



# لؤلؤة الرانونا

LULUAT ALRANUNA

ملاذك الآمن للسكن والاستثمار



## الملف التسويقي

تمت الموافقة من الهيئة العامة العقار  
بإقامة مزاد لؤلؤة الرانونا برقم : 3870

”

من المدينة المنورة موطن الإيمان والتاريخ  
حيث يلتقي عبق الماضي العريق مع آفاق المستقبل الواعد  
تتربع هذه اللؤلؤة الثمينة في أرقى أحياء المدينة المنورة  
حي الرانونا حيث تفتح لك بوابة الاستثمار الآمن والسكن  
الراقي ومدخلاً رئيسياً لتحقيق الربحية والنمو المستدام  
لاستثمارك الفريد

“

تعلن

فرص العقارية

Furas Real Estate



عن بيع قطعة أرض سكنية  
بأرقى أحياء المدينة المنورة - حي الرانونا

بمساحة

501,54 م<sup>2</sup>





# سميزات الأرض

أرض لؤلؤة الرانوناة الوجهة المثلى للاستثمار الآمن في حي سكني راقى متكامل الخدمات والبنية التحتية، يلهمك هذا الموقع ببناء عمارة سكنية ذات تصميم عصري والاستمتاع بأسلوب حياة عائلي يثري تجربتك السكنية أو استثمارك الذكي الذي يلبي طموحاتك وسط مجتمع سكني مميز وموقع يتفرد بالخصوصية

## المساحة

501,54 م<sup>2</sup>

رقم المخطط

1413/ت/607

رقم القطعة

507

المدينة

المدينة المنورة

الحي

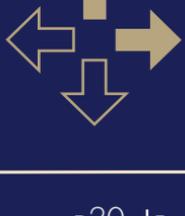
الرانوناة

مبلغ المشاركة

20,000 ج.س.

رقم الصك

719830000959



## الحدود والأطوال

شمالاً | قطعة رقم 506 بطول 20م

جنوباً | شارع بعرض 20م بطول 20.37م

شرقاً | قطعة رقم 509 والقطعة 508 بطول 27م

غرباً | قطعة رقم 505 بطول 23.15م



## كل شئ بقربك

تتميز أرض لؤلؤة الرانوناة بموقعها الاستراتيجي الفريد

بالقرب من

2

طريق أسماء بنت عمرو

طريق الامير سلطان بن عبد العزيز

3

طريق الملك خالد (الدائري الثالث)

8

مسجد قباء

10

المسجد النبوي

15

## تتباهى لؤلؤة الرانوناة

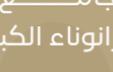
بقربها من أهم المعالم والخدمات بالمدينة



العالية مول



جامع الرانوناة الكبير



حديقة الملك فهد المركزية



تموينات



مطاعم



محطات



مدارس

أرض لؤلؤة الرانواء  
تضمن لك الاستثمار الذكي  
والمستقبل المشرق

## خدمات عصرية متكاملة

أرض لؤلؤة الرانواء تضمن لك الاستثمار الذكي والمستقبل المشرق



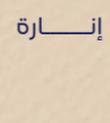
صرف صحي



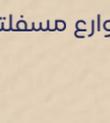
كهرباء



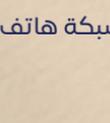
مياه



إنارة



شوارع مسفلتة



شبكة هاتف

## موعد المزاد

يبدأ الأحد

22

يونيو

2025

٢٦ ذو الحجة ١٤٤٦ هـ

الساعة 10:00 صباحاً

ينتهي الثلاثاء

24

يونيو

2025

٢٨ ذو الحجة ١٤٤٦ هـ

الساعة 06:00 مساءً



## خطوات المشاركة بالمزاد



رابط منصة المزادة

[www.re.mobasher.sa](http://www.re.mobasher.sa)

منصة مباشر للمزادات



استعراض  
المزادات



تسجيل الدخول  
لموقع مباشر



سداد قيمة المشاركة  
( قابلة للاسترداد )



اختيار المزاد  
والدخول للمشاركة



رسو المزاد  
لا تفوت الفرصة



آلية شحن المحفظة



آلية التسجيل في المنصة



## شروط المشاركة بالمزاد



## الفيديو التسويقي للمزاد

فرص العقارية  
Furas Real Estate



للاستعلام

055 0915 222  
055 0918 222

تمت الموافقة من الهيئة العامة العقار  
بإقامة مزاد لأولوة الرانواء برقم : 3870



@furasalaqariya  
www.furas.sa

رخصة فال للمزادات: 4200000266



مقر الشركة الرئيسي