



مزاد الحكومة الفرييه

بدايه المزاد 18 مايو 2025م
نهايه المزاد 22 مايو 2025م



شركة متخصصة بإقامة المزادات ونسعى على أن تكون المزادات
صناعة ونتطلع أن تكون باحترافية وتميز وتتصف بشفافية
و موثوقية لكي نساهم في ازدهار مملكتنا الحبيبة وفق رؤية
المملكة العربية السعودية 2030
كما نسعي دوماً لتكون الشركة الرائدة في مجالها لمواكبة
التطورات المتزايدة والمتسارعة في المجال العقاري.

0531258000
0552736999



@mzaedhcom



@mzaedhcom





مزاد

تعلن شركة مزايمة الدولية عن البيع بالمزاد العلني الالكتروني
لفرطتين ذهبيتين بمدينة جدة والطائف

يبدأ المزاد:

يوم الاحد الموافق 2025/5/18م
في تمام الساعة 10:00 صباحا

ينتهي المزاد:

يوم الخميس الموافق 2025/5/22م
في تمام الساعة 6:00 الي 6:15 مساءا

يقام المزاد

عبر منصة الادل



بيان العقار

| شيك الدخول | رقم الصك | رقم القطعة | رقم المخطط | الاستخدام | المساحة م ² | الحي | المدينة |
|--------------|--|--------------|--------------|------------|------------------------|---------|---------|
| 200,000 ريال | 825503000898 925503000899 425505001833 825517003491 925517003489 925505001834 925517003490 325505001830 625505001827 725505001832 | 251 | ب/101/14 | سكني | 2م 630 | الروابي | جدة |
| 100,000 ريال | 620721002974 | 1123 1124 | 664/س/1420هـ | ارض تجارية | 3143.71 | الوسام | الطائف |

01

02

الوصول للفيديو التسويقي



ينتهي المزاد على العقار
الساعة 06:00 م

شيك الدخول: 200,000 ريال

وصف العقار

عمارة سكنية بواجهة شرقية تتكون من 10 شقق

شمالا قطعة رقم 249

جنوبا قطعة رقم 253

شرقا شارع عرض 15 م

غربا قطعة رقم 252

الحدود

المساحة 2 م 630

الاستخدام سكني

الحي الروابي

المدينة جدة

النوع عمارة سكنية

رقم الطك

رقم المخطط 101/14 ب

رقم القطعه 251

شمالا 30 م

جنوبا 30 م

شرقا 21 م

غربا 21 م

الاطوال

معلومات إضافية

المعالم المحيطة بالعقار

- لولو هايبر ماركت علي بعد 700 متر
- سوق 7 الشامل علي بعد 1100 متر
- مدينة الامير عبدالله الفيصل الرياضية علي بعد 5,5 كيلو
- محطة قطار الحرمين علي بعد 7,9 كيلو
- دوار السارية علي بعد 13 كيلو
- واجهة جدة البحرية علي بعد 28 كيلو
- الحرم المكي الشريف علي بعد 77 كيلو

صور إضافية للعقار

للوصول للموقع

جولة افتراضية



ينتهي المزاد على العقار
الساعة 06:15 م

شيك الدخول: 100,000 ريال

وصف العقار

(بلوك 5) قطعة ارض تجارية بواجهة شمالية

شمالا شارع عرض 30م
جنوبا يحده املاك الغير
شرقا يحده حديقته
غربا يحده ممر مشاه عرض 10م

الحدود

المساحة 2م3143,71

النوع ارض تجاريه

الاستخدام تجاري

رقم الصك 620721002974

الحي الوسام

رقم المخطط 664/س/1420هـ

المدينه الطائف

رقم القطعه 1224-1223

شمالا 102,58م

جنوبا 72,23م

شرقا 23,67م

غربا 64,28م

الاطوال

معلومات إضافية

1- يوجد بالأرض بئر إرتوازي وعليها تصريح.

صور إضافيه للعقار

للوصول للموقع

شروط المشاركة في المزاد

- التسجيل في منصة الدال للمزادات وشحن المحفظة بالمبلغ الموضح في تفاصيل العقار.
- مشاركة المشتري او وكالة في المزاد تعني معاينة للعقار معاينة نافية للجهالة والفرر.
- يجب ان تكون المعاينة خلال فترة الإعلان.
- في حال رسو المزاد يلتزم المشتري بسداد مبلغ البيع فوراً وفي حال تعذر السداد خلال 10 ايام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ بالاضافة الي تكاليف إعادة الطرح.
- يلتزم المشتري بسداد فاتورة السعي 2,5 % من ثمن البيع بالإضافة الي 15% ضريبة القيمة المضافة على السعي بحسب الفاتورة الصادرة من المنصة.
- يلتزم المشتري بسداد فاتورة ضريبة التصرفات العقارية بقيمه 5% من ثمن البيع.

تنويه

- الموافقة على الإشتراك في المزاد تعني القبول بكافة الشروط السابقة وشروط استخدام منصة الدال للمزادات.

خطوات المشاركة في المزاد الالكتروني

1 تسجيل الدخول في المنصة الالكترونيه

1

2 استعراض المزادات

2

3 سداد قيمه المشاركة في المزاد (قابله للأسترداد)

3

4 اختيار مزاد (جنى الغربية) والدخول للمشاركة

4

5 الفوز بالمزاد

5

شرح لطريقة المشاركة
في المزاد
أنقر هنا

شرح لطريقة الإيداع
في المحفظة
أنقر هنا

شرح لطريقة التسجيل
في المنصة
أنقر هنا

رابط المزاد على منصة الدال



يقام المزاد

●
من
10:00 ص - 06:15 م

●
من الأحد الي الخميس
22-18 مايو

●
منصة الدال
للمزادات الإلكترونية

للتواصل والإستفسار

0531258000

0552736999