



أمائل العقارية
AMATHEL REAL ESTATE



مزاد جنان القصيم

JENAN AL QASSEEM AUCTION

٩٩

من ثمرات الشمال تقتطف لكم

أماثل العقارية

الفرص الزراعية الواعدة في القصيم
وذلك ضمن

مزاد جنان القصيم

الإلكتروني

ينتهي المزاد

فبراير
م 2025

26

الأربعاء

شعبان
1446هـ

27

الثامنة
مساءً

يبدأ المزاد

فبراير
م 2025

23

الأحد

شعبان
1446هـ

24

التاسعة
صباحاً

يقام إلكترونياً على



عقارات المزاد



100,000 م²

شرق بريدة

أرض زراعية

01



50,250 م²

بريدة

أرض زراعية

02



50,000 م²

الفاط

أرض زراعية

03



أرض زراعية

شرق بريدة - القصيم

01



مساحة العقار

100,000

متر مربع

شحن المحفظة

ر.س 10,000

زراعي

الإستخدام

560001343085

رقم الصك

الوصول
للموقع



68

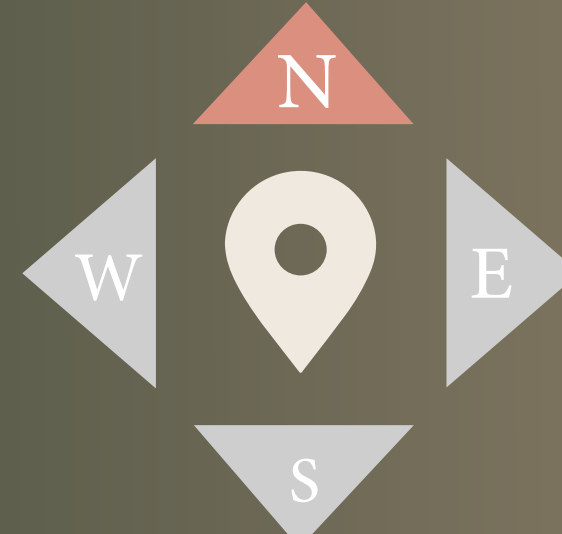
رقم القطعة

8483

رقم المخطط

الحدود و الأطوال

القطعة رقم 67



القطعة
رقم 70

القطعة
رقم 66

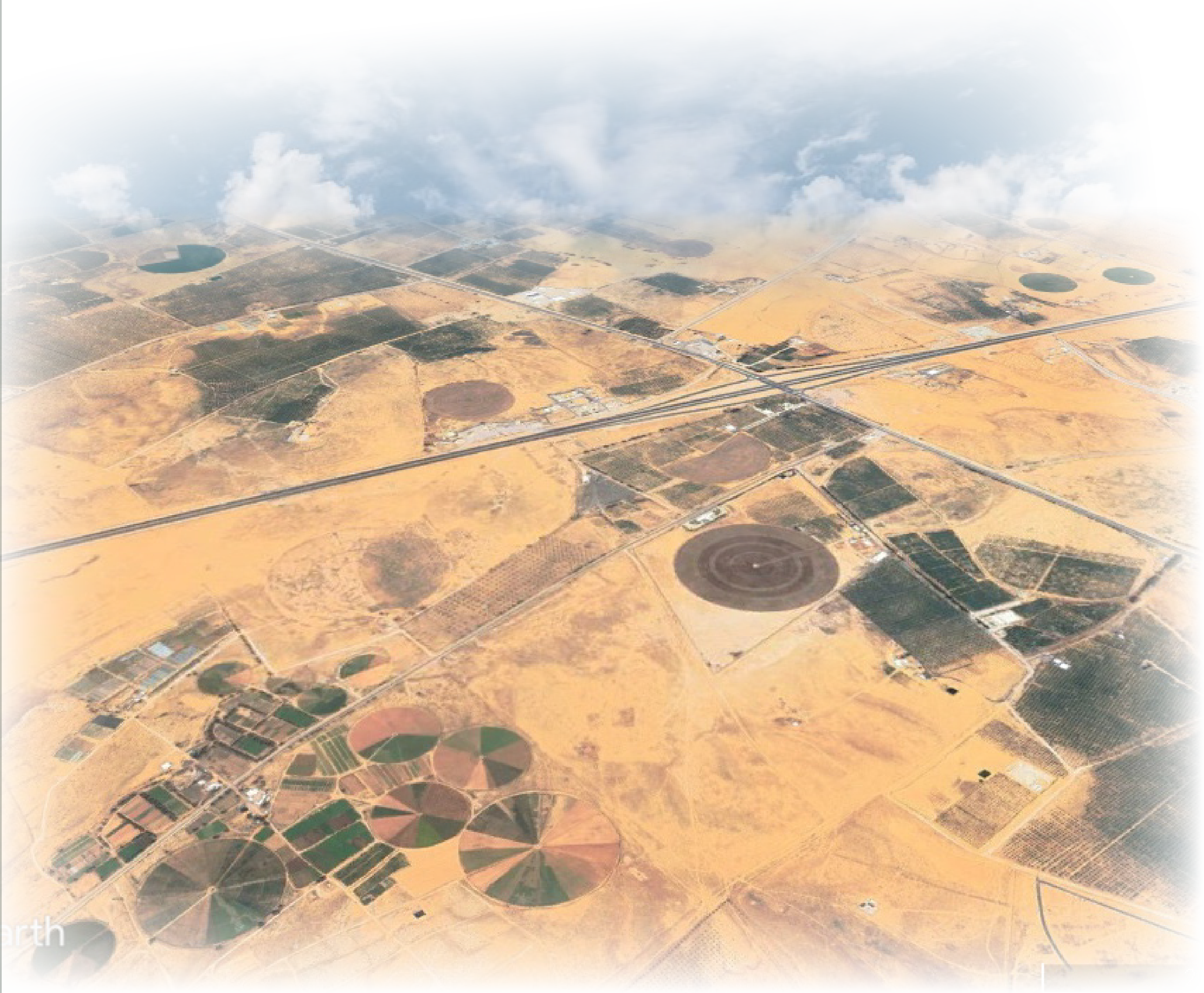
شارع عرض 50م



أرض زراعية

بريدة - القصيم

02



مساحة العقار

50,250

متر مربع

شحن المحفظة

ر.س 10,000

الإستخدام زراعي

رقم الصك 260001553644

الوصول
للموقع

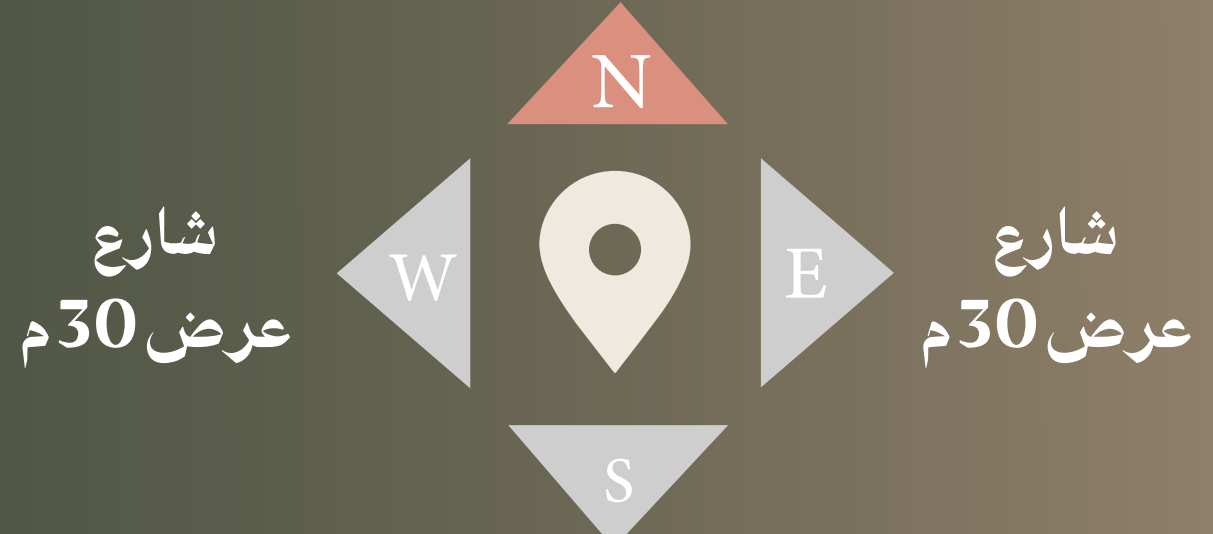


2

رقم القطعة

الحدود و الأطوال

القطعة رقم 1



القطعة رقم 3

أرض زراعية

بالفاط

03



مساحة العقار

50,000

متر مربع

شحن المحفظة



ر.س

10,000

زراعي

الإستخدام

660001518926

رقم الصك

الوصول
للموقع



5

رقم القطعة

553

رقم المخطط

الحدود و الأطوال

القطعة رقم 6

N

W

E

S

شارع
عرض 15م

شارع
عرض 15م

القطعة رقم 4



شروط دخول المزاد

التسجيل في منصة السعودية للمزادات 

يلزم للمشارك شحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار 

لا تتم الترسية إلا بعد وصول المزايدة للقيمة المقدرة للعقار 

في حال رسو المزاد يلتزم المشتري بسداد قيمة العقار خلال عشرة أيام من تاريخ إنتهاء المزاد بالإضافة إلى ضريبة التصرفات العقارية 

في حال عدم السداد خلال المدة المحددة يحق لوكيل البيع إعادة المزاد على حساب المتخلف عن سداد القيمة، كما يتحمل التعويض عن النقص الحاصل في قيمة العقار في المزاد الثاني 

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد 

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من قيمة العقار مضافاً إليه ضريبة القيمة المضافة لصالح شركة أمائل العقارية أو تحويل القيمة على الحساب البنكي للشركة 

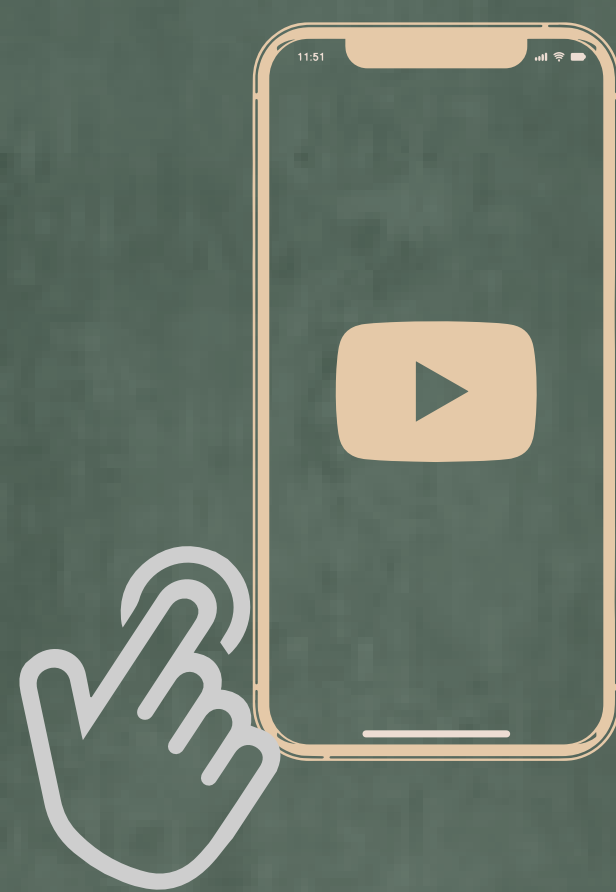
على المشتري التأكد من صحة المعلومات الواردة في البروشور من الجهات المعنية قبل شراء العقار، حيث يقر بعلمه أن كل المعلومات الواردة إسترشادية، وأنه سيقوم بالتحقق منها عبر المعاينة المباشرة للإطلاع على الطبوغرافيا الخاصة بكل عقار والشوارع والبنى التحتية المحيطة، والإطلاع على وثائق الملكية، وكذلك مراجعة البوابة المكانية، والمنصات الحكومية المعتمدة وكذلك الجهات الحكومية ذات العلاقة قبل الشراء، وأنه لا يحق له الاعتراض بعد رسو المزاد عليه 



كيف تشارك في المزاد ؟



شرح طريقة شحن المحفظة



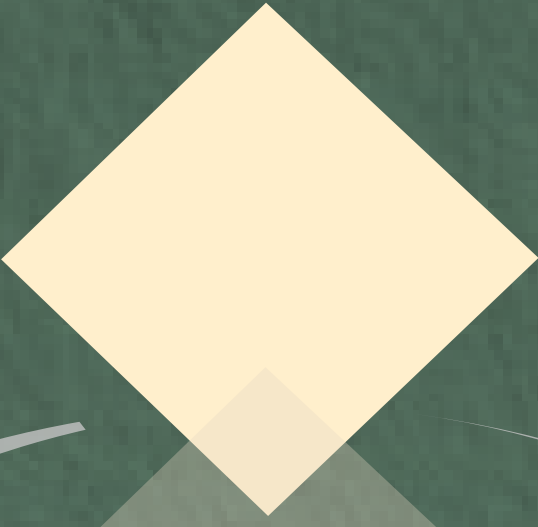
شرح طريقة التسجيل بالمنصة



أمائل العقارية
AMATHEL REAL ESTATE

الجودة... أسلوب حياة

☎ 0568338088



✕ @Amathel_re



www.amathel.sa



info@amathel.sa

رخصة فال للمزادات رقم /4200000183

رخصة فال للوساطة رقم /1200019269