



مزاد علني إلكتروني

لبيع مشروع استثماري

الرياض – الخرج



250,000
M²

شركة العلوم الابتكارية للمزادات
Innovative Sciences Auctions

+966 500 571 078

+966 506900604

+966 583 817 777

+966 11 270 1622



منظم المزاد

حوالي

45,0000

شجرة واشنطونيا
مقاسات متنوعة



0583817777- 0500571078

بيانات المشروع



الموقع	الرياض - الخرج
مساحة الأرض	250,000 م ²
تاريخ نهاية عقد الإيجار	15 ديسمبر 2028 م
قابلية تمديد العقد	قابل للتمديد
المياه	يوجد بئر ماء مع تجهيزاته
الكهرباء	مولدة
الخدمات المجاورة	يبعد عن طريق الرئيسي 50 م

أعداد الأشجار المزروعة بشكل تقريبي نخل واشنطونيا زينة



م	مقاس خشب متر طولي للحبة	العدد بشكل تقريبي	ملاحظات
1	من 0 إلى 1 م طولي	27,000	المقاس لخشب النخلة فقط
2	من 1 إلى 2 م طولي	16,000	المقاس لخشب النخلة فقط
3	من 2 إلى 3 م طولي	1,500	المقاس لخشب النخلة فقط
4	من 3 إلى 4 م طولي	500	المقاس لخشب النخلة فقط
إجمالي الكمية بشكل تقريبي		45,000	الكمية تزيد أو تنقص



بداية المزاد

الثلاثاء | 18
فبراير 2025

الساعة 9:00 صباحاً

نهاية المزاد

الخميس | 20
فبراير 2025

الساعة 9:00 مساءً

يقام المزاد عبر منصة



السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



للتسجيل في المزاد انقر هنا



لتنسيق موعد معاينة يرجى الاتصال وللمساعدة في التسجيل بالمنصة

+966 500 571 078

+966 583 817 777

+966 552 439 096

للوصول إلى موقع
المزرعة انقر هنا







شروط المزاد



- التسجيل في منصة السعودية للمزادات .
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة (100,000) مئة آلاف ريال سعودي عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له إسترداده وفي حال رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب المالك مباشرة .
- المعاينة للمشروع خلال فترة الإعلان ويعتبر المزايد عالماً بحالة المشروع وحالة جميع الأشجار والمزروعات وتفاصيل المشروع علماً نافياً للجهالة وقابلاً للشراء بحالتها الراهنة.
- عند رسو المزاد على المشتري سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ الموافقة على الترسية يعتبر مبلغ العربون شحن المحفظة في المنصة من حق وكيل البيع بعلم وموافقة المشتري و دون أي اعتراض منه .
- يحزر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 5 ٪ من ثمن البيع + ضريبة القيمة المضافة على السعي باسم شركة العلوم الابتكارية المحدودة أو حوالة بنكية إلى حساب الشركة .
- البيع ونقل عقود الإيجار وفقاً للعقد المبرم مع مالك العقار .



للتسجيل في المزاد
أنقر على الباركود



للوصول إلى موقع
المزرعة عبر الخرائط

نشكر ثقتكم

+966 500 571 078

+966 583 817 777

+966 552 439 096

+966 11 270 16 22

isc

شركة العلوم الابتكارية للمزادات

Innovative Sciences Auctions