



رحاب



تعلن رمال الجزيرة العقارية

عن بيع 21 عقار بالمزاد العلني بحائل

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"

وبقرار من محكمة التنفيذ



تفاصيل العقارات

1	محطة وقود	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		342108008134	تجاري	حائل	الخماشيه	6405.59	400,000
2	معرض تجاري	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		742107005162	تجاري	حائل	الزبارة	966.12	50,000
3	أرض سكنية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		542102003825	سكني	حائل	الدريب غربي الربيعيه	880	20,000
4	أرض تجارية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		442108010981	تجاري	حائل	الدريب غربي الربيعيه	485.56	20,000
5	أرض تجارية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		342108010979	تجاري	حائل	الدريب غربي الربيعيه	569.56	20,000
6	أرض سكنية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		942108008133	سكني	حائل	حدرى البلاد	722.10	20,000
7	أرض سكنية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		542108008135	سكني	حائل	حدرى البلاد	847.33	20,000
8	أرض سكنية تجارية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		342105017176	سكني تجاري	حائل	الوادي	750	20,000
9	فيلا ومحلات تجارية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		342108018067 342108018068 442104007935	سكني وتجاري	حائل	المنتزة - صديان	1728.50	60,000
10	فيلا سكنية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		242110018236	سكني	حائل	المصيف	1,000	20,000
11	فيلا سكنية	رقم الصك	استخدام العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	شيك الدخول
		342105016053	سكني	حائل	المطار القديم	391	20,000

تفاصيل العقارات

رقم الصك 442120002901 استخدام العقار سكني المدينة حائل الحي الزهراء المساحة م² 580 شيك الدخول 20,000 فيلا سكنية

12

رقم الصك 342107013407 استخدام العقار تجاري المدينة حائل الحي الهقص المساحة م² 573.10 شيك الدخول 20,000 فيلا تجارية

13

رقم الصك 742107013517 استخدام العقار سكني المدينة حائل الحي الوسيطاء المساحة م² 371.9 شيك الدخول 20,000 فيلا سكنية

14

رقم الصك 942119003426 استخدام العقار سكني المدينة حائل الحي الوسيطاء المساحة م² 300 شيك الدخول 20,000 فيلا سكنية

15

رقم الصك 442105007158 استخدام العقار سكني تجاري المدينة حائل الحي الوسيطاء المساحة م² 300 شيك الدخول 20,000 عمارة سكنية تجارية

16

رقم الصك 342106006518 استخدام العقار سكني تجاري المدينة حائل الحي محلية عيرف المساحة م² 812 شيك الدخول 20,000 عمارة سكنية تجارية

17

رقم الصك 942202006019 استخدام العقار سكني المدينة بقعاء الحي الواقعة في الجهة الشمالية الغربية من ملكي الكائن في محافظة بقعاء المساحة م² 1,050 شيك الدخول 20,000 عمارة سكنية

18

رقم الصك 342105016197 استخدام العقار سكني المدينة حائل الحي الخب المساحة م² 352.15 شيك الدخول 10,000 بيت سكني

19

رقم الصك 942102007663 استخدام العقار سكني المدينة حائل الحي البادية المساحة م² 300 شيك الدخول 10,000 بيت سكني

20

رقم الصك 942111012804 استخدام العقار سكني المدينة حائل الحي العزيزيه المساحة م² 390 شيك الدخول 10,000 بيت سكني

21

موعد المزاد

الثلاثاء



نهاية
المزاد

الموافق

2023/11/21 م

يوم

1445/05/07 هـ

بين الساعة 02:00 – 03:00 ظهراً



الأحد



بداية
المزاد

الموافق

2023/11/19 م

يوم

1445/05/05 هـ

الساعة 10:00 صباحاً



مكان المزاد

سيقام المزاد إلكترونياً عبر
منصة سومتك للمزادات

سومتك

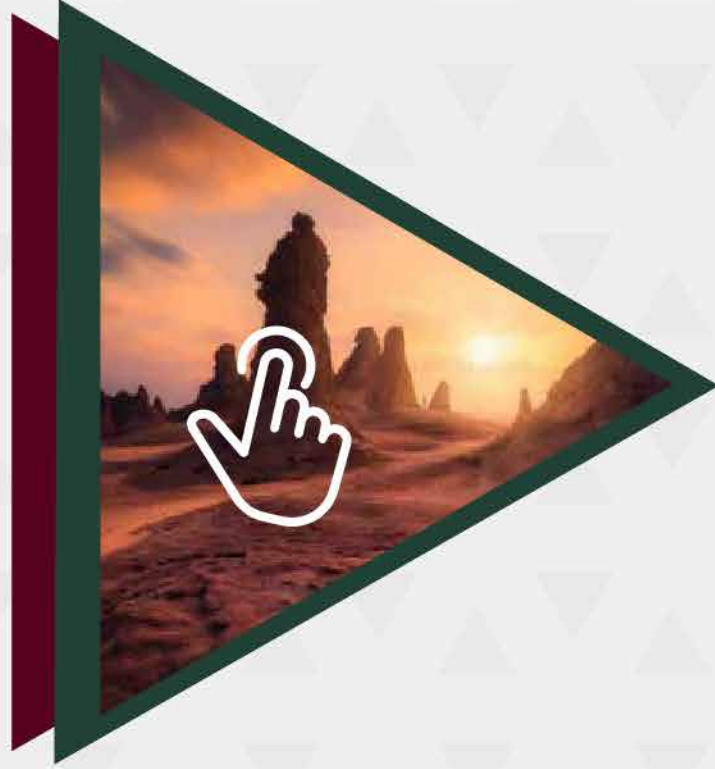
SOUTECH

المنصة الوطنية للمزادات
National Auctioning Platform





الفيديو التسويقي





التسجيل في المنصة



خطوات التسجيل من المنصة



خطوات إدارة وشحن المحفظة





محطة وقود



المساحة

6405.59m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

400,000 SR

بدون

بدون

الخماشيه

342108008134

الحدود والأطوال

طريق حائل القصيم 60م بطول: (57)
سبعة وخمسون متر

شرقاً

شارع عرض 20م بطول: (118) مائة
وثمانية عشر متر

شمالاً

شارع عرض 15م بطول: (48.30)
ثمانية و أربعون متر وثلاثون سنتيمتر

غرباً

شارع عرض 10م بطول: (150) مائة
وخمسون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

أرض تجارية في حائل على طريق الملك عبدالعزيز بحي الخماشيه بمساحة (6405.59)م²، مقام عليها محطة محروقات تعتبر الوحيدة في المنطقة تحتوي على (بقالة - محل زينة - مغاسل يدوية وعادية - مستودع في الخلف) وهي مزفلة بالكامل، بها سكن عمالة 4 غرف دورين قديمه، تحتاج إلى تجديد تراخيص.

ملاحظة محطة بتراخيص قديمه



معرض تجاري

2

المساحة

966.12 m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

50,000 SR

بدون

37

الزبارة

742107005162

الحدود والأطوال

قطعة رقم 35 بطول: (32.50) اثنين وثلاثون متر وخمسون سنتيمتر

شرقاً

قطعة رقم 36 بطول: (32.10) اثنين وثلاثون متر وخمسون سنتيمتر

شمالاً

مواقف بعرض يتراوح من 11م الى 15م يليها شارع ابو نمر بعرض 30م ثلاثين متر بطول: (33) ثلاثة وثلاثون متر

غرباً

مزرعة علي البليهي بطول: (26.90) ستة وعشرون متر وتسعون سنتيمتر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

أرض تجارية مقام عليها معرض تجاري بحي الزبارة بمساحة (966.12) م²، المعرض مؤجر سوپرماركت ب 150 الف ريال سنوياً، ينتهي العقد 2033/08/12م.



أرض سكنية

3

المساحة

880 m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

1142

127

الدريب غربي الربيعيه

542102003825

الحدود والأطوال

شارع عرض 15م بطول (22) اثنين وعشرون متر

شرقاً

قطعة رقم 123 و رقم 124 بطول (40) أربعون متر

شمالاً

قطعة رقم 128 بطول (22) اثنين وعشرون متر

غرباً

قطعة رقم 129 بطول (40) أربعون متر

جنوباً

أفضل استخدام

عمارة سكنية

وصف العقار

أرض سكنية في حائل بحي الدريب غربي الربيعيه بمساحة (880م²)



أرض تجارية 4



المساحة

485.56m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

1142

124

الدريب غربي الربيعيه

442108010981

الحدود والأطوال

قطعة رقم 123 بطول: (26.36) ستة وعشرون متر و ستة وثلاثون سنتيمتر

شرقاً

حرم طريق الخدمه بعرض 15م (المساحة المنزوعة من العقار لصالح التقاطع) يليه الطريق الدائري عرض 84م بطول: (20.44) عشرون متر و أربعون سنتيمتر

شمالاً

قطعة رقم 125 بطول: (22.17) اثنين وعشرون متر وسبعة عشر

غرباً

قطعة رقم 127 بطول: (20) عشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

عمارة تجارية - مجمع تجاري

وصف العقار

أرض تجارية في حائل بحي الدريب غربي الربيعيه بمساحة (485.56)م²



أرض تجارية 5

المساحة

569.56m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

1142

123

الدريب غربي الربيعيه

342108010979

الحدود والأطوال

شارع عرض 15م بطول: (29.86) تسعة وعشرون متر وستة وثمانون سنتيمتر

شرقاً

حرم طريق الخدمه بعرض 15م (المساحة المنزوعة من العقار لصالح التقاطع) يليه الطريق الدائري عرض 84م بطول: (20.37) عشرون متر وسبعة و ثلاثون سنتيمتر

شمالاً

قطعة رقم 124 بطول: (26.36) ستة وعشرون متر وستة وثلاثون سنتيمتر

غرباً

قطعة رقم 127 بطول: (20) عشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

عمارة تجارية - مجمع تجاري

وصف العقار

أرض تجارية في حائل بحي الدريب غربي الربيعيه بمساحة (569.56)م²



أرض سكنية

6

المساحة

722.10 m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

1178

2

حدرى البلاد

942108008133

الحدود والأطوال

قطعة رقم 1 بطول: (35.66) خمسة
وثلاثون متر و ستة وستون سنتمتر

شرقاً

شارع عرض 20م بطول: (20.20)
عشرون متر وعشرون سنتمتر

شمالاً

قطعة رقم 3 بطول: (36.55) ستة و
ثلاثون متر وخمسة وخمسون سنتمتر

غرباً

قطعة رقم 4 بطول: (20) عشرون
متر

جنوباً

أفضل استخدام

فيلا سكنية

وصف العقار

أرض سكنية في حائل بحي حدرى البلاد
بمساحة (722.1)م²

7 أرض سكنية

المساحة

847.33m²

اضغط للذهاب الى الموقع

اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

1178

1

حدرى البلاد

542108008135

الحدود والأطوال

شارع عرض 20م بطول: (32.31) اثنين وثلاثون متر وواحد وثلاثون سنتمتر

شرقاً

شارع عرض 20م بطول: (25.25) خمسة وعشرون متر وخمسة وعشرون سنتمتر +3.83م

شمالاً

قطعة رقم 2 بطول: (35.66) خمسة وثلاثون متر وستة وستون سنتمتر

غرباً

قطعة رقم 4 بطول: (20.27) عشرون متر وسبعة وعشرون سنتمتر

جنوباً

أفضل استخدام

فيلا سكنية

وصف العقار

أرض سكنية في حائل بحي حدرى البلاد
بمساحة (847.33)م²

أرض سكنية تجارية

8

المساحة

750 m2



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

1000

3522

الوادي

342105017176

الحدود والأطوال

قطعة رقم 3521 بطول: (30) ثلاثون

متر شرقاً

قطعة رقم 3519 بطول: (25) خمسة وعشرون متر

شمالاً

قطعة رقم 3523 بطول: (30) ثلاثون

متر غرباً

شارع عرض 40 متر بطول: (25) خمسة وعشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

فيلا سكنية - استراحة

وصف العقار

أرض في حائل بحي الوادي بمساحة
2م(750)

المساحة

$$= 553.75 + 554.25 + 620.50$$

1728.50 m²

اضغط للذهاب الى الموقع

اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار

رقم الصك	الحي	رقم القطعة	رقم المخطط	شيك الدخول
342108018067 342108018068 442104007935	المنتزة - صديان	(1889 - 1887 - 1885)	168	60,000 SR

الحدود والأطوال

-شارع عرض 25 متر بطول (22) اثنين وعشرون متر
ثم ينكسر شمال غرب بطول 4.24 متر
-شارع عرض 25 متر بطول (22) اثنين وعشرون متر
-شارع عرض 25 متر بطول (22) اثنين وعشرون متر

شرقاً

-قطعة رقم 1886 بطول: (25) خمسة وعشرون متر
 -قطعة رقم 1888 بطول: (22) اثنين وعشرون متر
 -قطعة رقم 1890 بطول: (22) اثنين وعشرون متر

غريباً

-شارع عرض 15 متر بطول : (22) اثنين وعشرون متر
-قطعة رقم 1885 بطول : (25) خمسة وعشرون متر
-قطعة رقم 1887 بطول : (25) خمسة وعشرون متر

شمالاً

-قطعة رقم 1887 بطول (25) خمسة وعشرون متر
 -قطعة رقم 1889 بطول (25) خمسة وعشرون متر
 -قطعة رقم 1891 بطول (25) خمسة و عشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

فيلا في حائل بحي المنتزة وصديان بمساحة (1728.50)م²، عبارة عن فيلا تحتوي على: 11 غرفة، 2 صالة، 2 مطبخ، 7 دورات مياه، بالإضافة إلى عمارة عبارة عن دورين الدور الأول يحتوي على: 4 غرفه، 1 صالة، 1 مطبخ، 3 دورات مياه، الدور الثاني هنقر، بالإضافة إلى ثلاث محلات لكل واحد منها عداد مستقل، عمر العقار فوق الثلاثين سنة.

فيلا سكنية

المساحة

1000m2



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

721

1223

المصيف

242110018236

الحدود والأطوال

قطعة رقم 1221 والقطعة رقم 1222 بطول: (40) أربعون متر

شرقاً

قطعة رقم 1220 بطول: (25) خمسة وعشرون متر

شمالاً

يحده ملاعب أطفال بطول: (40) أربعون متر

غرباً

شارع عرض 20م بطول: (25) خمسة وعشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

فيلا في حائل بحي المصيف بمساحة (1000م2، عبارة عن فيلا دور وشقتان تحتوي على 16 غرفة + 3 صالة + 3 مطبخ + 8 دورات مياه، مشب خارجي، غرفة سواق، مواقف جانبية قريب من جامع الدرسوني، جامعة بنات، وقريب من عدة مستشفيات منها، الملك سلمان، السعودي الالمانى، والولادة، عمر العقار 13.

فيلا سكنية

المساحة

391 m²

اضغط للذهاب الى الموقع

اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

169

338

المطار القديم

342105016053

الحدود والأطوال

قطعة رقم 348 بطول: (18) ثمانية عشر متر

شرقاً

قطعة رقم 337 بطول: (21) واحد و عشرون متر

شمالاً

شارع عرض 15م بطول: (19) تسعة عشر متر

غرباً

قطعة رقم 339 بطول: (20) عشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

فيلا في حائل بحي المطار القديم بمساحة (391م²، فيلا دورين تتكون من 2 صاله + 7غرف + 4 دورة مياة + 1 مطبخ، عمر العقار 50 عام.



فيلا سكنية

12



المساحة

580 m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

463

501

الزهراء

442120002901

الحدود والأطوال

قطعة رقم 499 بطول: (20) عشرون
متر

شرقاً

قطعة رقم 500 بطول: (29) تسعة
وعشرون متر

شمالاً

حديقة بطول: (20) عشرون متر

غرباً

شارع عرض 30م بطول: (29) تسعة
وعشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

فيلا بواجهة واجهة جنوبية شارع 30م، بحي الزهراء بمساحة (580م²)، الفيلا مرممه بالكامل، مكونه من دورين الدور الارضي مجلسين داخلي وخارجي صاله مجلسين حريم حوش مطبخ و3 دورات مياه ومستودع، الدور الاول مكون من 5 غرف، الدور الثاني يوجد 4 غرف و3 دورات مياه مع المايسترو وملحق، عمر العقار 13 عام.



13 فيلا تجارية

المساحة

573.10 m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

350

98

الهقص

342107013407

الحدود والأطوال

قطعة الشرقية رقم 97 بطول: (20.50)
عشرون متر وخمسون سنتيمتر

شرقاً

يحدّه جار بطول: (25.90) خمسة
وعشرون متر وتسعون سنتيمتر

شمالاً

شارع عرض 30م بطول: (23) ثلاثة و
عشرون متر

غرباً

شارع عرض 15م بطول: (26.40) ستة و
عشرون متر وأربعون سنتيمتر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

فيلا في حائل بحي الهقص بمساحة (573.1)م²،
مكونة من دورين تحتوي علي 15 غرفة + 2 صاله
1+ مطبخ + 7 دورات مياه، عمر العقار 28 عام.



فيلا سكنية

14

المساحة

371.9m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

325

97

الوسيطاء

742107013517

الحدود والأطوال

شارع عرض 15م بطول: (19) تسعة عشر متر

شرقاً

يحدّه جار بطول: (19.10) تسعة عشر متر وعشرة سنتيمتر

شمالاً

قطعة الغربية رقم 98 بطول: (20.50) عشرون متر وخمسون سنتيمتر

غرباً

شارع عرض 15م بطول: (18.60) ثمانية عشر متر و ستون سنتيمتر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

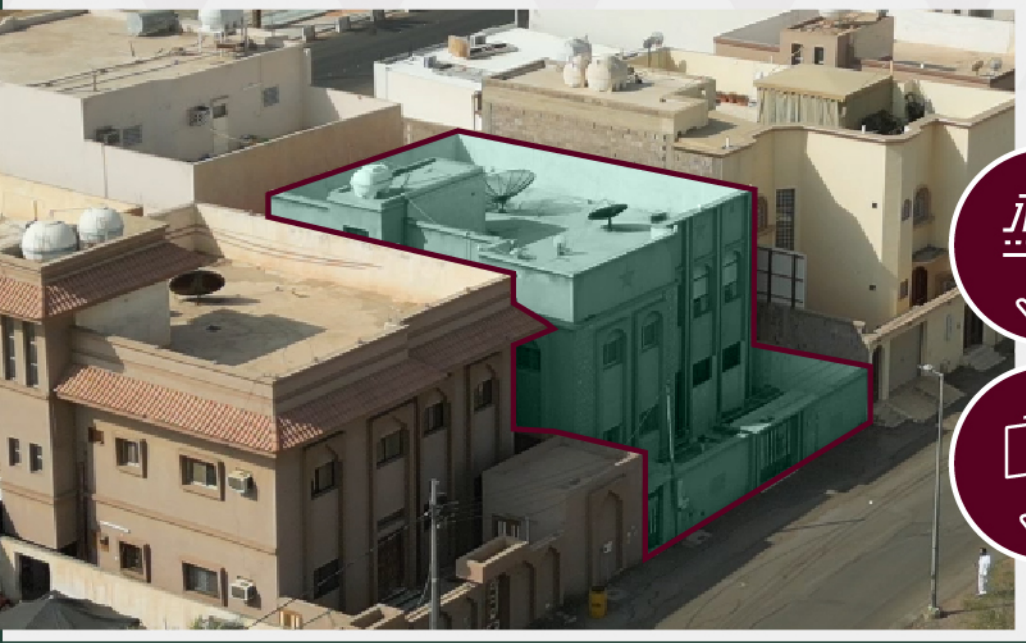
وصف العقار

فيلا في حائل بحي الوسيطاء بمساحة (371.9)م²، مكونة من دورين تحتوي علي 9 غرف + 2 صالة + 1 مطبخ + 6 دورات، عمر العقار 28 عام.



فيلا سكنية

15



المساحة

300m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

20,000 SR

73 / ب

13

الوسيطاء

942119003426

الحدود والأطوال

قطعة رقم 12 بطول: (20) عشرون
متر

شرقاً

شارع عرض 7 متر بطول: (15) خمسة
عشر متر

شمالاً

قطعة رقم 14 بطول: (20) عشرون
متر

غرباً

قطعة رقم 8 بطول: (15) خمسة عشر
متر

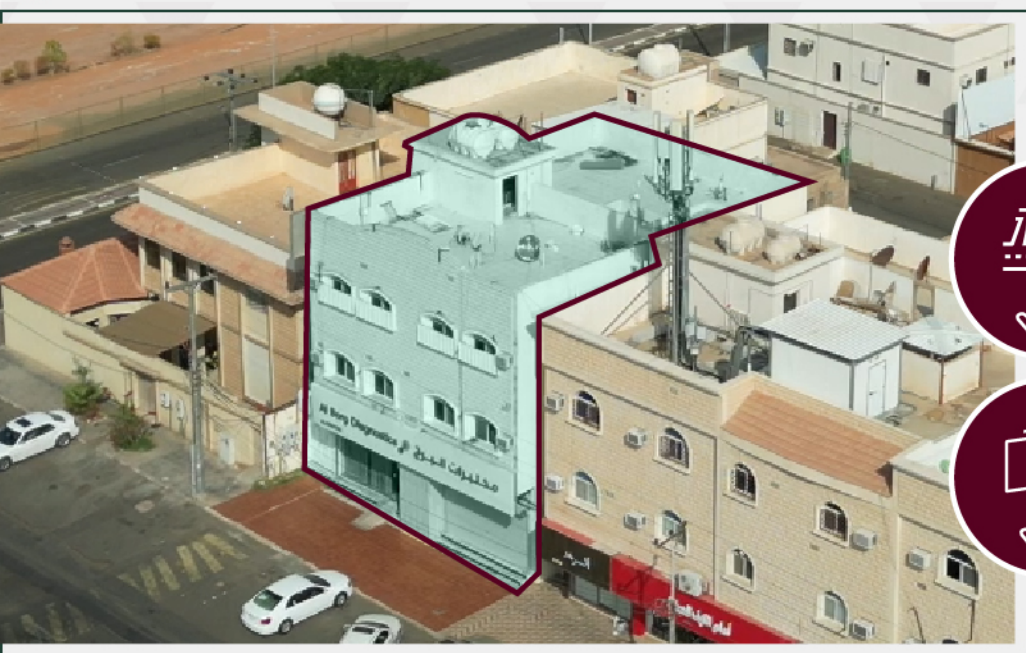
جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

فيلا في حائل بحي الوسيطاء بمساحة (300) م²، مكونة من دورين بحي الوسيطاء (حارة عمار)، تحتوي علي 8 غرف + 2 صاله + 2 مطبخ + 4 دورات مياه، عمر العقار 37 عام.



المساحة

300m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



رقم الصك	الحي	رقم القطعة	رقم المخطط	شيك الدخول
442105007158	الوسيطاء	2	73 / ب	20,000 SR

الحدود والأطوال

شمالاً	قطعة رقم 19 بطول: (15) خمسة عشر متر
جنوباً	شارع عرض 50م بطول: (15) خمسة عشر متر
شرقاً	قطعة رقم 3 بطول: (20) عشرون متر
غرباً	قطعة رقم 1 بطول: (20) عشرون متر

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

عمارة في حائل بحي الوسيطاء بمساحة (300م²), عمارة تجارية ثلاث ادوار محلات تجارية والدورين الاول والثاني شقق, وتحتوي علي صاله تجارية مؤجرة +4 شقق كل شقة تحتوي علي 2 غرفه +1 دوره مياه +1 مطبخ, المحلات والشقق مؤجرة على مختبرات البرج 80000 الف وينتهي العقد في 31 / 12 / 2023, عمر العقار 22 عام.



عمارة سكنية تجارية

17

المساحة

812m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقسم الصك

20,000 SR

بدون

بدون

محلية عيرف

342106006518

الحدود والأطوال

شارع عرض 22 متر بطول (20.10):
عشرون متر وعشرة سنتمتر

شرقا

يحدّه قراش ابراهيم البكر بطول
(40.40): أربعون متر و أربعون سنتمتر

شمالا

شارع عرض 5متر بطول (20.10):
عشرون متر وعشرة سنتمتر

غربا

شارع عرض 14 متر بطول (40.40):
أربعون متر و أربعون سنتمتر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

عمارة في حائل بحي محلية عيرف بمساحة (812م²، عباره عن عمارة 12 شقة و 4 محلات تجارية بحي والمحلات شاغرة ولم تؤجر وتحتوي كل شقة على صالة + 2غرف + مطبخ + دورة مياه ملاحظة / العقار مؤجر سكن عمال، إجمالي مجموع اجاراته 80 الف تقريبا، عمر العقار 40 عام.

عمارة سكنية

المساحة

1050m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار



معلومات العقار



رقم الصك	الحي	رقم القطعة	رقم المخطط	شيك الدخول
942202006019	الواقعة في الجهة الشمالية الغربية من ملكي الكائن في محافظة بقعاء	بدون	بدون	20,000 SR

الحدود والأطوال

شمالاً	حصى الشارع عرض 5م ثم شارع مسفلت عرض 8م بطول: (35) خمسة وثلاثون متر
جنوباً	بقية الملك بطول: (35) خمسة وثلاثون متر
شرقاً	بقية الملك بطول: (30) ثلاثون متر
غرباً	بقية الملك بطول: (30) ثلاثون متر

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

عمارة في بقعاء بحي الواقعة في الجهة الشمالية الغربية من ملكي الكائن في محافظة بقعاء بمساحة (1050م²، عماره عظمه دورين الدور الارضي يتكون من: مجلسين وصاله ومطبخ ومستودع وغرفة نوم و3 دورات مياه / الدور الأول يتكون من 3 غرف نوم وصاله 3 ودورات مياه، عمر العقار 15 سنة.

بيت سكني

المساحة

352.15m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

10,000 SR

بدون

بدون

الخب

342105016197

الحدود والأطوال

شارع عرض 6 متر بطول: (18.50)
ثمانية عشر متر وخمسون سنتيمتر

شرقاً

جار بطول : (20.50) عشرون متر و
خمسون سنتيمتر

شمالاً

جار بطول: (15) خمسة عشر متر

غرباً

شارع عرض 16 متر بطول: (22) اثنين و
عشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

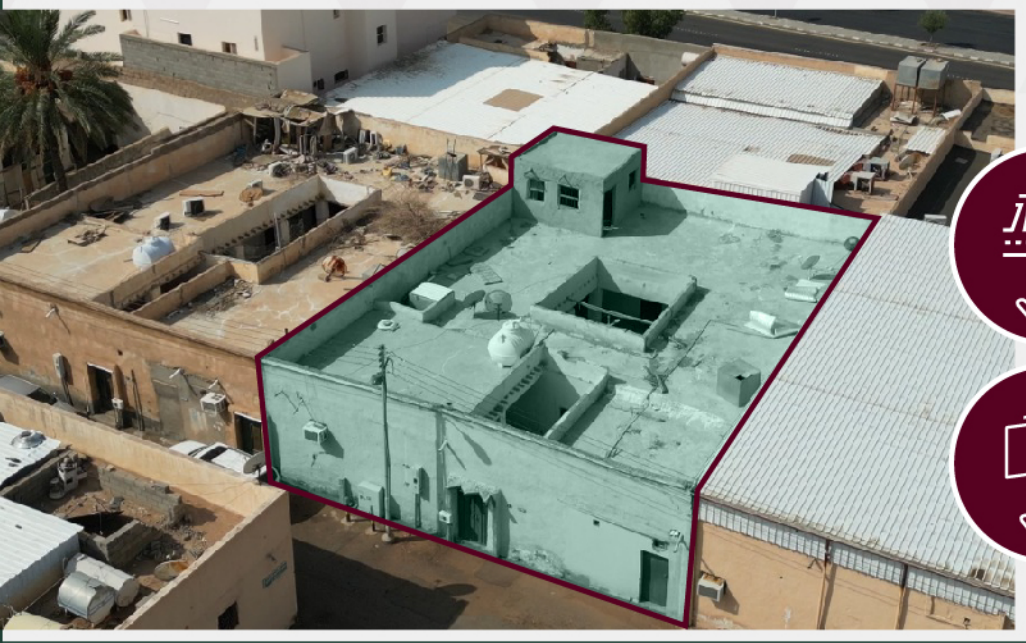
وصف العقار

بيت في حائل بحي الخب بمساحة (352.15)م²، عبارة عن بيت شعبي قديم يحتوي على عدد الغرف 6 + المطابخ 1 + دورات المياه 1، مجلس رجال وحوش وحمام رجال، وصاله واربع غرف نوم ومطبخ ومخزن وحمام، وقسم بالبيت يحتوي غرفه وصاله وحمام ومطبخ وحوش، عمر العقار 33 عام.



بيت سكني

20



المساحة

300m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

10,000 SR

بدون

478

البادية

942102007663

الحدود والأطوال

شارع عرض 10م بطول: (15) خمسة عشر متر

شرقاً

قطعة رقم 477 بطول: (20) عشرون متر

شمالاً

قطعة رقم 483 بطول: (15) خمسة عشر متر

غرباً

قطعة رقم 479 بطول: (20) عشرون متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

بيت في حائل بحي البادية بمساحة (300)م²، عبارة عن بيت شعبي بحي البادية يحتوي علي 7 غرف + 1 مطبخ + 4 دورات مياه، عمر العقار 35 عام.



بيت سكني

21

المساحة

390m²



اضغط للذهاب الى الموقع



اضغط لمشاهدة فيديو العقار

معلومات العقار



شيك الدخول

رقم المخطط

رقم القطعة

الحي

رقم الصك

10,000 SR

بدون

بدون

العزيزيه

942111012804

الحدود والأطوال

يحده ملك محمد بن شايح بطول
(26) ستة وعشرون متر

شرقاً

شارع عرض 16.35م بطول: (15) خمسة
عشر متر

شمالاً

باقي ملكي بطول: (26) ستة
وعشرون متر

غرباً

شارع عرض 10م مخرج من الارض
بطول: (15) خمسة عشر متر

جنوباً

أفضل استخدام

نفس الاستخدام الحالي للعقار

وصف العقار

بيت في حائل بحي العزيزيه بمساحة (390)م²، بيت شعبي يحتوي على عدد الصالات: 2 + عدد الغرف: 7 + عدد المطابخ: 2 + عدد دورات المياه: 6، عمر العقار 40 عام.



شروط المزاد الإلكتروني

التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.

سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرق شيك باقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة (2.5%) من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع.

البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).

اتصل بنا

