إنفاذ
Infath

مـزاد
نسمات القصيم

تاريخ المزاد
يبدأ الأحد 27 أبريل 2025 م
ينتهي الثلاثاء 29 أبريل 2025 م

أديـــر
adeer

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًّا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

infath_sa
infathauctions
www.infath.gov.sa
920000100

أديـــر
adeer

شركة أدير العقارية

شركة تسويق وخدمات عقارية ..

تأسست شركة أدير العقارية عام 2012 م وهي إحدى شركات مجموعة سمو القابضة، وذلك بجهود فريق عمل متميز يمتلك الخبرة العقارية ويرتكز على استخدام الأساليب الإبداعية والمبتكرة ويسعى أن تكون الشركة الرائدة في مجالها.

@AdeerKSA 920004024 www.adeer.com

مـزاد
نسمات القصيم

تعلن شركة أدير العقارية عن البيع بالمزاد العلني
وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"

بداية المزاد

الأحد 2025/04/27

10:00 صباحاً

نهاية المزاد

الثلاثاء 2025/04/29

من 3:22 إلى 5:00 مساءً

منصة السعودية للمزادات

أدير adeer

إنفاذ Infath

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م٢	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شحن المحفظة
01	أرض سكنية	عنيزة	المنار	505	ق/ع/38	297	915703002840	----------	10,000
02	أرض سكنية	عنيزة	المروج	416.05	1/ق/345	213	715703002880	----------	10,000
03	أرض سكنية	عنيزة	المروج	361.86	1/ق/345	214	315703002885	----------	10,000
04	أرض سكنية	عنيزة	المروج	356.61	1/ق/345	211	215703002910	----------	10,000
05	أرض سكنية	عنيزة	المروج	343	1/ق/345	212أ	915703002913	----------	10,000
06	أرض سكنية	عنيزة	المروج	345.51	1/ق/345	212	315703002911	----------	10,000
07	أرض سكنية	عنيزة	المروج	345.02	1/ق/345	211أ	915703002869	----------	10,000
08	أرض سكنية	عنيزة	المروج	519.03	1/ق/345	222	315703002888	----------	10,000
09	أرض سكنية	عنيزة	المروج	507.30	1/ق/345	224	715703002879	----------	10,000
10	أرض سكنية	عنيزة	المروج	472.81	1/ق/345	223أ	915703002899	----------	10,000
11	أرض سكنية	عنيزة	المروج	472.72	1/ق/345	224أ	315703002893	----------	10,000
12	أرض سكنية	عنيزة	المروج	438.16	1/ق/345	226	315703002905	----------	10,000
13	أرض سكنية	عنيزة	المروج	403.59	1/ق/345	228	315703002883	----------	10,000
14	أرض سكنية	عنيزة	المروج	395.33	1/ق/345	229	915703002914	----------	10,000
15	أرض سكنية	عنيزة	المروج	347.61	1/ق/345	230	415703002903	----------	10,000
16	أرض سكنية	عنيزة	المروج	517.87	1/ق/345	221	315703002904	----------	10,000
17	أرض سكنية	عنيزة	المروج	507.41	1/ق/345	223	315703002873	----------	10,000
18	أرض سكنية	عنيزة	المروج	438.20	1/ق/345	225	315703002900	----------	10,000
19	أرض سكنية	عنيزة	المروج	398.20	1/ق/345	140	315703002871	----------	10,000
20	أرض سكنية	عنيزة	المروج	401.85	1/ق/345	142	315703002891	----------	10,000
21	أرض سكنية	عنيزة	المروج	404.01	1/ق/345	144	315703002878	----------	10,000
22	أرض سكنية	عنيزة	المروج	390.35	1/ق/345	138أ	715703002897	----------	10,000
23	أرض سكنية	عنيزة	المروج	381.69	1/ق/345	138	915703002884	----------	10,000
24	أرض سكنية	عنيزة	المروج	373.03	1/ق/345	136	215703002882	----------	10,000
25	أرض سكنية	عنيزة	المروج	364.37	1/ق/345	134	215703002901	----------	20,000
26	أرض سكنية	عنيزة	المروج	384	1/ق/345	139	615703002894	----------	10,000
27	أرض سكنية	عنيزة	المروج	384	1/ق/345	141	915703002896	----------	10,000
28	أرض سكنية	عنيزة	المروج	382.86	1/ق/345	242	715703002952	----------	10,000
29	أرض سكنية	عنيزة	المروج	345.02	1/ق/345	244	315703002890	----------	10,000
30	أرض سكنية	عنيزة	المروج	492.96	1/ق/345	71	315703002909	----------	10,000
31	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	600	23/ق/ع	24	315703002851	----------	10,000
32	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	600	23/ق/ع	20	315703002858	----------	10,000
33	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	600	23/ق/ع	22	715703002853	----------	10,000
34	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	587.60	23/ق/ع	26	315703002856	----------	10,000
35	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	500	23/ق/ع	27	315703002854	----------	10,000
36	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	500	23/ق/ع	28	515703002855	----------	10,000
37	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	500	23/ق/ع	25	715703002860	----------	10,000
38	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	500	23/ق/ع	21	615703002859	----------	10,000
39	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	500	23/ق/ع	19	515703002857	----------	10,000
40	أرض سكنية	عنيزة	الخزامى	500	23/ق/ع	23	315703002852	----------	10,000
41	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	429	1/ق/345	93	215703002886	----------	30,000
42	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	442.50	1/ق/345	97	315703002825	----------	20,000
43	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	442.50	1/ق/345	96	715703002826	----------	20,000
44	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	429	1/ق/345	95	315703002872	----------	20,000
45	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	429	1/ق/345	90	515703002870	----------	15,000
46	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	429	1/ق/345	91أ	315703002912	----------	30,000
47	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	317.50	1/ق/345	54	215703002868	----------	30,000
48	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	340	1/ق/345	53أ	715703002877	----------	30,000
49	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	317.50	1/ق/345	53	315703002876	----------	30,000
50	فيلا سكنية	عنيزة	المروج	450	1/ق/345	49	315703002867	----------	35,000

01

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:22 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 100 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	505
رقم الصك	915703002840	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ق/ع/38	الحي	المنار
رقم القطعة	297	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 295
جنوباً	قطعة 299
شرقاً	قطعة 296
غرباً	شارع عرض 100 متر

الأطوال

شمالاً	25.30م
جنوباً	25.20م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- سوق التمور: 1.8 كم
2- حراج عنيزة: 2.4 كم
3- عنيزة مول: 5.2 كم
4- وسط عنيزة: 3.9 كم

إنفاذ Infath

أديـر adeer

02

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:24 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	416.05
رقم الصك	715703002880	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	213	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 18 م
جنوباً	قطعة 211 أ
شرقاً	قطعة 214
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	23.45م
جنوباً	22.61م
شرقاً	18.00م
غرباً	16.11م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:

يوجد شطفة في الحد الشمالي بطول 6.88 غير مذكورة بالصك

إنفاذ Infath

أدير adeer

03

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:26 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية شرقية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و 25 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	361.86
رقم الصك	315703002885	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	214	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 18 م
جنوباً	قطعة 212 أ
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 213

الأطوال

شمالاً	23.88 وبه شطفة بطول 7.26
جنوباً	22.48م
شرقاً	11.20م
غرباً	18.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

إنفاذ Infath

أدير adeer

04

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:28 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	356.61
رقم الصك	215703002910	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	211	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 211 أ
جنوباً	قطعة 209
شرقاً	قطعة 212
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	23.39م
جنوباً	24.16م
شرقاً	15.02م
غرباً	15.09م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:

يوجد إزاحة بالمخطط

05

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:30 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجه شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	343
رقم الصك	915703002913	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	212 أ	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 214
جنوباً	قطعة 212
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 211 أ

الأطوال

شمالاً	22.48م
جنوباً	23.25م
شرقاً	15.00م
غرباً	15.02م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

06

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:32 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	345.51
رقم الصك	315703002911	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	212	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 212 أ
جنوباً	قطعة 210
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 211

الأطوال

شمالاً	23.25م
جنوباً	24.02م
شرقاً	15.00م
غرباً	15.02م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة حيث ان المساحة بالصك 345.51 و حسب الطبيعة354.51

أدير adeer

إنفاذ Infath

07

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:34 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجها غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	345.02
رقم الصك	915703002869	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	211 أ	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 212
جنوباً	قطعة 211
شرقاً	قطعة 212 أ
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	22.61م
جنوباً	23.39م
شرقاً	15.02م
غرباً	15.09م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:

ويوجد اختلاف برقم القطعة الشمالية حيث القطعة المذكورة بالصك 212 وحسب أمانة المنطقة 213

08

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:36 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	519.03
رقم الصك	315703002888	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	222	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 224
جنوباً	جزء من قطعة 220
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 221

الأطوال

شمالاً	31.79م
جنوباً	33.80م
شرقاً	15.88م
غرباً	15.84م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

09

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:38 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض **25** متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	507.30
رقم الصك	715703002879	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	224	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 224أ
جنوباً	قطعة 222
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 223

الأطوال

شمالاً	29.70م
جنوباً	31.79م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.53م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

إنفاذ Infath

أدير adeer

10

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:40 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	472.81
رقم الصك	915703002899	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	أ223	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 225
جنوباً	قطعة 223
شرقاً	قطعة 224 أ
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	27.61م
جنوباً	29.70م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.79م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

11

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:42 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	472.72
رقم الصك	315703002893	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	224 أ	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 226
جنوباً	قطعة 224
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 223 أ

الأطوال

شمالاً	27.60م
جنوباً	29.70م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.53م

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي

12

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:44 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	438.16
رقم الصك	315703002905	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	226	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 228
جنوباً	قطعة 224 أ
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 225

الأطوال

شمالاً	25.51م
جنوباً	27.60م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.53م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

13

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:46 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	403.59
رقم الصك	315703002883	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	228	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 230
جنوباً	قطعة 226
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 227

الأطوال

شمالاً	23.41م
جنوباً	25.51م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.53م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

14

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:48 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	395.33
رقم الصك	915703002914	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	229	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 18 م
جنوباً	قطعة 227
شرقاً	قطعة 230
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	23.09 ثم به شطفة بطول 7.18
جنوباً	23.41م
شرقاً	17.05م
غرباً	15.19م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة حيث ان المساحة بالصك 395.33 وحسب الطبيعة 396.25

إنفاذ Infath

أدير adeer

15

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:50 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية شرقية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	347.61
رقم الصك	415703002903	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	230	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 18 م
جنوباً	قطعة 228
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة 229

الأطوال

شمالاً	13.92 ثم به شطفة بطول 7.53
جنوباً	23.40م
شرقاً	10.36م
غرباً	17.05م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمجموع الحد الشمالي و اختلاف بالحد الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 92. 13 وحسب الطبيعة 16.39 ,و الحد الجنوبي بالصك 40. 23 و حسب الطبيعة 23.41

16

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:52 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	517.87
رقم الصك	315703002904	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	221	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 223
جنوباً	جزء من القطعة 219
شرقاً	قطعة 222
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	31.80م
جنوباً	33.80م
شرقاً	15.84م
غرباً	16.05م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

17

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:54 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجها غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	507.41
رقم الصك	315703002873	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	223	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 223 أ
جنوباً	قطعة 221
شرقاً	قطعة 224
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	29.70م
جنوباً	31.80م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.79م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

18

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:56 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	438.20
رقم الصك	315703002900	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	225	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 227
جنوباً	قطعة 223 أ
شرقاً	قطعة 226
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	25.51م
جنوباً	27.61م
شرقاً	16.53م
غرباً	16.79م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

19

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

03:58 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية، وتطل على ممر مشاة بطول 5 متر وشارع بعرض 70 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	398.20
رقم الصك	315703002871	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	140	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	ممر مشاة عرض 5 م
جنوباً	قطعة 138 أ
شرقاً	قطعة 139
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	25.01م
جنوباً	24.78م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الجنوبي حيث ان الحد المذكور في الصك 24.78 وحسب الطبيعة 24.67 حيث ان المساحة بالصك 398.20 وحسب الطبيعة 397.42

20

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:00 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة جنوبية غربية، وتطل على ممر مشاة بطول 5 متر وشارع بعرض 70 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	401.85
رقم الصك	315703002891	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1/ق/345	الحي	المروج
رقم القطعة	142	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 144
جنوباً	ممر مشاة عرض 5 م
شرقاً	قطعة 141
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	25.35م
جنوباً	25.16م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 25.35 وحسب الطبيعة 25.19 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 25.16 وحسب الطبيعة 25.05 ، المساحة بالصك 401.85 وحسب الطبيعة 401.89

إنفاذ Infath

أدير adeer

21

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:02 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	404.01
رقم الصك	315703002878	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	144	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 146
جنوباً	قطعة 142
شرقاً	قطعة 143
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	25.46م
جنوباً	25.35م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 25.46 وحسب الطبيعة 25.32 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 25.35 وحسب الطبيعة 25.19 , المساحة بالصك 404.01 وحسب الطبيعة 404.05

22

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:04 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	390.35
رقم الصك	715703002897	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	138 أ	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 140
جنوباً	قطعة 138
شرقاً	قطعة 137 أ
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	24.78م
جنوباً	24.39م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.01م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 24.78 حسب الطبيعة 24.67 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 24.39 حسب الطبيعة 24.13 المساحة بالصك 390.35 وحسب الطبيعة 390.38

23

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:06 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجها غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	381.69
رقم الصك	915703002884	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	138	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 138 أ
جنوباً	قطعة 136
شرقاً	قطعة 137
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	24.39م
جنوباً	23.90م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.01م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 24.39 وحسب الطبيعة 24.13 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 23.90 وحسب الطبيعة 23.59 ، المساحة بالصك 381.69 وحسب الطبيعة 381.72

24

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:08 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	373.03
رقم الصك	215703002882	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	136	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 138
جنوباً	قطعة 134
شرقاً	قطعة 135
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	23.93م
جنوباً	23.38م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.01م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 23.93 وحسب الطبيعة 23.59 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 23.38 حسب الطبيعة 23.05

25

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:10 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	364.37
رقم الصك	215703002901	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	134	شيك الدخول	20,000

الحدود

شمالاً	قطعة 136
جنوباً	قطعة 132
شرقاً	قطعة 133
غرباً	شارع عرض 70 م

الأطوال

شمالاً	23.80م
جنوباً	22.75م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.01م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 23.80 وحسب الطبيعة 23.05 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 22.75 وحسب الطبيعة 22.50 ، المساحة بصك 364.37 وحسب الطبيعة 364.40

26

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:12 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية شرقية، وتطل على ممر مشاة بطول 5 متر وشارع بعرض 15 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	384
رقم الصك	615703002894	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	139	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	ممر مشاة عرض 5 م
جنوباً	قطعة 137 أ
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة 140

الأطوال

شمالاً	24.00م
جنوباً	24.00م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

27

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:14 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة جنوبية شرقية، وتطل على ممر مشاة بطول 5 متر وشارع بعرض 15 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	384
رقم الصك	915703002896	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	141	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 143
جنوباً	ممر مشاة عرض 5 م
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة 142

الأطوال

شمالاً	24.00م
جنوباً	24.00م
شرقاً	16.00م
غرباً	16.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

28

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:16 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	382.86
رقم الصك	715703002952	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	242	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 244
جنوباً	قطعة 240
شرقاً	قطعة 243
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	23.22م
جنوباً	24.64م
شرقاً	16.06م
غرباً	16.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

29

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:18 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية ، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و 25 متر.

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	345.02
رقم الصك	315703002890	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	244	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 18 م
جنوباً	قطعة 242
شرقاً	قطعة 345
غرباً	شارع عرض 25 م

الأطوال

شمالاً	23.77 ثم به شطفة بطول 6.95
جنوباً	23.22م
شرقاً	15.91م
غرباً	11.12م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

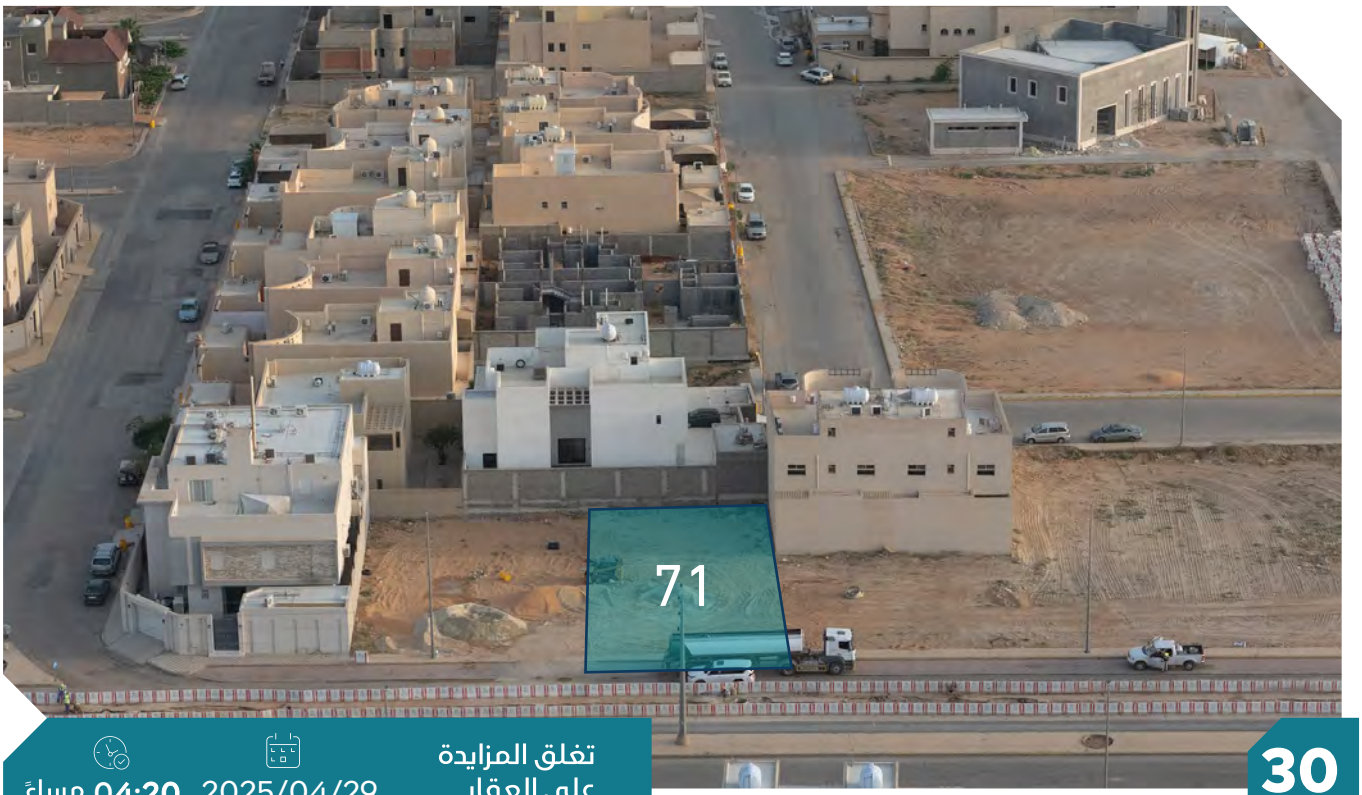
1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة حيث ان المساحة بالصك 345.02 وحسب الطبيعة 346.11
ويوجد اختلاف برقم القطعة الشرقية حيث القطعة المذكورة بالصك 345
وحسب الطبيعة و أمانة المنطقة 245

إنفاذ Infath

أدير adeer



30

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:20 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شمالية، وتطل على شارع بعرض 35 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	492.96
رقم الصك	315703002909	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	71	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 35 م
جنوباً	جزء من القطعة 77
شرقاً	قطعة 70 أ
غرباً	قطعة 72 وجزء من قطعة 73

الأطوال

شمالاً	17.03م
جنوباً	17.00م
شرقاً	28.52م
غرباً	29.52م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

إنفاذ Infath

أدير adeer

31

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:22 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 15 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	600
رقم الصك	315703002851	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	24	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 26
جنوباً	قطعة 22
شرقاً	قطعة 23
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	30.00م
جنوباً	30.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

32

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:24 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 15 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	600
رقم الصك	315703002858	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	20	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 22
جنوباً	قطعة 18
شرقاً	قطعة 19
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	30.00م
جنوباً	30.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

33

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:26 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 15 متر

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	600
رقم الصك	715703002853	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	22	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 24
جنوباً	قطعة 20
شرقاً	قطعة 21
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	30.00م
جنوباً	30.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

34

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:28 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شمالية غربية , وتطل على شارع بعرض 15 متر و ميدان .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	587.60
رقم الصك	715703002860	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	26	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	ميدان
جنوباً	قطعة 24
شرقاً	قطعة 25
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	32.10 ثم به شطفة بطول 7.10
جنوباً	30.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	15.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة حيث ان المساحة بالصك 587.60 وحسب الطبيعة 587.50

إنفاذ Infath

أدير adeer

35

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:30 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية غربية ، وتطل على شارع بعرض 20 متر و ميدان .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	500
رقم الصك	315703002854	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	27	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 28
جنوباً	قطعة 25
شرقاً	شارع عرض 20 م
غرباً	ميدان

الأطوال

شمالاً	25.00م
جنوباً	25.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

إنفاذ Infath

أدير adeer

36

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:32 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية غربية ، وتطل على شارع بعرض 20 متر و ميدان .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	500
رقم الصك	515703002855	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	28	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	مواقف و القطعة 29
جنوباً	قطعة 27
شرقاً	شارع عرض 20 م
غرباً	ميدان

الأطوال

شمالاً	25.00م
جنوباً	25.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

37

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:34 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية ، وتطل على شارع بعرض 20 متر .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	500
رقم الصك	715703002860	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	25	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 27
جنوباً	قطعة 23
شرقاً	شارع عرض 20 م
غرباً	قطعة 26

الأطوال

شمالاً	25.00م
جنوباً	25.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

38

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:36 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية ، وتطل على شارع بعرض 20 متر .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	500
رقم الصك	615703002859	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	21	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 23
جنوباً	قطعة 19
شرقاً	شارع عرض 20 م
غرباً	قطعة 22

الأطوال

شمالاً	25.00م
جنوباً	25.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

39

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:38 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية ، وتطل على شارع بعرض 20 متر .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	500
رقم الصك	515703002857	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	19	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 21
جنوباً	قطعة 17
شرقاً	شارع عرض 20 م
غرباً	قطعة 20

الأطوال

شمالاً	25.00م
جنوباً	25.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

أدير adeer

إنفاذ Infath

40

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:40 مساءً

وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية ، وتطل على شارع بعرض 20 متر .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	500
رقم الصك	315703002852	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	23/ق/ع	الحي	الخزامى
رقم القطعة	23	شيك الدخول	10,000

الحدود

شمالاً	قطعة 25
جنوباً	قطعة 21
شرقاً	شارع عرض 20 م
غرباً	قطعة 24

الأطوال

شمالاً	25.00م
جنوباً	25.00م
شرقاً	20.00م
غرباً	20.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

إنفاذ Infath

أدير adeer

41

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:42 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 15 متر. تتكون من:
الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.
الملحق الأرضي: مجلس ودورة مياه.
الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.
الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	429
رقم الصك	215703002886	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	93	شيك الدخول	30,000

الحدود

شمالاً	قطعة 91 أ
جنوباً	قطعة 95
شرقاً	قطعة 92
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	26.00م
جنوباً	26.00م
شرقاً	16.50م
غرباً	16.50م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:
1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:
يوجد صندوق خدمات "خارج حدود الصك".
يوجد محول كهرباء خارج حدود الأرض.

42

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:44 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة جنوبية غربية تطل على شارعين بعرض 15 متر لكل منهما، وهي تحت التشطيب. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 4 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

المرافق: مسبح.

الأسوار: الأسوار الشرقية والجنوبية غير مكتملة البناء.

الارتداد: يوجد بناء في الارتداد

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	442.50
رقم الصك	315703002825	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	97	شيك الدخول	20,000

الحدود

شمالاً	قطعة 95
جنوباً	شارع عرض 15 م
شرقاً	قطعة 96
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	26.00م
جنوباً	28.07 وبه شطفة بطول 7.07
شرقاً	17.50م
غرباً	12.50م

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي

أدير adeer

إنفاذ Infath

43

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:46 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة جنوبية شرقية تطل على شارعين بعرض 15 و 18 متر، وهي تحت التشطيب. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 4 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

المرافق: مسبح.

الأسوار: الأسوار الشرقية والجنوبية غير مكتملة البناء.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	442.50
رقم الصك	715703002826	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	96	شيك الدخول	20,000

الحدود

شمالاً	قطعة 94
جنوباً	شارع عرض 15 م
شرقاً	شارع عرض 18 م
غرباً	قطعة 97

الأطوال

شمالاً	26.00م
جنوباً	28.07 وبه شطفة بطول 7.07
شرقاً	12.50م
غرباً	17.50م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

44

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:48 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 15 متر، وهي تحت التشطيب. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 4 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

المرافق: مسبح.

الأسوار: الأسوار الشرقية والجنوبية غير مكتملة البناء

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	429
رقم الصك	315703002872	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	95	شيك الدخول	20,000

الحدود

شمالاً	قطعة 93
جنوباً	قطعة 97 وجزء من القطعة 96 أ
شرقاً	قطعة 94
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	26.00م
جنوباً	26.00م
شرقاً	16.50م
غرباً	16.50م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

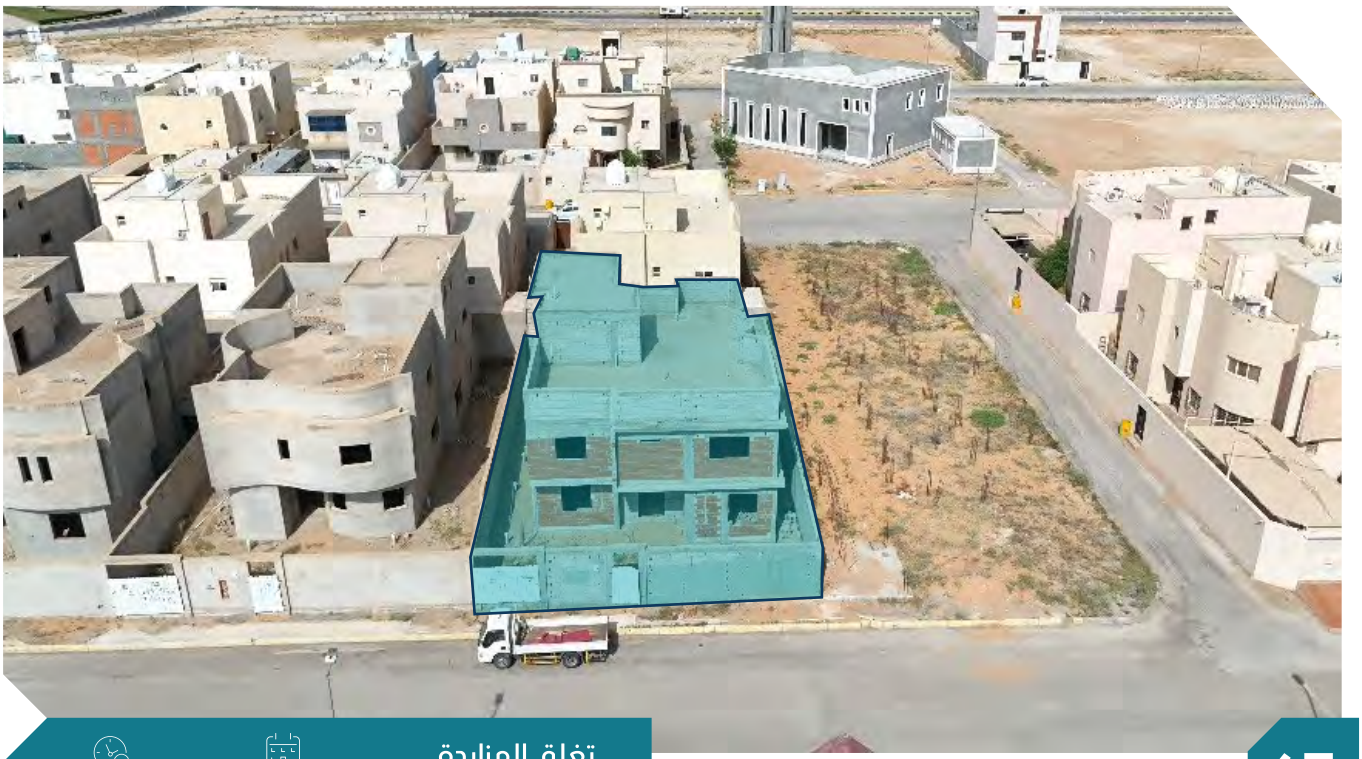
3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد إختلاف في الحد الجنوبي المذكور في الصك (قطعة رقم 96 و جزء من القطعة رقم 96 أ وحسب الرفع المساحي ومخططات الأمانة الحد الجنوبي (قطعة رقم 97)



45

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:50 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة شرقية تطل على شارع بعرض 18 متر، وهي عظم (غير مكتملة التشطيب). تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

المرافق: مسبح

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	429
رقم الصك	515703002870	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	90	شيك الدخول	15,000

الحدود

شمالاً	قطعة 88
جنوباً	قطعة 90 أ
شرقاً	شارع عرض 18 م
غرباً	قطعة 91

الأطوال

شمالاً	26.00م
جنوباً	26.00م
شرقاً	16.50م
غرباً	26.50م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد اختلاف بالحد الغربي حيث ان الحد الغربي المذكور في الصك 26.50 وحسب الطبيعة 16.50

أدير adeer

إنفاذ Infath

46

تغلق المزايدة على العقار 2025/04/29 04:52 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 15 متر. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الملحق الأرضي: مجلس ودورة مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	429
رقم الصك	315703002912	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	91 أ	شيك الدخول	30,000

الحدود

شمالاً	قطعة 91
جنوباً	قطعة 93
شرقاً	قطعة 90 أ
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	26.00م
جنوباً	26.00م
شرقاً	16.50م
غرباً	16.50م

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي

47

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:54 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة شمالية شرقية تطل على شارعين بعرض 25 و 18 متر. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه

العقار يحتوي على بناء في الارتداد عبارة عن توسعة للدور الأرضي.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	317.50
رقم الصك	215703002868	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	54	شيك الدخول	30,000

الحدود

شمالاً	شارع عرض 25 م
جنوباً	قطعة 53 أ
شرقاً	جزء من القطعة 52 أ
غرباً	شارع عرض 18 م

الأطوال

شمالاً	22.07 وبه شطفة بطول 7.07
جنوباً	20.00م
شرقاً	16.50م
غرباً	11.50م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:

يوجد اختلاف في الحد الشرقي بين المذكور في الصك و المذكور في الرفع المساحي حيث ان الحد الشرقي حسب الصك " جزء من القطعة رقم 52 / أ وحسب الرفع المساحي قطعة رقم 52 / أ

48

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:56 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 18 متر. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	340
رقم الصك	715703002877	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	53 أ	شيك الدخول	30,000

الحدود

شمالاً	قطعة 54
جنوباً	قطعة 53
شرقاً	جزء من القطعة 51 أ وجزء من القطعة 52 أ
غرباً	شارع عرض 18 م

الأطوال

شمالاً	20.00م
جنوباً	20.00م
شرقاً	17.00م
غرباً	17.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

49

تغلق المزايدة على العقار

2025/04/29

04:58 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية جنوبية تطل على شارعين بعرض 18 متر و 25 متر. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	317.50
رقم الصك	315703002876	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	53	شيك الدخول	30,000

الحدود

شمالاً	قطعة 53 أ
جنوباً	شارع عرض 25 م
شرقاً	جزء من قطعة رقم 51 أ
غرباً	شارع عرض 18 م

الأطوال

شمالاً	20.00م
جنوباً	22.07 وبه شطفة بطول 7.07
شرقاً	16.50م
غرباً	11.50م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم

2- عنيزة مول: 3.8 كم

3- سوق التمور: 2.9 كم

4- عنيزة بوليفارد: 5 كم

5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد صندوق خدمات "خارج حدود الصك"

يوجد اختلاف في الحد الشرقي حيث أن الحد الشرقي حسب الصك جزء من قطعة رقم 51 أ وحسب الرفع المساحي قطعة رقم 51 أ

50

تغلق المزايدة على العقار
2025/04/29
05:00 مساءً

وصف العقار

فيلا ذات واجهة جنوبية تطل على شارع بعرض 25 متر. تتكون من:

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الملحق الأرضي: مجلس ودورة مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.

الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م٢	450
رقم الصك	315703002867	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	345/ق/1	الحي	المروج
رقم القطعة	49	شيك الدخول	35,000

الحدود

شمالاً	قطعة 50
جنوباً	شارع عرض 25 م
شرقاً	قطعة 47
غرباً	قطعة 51

الأطوال

شمالاً	18.00م
جنوباً	18.00م
شرقاً	25.00م
غرباً	25.00م

موقع العقار

الرفع المساحي

معلومات إضافية

المزايا:

1- مركز القصيم العلمي: 4 كم
2- عنيزة مول: 3.8 كم
3- سوق التمور: 2.9 كم
4- عنيزة بوليفارد: 5 كم
5- ايكيا: 5 كم

الملاحظات:

يوجد صندوق خدمات "خارج حدود الصك"

شـروط الدخـول بالمـزاد

- التسجيل في منصة السعودية للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمنً لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري ،يتم سداد المبلغ شاملا ًقيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ،ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع إضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15% على مبلغ السعي
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة **5%** من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ" .

خطوات المشاركة في المزاد الألكتروني

1

تسجيل الدخول في منصة السعودية للمزادات

2

إستعراض المزادات

3

سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

4

إختيار مزاد (نسمات القصيم) والدخول للمشاركه

5

الفوز بالمزاد

امسح للدخول على المنصة الالكترونية

أدير adeer

إنفاذ Infath

أديـــر
adeer

يقام المزاد

يبدأ المزاد يوم الأحد الموافق 27 أبريل 2025 م
وينتهي يوم الثلاثاء الموافق 29 أبريل 2025 م

منصة السعودية للمزادات

يبدأ المزاد من الساعة10 صباحاً
وينتهي من الساعة 03:22 الى الساعة 05:00مساءً

للتواصل والاستفسار

0536848480

0537588801