

مزاد
جواهر عسير



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.





شركة تكائب للخدمات العقارية

شركة عقارية تعمل في مجال التطوير والاستثمار والتسويق في كافة المجالات العقارية وفق خطط واستراتيجيات ومهنية عالية تهدف الي تحديد رؤية وفق منظومة عمل ذات كفاءة وخبرات في المجال العقاري

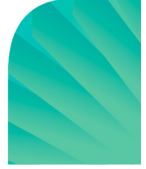
0532454806 - 0543465645



Info@takatub.com



مزاد جواهر عسير



تعلن شركة تكاتب للخدمات العقارية عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

يبدأ المزاد يوم الأحد الموافق 27 إبريل 2025 م



الساعة 10:00 صباحاً



ينتهي يوم الثلاثاء الموافق 29 إبريل 2025 م



من الساعة 7:55 مساءً الى الساعة 9:00 مساءً



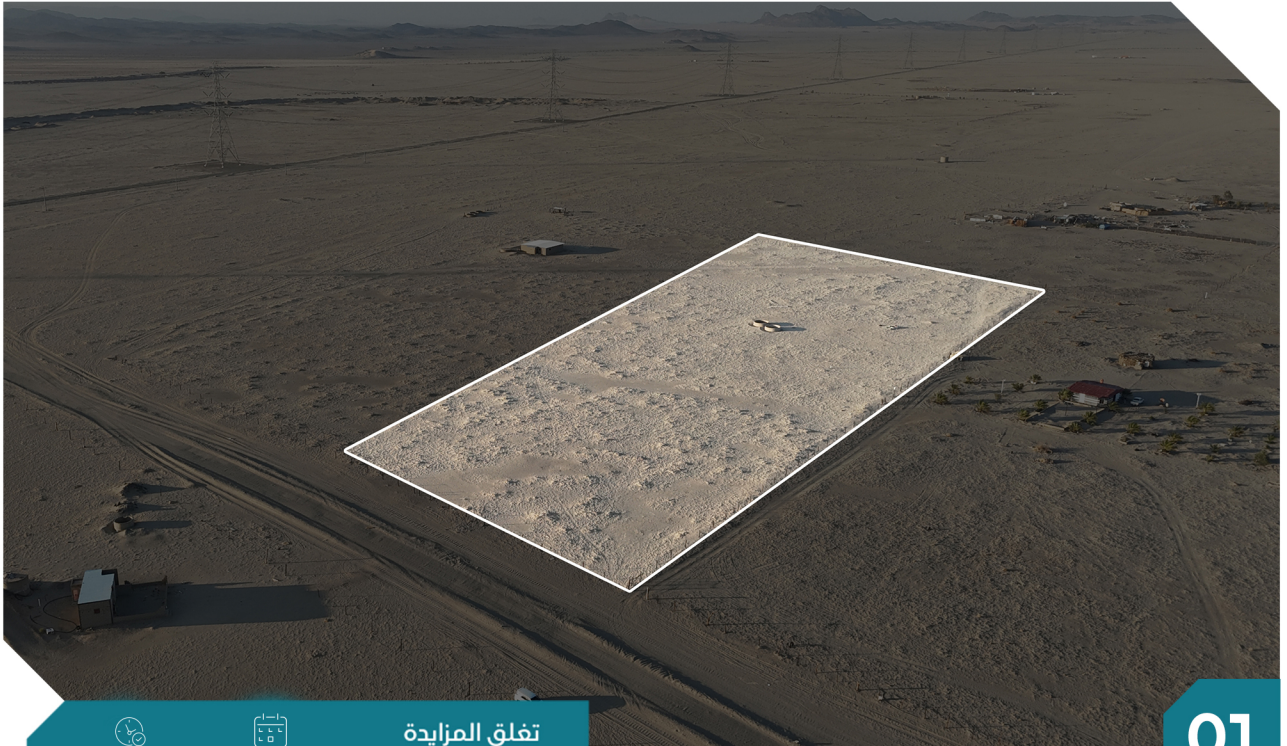
منصة مباشر للمزادات



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م2	رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
أرض زراعية	بيشة	شمال بيشة	25000	135	62	772807000119	403094500005856	20,000
أرض سكنية	ظهران الجنوب	مخطط الحمرة	796.5	1340	1416 / 90	973601005400	402014400730203	10,000
ارض سكنية	المجاردة	الطلاليع بثريان	4,230	-	-	472902000912	403094600032273	10,000
عمارة سكنية	خميس مشيط	أم سرار	528	155	-	371704005607	402014400722998	30,000
عمارة سكنية	خميس مشيط	الحسام	500	308	2 / ج / 1406 / 216	960612001541	403094600018874	50,000
بيت شعبي	خميس مشيط	الدوحة	400	136	2 / ج / 1400 / 119	771708012568	402014300002111	20,000
بيت شعبي قيد الإنشاء	خميس مشيط	وسط تنحدة	1258	-	-	671721001396	402014300002111	30,000
فيلا سكنية	خميس مشيط	النور	660	368	2 / ج / 1412 / 321	971711003309	401014400860342	50,000
عمارة سكنية	أبها	الفيصلية	312.8	-	-	371402007832	403094600025267	50,000
عمارة سكنية	خميس مشيط	شمال شباعة	400	415	2 / ج / 1400 / 115	360001270821	403094500013426	50,000
عمارة سكنية	خميس مشيط	ام سرار	500	241 ب	-	360647001389	403094600031022	30,000
أرض سكنية	تثليث	تثليث	625	24	1412 / 24 هـ / ج	376003008104	403094600037206	5,000
أرض سكنية	تثليث	تثليث	575	120	1413 / 6 ج / 7	376001008200	403094600037206	5,000
أرض سكنية	تثليث	تثليث	625	26	1412 / 24 هـ / ج	476003008093	403094600037206	5,000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14



7:55 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

01

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض زراعية واجهتها جنوبية على شارع عرض 50 م بمساحة إجمالية : 25,000 م²
تقع شمال بيشة وغرب الخط العام بمحافظة بيشة

شمالاً قطعة رقم 134

جنوباً شارع عرض 50 م

شرقاً قطعة رقم 133

غرباً قطعة رقم 137

الحدود

شمالاً 100 م

جنوباً 100 م

شرقاً 250 م

غرباً 250 م

الأطوال

المساحة م² 25,000 م²

الاستخدام زراعي

الحي شمال بيشة

شيك الدخول 20,000

أرض زراعية

772807000119

62

135

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

يمتاز العقار بقربه من :

- قرية النقيع التاريخية.

جبل جمعو

- منتزه النقيع.

- سوق المواشي والأعلاف (سوق النقيع) .

نوع استخدام العقار في الصك والرفع المساحي زراعي

وبحسب المستكشف لم يذكر نوع الإستخدام .

- في العقار يوجد بركتين فاضيه.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور اضافية



8:00 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

02

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية على واجهتين شمالية شرقية بمساحة إجمالية : 796.50 م²
تقع في ظهران الجنوب حي الحمرة

شمالاً شارع عرض 20 م

جنوباً قطعة رقم 1338

شرقاً شارع عرض 30 م

غرباً قطعة رقم 1339

الحدود

شمالاً 20.50 م

جنوباً 20 م

شرقاً 38 م

غرباً 40 م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

796.50 م²

المساحة م²

سكني

الاستخدام

مخطط الحمرة

10,000

شيك الدخول

أرض سكنية

973601005400

1416 / 90

1340

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

أبرز الطرق الرئيسية المحيطة بالعقار : طريق نجران - خميس.
أبرز المعالم القريبة المحيطة بالعقار : كلية العلوم و الآداب بنات بظهران الجنوب 4 كم.
ملاحظة:
العقار عبارة عن أرض فضاء.
العقار عبارة عن أرض فضاء نوع الاستخدام حسب المستكشف الجغرافي غير محدد و حسب القرار المساحي سكني وحسب الصك غير محدد.
منطقة العقار جبلية والشوارع غير منفذه علي الطبيعة.
يوجد شطفة في الحد الشمالي الشرقي حسب الطبيعة مذكورة بالصك وموجودة على الطبيعة وغير مذكورة بالمخطط.



8:05 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

03

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية على ثلاث واجهات شمالية جنوبية غربية بمساحة إجمالية : 4.230 م²
تقع في المجاردة حي الطلاليع بثران

شمالاً شارع عرض 12 م
جنوباً شارع عرض 40 م بداية من الشرق
شرقاً القطع اللي عوض بها بموجب
الصك رقم 32 في هـ 14/5/9/22
غرباً شارع عرض 15 م ومواقف سيارات
بداية من الشمال وينكسر جنوب غرب

الحدود

شمالاً 74 م
جنوباً 69 م
شرقاً 62 م
غرباً 53 م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	472902000912
رقم المخطط	-
رقم القطعة	-
المساحة م ²	2م 4,230
الاستخدام	سكني
الحي	الطلاليع بثران
شيك الدخول	10,000

معلومات إضافية

أبرز المعالم القريبة المحيطة بالعقار : مركز ثربان - مركز صحي الطلاليع.
ملاحظة:

العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء .
الاستخدام سكني حسب الصك وغير مذكور بالمستكشف وبالرفع المساحي سكني .
يوجد اختلاف في الأطوال والمساحة الإجمالية ما بين الصك والطبيعة حيث أن:
الحد الشمالي حسب الصك شارع 21م بطول 74م وحسب الطبيعة شارع عرض من 31م إلى 6م بطول 74م.
الحد الشرقي حسب الصك الطول 62م وحسب الطبيعة الطول 58.71م.
الحد الجنوبي لا يوجد اختلاف.
الحد الغربي حسب الصك إجمالي الطول 53م وحسب الطبيعة إجمالي الطول 44.18م.
المساحة الإجمالية حسب الصك 4230م وحسب الطبيعة 3938.51م.



8:10 مساءً

2025/04/29

تغلق المزايدة
على العقار

04

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة من دور أرضي، دور أول وملحق أرضي. الدور الأرضي يتكون من شقتين، كل شقة مكونة من 4 غرف، دورتين مياه، مطبخ، وصالة. الملحق الأرضي يحتوي على كراج سيارة (سقف شعبي).

شمالاً ممر مشاة

جنوباً قطعة رقم 53

شرقاً شارع عرض 16 م

غرباً قطعة رقم 51

الحدود

شمالاً 24 م

جنوباً 24 م

شرقاً 22 م

غرباً 22 م

الأطوال

النوع	عمارة سكنية	المساحة م ²	528 م ²
رقم الصك	371704005607	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	أم سرار
رقم القطعة	155	شيك الدخول	30,000

معلومات إضافية

المميزات:

يقع على شارع حيوي مكتمل الخدمات.
يتميز بقربه من طريق الأمير سلطان والملك سعود.
بالقرب من حديقة الملك فهد.

الملاحظات:

عمر العقار أكثر من 30 سنة
يوجد اختلاف في الحد الشمالي بين الصك والطبيعة، حسب الصك ممر مشاة وفي الطبيعة شارع بعرض 12 م.

الحد الغربي حسب الصك قطعة رقم 51، وحسب الطبيعة قطعة رقم 56
رقم المخطط في الصك "أم سرار"، وحسب المخطط البلدي "أم سرار ج".

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



8:15 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

05

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة من قبو، دور أرضي، دور أول وملحق علوي. القبو يحتوي على غرفة مشب، غرفة، دورتين مياه وصالة. الدور الأرضي يتكون من شقتين، كل شقة تضم صالة، مطبخ، دورتين مياه، غرفة غسيل، مستودع و 4 غرف. الدور الأول يحتوي على 6 غرف، صالة، مطبخ، مستودع و 4 دورات مياه. الملحق العلوي يتكون من صالة، غرفة مشب، مطبخ، 6 غرف، 3 دورات مياه وغرفة غسيل.

شمالاً الأرض رقم 310

جنوباً الأرض رقم 306

شرقاً ممر مشاه عرض 4 م يليه حديقة

غرباً شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 20 م

جنوباً 20 م

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

النوع	عمارة سكنية	المساحة م ²	500 م ²
رقم الصك	960612001541	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	2016 / 1406 / ج/2	الحي	الحسام
رقم القطعة	308	شيك الدخول	50,000

معلومات إضافية

المميزات:
يقع العقار بالقرب من طريق المحاله التجاري.
قريب من حديقة المدينة المنورة.
الملاحظات:
عمر العقار 16 سنة
اختلاف في الحد الشرقي بين الصك والطبيعة: حسب الصك ممر مشاه يليه حديقة، وحسب الطبيعة شارع بعرض 23 متر.
الحد الغربي (الشارع) يتجه قليلاً نحو الغرب الجنوبي، دون تأثير على موقع العقار



8:20 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

06

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي مكون من دور أرضي وملحق علوي وملحق أرضي. الدور الأرضي مكون من 2 صالة، مطبخ، 5 غرف، 2 دورة مياه، ومستودع. الملحق العلوي مكون من غرفة. الملحق الأرضي مكون من غرفة ودورة مياه (سقف شعبي)، ويوجد مظلة في الارتداد الغربي (سقف شينكو).

شمالاً شارع ومواقف سيارات عرض 20 م

جنوباً قطعة رقم 137

شرقاً قطعة رقم 134

غرباً شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 16 م

جنوباً 16 م

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

المساحة م² 400 م²

الاستخدام سكني

الحي الدوحة

شيك الدخول 20,000

بيت شعبي

771708012568

2 / ج / 1400 / 119

136

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

المميزات:

مكتمل الخدمات وبالقرب من طريق الملك عبدالله.

الملاحظات:

عمر العقار أكثر من 20 سنة

رقم المخطط حسب الصك 119 / 1400 / ج / 2 وحسب الامانة 1 / 119 / 1400 / ج / 2



8:25 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

07

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض مسورة مقام عليها بيت شعبي يتكون من 5 غرف، 2 دورة مياه، ومطبخ.

شمالاً
ممر مشاه غير نافذ بعرض مختلف
من 1 متر الى 2 متر يليه ملك للغير

جنوباً
شارع مسفلت عرض 7,5 متر الى 12 متر
ويليه ملك للغير

شرقاً
المقبره

غرباً
حوش ملك للغير

الحدود

شمالاً
39.56 م

جنوباً
36.92 م

شرقاً
31.69 م

غرباً
30.33 م

الأطوال

النوع	بيت شعبي قيد الإنشاء	المساحة م ²	1258 م ²
رقم الصك	671721001396	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	وسط تنحدة
رقم القطعة	-	شيك الدخول	30,000

معلومات إضافية

المميزات:

يقع في منطقة وسطية وبالقرب من حديقة آل مستنير ريفية
بالقرب من متحف موروث الاجداد.

الملاحظات:

الاختلاف في الأطوال والمساحة بين الصك والطبيعة:
الحد الشرقي: الصك 31.69 م، الطبيعة 31.32 م.
الحد الجنوبي: الصك 36.92 م، الطبيعة 39.88 م.
المساحة: الصك 1258 م، الطبيعة 1242.97 م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور اضافية



8:30 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

08

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا مكونة من دور أرضي وملحق أرضي وملحق علوي. الدور الأرضي يتكون من 7 غرف، صالة، مطبخ، مستودع، غرفة خادمة، 5 دورات مياه. الملحق العلوي مكون من غرفة ودورة مياه. الملحق الأرضي مكون من غرفة ودورة مياه.

شمالاً ممر مشاة عرض 6 م

جنوباً قطعة رقم 370

شرقاً شارع عرض 12 م

غرباً قطعة رقم 367

الحدود

شمالاً 30 م

جنوباً 30 م

شرقاً 22 م

غرباً 22 م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

2م 660

المساحة م²

سكني

الاستخدام

النور

الحي

50,000

شيك الدخول

فيلا سكنية

971711003309

2 / ج / 1412 / 321

368

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

المميزات:

يتميز بموقعه بمخطط حديث البناء وقربه من الكلية التقنية.

الملاحظات:

عمر العقار 7 سنوات

رقم المخطط حسب الصك 2 / ج / 1412 / 321 وحسب الامانة 1 / ج / 1412 / 321



⌚ 8:35 مساءً

📅 2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

09

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة من دور تسوية، دور أرضي، دور أول، وملحق علوي وملحق أرضي. دور التسوية مكون من شقة مكونة من 3 غرف، مطبخ، و 2 دورة مياه. الدور الأرضي مكون من شقتين، الشقة الأولى مكونة من مجلس، غرفة طعام، و 2 غرفة نوم، والشقة الثانية مكونة من مجلس، غرفة طعام، مطبخ، و 2 غرفة نوم. الدور الأول مكون من 2 مجلس، 2 مطبخ، 2 غرفة طعام، صالة، 2 غرفة نوم، و 2 دورة مياه. الملحق الأرضي مكون من غرفة ودورة مياه. الملحق العلوي مكون من مجلس، غرفة طعام، صالة، غرفة نوم، مطبخ، مستودع، و 2 دورة مياه (المطبخ والمستودع سقف شينكو).

شمالاً أرض ملك الغير

جنوباً شارع

شرقاً بيت ملك الغير

غرباً شارع

الحدود

شمالاً 20.4 م

جنوباً 16.4 م

شرقاً 17.4 م

غرباً 16.6 م

الأطوال

312.8 م²

المساحة م²

عمارة سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

371402007832

رقم الصك

الفيطلية

الحي

رقم المخطط -

50,000

شيك الدخول

رقم القطعة -

معلومات إضافية

المميزات:

يتوسط الحي ومكتمل الخدمات وقريب من الساحة الشعبية بابها.

من المعالم المحيطة حديقة الشلال وشارع الفن

الملاحظات:

عمر العقار أكثر من 20 سنة

يوجد اختلاف في الأطوال والحدود والمساحة بين الصك والطبيعة:

الحد الشمالي: حسب الصك ملك للغير بطول 20.40 م، وحسب الطبيعة بيت ملك للغير بطول 17.40 م.

الحد الشرقي: حسب الصك بيت ملك للغير بطول 17.40 م، وحسب الطبيعة شارع عرض 7م بطول 16.40 م.

الحد الجنوبي: حسب الصك شارع بطول 16.40 م، وحسب الطبيعة شارع عرض 9م بطول 16.60 م.

الحد الغربي: حسب الصك شارع بطول 16.60 م، وحسب الطبيعة ملك للغير بطول 20.40 م.

المساحة: حسب الصك 312.80 م²، وحسب الطبيعة 305.12 م².

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



8:40 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

10

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة من دور أرضي، دور أول، وقبو. الدور الأرضي مكون من 2 صالة، 5 غرف، مطبخ، و 2 دورة مياه. الدور الأول مكون من شقتين بينهما باب يفتح على بعض. الشقة الأولى مكونة من صالة، مطبخ، 3 غرف، ودورة مياه. الشقة الثانية مكونة من صالة، 2 غرفة، مطبخ، ودورة مياه. القبو مكون من 4 غرف، مطبخ، ودورة مياه. الملحق الأرضي مكون من دورة مياه، بيت شعر، ومستودع (سقف شينكو). الملحق العلوي مكون من مستودع (سقف شينكو).

شمالاً شارع عرض 60 م
جنوباً شارع عرض 12.50 م
شرقاً قطعة رقم 414
غرباً ممر مشاة عرض 8.50 م

الحدود

شمالاً 16 م
جنوباً 16 م
شرقاً 25 م
غرباً 25 م

الأطوال

النوع	عمارة سكنية	المساحة م ²	2 400
رقم الصك	360001270821	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	2 / 1400 / 115	الحي	شمال شباعة
رقم القطعة	415	شيك الدخول	50,000

معلومات إضافية

المميزات:

يتميز بموقعه على ٣ شوارع
يقع مباشرة على شارع ابوبكر الصديق

الملاحظات:

عمر العقار أكثر من 20 سنة
رقم المخطط حسب الصك 115 / 1400 / ج/ 2 وحسب الامانة 165

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



8:45 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

11

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة من دور أرضي، دور أول وملحق أرضي. الدور الأرضي يتكون من 3 غرف، مطبخ، دورتين مياه وموزع. الدور الأول يحتوي على صالة، 5 غرف، مطبخ، ودورتين مياه. الملحق الأرضي عبارة عن 3 فتحات تجارية.

شمالاً شارع عرض 16 م

جنوباً قطعة رقم 240

شرقاً قطعة رقم 243

غرباً قطعة رقم 239

الحدود

شمالاً 20 م

جنوباً 20 م

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

الأطوال

2م 500

المساحة م²

عمارة سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

360647001389

رقم الصك

أم سرار

الحي

رقم المخطط -

30,000

شيك الدخول

241 ب

رقم القطعة

معلومات إضافية

المميزات:

مكتمل الخدمات وتقع مباشرة على حديقة الشرفية.

وقريب من طريق الملك سعود

الملاحظات:

عمر العقار أكثر من 20 سنة

حسب الصك لا يوجد رقم مخطط وحسب الامانة اسم المخطط (ام سرار ب) .

الحد الشمالي حسب الصك شارع عرض 16 م وحسب الطبيعة شارع عرض 16 م يليه مواقف

الفتحات التجارية فتحة مستقلة وفتحتين بين فاصل خشبي .

موقع العقار

الرفع المساحي

صور اضافية



8:50 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

12

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة أرض سكنية .

شمالاً قطعة رقم 26

جنوباً قطعة رقم 25

شرقاً شارع عرض 20م

غرباً قطعة رقم 25

الحدود

شمالاً 25 م

جنوباً 25 م

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

الأطوال

2م 625

المساحة م²

سكني

الاستخدام

تثليث

الحي

5,000

شيك الدخول

أرض سكنية

376003008104

رقم المخطط 1412/24 هـ/ج

24

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



8:55 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

13

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة أرض سكنية .

شمالاً شارع عرض 30 م

جنوباً قطعة رقم 121

شرقاً قطعة رقم 122

غرباً قطعة رقم 118

الحدود

شمالاً 23 م

جنوباً 23 م

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

الأطوال

2 م 575

المساحة م²

سكني

الاستخدام

تثليث

الحي

5,000

شيك الدخول

أرض سكنية

376001008200

7/ 6 / 1413/ ج

120

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



9:00 مساءً

2025/04/29

تفلق المزايدة
على العقار

14

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة مكونة أرض سكنية .

شمالاً قطعة رقم 28

جنوباً قطعة رقم 24

شرقاً شارع عرض 20م

غرباً قطعة رقم 27

الحدود

شمالاً 25 م

جنوباً 25 م

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

الأطوال

2م 625

المساحة م²

سكني

الاستخدام

تثليث

الحي

5,000

شيك الدخول

أرض سكنية

476003008093

1412/24 هـ/ج

26

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

معلومات إضافية

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان .
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه .
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» .

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد (جواهر عسير)
والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



يقام المزاد



يبدأ المزاد من الساعة 10:00 صباحاً
وينتهي من الساعة 7:55 مساءً إلى الساعة 09:00 مساءً



منصة مباشر للمزادات



يبدأ المزاد يوم الأحد الموافق 27 إبريل 2025 م
وينتهي يوم الثلاثاء الموافق 29 إبريل 2025 م

للتواصل والاستفسار



0532454806 - 0543465645