

9200 115 13

058 078 3660

053 566 6516



للاستفسار
والتواصل

يبدأ المزاد يوم الإثنين 1444/01/17 الموافق 2022/08/15
الساعة 10 صباحاً

ينتهي المزاد يوم الأربعاء 1444/01/19 الموافق 2022/08/17
الساعة 6 مساءً

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



عبر المنصة السعودية للمزادات



موعد
المزاد

اضغط هنا
للتواصل معنا
عبر الوتساب



التواصل
المباشر



فرص عقارات الخير



مزايا الفرص
العقارية



دار القياس للمزادات
Dar Al Qias Auctions



فرص عقارات الخير



الحدود والأطوال

غرباً

شرقاً

جنوباً

شمالاً

ممر عرض 10 م
بطول 25 م

قطعة رقم 812
بطول 25 م

قطعة رقم 815
بطول 29.98 م

قطعة رقم 811
بطول 29.99 م

ممر عرض 10 م
بطول 25 م

قطعة رقم 814
بطول 25 م

قطعة رقم 817
بطول 29.98 م

قطعة رقم 813
بطول 29.98 م

ممر عرض 10 م
بطول 25 م

قطعة رقم 816
بطول 25 م

قطعة رقم 819
بطول 29.98 م

قطعة رقم 815
بطول 29.98 م

قطعة رقم 819
بطول 25 م

شارع عرض 20 م
بطول 25 م

ممر مشاة عرض 10 م
بطول 30.02 م

قطعة رقم 816
بطول 30.02 م

قطعة رقم 2172
بطول 29.81 م

شارع عرض 15 م
بطول 29 م

قطعة رقم 2173
بطول 30 م

شارع عرض 15 م
بطول 30.01 م

ممر عرض 10 م
بطول 25 م

قطعة رقم 473
بطول 25 م

قطعة رقم 476
بطول 30 م

قطعة رقم 472
بطول 30 م

ممر عرض 10 م
بطول 25 م

قطعة رقم 475
بطول 25 م

قطعة رقم 478
بطول 30 م

قطعة رقم 474
بطول 30 م

ممر عرض 10 م
بطول 25 م

قطعة رقم 477
بطول 25 م

قطعة رقم 477
بطول 30 م

قطعة رقم 476
بطول 30 م

قطعة رقم 631
-

شارع عرض 15 م
-

قطعة رقم 632
-

قطعة رقم 628
-

شارع عرض 20 م
بطول 25 م

قطعة رقم 630
بطول 25 م

قطعة رقم 633
بطول 30 م

قطعة رقم 629
بطول 30 م



المساحة



الإستخدام



الحي



المدينة



المخطط



القطعة



م

749.65

سكني

الخير

الرياض

3538

813

1

749.55

سكني

الخير

الرياض

3538

815

2

749.45

سكني

الخير

الرياض

3538

817

3

750.65

سكني

الخير

الرياض

3538

818

4

882.08

سكني

الخير

الرياض

3538

2171

5

750.01

سكني

الخير

الرياض

3538

474

6

750

سكني

الخير

الرياض

3538

476

7

750.01

سكني

الخير

الرياض

3538

478

8

750

سكني

الخير

الرياض

3538

630

9

750

سكني

الخير

الرياض

3538

631

10

الموقع	الحدود والأطوال				المساحة	الإستخدام	الحي	العدينة	المخطط	القطعة	م
	غرباً	شرقاً	جنوباً	شمالاً							
	قطعة رقم 633 بطول 25م	شارع عرض 15م بطول 25م	قطعة رقم 634 بطول 30م	قطعة رقم 630 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	632	11
	شارع عرض 20م بطول 25م	قطعة رقم 632 بطول 25م	قطعة رقم 635 بطول 25م	قطعة رقم 631 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	633	12
	شارع عرض 20م بطول 25م	قطعة رقم 634 بطول 25م	قطعة رقم 637 بطول 30م	قطعة رقم 633 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	635	13
	قطعة رقم 637 بطول 25م	شارع عرض 15م بطول 25م	قطعة رقم 638 بطول 30م	قطعة رقم 634 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	636	14
	قطعة رقم 639 بطول 25م	شارع عرض 15م بطول 25م	قطعة رقم 640 بطول 30م	قطعة رقم 636 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	638	15
	شارع عرض 20م بطول 25م	قطعة رقم 638 بطول 25م	قطعة رقم 641 بطول 30م	قطعة رقم 637 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	639	16
	شارع عرض 20م بطول 25م	قطعة رقم 642 بطول 25م	قطعة رقم 645 بطول 30م	قطعة رقم 641 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	640	17
	شارع عرض 20م بطول 25م	قطعة رقم 640 بطول 25م	قطعة رقم 643 بطول 30م	قطعة رقم 639 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	641	18
	قطعة رقم 643 بطول 25م	شارع عرض 15م بطول 25م	قطعة رقم 644 بطول 30م	قطعة رقم 640 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	642	19
	شارع عرض 20م بطول 25م	قطعة رقم 642 بطول 25م	قطعة رقم 645 بطول 30م	قطعة رقم 641 بطول 30م	750	سكني	الخير	الرياض	3538	643	20



مزايا الفرص
العقارية



دار القياس للمزادات
Dar Al Qias Auctions



فرص عقارات الخير



الحدود والأطوال

غرباً

شرقاً

جنوباً

شمالاً

قطعة رقم 645
بطول 25م

شارع عرض 15 بطول
25م

قطعة رقم 646
بطول 30م

قطعة رقم 642
بطول 30م

شارع عرض 20م
بطول 25م

قطعة رقم 644
بطول 25م

قطعة رقم 647
بطول 30م

قطعة رقم 643
بطول 30م

قطعة رقم 647
بطول 25م

شارع عرض 15م
بطول 25م

قطعة رقم 648
بطول 30م

قطعة رقم 644
بطول 30م

شارع عرض 20م
بطول 25م

قطعة رقم 646
بطول 25م

قطعة رقم 649
بطول 30م

قطعة رقم 645
بطول 30م

قطعة رقم 992
بطول 29م

قطعة رقم 988
بطول 29م

قطعة رقم 991
بطول 20م

شارع عرض 30م
بطول 20م



المساحة



الإستخدام



الحي



العينة



المخطط



القطعة



م

750

سكني

الخير

الرياض

3538

644

21

750

سكني

الخير

الرياض

3538

645

22

750

سكني

الخير

الرياض

3538

646

23

750

سكني

الخير

الرياض

3538

647

24

580

سكني تجاري

ظهرة العودة

الدرعية

43

990

25



فرص عقارات الخير



شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة السعودية للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة 30,000 ريال لكل أرض عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استردادته. وفي حالة رسو المزاد يحرر شريك بباقي قيمة العقار باسم شركة القياس للمزادات.
- المعاينة للعقار خلال فترة المزاد.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ خلال عشرة أيام عمل وفي حال لم يتم السداد خلال الفترة المحددة يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شريك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار القياس.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد.
- يلتزم المشتري بسداد 15% ضريبة القيمة المضافة الخاصة بالسعي.



طريقة الدخول بالمزاد

الخطوة الخامسة

الفوز
بالمزاد



5

الخطوة الرابعة

اختيار المزاد
والدخول للمشاركة



4

الخطوة الثالثة

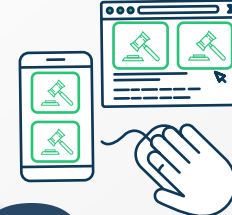
شحن
المحفظة



3

الخطوة الثانية

استعراض
المزادات



2

الخطوة الأولى

تسجيل الدخول في
منصة السعودية
للمزادات



1



مزاد الفرص
العقارية

