

مزايا لأولوية جدة 2



عن المزاد

يعلن الغانم للعقار والمزادات العلنية تحت إشراف
مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع
محطة محروقات بحي الفاروق في مدينة جدة، بالمزاد العلني عبر
منصة السعودية للمزادات (Auctions.com.sa).

العقار (1) - محطة محروقات

					
المخطط	القطعة	المساحة	المدينة الحي	نوع العقار	رقم الصك
-	-	4485.97 م ²	جدة-الفاوق	محطة محروقات	320216025447

معلومات إضافية عن العقار

محطة محروقات على اربع واجهات تحتوي على عدد 6 محلات تجارية

الحدود والأطوال

			
غرباً	شرقاً	جنوباً	شمالاً
شارع متوسط عرض 8م بطول 19.18م ثم ينكسر بطول 7.04م	شارع متوسط عرض 5م بطول 8.83م ثم ينكسر بطول 82.76م ثم ينكسر بطول 4.48م	شارع متغير شرقاً متوسط عرض 13م وغرباً متوسط عرض 7م بطول 33.78م ثم ينكسر بطول 4.25م	طريق مكة المكرمة القديم متوسط عرض 30م وطول 40م ثم ينكسر بطول 7.10م

300,000 ثلاثمائة ألف ريال سعودي

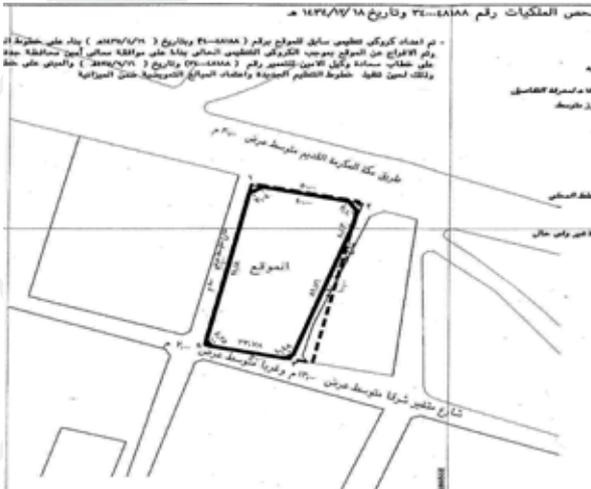
مبلغ شحن المحفظة

الخدمات المتوفرة

■ اسفلت

■ كهرباء

■ مياه



للوصول للموقع



امسح/اضغط هنا

موعد المزاد

منصة السعودية للمزادات (Auctions.com.sa) 

يُفتتح المزاد يوم الإثنين الموافق 1444/2/9 هـ
2022/9/5 م 

الساعة 10:00 صباحاً 

ينتهي المزاد يوم الأربعاء الموافق 1444/2/11 هـ
2022/9/7 م 

الساعة 06:00 مساءً 

شروط المزاد

- 1-التسجيل في موقع منصة السعودية للمزادات وشحن المحفظة بقيمة 300,000(ثلاثمائة ألف ريال سعودي).
- 2-عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع مانقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
- 3-المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان .
- 4-يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد،وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية.
- 5-يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5%من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 6-يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- 7-البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية.

خطوات المشاركة بالمزاد الالكتروني



رئيس طائفة العقار بالمدينة المنورة
الغانم للعقار والمزادات العلنية

للإستفسار: 0504352859 / 0545150550

رقم المعلن
9392892

وكيل البيع القضائي
ترخيص / 38020016