



ثروات ثروات

Buraydah

ديوان

DIWAN

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE

بريدة..

بوابة الاستثمار وأرض الفرص الواعدة

حيث تلقت الحضارة بالرؤية التنموية الطموحة، تُرجم بريدة بتنوع مشاريعها العقارية وريادتها في التنمية الاقتصادية.

بموقعها المتميز وببنيتها المتطورة، تفتح أبوابها للاستثمار بمزايا تنافسية تعكس تقدمها الاجتماعي والحضاري.

كن جزءاً من هذه النهضة العمرانية واغتنم الفرص في مزادنا الفريد حيث المستقبل يُبنى اليوم



اغتنم الفرصة!

ما بين 14 عقار متنوع

قطعة سكنية وزراعية وتجارية، موزعة في مواقع استراتيجية داخل مدينة بريدة!

فرص استثمارية تلي جميع تطلعاتك ..

01 | المخطط الأول

حي البساتين

مخطط سكني يمتاز بقرية من أهم الطرق الرئيسية في مدينة بريدة، مثل الدائري الداخلي وطريق عائشة رضي الله عنها ومن قرية من جميع الخدمات.

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
40	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	862530003054	380 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
21	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	762530003093	398.47 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
41	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	562548000239	380 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
51	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	262548000249	308.97 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
25	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	262530003068	474.41 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
1	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	962530003105	528.1 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
3	حي البساتين	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
6377 / ق/ب	462530003103	427.08 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

المعالم المحيطة

طريق عائشة رضي الله عنها

طريق الملك عبدالله

الدائري الداخلي

02 | المخطط الثاني

حي الرحاب

مخطط سكني يتميز بموقعه الاستراتيجي في شمال مدينة بريدة، حيث يقع بالقرب من أهم الطرق الرئيسية، مثل الدائري الداخلي، كما أنه يتواجد على وجهه النهضة العمرانية في المدينة، ويتميز بقرية من جميع الخدمات الحيوية.

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
9	الرحاب	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
0400 / 0401 / 002661	362524001126	416.24 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
8	الرحاب	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
0400 / 0401 / 002661	962524001127	416.24 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
7	الرحاب	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
0400 / 0401 / 002661	362524001128	416.24 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

رقم القطعة	الحي	نوع العقار
6	الرحاب	أرض سكنية
رقم القطعة	رقم المالك	المساحة
0400 / 0401 / 002661	362524001129	416.24 م
شحن المحفظة	20.000	ريال

المعالم المحيطة

الدائري الداخلي

طريق الأمير فيصل بن مشعل

03 | مزرعة الهدية

مزرعة متكاملة تلي جميع الاحتياجات، حيث تضم مباني متعددة وسكناً مجهزة للعمال، إلى جانب بئر ماء وعداد كهرباء مستقل، تتميز المزرعة بتصميمها للحكم الذي يضمن الخصوصية، إذ إنها محيطة بالكامل من جميع الجهات مما يجعلها خياراً مثالياً للاستخدام السكني أو الزراعي أو الاستثماري.

شحن المحفظة: 30.000

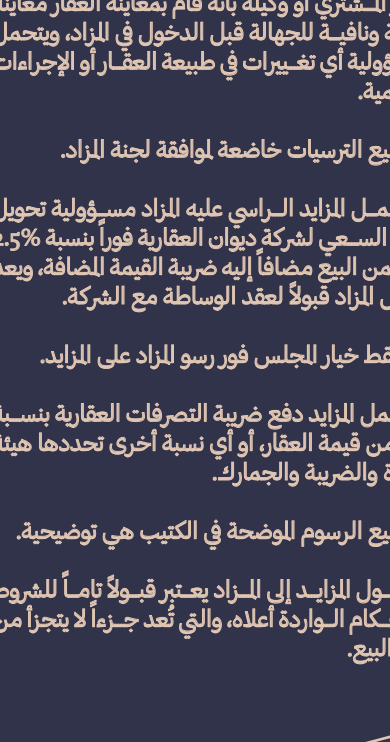
رقم القطعة: --

رقم المخطط: --

الموقع: الهدية

نوع العقار: مزرعة

المساحة الإجمالية: 58378.28 م



الأطوال

رقم الصك: 862530003054

الشمال: شارع عرض 20 م بطول 141.84 م

الشرقي: يبدأ من الشمال نحو الجنوب نحو 11.68 م ثم ينحطف نحو الجنوب 175.36 بطول ينحطف نحو 154.90 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي 12.52 براويزة 196.37 بطول 12.62 م ثم ينحطف نحو الجنوب 153.88 بطول 197.67 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي قليلاً 182.36 بطول 165.32 م ثم ينحطف نحو الجنوب براويزة 177.19 بطول 30.65 م

الغربي: يبدأ من الشمال نحو الجنوب الغربي 11.41 م ثم ينحطف بطول نحو الجنوب براويزة 154.90 م ثم ينحطف نحو الجنوب 175.36 بطول 125.49 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي 61.90 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي براويزة 194.81 بطول 12.62 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي براويزة 164.79 بطول ينحطف نحو الجنوب براويزة 173.30 بطول 10.32 م ثم ينحطف نحو الجنوب 216.85 بطول 185.16 م ثم ينحطف نحو الجنوب الغربي 55.70 م ثم ينحطف نحو الجنوب الغربي 187.55 بطول 199.46 م ثم ينحطف نحو الجنوب الغربي براويزة 187.95 بطول 37.42 م ثم ينحطف نحو الجنوب الغربي 182.95 بطول 29.74 م ثم ينحطف نحو الجنوب الغربي براويزة 174.63 بطول 50.38 م

الجنوبي: يبدأ من ! الشمال نحو الجنوب نحو 11.68 م ثم ينحطف نحو الجنوب 175.36 بطول ينحطف نحو 154.90 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي 12.52 براويزة 196.37 بطول 12.62 م ثم ينحطف نحو الجنوب 153.88 بطول 197.67 م ثم ينحطف نحو الجنوب الشرقي قليلاً 182.36 بطول 165.32 م ثم ينحطف نحو الجنوب براويزة 177.19 بطول 30.65 م

المعالم المحيطة

طريق الملك فهد 5 د

04 | أرض تجارية الدعيصة

أرض تجارية تقع على طريق الملك فيصل وهو من أهم الشوارع الحيوية في مدينة بريدة، كما يتميز العقار بموقع استثماري واعد.

شحن المحفظة: 50.000

رقم القطعة: 22

رقم المخطط: 3198 / ق

الموقع: الدعيصة

نوع العقار: أرض تجارية

المساحة الإجمالية: 700 م

الأطوال

رقم الصك: 318707000181

الشمال: قطعة رقم 17 وحجم 18 م بطول 20 م

الشرقي: قطعة رقم 21 بطول 35 م

الغربي: قطعة رقم 23 بطول 35 م

الجنوبي: شارع الجنوب بعرض 27 م وطول 20 م

المعالم المحيطة

الدائري الشرقي

طريق الملك فيصل

05 | أرض تجارية الدعيصة

أرض تجارية تقع على طريق الملك فيصل وهو من أهم الشوارع الحيوية في مدينة بريدة، كما يتميز العقار بموقع استثماري واعد.

شحن المحفظة: 50.000

رقم القطعة: 21

رقم المخطط: 3198 / ق

الموقع: الدعيصة

نوع العقار: أرض تجارية

المساحة الإجمالية: 700 م

الأطوال

رقم الصك: 418705000306

الشمال: جزء من قطعة رقم 16 و17 بطول 20 م

الشرقي: قطعة رقم 20 بطول 35 م

الغربي: قطعة رقم 20 بطول 35 م

الجنوبي: طريق الجنوب بعرض 27 م وطول 20 م

المعالم المحيطة

الدائري الشرقي

طريق الملك فيصل

شروط المزاد:

- يتعين على المزاد التسجيل في منصة مباشر للمزادات.

- لكل شحن المحفظة في النصبة بمبلغ للشاركة للحدد بشكل عقار كما هو موضح في جدول العتقارات للطروقة.

- مبلغ للشاركة قابل للاسترداد في حالة عدم رسو المزاد على المزاد، ويتم استرداده بعد إعلان النتيجة النهائية.

- في حال رسو المزاد على المزاد، يُعتبر مبلغ للشاركة عربوناً يُحسب من قيمة العقار، ويتوجب على المزاد دفع باقي الثمن فوراً للجهة قبل الدخول في المزاد، ويتحمل مسؤولية أي تغييرات في طبيعة العقار أو الإجراءات الرسمية.

- جميع الرسوم الواضحة في الكتب هي توضيحية.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.

- يتحمل المزاد خيار للجلس فور رسو المزاد على المزاد.



ثروات ثروات

Buraydah

الخميس 2025/02/23 الساعة 3 عصراً

بداية المزاد

الجمعة 2025/02/25 الساعة 5 عصراً

نهاية المزاد

على منصة مباشر للمزادات MOBASHER AUCTIONS

طريقة شحن المحفظة

ديوان

DIWAN

ديوان العقارية
DIWAN REAL ESTATE

057.0777738 | 057177738

Diwanre.com | Diwanre_sa