

مزايا

خيارات القصير

K H A Y R A T A L Q A S I M

عبر منصة مباشر للمزادات

مدركون

شركة مدركون العقارية
Modrekon Real Estate Company

ينتهي المزاد 11/5/2025
الساعة 08:00 مساءً



يبدأ المزاد 09/05/2025
الساعة 01:00 مساءً



شركة مدركون العقارية
Modrekon Real Estate Company

هي كيان تجاري متخصص في مجال التسويق والاستثمار وإدارة المرافق والممتلكات في مجالات القطاع العقاري السكني والتجاري منذ أكثر من عشر سنوات

أولويتنا الأساسية هي صنع حلول مميزة للاستخدام الأمثل للأصول والممتلكات تهدف الشركة إلى خلق تجربة مميزة للعميل باستعمال أفضل الموارد والإمكانيات.

تعلن شركة مدركون للعقارات

عن بيع بالمزاد العلني الإلكتروني
عبر منصة مباشر للمزادات

فرصتان
عقاريتان
مميزتان

2

ينتهي يوم الاحد

2025\05\11

الساعة 08:00م



يبدأ يوم الجمعة

2025\05\09

الساعة 01:00 م



طريقة شحن المحفظة



طريقة التسجيل في منصة
مباشر للمزادات



1

وصف العقار

أرض زراعية شارعين 112,500 متر بمنطقة القصيم

شمالاً : قطعة رقم 168
جنوباً : قطعة رقم 174
شرقاً : شارع عرض 50م
غرباً : شارع عرض 50م

الحدود

شمالاً : بطول 450م
جنوباً : بطول 450م
شرقاً : بطول 250م
غرباً : بطول 250م

الاطوال

112,500 م2

زراعي
شرق بريده
الاسياح

المساحة

الاستخدام

المدينة

الحي

أرض زراعية

260002949414

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

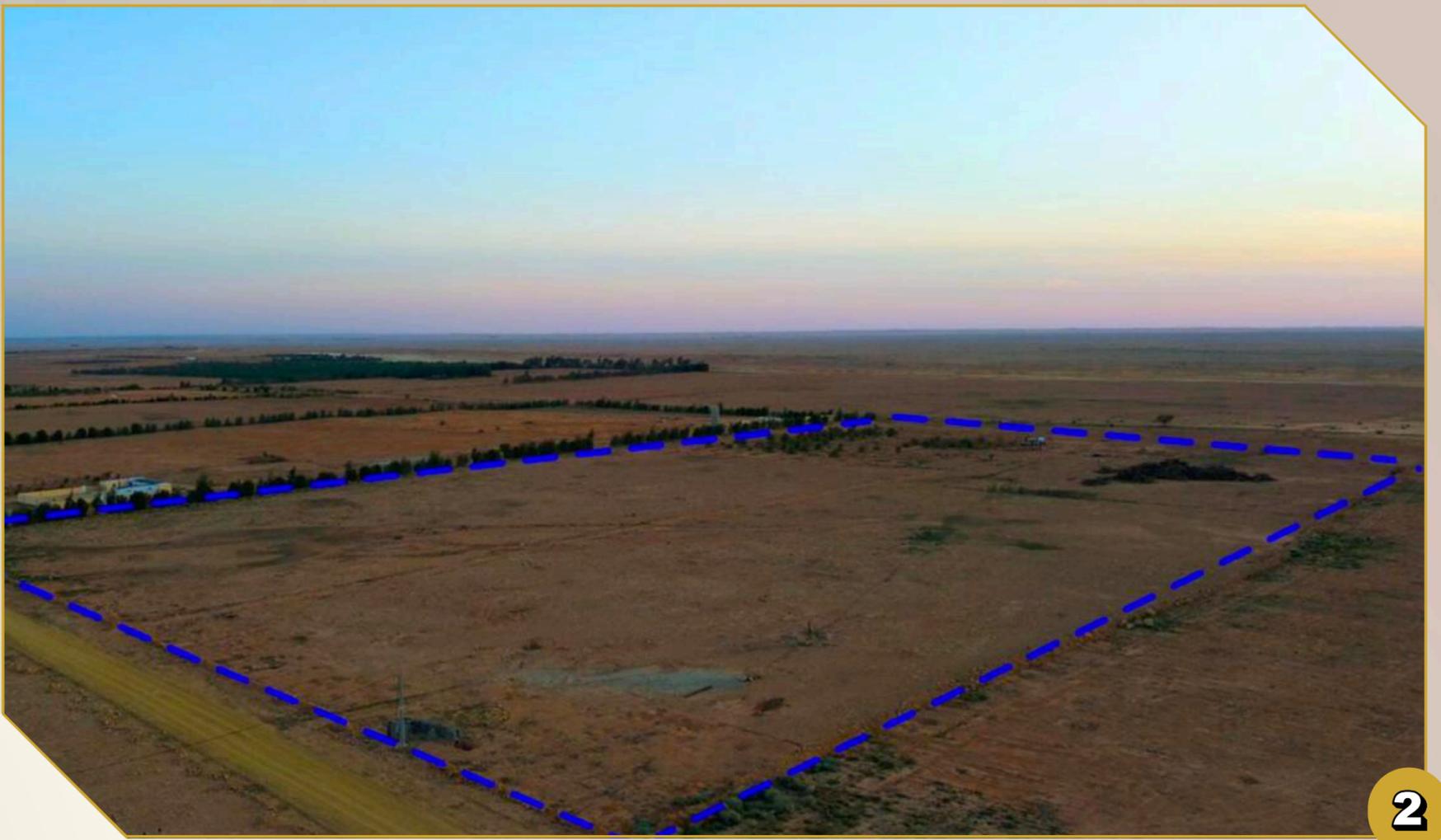
رقم القطعة

مبلغ المشاركة 10000 ٲ

معلومات إضافية :

- الارض شرق بريده بالقرب من محطة قطار سار .
- بالقرب من منتزه القصيم الوطني.
- بالقرب من ميدان الهجن.

موقع العقار



2

وصف العقار

أرض زراعية 100,000 متر بمنطقة القصيم

شمالاً : قطعة رقم 121
جنوباً : قطعة رقم 127
شرقاً : شارع عرض 50م
غرباً : قطعة رقم 125

الحدود

100,000 م2

زراعي

شرق بريده

المساحة

الاستخدام

المدينة

الحي

أرض زراعية

662572000809

رقم المخطط

رقم القطعة

مبلغ المشاركة 10000 ٲ

شمالاً : بطول 400م
جنوباً : بطول 400م
شرقاً : بطول 250م
غرباً : بطول 250م

الاطوال

معلومات إضافية :

- شرق بريده بالقرب من محطة قطار سار .
- بالقرب منتزه القصيم الوطني.

موقع العقار

الشروط والاحكام

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- من يرغب في المزايدة الإلكترونية عليه التسجيل في منصة مباشر للمزادات وسداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار، ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزااد ولا يحق له استرداده، ويتم سداد باقي قيمة مبلغ البيع خلال فترة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزااد على المشتري يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورا وفي حال تعذر السداد خلال 5 ايام فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف اعادة البيع على حسابه .
- المعاينة للاصل خلال فترة الاعلان.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن العقار .
- يلتزم المشتري بسداد السعي 2.5% من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% على السعي .
- مراجعة الجهات المختصة خلال فترة المعاينة قبل دخول المزااد .

مزاك

خيارات القصير

K H A Y R A T A L Q A S I M

عبر منصة مباشر للمزادات

مدركون

شركة مدركون العقارية

Modrekon Real Estate Company



966 55 8888 927