

9200 115 13

058 078 3660

053 566 6516



للاستفسار
والتواصل

يبدأ المزاد يوم الإثنين 1444/01/17 الموافق 2022/08/15
الساعة 10 صباحاً

ينتهي المزاد يوم الأربعاء 1444/01/19 الموافق 2022/08/17
الساعة 6 مساءً

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



عبر المنصة السعودية للمزادات



موعد
المنصة

اضغط هنا
للتواصل معنا
عبر الوتساب



التواصل
المباشر



فرص عقارات الجلة



مزاد الفرص
العقارية



دار القياس للمزادات
Dar Al Qias Auctions



فرص عقارات مميزة بالجلة



الموقع



الحدود والأطوال

غرباً

شرقاً

جنوباً

شمالاً

قطعة رقم 95
بطول: (93.3)

طريق اسفلت حرمة 50م
بطول: 74.62

قطعة رقم 104
بطول: (103.42)

شارع عرض 15 م
بطول: (122.36)

قطعة رقم 112
بطول: (98.86)

طريق اسفلت حرمة 50م
بطول: (103.12)

شارع عرض 15 م
بطول: (94.3)

قطعة رقم 113
بطول: (101.48)

قطعة رقم 112
بطول: (98.86)

طريق اسفلت حرمة 50م
بطول: (86.89)

قطعة رقم 135
بطول: (162.97)

شارع عرض 15 م
بطول: 162.29

طريق اسفلت حرمة 50م
بطول: (109.67)

قطعة رقم 137
بطول: (109.67)

قطعة رقم 144
بطول: (91.18)

شارع عرض 15 م
بطول: (91.18)

قطعة رقم 149
بطول: (141)

زاوية مثلث

قطعة مجاورة للارض
17 بطول: (234.3)

شارع عرض 15 م
بطول: (215.4)

طريق اسفلت حرمة 50م
بطول: (100)

قطعة رقم 2
بطول: (102.35)

شارع عرض 15 م
بطول: (99.42)

قطعة رقم 15
بطول: (99.42)

طريق اسفلت حرمة 50م
بطول: 2م96.89

قطعة رقم 98
بطول: 2م96.89

شارع عرض 15 م
بطول: 103.21م2

قطعة رقم 88
بطول: 103.21م2

قطعة رقم 140 والقطعة رقم
147 والقطعة رقم 148

قطعة رقم 142
بطول: (131.55)

قطعة مجاورة لعرض
رقم 17 بطول: (74.46)

شارع عرض 15 م
بطول: (68.34)

قطعة رقم 141
بطول: 131.55

قطعة رقم 143
بطول: (93.2)

قطعة مجاوره للارض
17 بطول: (97.4)

شارع عرض 15 م
بطول: (89.6)

شارع عرض 15 م
بطول: (64.83)

قطعة رقم 148
بطول: (154.26)

قطعة رقم 140
بطول: (154.26)

قطعة رقم 140
بطول: (154.26)



المساحة



الإستخدام



الحي



المدينة



المخطط



القطعة



م

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

96

1

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

121

2

14.113.56

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

128

3

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

136

4

10,002.80

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

150

5

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

1

6

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

97

7

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

141

8

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

142

9

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

147

10



مزاد الفرص
العقارية

دار القياس للمزادات
Dar Al Qias Auctions



فرص عقارات مميزة بالجلة



الموقع

الحدود والأطوال

غرباً

شرقاً

جنوباً

شمالاً

قطعة رقم 102
بطول: (96.89)

قطعة رقم 95
بطول: (96.89)

شارع عرض 15 م
بطول: (103.21)

قطعة رقم 94
بطول: (103.21)

طريق اسفلت حرصه 50م
بطول: (98.86)

قطعة رقم 106
بطول: (98.86)

قطعة رقم 114
بطول: (101.15)

شارع عرض 15 م
بطول: (101.15)

طريق اسفلت حرصه 50م
بطول: (98.86)

قطعة رقم 115
بطول: (98.86)

شارع عرض 15 م
بطول: (101.15)

قطعة رقم 105
بطول: (101.15)

قطعة رقم 109
بطول: (98.86)

قطعة رقم 111
بطول: (98.86)

قطعة رقم 120
بطول: (101.15)

شارع عرض 15 م
بطول: (101.15)

قطعة رقم 119
بطول: (98.86)

قطعة رقم 112
بطول: (98.86)

شارع عرض 15 م
بطول: (101.15)

قطعة رقم 111
بطول: (101.15)

قطعة رقم 54
بطول: (101.96)

قطعة رقم 56
بطول: (101.96)

قطعة رقم 65
بطول: (98.8)

شارع عرض 15 م
بطول: (98.8)

قطعة رقم 64
بطول: (101.96)

قطعة رقم 66
بطول: (101.96)

شارع عرض 15 م
بطول: (98.8)

قطعة رقم 55
بطول: (98.8)

قطعة رقم 57
بطول: (101.96)

قطعة رقم 59
بطول: (101.96)

قطعة رقم 68
بطول: (98.8)

شارع عرض 15 م
بطول: (98.8)



المساحة



الإستخدام



الحي



المدينة



المخطط



القطعة



م

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

103

11

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

105

12

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

114

13

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

110

14

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

120

15

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

55

16

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

65

17

10000

زراعي

الجلة

العزاحمية

334

58

18



خط اسفلت وجرمة 50 متر

خط اسفلت وجرمة 50 متر

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
42	43	44	45	46	47	48	49	50		
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	
61	62	63	64	65	66	67	68		69	
70	71	72	73	74	75	76	77	78		
79	80	81	82	83	84	85	86	87		
88	89	90	91	92	93	94	95	96		
97	98	99	100	101	102	103		104		
105	106	107	108	109	110	111	112	113		
114	115	116	117	118	119	120		121		
122	123	124	125	126	127	128				
129	130	131	132	133	134	135				
136	137	138	139	140	141	142	143			
144		145	146	147						
149	150									

خط اسفلت وجرمة 50 متر



شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة السعودية للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة 30,000 ريال لكل ارض عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استردادته. وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم شركة القياس للمزادات.
- المعاينة للعقار خلال فترة المزاد.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ خلال عشرة أيام عمل وفي حال لم يتم السداد خلال الفترة المحددة يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار القياس.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد.
- يلتزم المشتري بسداد 15% ضريبة القيمة المضافة الخاصة بالسعي.



طريقة الدخول بالمزاد

الخطوة الخامسة

الفوز
بالمزاد



5

الخطوة الرابعة

اختيار المزاد
والدخول للمشاركة



4

الخطوة الثالثة

شحن
المحفظة



3

الخطوة الثانية

استعراض
المزادات



2

الخطوة الأولى

تسجيل الدخول في
منصة السعودية
للمزادات



1

مزاد الفرص
العقارية

