

تعلن شركة مكان المستقبل

مزاا المستقبل التجاري

عن فرصة تملك أراضى تجارية
خميس مشيط – جيزان

الأراضى فى موقع مميز وفى منطقة تشهد توفر جميع الخدمات والمرافق العامة

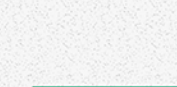
مكان المستقبل



أراض
تجارية
بمساحة
5760.5متر



أراض
تجارية
سكنية
بمساحة
6182متر



مكان المستقبل

قطعة رقم 01 جيزان

رقم الصك	المخطط	الحى	القطعة	المساحة م ²	الاستخدام
360001413624	28س/ج	جيزان حى المطار	قطعة 2	5760.0م ²	تجاري

شمال
شارع عرض 60متر طول 34متر
جنوب
قطعة ارض طول 41متر
شرق
قطعة رقم 3 طول 147متر
غرب
شارع عرض 16متر طول 158متر



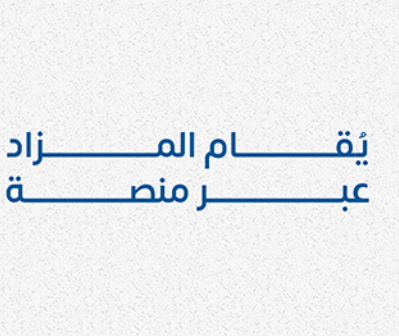
100.000 ريال سعودي

مبلغ شحن المحفظة

قطعة رقم 02 خميس مشيط

رقم الصك	المخطط	الحى	القطعة	المساحة م ²	الاستخدام
971707002786	-----	خميس مشيط طريق المية	قطعة 2	6183م ²	سكني – تجاري

شمال
حوش طول 117.55متر مربع
جنوب
شارع ترابى عرض 18متر طول 118.55متر
شرق
أرض بطول 56.75متر
غرب
شارع الستين خط المية طول 51.3



500.000 ريال سعودي

مبلغ شحن المحفظة

وصلت مزادات WASALT AUCTIONS

وصلت. المزادات

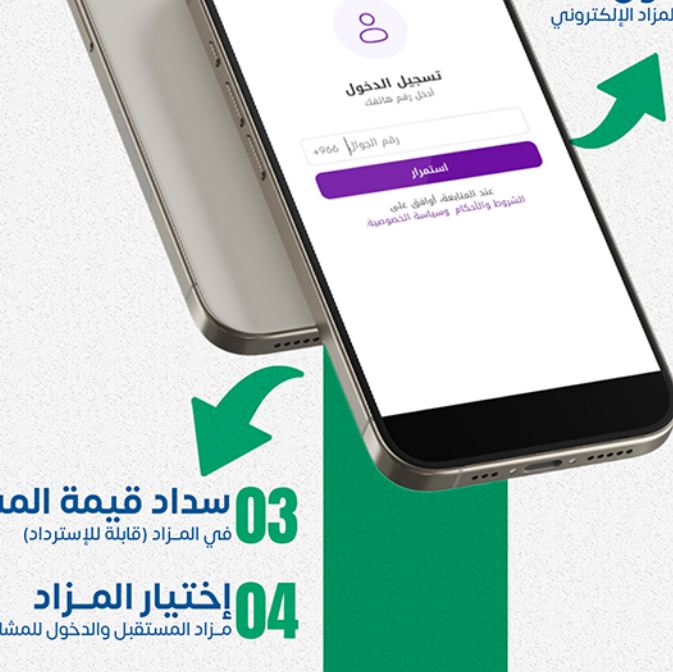
يقام المزاد عبر منصة



بداية المزاد 09 الساعة 04:00 م فبراير 2025 م
نهاية المزاد 10 الساعة 06:00 م فبراير 2025 م



آلية دخول المزاد



01 تسجيل الدخول
خطوات المشاركة فى المزاد الإلكتروني

02 إستعراض
المزادات

03 سداد قيمة المشاركة
فى المزاد (قابلة للإسترداد)

04 إختيار المزاد
مزاا المستقبل والدخول للمشاركة

مكان المستقبل



شروط دخول المزاد

- 1- التسجيل فى منصة وصلت مزادات.
- 2- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق المنصة.
- 3- يعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو على المزاد ولايحق له إسترداده وفى حال رسو المزاد يتم تحويل باقى مبلغ البيع إلى حساب شركة مكان المستقبل.
- 4- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ. وفى حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعيد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابة، وللشركة الحق فى تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة.
- 5- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- 6- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- 7- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل.
- 8- يلتزم المشتري فى حال رسو المزاد عليه بدفع عمولة السعي لشركة مكان المستقبل لتطوير العقارى بقيمة 2.5% من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة لسعى .



مكان المستقبل

لمزيد من الإستفسارات

0558627774

920012957