

المشيطي العقارية شركة

المشيطي

مزاد السجائب

موعد المزاد

يوم الثلاثاء 2025/05/06

الموافق 08 -11- 1446

الساعة 10:00 صباحاً

وينتهي المزاد

يوم الأربعاء 2025/05/07

الموافق 09 -11- 1446

الساعة 6:00 عصراً



يقام المزاد على منصة مباشر للمزادات

Mobasher Auctions

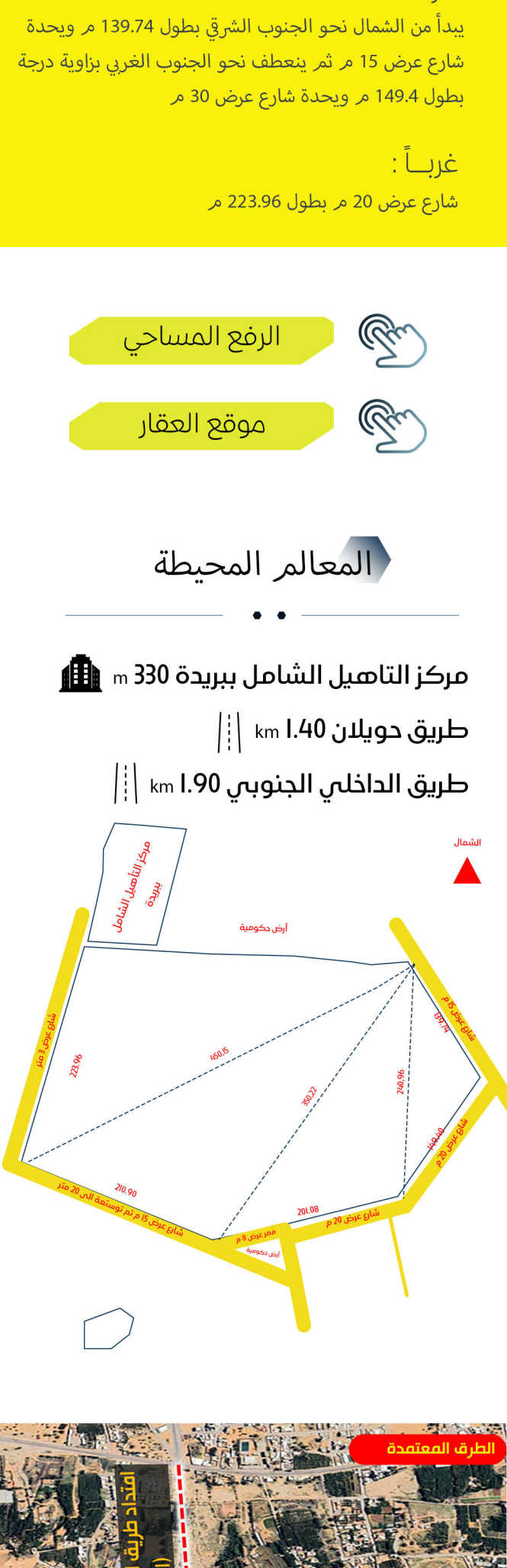
تاريخ أصيل

ومستقبل واعد..

بريدة عاصمة القصيم وتعد من المدن الساحرة التي تجمع بين الطبيعة في بريدة بحي المريدسية قدم فرصة استثمارية مميزة لارض واسعة ويمكن مرتفع على مدينة بريدة التي تساعدك على استثمار لائق ومستقبل ناهض .

• •

أرض خام المريدسية



أجمالي المساحة

106,259.98 م2

معلومات العقار

الموقع
حي المريدسية

رقم الصك

762538005512

رقم القطعة

رقم المخطط

وصف العقار

أرض واسعة في موقع مرتفع بمدينة بريدة، تتميز بقربها من المخططات الجديدة ووقعها في قلب أرياف بريدة.

الحدود والأطوال

شمالاً:

أرض حكومية بطول 343.71 م

جنوباً:

يبدأ الحد من الشرق نحو الجنوب الغربي بطول 201.08 م
ويحده شارع عرض 20 م وممر عرضة 8 م ثم ينعطف نحو الشمال الغربي بزاوية 145.69 م بطول 210.9 م ويحده شارع عرضة 15 م تمت توسعته الي 20 م مناصفة

شرقاً:

يبدأ من الشمال نحو الجنوب الشرقي بطول 139.74 م ويحده شارع عرض 15 م ثم ينعطف نحو الجنوب الغربي بزاوية درجة بطول 149.4 م ويحده شارع عرض 30 م

غرباً:

شارع عرض 20 م بطول 223.96 م

الرفع المساحي

موقع العقار

المعالم المحيطة

مركز التاهيل الشامل بريدة 330 m

طريق حويلان 1.40 km

طريق الداخلي الجنوبي 1.90 km

شروط الدخول بالمزاد

-التسجيل في منصة مباشر للمزادات

-سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة مباشر المزادات.ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم : شركة المشيطي العقارية

-عند رسو المزاد علي المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد البيع علي حساب المشتري المختلف عن السداد ويتحمل تكاليف إعادة البيع علي حسابة .

- المعاينة للأصل خلا فترة الإعلان.

-يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

-يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شاملاً ضريبة السعي بأسم شركة المشيطي العقارية.

-يتحمل المشتري ضريبة التصرفات العقارية.

- يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين العقار بنفسه معاينة تامة نافية للجحالة والفرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة العقار وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السياريوهات المروج لها من المسوق سياريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة ، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة .

شيك الدخول

200,000

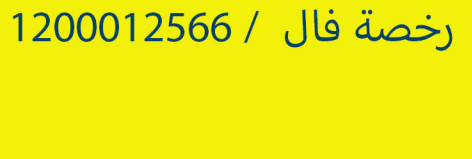
للتواصل والاستفسار

• •

0532278000

0531576000

0530752777



شركة المشيطي العقارية

الكلمة والفعل اغتنم الفرصة

رخصة فال / 1200012566