

MADAL

مزاد
الجيلة ٢

مخطط عقرباء
شمال الرياض

www.Madal.sa

مادال

تعلن شركة مدال العقارية عن طرح فرص استثمارية مميزة عبر منصة مزادات السعودية في الجبيلة (شمال مدينة الرياض)

اراضي بمساحات مختلفة وفي مناطق مميزة سوف تشهد نمو وازدهار بإذن الله

خلال الفترة

الخميس
1446/08/28
الموافق
27/02/2025

إلى

الأثنين
1446/08/25
الموافق
24/02/2025

من الساعة ٤ عصرًا حتى ٨ مساءً
على المنصة السعودية للمزادات

في حال وجود أرض لديكم و ترغب بوضعها في مزاد خاص (هجين، حضوري، إلكتروني)
يرجى التواصل على

+ 9 6 6 5 0 5 4 3 5 6 1 6

عقارات المزاد



نوع العقار: قطعة أرض
المساحة: ٦٥٠٠ متر
رقم المخطط: ٢١٩
رقم القطعة: ٤٧٢



صفحة المزاد

[اضغط هنا](#)

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



المعالم المحيطة

طريق الملك خالد
(٢ دقيقة)

مشروع المربع
(١٠ دقائق)

الدرعية
(١٥ دقيقة)

مزايا الجيلة

أراضي متميزة في مخطط عقرباء الجيلة
وبجواره منتجعات ترفيهية
قصور خاصة ، مساكن خاصة

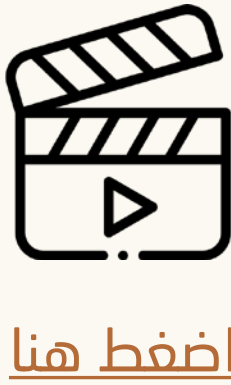
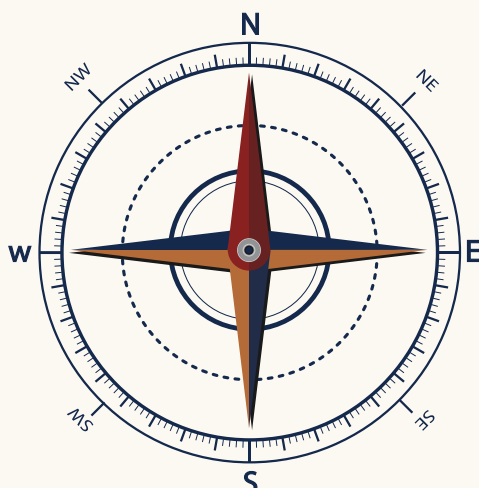


قطعة أرض ١



رقم القطعة: ٤٧٢ رقم المخطط: ٢١٩ المساحة: ٦٥٠٠ متر^٢
٦٥ متر x ١٠٠ متر

واجهة شمالية
على شارع عرض ١٥ متر



شروط المزاد

- التسجيل في المنصة السعودية للمزادات
- يلزم للمشاركة شحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار
- لا تتم الترسية إلا بعد وصول المزايدة للقيمة المقدرة للعقار
- في حال رسو المزاد يلتزم المشتري بسداد قيمة العقار خلال عشرة أيام من تاريخ إنتهاء المزاد بالإضافة إلى ضريبة التصرفات العقارية
- في حال عدم السداد خلال المدة المحددة يحق لوكيل البيع إعادة المزاد على حساب المتخلف عن سداد القيمة، كما يتحمل التعويض عن النقص الحاصل في قيمة العقار في المزاد الثاني
- يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة 2.5% من قيمة العقار مضافاً إليه ضريبة القيمة المضافة لصالح شركة مدال العقارية أو تحويل القيمة على الحساب البنكي للشركة
- على المشتري التأكد من صحة المعلومات الواردة في البروشور من الجهات المعنية قبل شراء العقار، حيث يقر بعلمه أن كل المعلومات الواردة إسترشادية، وأنه سيقوم بالتحقق منها عبر المعانية المباشرة للإطلاع على الطبوغرافيا الخاصة بكل عقار والشوار و البنى التحتية المحيطة، والإطلاع على وثائق الملكية وكذلك مراجعة البوابة المكانية، والمنصات الحكومية المعتمدة وكذلك الجهات الحكومية ذات العلاقة قبل الشراء، وأنه لا يحق له الاعتراض بعد رسو المزاد عليه

MADAL

آلية دخول المزاد

١

تسجيل الدخول للمنصة
السعودية للمزادات

[اضغط هنا](#)

٢

الدخول على الصفحة
الخاصة بالمزاد

[اضغط هنا](#)

٣

شحن محفظتك بمبلغ دخول المزاد

طريقة شحن
المحفظة

[اضغط هنا](#)

طريقة التسجيل
عبر المنصة

[اضغط هنا](#)

MADAL

www.Madal.sa

للتواصل

+966 505435616

info@Madal.sa

رخصة فال للمزادات رقم / 4200000455
رخصة فال للوساطة رقم / 1200025101