي - المدينة	النزهة جدة	رقم الصك	520205012466
رقم المخطط	ع / 534 / 3	رقم القطعة	270/أ
العربون	150,000 رس	السعر الافتتاحي	5,100,000 رس

موقع العقار

للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

الساعة
10:00 صباحاً

2025/02/01 م
1446/08/02 هـ

السبت

الساعة
05:00 مساءً

2025/02/03 م
1446/08/04 هـ

الاثنين

DarAuction.com



دار المزادات
DARAUCION.COM



مزاو لؤلؤة جوة

شروط الءءول بالمزاو

- التءءل فف منصة دار المزادات.
- فف ءال رسو المزاو فءرر شفك بقمفة العقار باسم :
- المالك. عئء رسو المزاو على المشتري فتم سءاء المبلغ فوراً ،
- و فف ءالة تعءر السءاء ءلال ءلاثة أفا م عمل فعاء المزاو على ءساب المشتري
- و فءءمل ءمفع ما نقص من المبلغ وءمفع ءكالفف المزاو .
- المعافة للعقار ءلال فترة الاعلان .
- فسقط ءفار المجلس ءال رسو المزاو .
- فءرر من فرسو علىه المزاو شفك السعف بقمفة 2.5% من ءمن البفع شامل ضرفبة
- القفمة المضافة باسم شركة دار المزادات .
- فلتزم المشتري بسءاء ضرفبة ءءصرفات العقارفة بقمفة 5 % من ءمن البفع .
- ففر من فرغب بءءول المزاو بأنه عافن المقار بنفسه معافة ءامة ناففة للءهالة
- والففر ورظف بها ، وأنه فشتري من المزاو بعء الوقوف على طبعفة الأرض وأنه
- فعرف على اسءءءاماتها بنفسه ، وأن السفنارفوفات المروج لها من المسوق
- سفنارفوفات مقفرة ففر معتمدة وءءطلب المراجعة والءأكء من الءهات
- المءءصة ، ولا فءءمل البائع أو المكءب المسوق أف نقص أو اءءلاف فءصل على
- طبعفة الأرض بعء الرفع المسافف أو أف إءراءات أءرى ءطبققها أهانة المنطقة

الساعة
05:00 مساءً

م 2025/02/03
هـ 1446/08/04

فنتهف المزاو
الاثنين

الساعة
10:00 صباحاً

م 2025/02/01
هـ 1446/08/02

فبءء المزاو
السبء

للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

قم بءءمفل ءطبلق دار المزادات الآن



DarAuction.com



دار المزادات
DARAUCION.COM



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في المنصة الإلكترونية
 - 2 إستعراض المزادات
 - 3 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
 - 4 إختيار مزاد (مزاد لؤلؤة جدة) والدخول للمشاركة
 - 5 الفوز بالمزاد
- امسح للدخول على المنصة الإلكترونية



للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

قم بتحميل تطبيق دار المزادات الآن



DarAuction.com



دار المزادات
DARAUCION.COM

مزاد لؤلؤة جدة



عمارة سكنية متميزة فى جدة

يبدأ المزاد

الساعة
10:00 صباحاً

2025/02/01 م
1446/08/02 هـ

السبت

ينتهي المزاد

الساعة
05:00 مساءً

2025/02/03 م
1446/08/04 هـ

الاثنين

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

ترخيص فال

4200000187

قم بتحميل تطبيق دار المزادات الآن



DarAuction.com