

قمة القويحية

17

عقار بمحافظة القويحية - المزاحمية
عبر منصة سومتك

ينتهي بتاريخ

2023/8/10

1445/1/23

يبدأ بتاريخ

2023/8/6

1445/1/19

قمر القويحية

تعلن شركة تيمّة العقارية
عن بيع 17 عقار بالمزاد العلني الإلكتروني
بمحافظة القويحية
تحت إشراف مركز الاسناد و التصفية - إنفاذ
و بقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد يوم الأحد 2023/8/6 - 1445/1/19 الساعة 3:00 مساءً

نهاية المزاد الخميس 2023/8/10 - 1445/1/23 من الساعة 6:00 إلى 9:00 مساءً



سومتك
S O U M T E C H
المنصة الوطنية للمزادات
National Auctioning Platform

عبر
منصة سومتك

0500004592

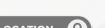
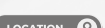
0531620333

ملاحظة: ما ذكر في جميع النشرات الاعلانية من حدود واطوال ومساحة وموقع وعدد وحدات تم نقلها من المستندات الرسمية للعقار ، والتأكد من مطابقتها للواقع مسؤولية المزايد/المشتري .

المقارات المطروحة في مزاد قمم القويعية

رقم العقار	النوع	الحي	رقم الصك	القطعة	المخطط	المساحة	موقع العقار
1	أرض زراعية	اسفل وادي اعبلية	710505002941	6	2770	2م 546,666	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>40,000</u> ريال							
2	أرض زراعية	وادي الخنقة	310508000261	14	199	2م 200,900	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>40,000</u> ريال							
3	فيلا سكنية	البساتين	410504003079	64	417	2م 625	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
4	أرض سكنية	القويعية	310502004432	28	1037	2م 672	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
5	أرض سكنية	القويعية	810504003065	29	1037	2م 672	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
6	أرض سكنية	القويعية	910506002091	30	1037	2م 672	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
7	أرض سكنية	القويعية	910502004512	31	1037	2م 672	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
8	أرض سكنية	القويعية	410502004598	32	1037	2م 672	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							

العقارات المطروحة في مزاد قمم القويعية

رقم العقار	النوع	الحي	رقم الصك	القطعة	المخطط	المساحة	موقع العقار
9	أرض سكنية	القويعية	910506002183	33	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
10	أرض سكنية	القويعية	310506002188	34	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
11	أرض سكنية	القويعية	310501005390	35	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
12	أرض سكنية	القويعية	310506002180	36	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
13	أرض سكنية	القويعية	610501005388	37	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
14	أرض سكنية	القويعية	410501005389	38	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
15	أرض سكنية	القويعية	710506002182	39	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
16	أرض سكنية	القويعية	310504003118	40	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							
17	أرض سكنية	القويعية	310506002181	41	1037	672 م ²	 
مبلغ المشاركة في المزاد <u>10,000</u> ريال							

أرض زراعية - القويعية



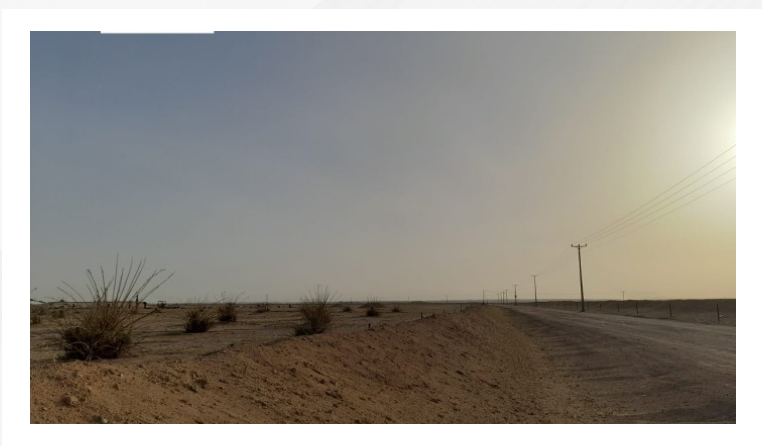
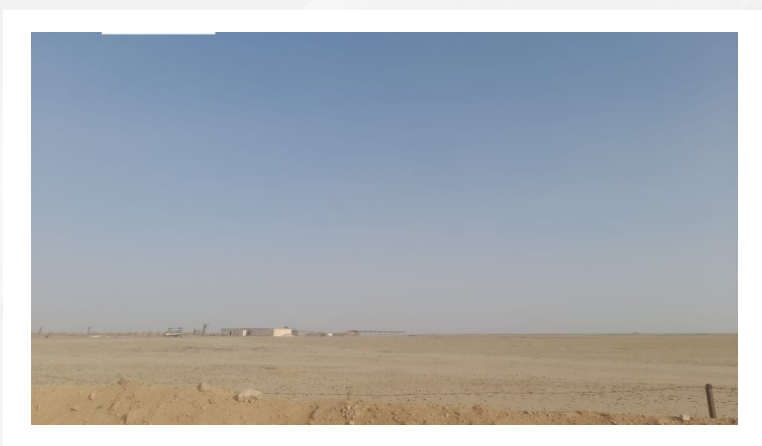
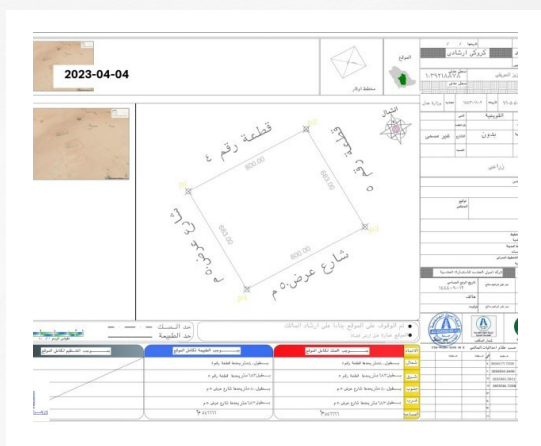
546,666 متر مربع

اسفل وادي اعبلية	الحي	710505002941	رقم الحك
قطعة رقم 4 بطول 800 متر	شمالاً	1443\11\2	تاريخه
شارع عرض 50م بطول 800 متر	جنوباً	6	القطعة
قطعة رقم 5 بطول 683 متر	شرقاً	2770	المخطط
شارع عرض 50م بطول 683 متر	غرباً	546,666 متر مربع	المساحة



الموقع

مبلغ المشاركة **40,000** ريال



أفضل استخدام للعقار

3- مشروع حيواني.

2- انتاج زراعي.

1- مزرعة شخصية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

2 أرض زراعية - القويعية - وادي الخنقة

200,900 متر مربع

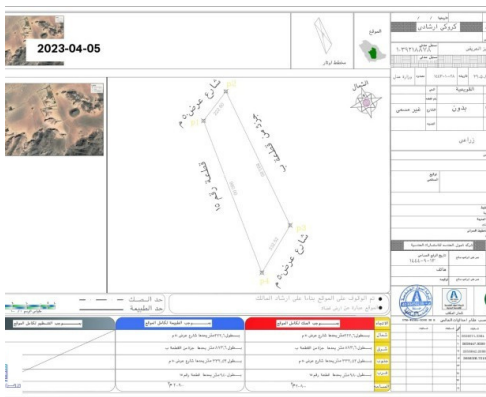
رقم الحك	310508000261	الحي	وادي الخنقة
تاريخه	1443\10\28	شمالاً	شارع عرض 50م بطول 222.6 متر
القطعة	14	جنوباً	شارع عرض 50م بطول 332.52 متر
المخطط	199	شرقاً	جزء من قطعة {ب} بطول 893.6 متر
المساحة	200,900 متر مربع	غرباً	قطعة رقم 15م بطول 980 متر

LOCATION



الموقع

مبلغ المشاركة **40,000** ريال



أفضل استخدام للعقار

- 1- مزرعة شخصية .
- 2- انتاج زراعي .
- 3- مشروع حيواني .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

فله سكنية - القويعية - البساتين

625 متر مربع

البساتين	الحي	رقم الحك	410504003079
شارع عرض 25م بطول 25 متر	شمالاً	تاريخه	1443\6\13
قطعة رقم 10 بطول 25 متر	جنوباً	القطعة	64
قطعة رقم 62م بطول 25متر	شرقاً	المخطط	417
قطعة رقم 66م بطول 25م	غرباً	المساحة	625 متر مربع



خدمة الكهرباء ✓ الاستخدام سكني ✓

خدمة السفلة ✓

مبلغ المشاركة **10,000** ريال



أفضل استخدام للعقار

- 1- الاستخدام الشخصي.
- 2- الاستثمار بالتأجيرها.
- 3- إعادة التطوير.

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

من العقار رقم 4 إلى العقار رقم 17

14 أرض سكنية

القويعية - حي الخالدية

مساحة الأرض الواحدة

672 متر مربع

شارع عرض 15 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

ممر مشاة 6 متر
28 متر 28 متر

29	31	33	35	37	39	41	43
28	30	32	34	36	38	40	42

28 متر 28 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر

ملاحظة: ما ذكر في جميع النشرات الاعلانية من حدود واطوال ومساحة وموقع وعدد وحدات تم نقلها من المستندات الرسمية للعقار ، والتأكد من مطابقتها للواقع مسؤولية المزايد/المشتري .

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الحك	310502004432
شارع مشاة عرض 6م بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1433\5\10
قطعة رقم 30 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	28
قطعة رقم 29 بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
مواقف سيارات و يلية شارع عرض 28م بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

ممر مشاه 6 متر
28 متر
28 متر

29	31	33	35	37	39	41	43
28	30	32	34	36	38	40	42

28 متر
28 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

مواقف سيارات و يليه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة.

2- بناء وحدات سكنية.

1- بناء فله سكنية.

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	810504003065
ممر مشاة 6م بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\6\10
قطعة رقم 31 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	29
شارع عرض 15م بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
قطعة رقم 28 بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

ممر مشاة 6 متر	28 متر	29	31	33	35	37	39	41	43	28 متر
28 متر	28 متر	28	30	32	34	36	38	40	42	28 متر
ممر مشاة 6 متر	28 متر	29	31	33	35	37	39	41	43	28 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.



أرض سكنية - القويعية - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	910506002091
قطعة رقم 28 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\5\8
قطعة رقم 32 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	30
قطعة رقم 31 بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
مواقف سيارات و ليلة شارع عرض 28م بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
43	41	39	37	35	33	31	29	28 متر
42	40	38	36	34	32	30	28	28 متر
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	910502004512
قطعة رقم 29 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\5\18
قطعة رقم 33 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	31
شارع عرض 15م بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
قطعة رقم 30م بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الموقع

الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

ممر مشاه 6 متر
28 متر

29	31	33	35	37	39	41	43
28	30	32	34	36	38	40	42

28 متر
28 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة.

2- بناء وحدات سكنية.

1- بناء فله سكنية.

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.



أرض سكنية - القويعية - الخالدية

رقم الصك	410502004598	الحي	الخالدية
تاريخه	1443\6\23	شمالاً	قطعة رقم 30 بطول 28 متر
القطعة	32	جنوباً	قطعة رقم 34 بطول 28 متر
المخطط	1037	شرقاً	قطعة رقم 33 بطول 24 متر
المساحة	672 متر مربع	غرباً	مواقف سيارات و بليلة شارع عرض 28م بطول 24 متر



الموقع

الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
43	41	39	37	35	33	31	29	28 متر
42	40	38	36	34	32	30	28	28 متر
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	28 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.



أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	910506002183
قطعة رقم 31 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\5\17
قطعة رقم 35 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	33
شارع عرض 15م بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
قطعة رقم 32 بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



خدمة الكهرباء ☒ الاستخدام سكني ☒

مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

ممر مشاه 6 متر	28 متر	29	43	41	39	37	35	33	31	29	28 متر
28 متر	28 متر	28	42	40	38	36	34	32	30	28	28 متر
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويليه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعية - الخالدية

رقم الحك	310506002188	الحي	الخالدية
تاريخه	1443\5\18	شمالاً	قطعة رقم 32 بطول 28 متر
القطعة	34	جنوباً	قطعة رقم 36 بطول 28 متر
المخطط	1037	شرقاً	قطعة رقم 35 بطول 24 متر
المساحة	672 متر مربع	غرباً	مواقف سيارات و يلية شارع عرض 28م بطول 24 متر



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
28 متر	43	41	39	37	35	33	31	29
28 متر	42	40	38	36	34	32	30	28
28 متر	29	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر

مواقف سيارات و يليه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	310501005390
قطعة رقم 33 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\7\20
قطعة رقم 37 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	35
شارع عرض 15م بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
مواقف سيارات و بليلة شارع عرض 28م بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الموقع

الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

ممر مشاه 6 متر
28 متر
28 متر

29	31	33	35	37	39	41	43
28	30	32	34	36	38	40	42

28 متر
28 متر

29 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر 24 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	310506002180
قطعة رقم 34 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\5\17
قطعة رقم 38 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	36
قطعة رقم 37 بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
مواقف سيارات و يلية شارع عرض 28م بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الموقع

الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر
29	31	33	35	37	39	41	43	43
28	28	30	32	34	36	38	40	42
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	610501005388
قطعة رقم 35 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\7\20
قطعة رقم 39 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	37
شارع عرض 15م بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
قطعة رقم 36 بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

		متر 24								متر 24		متر 24		متر 24		متر 24		متر 24		متر 29			
متر 28	متر 28	29	31	33	35	37	39	41	43														
		28	30	32	34	36	38	40	42														
		متر 24								متر 24		متر 24		متر 24		متر 24		متر 24		متر 29			

مواقف سيارات ويليه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة.

2- بناء وحدات سكنية.

1- بناء فله سكنية.

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	410501005389
قطعة رقم 36 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\7\20
قطعة رقم 40 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	38
قطعة رقم 39 بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
مواقف سيارات و بليلة شارع عرض 28م بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر
29	31	33	35	37	39	41	43	28 متر
28	30	32	34	36	38	40	42	28 متر
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويليهِ شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

رقم الصك	710506002182	الحي	الخالدية
تاريخه	1443\5\17	شمالاً	قطعة رقم 37 بطول 28 متر
القطعة	39	جنوباً	قطعة رقم 41 بطول 28 متر
المخطط	1037	شرقاً	شارع عرض 15م بطول 24 متر
المساحة	672 متر مربع	غرباً	قطعة رقم 38 بطول 24 متر



الموقع

الاستخدام سكني

خدمة الكهرباء

مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

ممر مشاه 6 متر
28 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
43	41	39	37	35	33	31	29	28 متر
42	40	38	36	34	32	30	28	28 متر
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويليه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعة - الخالدية

رقم الحك	310504003118	الحي	الخالدية
تاريخه	1443\7\2	شمالاً	قطعة رقم 38 بطول 28 متر
القطعة	40	جنوباً	قطعة رقم 42 بطول 28 متر
المخطط	1037	شرقاً	قطعة رقم 41 بطول 24 متر
المساحة	672 متر مربع	غرباً	مواقف سيارات و بليلة شارع عرض 28م بطول 24 متر



الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر
29	31	33	35	37	39	41	43	28 متر
28	30	32	34	36	38	40	42	28 متر
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويليه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

أرض سكنية - القويعية - الخالدية

الخالدية	الحي	رقم الصك	310506002181
قطعة رقم 39 بطول 28 متر	شمالاً	تاريخه	1443\5\17
قطعة رقم 43 بطول 28 متر	جنوباً	القطعة	41
شارع عرض 15م بطول 24 متر	شرقاً	المخطط	1037
قطعة رقم 40 بطول 24 متر	غرباً	المساحة	672 متر مربع



الموقع

الاستخدام سكني



خدمة الكهرباء



مبلغ المشاركة **10,000** ريال

شارع عرض 15 متر

29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر
28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر	28 متر
29	31	33	35	37	39	41	43	43
28	30	32	34	36	38	40	42	42
29 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	24 متر	29 متر

مواقف سيارات ويلييه شارع عرض 28 متر



أفضل استخدام للعقار

3- إستراحة .

2- بناء وحدات سكنية .

1- بناء فله سكنية .

• يشترط مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

سومتك

S O U M T E C H

المنصة الوطنية للمزادات
National Auctioning Platform



تسجيل الدخول
في الموقع
الإلكتروني



استعراض
المزادات



سداد عربون المشاركة
في المزاد {قابلة
للاسترداد}



اختيار المزاد
و الدخول و
المشاركة



الفوز بالمزاد

1

2

3

4

5

شروط المزاد :

- شحن المحفظة في منصة سومتك بمبلغ المشاركة للعقار المراد المزادة عليه للوصول للمنصة فضلاً [اضغط هنا soum.tech](https://soum.tech).
- يعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد و لا يحق له استرداده .
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بقيمة السعي وقدره 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.
- حال حضور وكيل عن المشتري يلزم تقديم وكالة سارية منصوص فيها على [حق الشراء ودفع الثمن وقبول الافراغ].
- حال كون المشتري شركة أو مؤسسة يلزم تقديم سجل الشركة / المؤسسة هوية مالك المؤسسة وعقد التأسيس للشركة .
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية {انفاذ}.
- المقترحات المذكورة لأفضل استخدام للعقار استرشادية ولا بد من مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة قبل المشاركة في المزاد.

شركة تيمّة العقارية



المملكة العربية السعودية - الرياض
العارض - شارع أسماء بنت مالك
ص ب : 7076 الرمز البريدي : 13342



tatemmah@gmail.com



@tatemmah

0500004592

0531620333

0505886844

ملاحظة: ما ذكر في جميع النشرات الاعلانية من حدود واطوال ومساحة وموقع وعدد وحدات تم نقلها من المستندات الرسمية للعقار ، والتأكد من مطابقتها للواقع مسؤولية المزايد/المشتري.