



أمائل العقارية
AMATHEL REAL ESTATE

مزاد
الجمرة
بالرياض

AL QEMMA AUCTION



مدينة الرياض ... أكثر مدن العالم توسعاً
وبوصلة الاستثمار العقاري في المملكة

تقدم لكم أمثال العقارية

مزاد
العقارية
بالرياض

الإلكتروني

ينتهي المزاد



يبدأ المزاد



مباشر للمزادات
MOBASHER AUCTIONS



يقام إلكترونياً على



عمارات سكنية

حي الوزارات - مدينة الرياض

01



مساحة العقار

1,800

متر مربع

شحن المحفظة

100,000

الإستخدام سكني

رقم الصك 360654001642

الوصول
للموقع



المزيد
من الصور



رقم القطعة 295

رقم المخطط 1144

الحدود و الأطوال



شارع عرض 10م



شارع عرض 10م

أرض سكنية

حي المصيف - مدينة الرياض

02



مساحة العقار

583.45

متر مربع

شحن المحفظة

50,000

الإستخدام سكني

رقم الصك 7739240884600000

الوصول للموقع



المزيد من الصور



رقم القطعة 782/2

رقم المخطط 1324

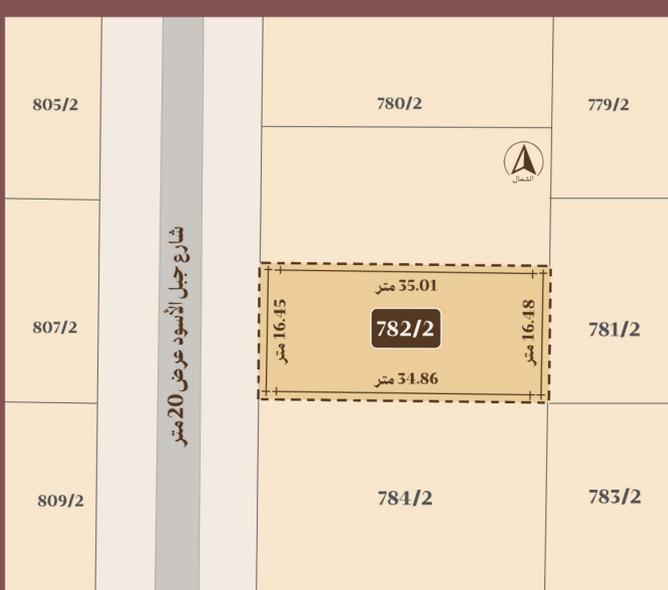
الحدود و الأطوال

فيلا سكنية

شارع عرض 20م

القطعة 781/2

القطعة 784/2



03

فيلا سكنية

حي الياسمين - مدينة الرياض



مساحة العقار

375

متر مربع

شحن المحفظة

50,000

الإستخدام سكني

رقم الصك 3560742736400000

الوصول
للموقعالمزيد
من الصور

رقم القطعة 938/6244/1

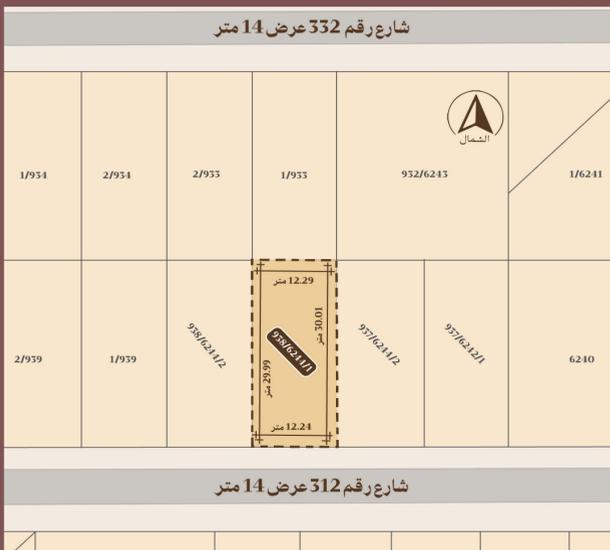
رقم المخطط 3158

الحدود و الأطوال

القطعة 1/933

القطعة
938/6244/2القطعة
937/6244/2

شارع عرض 14م



شروط دخول المزاد

التسجيل في منصة مباشر للمزادات 

يلزم للمشارك شحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار 

لا تتم الترسية إلا بعد وصول المزايدة للقيمة المقدرة للعقار 

في حال رسو المزاد يلتزم المشتري بسداد قيمة العقار خلال عشرة أيام من تاريخ إنتهاء المزاد بالإضافة إلى ضريبة التصرفات العقارية 

في حال عدم السداد خلال المدة المحددة يحق لوكيل البيع إعادة المزاد على حساب المتخلف عن سداد القيمة، كما يتحمل التعويض عن النقص الحاصل في قيمة العقار في المزاد الثاني 

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد 

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من قيمة العقار مضافاً إليه ضريبة القيمة المضافة لصالح شركة أمائل العقارية أو تحويل القيمة على الحساب البنكي للشركة 

على المشتري التأكد من صحة المعلومات الواردة في البروشور من الجهات المعنية قبل شراء العقار، حيث يقر بعلمه أن كل المعلومات الواردة إسترشادية، وأنه سيقوم بالتحقق منها عبر المعاينة المباشرة للإطلاع على الطبوغرافيا الخاصة بكل عقار والشوارع والبنى التحتية المحيطة، والإطلاع على وثائق الملكية، وكذلك مراجعة البوابة المكانية، والمنصات الحكومية المعتمدة وكذلك الجهات الحكومية ذات العلاقة قبل الشراء، وأنه لا يحق له الاعتراض بعد رسو المزاد عليه 



كيف تشارك في المزاد؟



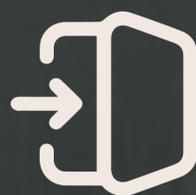
شحن
محفظتك
بمبلغ
دخول
المزاد

03



الدخول
على
الصفحة
الخاصة
بالمزاد

02



تسجيل
الدخول
لمنصة
مباشرة
للمزادات

01



شرح طريقة
شحن المحفظة



شرح طريقة
التسجيل بالمنصة



أمائل العقارية
AMATHEL REAL ESTATE

الجودة... أسلوب حياة

  0568338088

 @Amathel_re



www.amathel.sa



info@amathel.sa

رخصة فال للوساطة رقم / 1200019269

رخصة فال للمزادات رقم / 4200000183