

إنفاذ
Infath



تاريخ المزاد

يبدأ يوم الثلاثاء 20 مايو 2025 م
ينتهي يوم الخميس 22 مايو 2025 م



مزاد
ثروات حائل



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.



مكتب إبراهيم القرعاعي للاستثمارات العقارية
مرخص من الهيئة العامة للعقار لتقديم عدة
خدمات عقارية متنوعة وفريدة في المجال
العقاري بدءاً من التطوير العقاري والتسويق
العقاري والمزادات العقارية، وخدمات تجارية
أخرى مرتبطة بالنشاط العقاري، ومرخصة من
وزارة العدل لتقديم خدمات البيع القضائي
ومعتمد لدى مركز الإسناد والتصفية إنفاذ
لإقامة المزادات العقارية.

www.ialqarawi.com



0500045559
0505267877



مزاد ثروات حائل



يعلن مكتب إبراهيم القرعاوي للإستشارات العقارية
عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني تحت إشراف مركز
الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد يوم الثلاثاء
20 / 5 / 2025 م



10:00 صباحاً



نهاية المزاد يوم الخميس
22 / 5 / 2025 م



مابين الساعة 07:50 م حتى 8:55 مساءً



منصة مباشر للمزادات



— بيان العقارات —

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
عمارة سكنية	حائل	قمران / الوادي	745.5 م	579	441	642108026320	402014400727499	25,000
مزرعة	حائل	الخرامي	18.692 م	--	--	419811001134	402014600745511	60,000
أرض زراعية	حائل	بقعاء	566.794 م	8028	2	442201005172	403094600030556	30,000
فيلا دورين	حائل	المطار القديم	500 م	169	1002	242124001803	403094600037517	10,000
استراحة	حائل	ربع عقدة	5600 م	--	12 / 2	442107005117	402014400732287	120,000
فيلا سكنية	حائل	المدائن	620 م	2020	7380	395606002172	401044501268383	20,000
فيلا سكنية	حائل	الزبارة	475.2 م	--	--	942112003795	402014500733164	10,000
فيلا دورين	حائل	السمراء	455.5 م	381	280	942117007091	403094600031814	15,000
أرض سكنية	حائل	ضاحية الملك فهد	1200 م	فئة / د	د / 128	942122004040	401024200218380	10,000
عمارة سكنية	حائل	شمال المنتزه	840 م	430	105	342112005315	403094500004898	25,000
دور سكني	حائل	الزهراء	862 م	463	606	442110018108	403094600037052	25,000
أرض سكنية	بقعاء	اللويمي	1070 م	--	--	342202007538	402034600888236	2,500
فيلا سكنية	حائل	الوادي	396 م	1000	1 / 2224	595607007893	401044501293533	20,000
أرض سكنية	بقعاء	--	700 م	1403	144	342202007537	403094600025678	3,000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14



01

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار

الساعة 7:50 مساءً
2025/5/22 م

وصف العقار

عمارة سكنية بحي قمران / الوادي بمدينة حائل

شمالاً شارع عرض 30 م
جنوباً قطعة رقم 445
شرقاً قطعة رقم 440
غرباً شارع عرض 20 م

الحدود

المساحة م² 745.5
الاستخدام سكني
الحي قمران / الوادي
شيك الدخول 25,000

النوع عمارة سكنية
رقم الصك 642108026320
رقم المخطط 579
رقم القطعة 441

شمالاً 22
جنوباً 25
شرقاً 30
غرباً 27

الأتوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن عمارة دورين بقفار بحائل تحتوي على :-
* 4 محلا تجارية
* 3 شقق كل شقة تحتوي على:- صالة + 3 غرف + مطبخ + 2 دورات مياه
المبني متعرض لسرقة أسلاك الكهرباء
الحد الجنوبي حسب الصك قطعة 445 وحسب مخطط بلدي 445 / 1

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



مساحة
18.692 متر

02

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار



الساعة 7:55 مساءً 2025/5/22 م

وصف العقار

مزرعة بحي الخزامي بمدينة حائل بمساحة

شمالاً يحده ملك جار
جنوباً شارع عرض 4.50 م
شرقاً يحده ملك جار
غرباً شارع عرض 4 م

الحدود

المساحة م² 18.692
الاستخدام زراعي
الحي الخزامي
شيك الدخول 60,000

النوع مزرعة
رقم الصك 419811001134
رقم المخطط --
رقم القطعة --

شمالاً 88 م

جنوباً

شرقاً

غرباً

الأطوال

بداية من الزاوية الجنوبية الغربية بإتجاه الجنوب الشرقي بطول 5 م ثم يميل الحد نحو الشرق بطول 45 م ثم يميل نحو الشمال الشرقي قليلاً بطول 21 م إلى نهاية الحد
بداية من الزاوية الجنوبية الشرقية بإتجاه الشمال بطول 27 م ثم يميل الحد نحو الشمال الشرقي قليلاً بطول 31 م ثم ينكسر نحو الشرق بطول م ثم ينكسر نحو الشمال إلى نهايته 250 بطول 174 م
بداية من الزاوية الشمالية الغربية بإتجاه الجنوب بطول 181 م ثم يميل قليلاً نحو الجنوب الغربي بطول 77 م إلى نهايته

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

معلومات إضافية

العقار عبارة عن مزرعة تحتوي على :-

- 1- بئر ارتوازي 30 متر
 - 2- مباني شعبية 4 غرف + دورتين مياه
 - 3- حظائر أغنام
 - 4- أشجار ونخيل وأثل
- يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (18692 م²) وحسب الطبيعة (17949.33 م²)
الحد الجنوبي حسب الصك 71 م وحسب الطبيعة 67.3 م
الحد الغربي حسب الصك 258 م وحسب الطبيعة 255.7 م
الحد الجنوبي حسب الصك شارع عرض 4.5 م وحسب الطبيعة 8.5 / 5 م
الحد الغربي حسب الصك شارع عرض 4 م وحسب الطبيعة شارع عرض 4.5 / 60 م
يوجد خط كهرباء يمر بالصك
وبجوار أحياء سكنية



03

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايمة
على العقار



الساعة 8:00 مساءً م 2025/5/22

وصف العقار

مزرعة وتحتوي على 250 نخلة وعداد كهرباء وبئر ارتوازي في محافظة بقعاء حائل

شمالاً حرم ردمية قصيفان عرض 100 م
جنوباً شارع عرض 50 م
شرقاً شارع عرض 50 م
غرباً شارع عرض 50 م

الحدود

المساحة م² 566.794 م
الاستخدام زراعي
الحي بقعاء
شيك الدخول 30,000

النوع أرض زراعية
رقم الصك 442201005172
رقم المخطط 8028 الواقع 95 كم شمال شرق حائل
رقم القطعة حائل 17 كم جنوب شرق بقعاء 2

شمالاً 1000 م
جنوباً 1000 م
شرقاً 605 م
غرباً 535 م

الأطوال

معلومات إضافية

يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (566794م²) وحسب الطبيعة (561047.31م²) الحد الشمالي حسب الصك حرم ردمية قصيفان عرض 100م وحسب الطبيعة شارع عرض 20 - 104 م الحد الجنوبي حسب الصك شارع عرض 50م وحسب الطبيعة شارع عرض 70 - 78 م الحد الغربي حسب الصك شارع عرض 50 م وحسب الطبيعة شارع عرض 41 - 95 م المزرعة تقع ضمن المخطط رقم 8028

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



04

التحديد تقريبي والأطل ماذكر في الصك

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 8:05 مساءً
2025/5/22 م

وصف العقار

فيلا دورين بحي المطار القديم بمدينة حائل

شمالاً قطعة رقم 1001
جنوباً قطعة رقم 1003
شرقاً شارع عرض 15 م
غرباً قطعة رقم 981

الحدود

المساحة 500 م²
الاستخدام سكني
الحي المطار القديم
شيك الدخول 10,000

النوع فيلا دورين
رقم الصك 242124001803
رقم المخطط 169
رقم القطعة 1002

شمالاً 25 م
جنوباً 25 م
شرقاً 20 م
غرباً 20 م

الأتوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا دورين معزولات بحي المطار بحائل المبنى قديم ويحتوي على :-
الدور الأرضي يتكون من :- مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين نوم + 3 دورات مياه
الدور العلوي يتكون من :- مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين نوم + دورتين مياه
ويوجد صندوق خدمات من الجهة الشرقية

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



05

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار

الساعة 8:10 مساءً م 2025/5/22

وصف العقار

استراحة بحي ريع عقدة بمدينة حائل

شمالاً قطعة رقم 1 / 12
جنوباً شارع عرض 20 م
شرقاً قطعة رقم 11
غرباً قطعة رقم 13

الحدود

المساحة م 5600
الاستخدام سكني
الحي ريع عقدة
شيك الدخول 120,000

النوع استراحة
رقم الصك 442107005117
رقم المخطط --
رقم القطعة 12 / 2

شمالاً 56 م
جنوباً 56 م
شرقاً 100 م
غرباً 100 م

الأطوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن استراحة بحائل مقام عليها مباني مسلحة وهناقر وتحتوي على :- 7 غرف + 5 صالة + 3 مطبخ + 8 دورات مياه + ممرات و جلسات خارجية + بئر وأشجار متنوعة عدد 60 يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (5600 م²) وحسب الطبيعة (5334.12 م²) يوجد اختلاف في طول الحد الشمالي حسب الصك 56 م وحسب الطبيعة (55.5 م) وبجوار أحياء سكنية كما أن البيع شامل المتقولات تحتوي على :-
1- عدد 1 مكيف شبك هاس , 2- عدد 2 مكيف شبك قديم , 3- عدد 3 مكيف شبك مستيشي قديم
4 - عدد 1 مكيف سبليت جري , 5- عدد 7 مكيف سبليت ال جي , 6- عدد 3 مكيف كاسيت ال جي
7- عدد 1 مكيف صحراوي كبير , 8- عدد 1 جلسة ارضية اخضر , 9- عدد 1 جلسة متصلة ازرق
10 - عدد 26 طقم كنب أزرق , 11- عدد 20 طقم كنب أصفر , 12- عدد 8 طقم كنب ملون
13- عدد 18 طقم كنب أخضر , 14- عدد 2 مجلس ارضي مع المساند , 15- عدد 16 ستائر
16- عدد 30 طاوالت , 17- عدد 4 دولاب مطبخ صغير , 18- عدد 1 ساونا خشبي دولاب سامسونج
19- كورنر خدمة كبير + مطبخ صغير أخضر + كمار خشب

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



06

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار

الحدود
815/404/15
2025/5/22 م

وصف العقار

فيلا سكنية بحي المدائن بمدينة حائل بمساحة 620 م

شمالاً قطعة رقم 7379
جنوباً شارع عرض 15 م
شرقاً قطعة رقم 7382
غرباً قطعة رقم 7378

الحدود

المساحة م² 620 م
الاستخدام سكني
الحي المدائن
شيك الدخول 20,000

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 395606002172
رقم المخطط 2020
رقم القطعة 7380

شمالاً 20 م
جنوباً 20 م
شرقاً 31 م
غرباً 31 م

الأطوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا دور واحد أركان (المدائن) بحائل وتحتوي على :-
مجلس + مقلط + مطبخ + صالة + 3 غرف نوم + مجلس نساء
ويوجد ملحق خارجي
اسم الحي حسب الصك :- حي المدائن وحسب مخطط بلدي حي أركان
يوجد صندوق خدمات خارج حدود الصك

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار



الساعة 8:20 مساءً م 2025/5/22

وصف العقار

فيلا سكنية بحي الزبارة بمدينة حائل

شمالاً يحدها بيت جار
جنوباً يحدها بيت جار
شرقاً يحدها بيت جار
غرباً شارع عرض 11 م

الحدود

المساحة م² 475.2
الاستخدام سكني
الحي الزبارة
شيك الدخول 10,000

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 942112003795
رقم المخطط --
رقم القطعة --

شمالاً 21.2 م
جنوباً 21.6 م
شرقاً 22 م
غرباً 22 م

الأطوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا دورين بحي الزبارة بحائل تحتوي على :-
الدور الأرضي :- مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين نوم + مستودع + دورتين مياه
الدور العلوي :- مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفتين نوم + دورتين مياه
يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (475.2 م²) وحسب الطبيعة (449 م²)
الحد الشمالي حسب الصك 21.6 م وحسب الطبيعة 21.02 م
الحد الشرقي حسب الصك 22 م وحسب الطبيعة 20.32 م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



08

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار



الساعة 8:25 مساءً 2025/5/22 م

وصف العقار

فيلا سكنية في حي السمراء بواجهة شمالية وغربية بمدينة حائل

شمالاً شارع عرض 25 م
جنوباً قطعة رقم 279
شرقاً قطعة رقم 278
غرباً شارع عرض 15 م

الحدود

المساحة 455.5 م²
الاستخدام سكني
الحي السمراء
شيك الدخول 15,000

النوع فيلا دورين
رقم الصك 942117007091
رقم المخطط 381
رقم القطعة 280

شمالاً 20 م
جنوباً 23 م
شرقاً 20 م
بطول 17 م ثم ينكسر
شمال شرق بطول 4.24 م

الأطوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا دورين بالسمراء بحائل وتحتوي على :-
الدور الارضي:- مجلس + مقلط + مطبخ + صالة + غرفتين نوم + مستودع + دورتين مياه
ويوجد ملحق أرضي
الدور العلوي:- مجلس + مقلط + مطبخ + صالة + غرفتين نوم + دورتين مياه

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



09

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار

الساعة 8:30 مساءً
2025/5/22 م

وصف العقار

أرض سكنية فضاء بضاحية الملك فهد بحائل

شمالاً فناء عام
جنوباً ممر عرض 5 م
شرقاً فناء عام
غرباً قطعة رقم 127 وموقف

الحدود

المساحة 1200 م²
الاستخدام سكني
الحي ضاحية الملك فهد
شيك الدخول 10,000

النوع أرض سكنية
رقم الصك 942122004040
رقم المخطط فئه / د
رقم القطعة 128 / د

شمالاً 15 م
جنوباً 25 م
شرقاً 14 + 40 م
غرباً 50 م

الأتوال

معلومات إضافية

أرض سكنية بضاحية الملك فهد بحائل
الحد الشرقي حسب الصك 14 + 40 م وحسب الطبيعة 14.14 + 40 م
يختلف رقم المخطط بين الصك ومخطط بلدي
رقم المخطط حسب الصك فئه / د وحسب المخطط بلدي 585

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



10

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار

الساعة 8:35 مساءً
2025/5/22 م

وصف العقار

عمارة سكنية مكونة من 4 شقق في حي شمال المنتزه بمدينة حائل

شمالاً قطعة رقم 104 وقطعة رقم 106
جنوباً شارع عرض 20 م
شرقاً قطعة رقم 103
غرباً قطعة رقم 109

الحدود

المساحة م² 840 م
الاستخدام سكني
الحي شمال المنتزه
شيك الدخول 25,000

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 342112005315
رقم المخطط 430
رقم القطعة 105

شمالاً 42 م
جنوباً 42 م
شرقاً 20 م
غرباً 20 م

الأطوال

معلومات إضافية

الدور الأرضي عبارة عن شقتين أرضية كل شقة :- 3 غرف + مطبخ + صالة + 2 دورات مياه
الدور الثاني شقين علويتين كل شقة :- 3 غرف + مطبخ + صالة + 2 دورات مياه
يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (840 م²) وحسب الطبيعة (838 م²)
ولكنها مطابقة للمساحة حسب أطوال الصك

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



الساعة 8:40 مساءً م 2025/5/22



تغلق المزايدة
على العقار

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك



وصف العقار

دور سكني في حي الزهراء بمدينة حائل

شمالاً شارع عرض 40 متر
جنوباً قطعة رقم 604
شرقاً قطعة رقم 607
غرباً شارع عرض 40 م

الحدود

المساحة م² 862
الاستخدام سكني - تجاري
الحي الزهراء
شيك الدخول 25,000

النوع دور سكني
رقم الصك 442110018108
رقم المخطط 463
رقم القطعة 606

شمالاً 25 م
جنوباً 29 م
شرقاً 30 م
غرباً 5.65 م بطول 26 ينكسر شمال شرق

الأطوال

معلومات إضافية

هو عبارة عن دور ويحتوي على:- مجلس + مقلط + 3 غرف نوم + 2 صالة + مطبخ + 4 دورات مياه استعمال الأرض حسب الطبيعة سكني ولكن حسب الرخص سكني تجاري

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



12

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار



الساعة 8:45 مساءً



2025/5/22 م

وصف العقار

أرض سكنية مقام عليها مبني شعبي بحي اللويحي بمحافظة بقعاء حائل بمساحة ١٠٧٠ م^٢

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	342202007538
رقم المخطط	--
رقم القطعة	--
المساحة م ^٢	١٠٧٠ م
الاستخدام	سكني
الحي	اللويحي
شيك الدخول	2,500

شمالاً بيت جار
جنوباً باقي الملك
شرقاً شارع عرض 8 م
غرباً باقي ملكي

الحدود

شمالاً 23 م
جنوباً 30.8 م
شرقاً 43 م
غرباً 37 م

الأطوال

معلومات إضافية

هو عبارة عن أرض مقام عليها بيت شعبي حجر وطنين بمحافظة بقعاء في حائل والجزء الشمالي أرض فضاء تم ذكر المساحة خطأ في الصك (١٠٧٠ م^٢) وحسب أطوال الصك المساحة (١٠٦٢ م^٢) يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (١٠٧٠ م^٢) وحسب الطبيعة (١٠٦٢ م^٢) ولكنها مطابقة للمساحة حسب أطوال الصك

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



13

التحديد تقريبي والأصل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار



الساعة 8:50 مساءً م 2025/5/22

وصف العقار

فيلا سكنية دورين بحي الوادي في مدينة حائل بمساحة 396 م²

شمالاً قطعة رقم 2222
جنوباً قطعة رقم 2/2224
شرقاً قطعة رقم 2223
غرباً شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 33 م
جنوباً 33 م
شرقاً 12 م
غرباً 12 م

الأتوال

المساحة م² 396
الاستخدام سكني
الحي الوادي
شيك الدخول 20,000

النوع فيلا سكنية
رقم الصك 595607007893
رقم المخطط 1000
رقم القطعة 1 / 2224

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا سكنية تتكون من :- دور أرضي عبارة عن (مشب + ملحق أرضي خلفي عبارة عن غرفة + مدخل سيارة دور علوي يتكون من :- صالة + جناح يتكون من (مجلس + صالة + غرفة + 2 دورة مياه + مطبخ أمريكي + مستودع + درج بالصالة)
ماسر مكون من :- غرفة + دورة مياه + غرفة ملابس + جناح مكون من غرفة + دورة مياه يقع بالقرب من مجمع الوطن الطبي
يقع بالقرب من شارع الأمير سعود بن عبدالمحسن
يقع بالقرب من مركز شرطة الوادي
يقع بالقرب من مدرسة الابتدائية 61
يقع بالقرب من حديقة ويوجد بالحي جميع المرافق العامة
يوجد اختلاف في مسمى الحد الشمالي حيث أن المسمى في الصك (قطعة رقم 2222) وحسب الرفع المساحي ومخطط الأمانة (2 / 2222)
يوجد اختلاف في مسمى الحد الشرقي حيث أن المسمى حسب الصك (قطعة رقم 2223) وحسب الرفع المساحي (جزء من القطعة 2223) وحسب مخطط الأمانة (2 / 2223)

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



14

التحديد تقريبي والأطل ماذكر في الصك

تغلق المزايدة
على العقار



الساعة 8:55 مساءً 2025/5/22 م

وصف العقار

أرض سكنية في محافظة بقاء في حائل بواجهة جنوبية وشرقية

شمالاً قطعة رقم 143
جنوباً شارع عرض 30 م
شرقاً ممر عرض 10 م
غرباً قطعة رقم 142

الحدود

المساحة 700 م²
الاستخدام سكني
الحي --
شيك الدخول 3,000

النوع أرض سكنية
رقم الصك 342202007537
رقم المخطط 1403
رقم القطعة 144

شمالاً 20 م
جنوباً 20 م
شرقاً 35 م
غرباً 35 م

الأطوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن أرض سكنية بمدينة بقاء بحائل
يوجد اختلاف في اسم الحي والمدينة بين الصك ومخططات بلدي

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

شروط المشاركة في المزاد الإلكتروني:

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2,5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية إنفاذ .

خطوات المشاركة في منصة مباشر

1



تسجيل الدخول في
منصة مباشر للمزادات

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (ثروات حائل)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الالكترونية

مزاد ثروات حائل



يقام المزاد



يبدأ المزاد من الساعة 10:00 صباحاً
وينتهي من الساعة 7:50 إلى 8:55 مساءً



منصة
مباشرة للمزادات



يبدأ المزاد يوم الثلاثاء الموافق 20 مايو 2025 م
وينتهي يوم الخميس الموافق 22 مايو 2025 م

للتواصل والاستفسار

0500045559



0505267877

