



مزاد مشارف المدينة

Masharef AL Medina Auction

استثمر في المستقبل



تمت
شركة تمت للمزادات
Tamat Auctions Company

المدينة المنورة

المدينة المنورة، مدينة النور والتاريخ، حيث الروحية تلتقي بالرقى الحديث في أقدم بقاع الأرض بعد مكة. تشتهر بمعالمها التاريخية العريقة، إلى جانب بنيتها التحتية الحديثة وتطورها العمراني، مما يجعلها وجهة جذابة للاستثمار والسكن توفر المدينة بيئة متكاملة تجمع بين الأصالة والحداثة، كما تتمتع بمناخ معتدل نسبياً في الشتاء، وأسواقها وخدماتها تلبي احتياجات سكانها وزوارها من مختلف أنحاء العالم.



تمت
شركة تمت للمزادات
Tamat Auctions Company

تعلن شركة تمت للمزادات عن إقامة مزاد علني إلكتروني على **14 قطعة سكنية** عبر منصة سومتك المنصة الوطنية للمزادات.



سومتك
SOUTECH
National Auctioning Platform



انقر
للإنتقال
للمنصة



مخطط لأولوء طيبة النموذجي

يقع مخطط لأولوء طيبة النموذجي في منطقة الجصة وهي تعتبر من أكثر المناطق القابلة للنمو السكني و التمدد العمراني حيث تقع على أكثر الطرق حيوية كطريق الملك خالد و طريق الأمير سلطان و طريق أم منيع أسماء بنت عمرو.

للاطلاع على الفيديو



مخطط لأولوء طيبة النموذجي



تفاصيل العقارات

01	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 104	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
02	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 105	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
03	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 108	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
04	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 109	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
05	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 124	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
06	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 125	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
07	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 131	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
08	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 132	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
09	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 139	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
10	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 140	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
11	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 143	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
12	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 144	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
13	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 148	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال
14	نوع العقار أرض سكنية	رقم القطعة 149	رقم البلك 7	مساحة 1 المساحة 330 م ²	مبلغ المشاركة 9,000 ريال

موعد المزاد

يبدأ

يوم الأربعاء | الساعة 10:00 صباحاً | 12 مارس 2025 م

ينتهي

يوم الثلاثاء | الساعة 05:00 مساءً | 17 مارس 2025 م

سومتك
SOUTECH
National Auctioning Platform

يقام على منصة سومتك

شروط المشاركة بالمزاد

1- التسجيل في المنصة الوطنية للمزادات سومتك.

2- سداد مبلغ المشاركة 9 آلاف ريال عن طريق شحن محفظتك في منصة سومتك ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحذر شيك بباقي قيمة العقار باسم البائع.

3- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ خلال ثلاثة أيام، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

4- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان وتعتبر المشاركة أنه أطلع على العقار وتمت معاينته معاينة نافية للجحالة.

5- يحذر من يرسو عليه المزاد الشيك السعي بقيمة 2.5٪ من ثمن البيع بالإضافة لضريبة القيمة المضافة باسم شركة تمت للمزادات.

6- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5٪ من ثمن البيع.

سومتك
SOUTECH
National Auctioning Platform

انقر للإنتقال للمنصة

ترخيص فال : 4200000155 | ترخيص المزاد : 2001003095

© Tamt_KSA | 053 7708 999 | 053 7752 999

تمت
شركة تمت للمزادات
Tamat Auctions Company