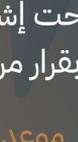
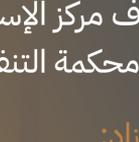


PALM

مزاج النخلة 2



تعلم زد للمزادات العقارية عن بيع عقارات بلزاد العلني الإلكتروني بالقصيم تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ

موعد المزاد:

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م
نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً
ينتهي المزاد 8:00 مساءً



خطوات المشاركة بالمزاد:

- 1 تسجيل الدخول لمصة السعودية للمزادات
- 2 استعراض المزاد
- 3 سداد مبلغ المشاركة في المزاد (أفانل) للاشتراك
- 4 اختيار المزاد والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد

PALM

مزاج النخلة 2

العقار الأول

فيلا سكنية

بريدة حي المنتزه

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م
نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً
ينتهي المزاد 5:00 مساءً

العقار (1) - فيلا سكنية

رقم الصك	362513006289	نوع العقار	فيلا سكنية	الحي	البريدة للنتزة	المساحة	842.4 م ²	القطعة	221	للخطط	188/ق
----------	--------------	------------	------------	------	----------------	---------	----------------------	--------	-----	-------	-------

شحن المحفظة : 50,000 ريال



شمالاً	قطعة رقم 222	بطول	26 م
جنوباً	شارع عرض 10م	بطول	26 م
شرقاً	قطعة رقم 219	بطول	32.4 م
غرباً	قطعة رقم 223	بطول	32.4 م

الدور الأرضي
3 غرف خارجية - بيت شعر - 2 دورات مياه - مجلس - مقاط
صالة - غرفتين - مطبخ - 2 دورات مياه - درج بالصالة
الدور الأول
4 غرف - 3 دورات مياه
الدور الثاني
غرفة - دورة مياه

طريق الملك سعود
طريق الملك عبد العزيز

وزارة التجارة
مساجد

محطة وقود
حديقة

PALM

مزاج النخلة 2

العقار الثاني

أرض زراعية

البكيرية حي غرب البكيرية

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م
نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً
ينتهي المزاد 5:30 مساءً

العقار (2) - أرض زراعية

رقم الصك	362905005722	نوع العقار	أرض زراعية	الحي	البكيرية غرب البكيرية	المساحة	14,660 م ²	القطعة	-	للخطط	غرب البكيرية
----------	--------------	------------	------------	------	-----------------------	---------	-----------------------	--------	---	-------	--------------

شحن المحفظة : 50,000 ريال



شمالاً	شارع الشيخ صالح اللحيدان بعرض 50 م	بطول	80 م
جنوباً	ملك محمد بن عبد الرحمن للحسن	بطول	80 م
شرقاً	ملك الشيخ صالح اللحيدان	بطول	185.7 م
غرباً	ملك عبدالعزيز للحسن	بطول	185.7 م

أرض زراعية

تقع علي طريق الشيخ صالح اللحيدان

مساجد

بلدية محافظة البكيرية

محطة وقود

PALM

مزاج النخلة 2

العقار الثالث

أرض زراعية

البكيرية حي شرق البكيرية

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م
نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً
ينتهي المزاد 6:00 مساءً

العقار (3) - أرض زراعية

رقم الصك	962908002039	نوع العقار	أرض زراعية	الحي	البكيرية شرق البكيرية	المساحة	74,000 م ²	القطعة	رقم 3 الواقعة على بعد 1.3 كم شرق البكيرية	للخطط	-
----------	--------------	------------	------------	------	-----------------------	---------	-----------------------	--------	---	-------	---

شحن المحفظة : 50,000 ريال



شمالاً	شارع بعرض 20م	بطول	55 م
جنوباً	طريق الاسفلت عرض 50م	بطول	322م
شرقاً	مزرعة الجفير	بطول	485 م
غرباً	قطعة رقم 4 ورقم 6	بطول	400 م

أرض زراعية

طريق الملك عبد العزيز

مطار الأمير نايف الدولي

مستشفى العسكري

جامعة القصيم

العقار الرابع | PALM

مزاد نخلة 2 أرض زراعية

البكيرية حي شرق البكيرية

نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م

ينتهي المزاد 6:30 مساءً

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً



العقار (4) - أرض زراعية

الخطة	رقم 6 الواقعة على بعد 13 كم شرق البكيرية	المساحة	250 م ²	الحي البلدية	البكيرية شرق البكيرية	نوع العقار	أرض زراعية	رقم الصك	562908002042
-------	--	---------	--------------------	--------------	-----------------------	------------	------------	----------	--------------

شحن للحفظه : 50,000 ريال



شمالاً	قطعة رقم 4	بطول	250 م
جنوباً	شارع عرض 50م	بطول	250 م
شرقاً	قطعة رقم 3	بطول	200 م
غرباً	قطعة رقم 7	بطول	200 م

مكونات العقار أرض زراعية

اضغط هنا



مطار الأمير نايف الدولي طريق الملك عبد العزيز

مستشفى العسكري جامعة القصيم

العقار الخامس | PALM

مزاد نخلة 2 أرض زراعية

البكيرية حي شرق البكيرية

نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م

ينتهي المزاد 7:00 مساءً

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً



العقار (5) - أرض زراعية

الخطة	رقم 7 الواقعة على بعد 13 كم شرق البكيرية	المساحة	250 م ²	الحي البلدية	البكيرية شرق البكيرية	نوع العقار	أرض زراعية	رقم الصك	362903009997
-------	--	---------	--------------------	--------------	-----------------------	------------	------------	----------	--------------

شحن للحفظه : 50,000 ريال



شمالاً	قطعة رقم 5	بطول	275 م
جنوباً	طريق الاسفلت بعرض 50م	بطول	228 م
شرقاً	قطعة رقم 6	بطول	200 م
غرباً	شارع عرض 30م	بطول	200 م

مكونات العقار أرض زراعية

اضغط هنا



مطار الأمير نايف الدولي طريق الملك عبد العزيز

مستشفى العسكري جامعة القصيم

العقار السادس | PALM

مزاد نخلة 2 أرض زراعية

البكيرية حي شرق البكيرية

نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م

ينتهي المزاد 7:30 مساءً

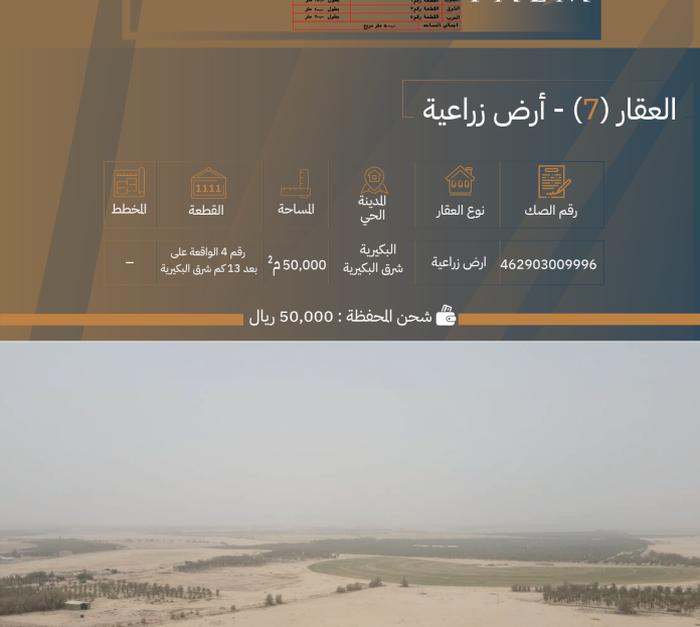
يبدأ المزاد 9:00 صباحاً



العقار (6) - أرض زراعية

الخطة	رقم 5 الواقعة على بعد 13 كم شرق البكيرية	المساحة	259,000 م ²	الحي البلدية	البكيرية شرق البكيرية	نوع العقار	أرض زراعية	رقم الصك	862908002041
-------	--	---------	------------------------	--------------	-----------------------	------------	------------	----------	--------------

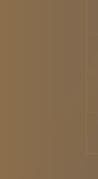
شحن للحفظه : 50,000 ريال



شمالاً	شارع عرض 20م	بطول	313 م
جنوباً	قطعة رقم 7	بطول	275 م
شرقاً	قطعة رقم 4	بطول	200 م
غرباً	شارع عرض 30م	بطول	250 م

مكونات العقار أرض زراعية

اضغط هنا



مطار الأمير نايف الدولي طريق الملك عبد العزيز

مستشفى العسكري جامعة القصيم

العقار السابع | PALM

مزاد نخلة 2 أرض زراعية

البكيرية حي شرق البكيرية

نهاية المزاد الإثنين 1444/01/17 هـ 2022/08/15 م

بداية المزاد السبت 1444/01/15 هـ 2022/08/13 م

ينتهي المزاد 8:00 مساءً

يبدأ المزاد 9:00 صباحاً



العقار (7) - أرض زراعية

الخطة	رقم 4 الواقعة على بعد 13 كم شرق البكيرية	المساحة	50,000 م ²	الحي البلدية	البكيرية شرق البكيرية	نوع العقار	أرض زراعية	رقم الصك	462903009996
-------	--	---------	-----------------------	--------------	-----------------------	------------	------------	----------	--------------

شحن للحفظه : 50,000 ريال

شمالاً	شارع عرض 20م	بطول	250 م
جنوباً	قطعة رقم 6	بطول	250 م
شرقاً	قطعة رقم 3	بطول	200 م
غرباً	قطعة رقم 5	بطول	200 م

مكونات العقار أرض زراعية

اضغط هنا

مطار الأمير نايف الدولي طريق الملك عبد العزيز

مستشفى العسكري جامعة القصيم

شروط دخول المزاد

- التسجيل في (منصة السعودية للمزادات)
- شحن للحفظه الإلكتروني بالبلغ المذكور لكل عقار عن طريق منصة السعودية للمزادات وبغير اللبغ جزء من الثمن لن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحضر شيك بنائى قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو للمزاد على المشتري يتم سداد اللبغ فوراً ، وفي حال تغذر السداد خلال عشره أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري يتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد.
- العناية للعقار خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار اللجلس حال رسو للمزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يحضر من يرسو عليه المزاد شيك السجى بقيمة (2.5%) من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة
- للضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- يلتزم للمشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية (اتحاد)



زيد للمزادات العقارية
Zid Real Estate Auctions

0570549780
0509977226
0501056409

Zidacutions
info@zidacutions.com