

مزاد رمال بريدة



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها. للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.





أريز للاستثمار التجاري المحدودة

شركة أريز هي الممثل الرسمي لـ سنشري 21 العالمية في المملكة العربية السعودية منذ عام 2005 أسست لخدمة احتياجات السوق العقاري السعودي بطريقة مهنية عالية.

أريز متخصصة في خدمات التقييم العقاري والتسويق العقاري والبحوث والدراسات العقارية وإدارة الأملاك، كما تغطي جميع قطاعات السوق العقاري. الجدير بالذكر أن أريز استثمرت في بناء قدراتها وخلق قيادة مبتكرة قادرة على خدمة السوق العقاري من خلال نهج فعال ومبتكر. نسعى جاهدين للحفاظ على التميز وبناء النجاح لعملائنا الذين يعتبرون شركاء النجاح منذ مرحلة التأسيس.



CENTURY21SA



CENTURY21SAUDI



CENTURY21SAUDI



CENTURY21SAUDI



WHATSAPP

مزاد رمال بريدة



تعلن شركة أريز عن البيع بالمزاد العلني وبإشراف مركز الإسناد والتصفية
«إنفاذ» وبقرار من محكمة التنفيذ.

بداية المزاد

الأحد 18 مايو 2025 10:00 صباحًا



نهاية المزاد

الأربعاء 21 مايو 2025 3:00 - 5:50 مساءً



سومتك
SOU MTECH

منصة سومتك



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
أرض تجارية	بريدة	النقع الشرقي	1,190	ق / 1 / 244	58 - 56	462528001718	400504600023578	13,000
عمارة سكنية	بريدة	الخبيب	236.02	ق / ب / 1473	3	462508004889	400504600017776	25,000
فيلا سكنية	بريدة	الورود	262.50	ق / 2 / 283	أ / 526	462545000715	400504600023796	25,000
أرض سكنية	بريدة	الربيع	594.65	ق / 187	230	262526001748	400504600023504	13,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	1,122.85	ق / ب / 6774	1 2	660001312297 960001312220	400494600028065 400494600028056	7,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	352	ق / ب / 6774	9	360001312293	400494600028064	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	342.21	ق / ب / 6774	6	360001312244	400494600028061	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	341.04	ق / ب / 6774	3	360001312198	400494600028059	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	341.82	ق / ب / 6774	5	260001312209	400494600028055	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	341.43	ق / ب / 6774	4	960001312217	400494600028057	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	352	ق / ب / 6774	10	660001312295	400494600028063	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	352	ق / ب / 6774	11	360001312223	400494600028060	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	352	ق / ب / 6774	12	460001312179	400494600028053	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	829.09	ق / ب / 6775	1	760001312153	400494600028048	7,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	400	ق / ب / 6775	2	260001312010	400494600028047	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	1,129.65	ق / ب / 6775	16	660001311999	400494600028049	7,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	521.4	ق / ب / 6775	15	360001312171	400494600028052	2,000
أرض سكنية	بريدة	الخنجر والوجيعان	400	ق / ب / 6775	3	760001312093	400494600028045	2,000

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18



01

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 3:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية.

النوع	أرض تجارية
رقم الصك	462528001718
رقم المخطط	244 / 1 / ق
رقم القطعة	58 - 56
المساحة م ²	1,190
الاستخدام	تجاري
الحي	النقع الشرقي
شيك الدخول	13,000 ريال
الحدود	شمالاً: شارع عرض 15 م جنوباً: ممر مشاة عرض 8 م شرقاً: شارع عرض 30 م غرباً: قطعة رقم 55 ورقم 57

الأنطوال	شمالاً: 25 م جنوباً: 26 م شرقاً: 44.80 م غرباً: 53.30 م
----------	--

معلومات إضافية

- الواجهة شرقية.
- عرض الشارع 30 م.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الشرقي: في الصك 44.80 م، في الرفع المساحي 42.92 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



02

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 3:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: عمارة سكنية مكونة من 14 شقة.

النوع	عمارة سكنية
رقم الصك	462508004889
رقم المخطط	ق / ب / 1473
رقم القطعة	3
المساحة م ²	236.02
الاستخدام	سكني
الحي	الخييب
شيك الدخول	25,000 ج.د
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
القطعة رقم 2	ملك جار
شارع عرض 5.50 م	
شارع عرض 5.50 م	

الأطوال	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
19.12 م	
19.65 م	
12.25 م	
12.1 م	

معلومات إضافية

- الواجهة: شرقية.
- عرض الشارع 5.50 م.
- عمر العقار: 12 سنة.
- العقار مكون من 14 شقة: وكل شقة مكونة من غرفتين وصالة ودورة مياه.
- كل شقة بعدد كهرباء مستقل.
- العمارة بعدد مياه واحد.
- يوجد في العقار سطحين مسقاة.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الشمالي: في الصك قطعة رقم 2، وفي الرفع المساحي جار.
 - الحد الجنوبي: في الصك بيت السعوي في الرفع المساحي جار.
- كامل العقار مؤجر بعقد الكتروني حتى تاريخ 14/12/2026 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

بيانات عقود الإيجار



03

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 3:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: فيلا دبلوكس بنظام وحدات سكنية مستقلة.

القطعة رقم 524
الجزء رقم 526 / ب
شارع عرض 18 م
القطعة رقم 525شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

المساحة م² 262.50
الاستخدام سكني
الحي الورود
شيك الدخول 25,000النوع فيلا سكنية
رقم الصك 462545000715
رقم المخطط 283 / 2 / ق
رقم القطعة 526 / أشمالاً 25 م
جنوباً 25 م
شرقاً 10.5 م
غرباً 10.5 م

الأطوال

معلومات إضافية

- الواجهة شرقية.
- عرض الشارع 18م.
- العقار عبارة عن وحدتين سكنية؛ كل وحدة سكنية بمدخل وكراج مستقل.
- كل وحدة سكنية بعدد كهرباء مستقل.
- عداد مياه واحد للوحدتين.
- الوحدة السكنية الأولى (الدور الأرضي) مكونة من: مجلس ومقلمط وصالة ومطبخ وغرفتين و3 دورات مياه.
- الوحدة السكنية الثانية (الدور العلوي والملحق) مكونة من: مجلس ومقلمط وصالة ومطبخ وغرفتين و3 دورات مياه.
- كل وحدة سكنية مستقلة بعقد إجار مستقل (مرفقة ببيانات عقود الأيجار)

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

بيانات عقود الإيجار



04

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 3:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية على طريق الملك عبدالله.

النوع	أرض سكنية، جزء منها مسور	المساحة م ²	594.65
رقم الصك	262526001748	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	187 / ق	الحي	الربيع
رقم القطعة	230	شيك الدخول	13,000 ريال
شمالاً	قطعة رقم 232	الحدود	
جنوباً	ممر مشاة عرض 8 م		
شرقاً	شارع عرض 10 م		
غرباً	طريق الملك عبدالله عرض 60 م		

معلومات إضافية

- تقع الأرض على ثلاث جهات.
- الواجهة الرئيسية: طريق الملك عبدالله (عرض 60 متر)
- الجزء الشرقي والشمال من الأرض مسور ومبني فيه ملاحق (مستخدم كاستراحة)
- الجزء الغربي من الأرض غير مسور.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الشمالي: في الصك قطعة رقم 232، وفي مخططات بلدي و الرفع المساحي قطعتين رقم 232 - 233.
 - يوجد اختلاف في المساحة على النحو التالي:
 - في الصك 594.65 م²، وفي الرفع المساحي 588.54 م².

الأطوال

شمالاً 22.42 م
جنوباً 16.78 م
شرقاً 30 م
غرباً 30.41 م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



05

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 3:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	1,122.85	الحدود	شمالاً ملك جار
رقم الصك	660001312297	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 15 م
	960001312220	الحي	الخضر والوجيعان	شرقاً	شارع عرض 40 م
رقم المخطط	ق / ب / 6774	شيك الدخول	7,000	غرباً	قطعة رقم 2 + 3
رقم القطعة	2 - 1				

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية شرقية.
- عرض الشارع شرقي 40 م وجنوبي 15 م.
- العقار عبارة عن قطعتين سكنية متلاصقة وكل قطعة بصك؛ والبيع لكامل القطعتين.
- يوجد غرفة مشتركة مع الجار الغربي.
- يوجد حائط على حد الجار الشمالي.
- يوجد حائط متهاالك على الطلع الشرقي.

الأطوال

شمالاً	55.53 م
جنوباً	50.09 م
شرقاً	21.9 م
غرباً	21.3 م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



06

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 3:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	352	الحدود	شمالاً	شارع عرض 15 م
رقم الصك	360001312293	الاستخدام	سكني	جنوباً	جنوباً	مخطط السالم رقم ق/ب/6775
رقم المخطط	ق / ب / 6774	الحي	الخضر والوجيعان	شرقاً	شرقاً	قطعة رقم 8
رقم القطعة	9	شيك الدخول	2,000	غرباً	غرباً	قطعة رقم 10

الأطوال	شمالاً	16 م
	جنوباً	16 م
	شرقاً	22 م
	غرباً	22 م

معلومات إضافية

- الواجهة شمالية.
- عرض الشارع 15 م.
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة (حسب الرفع المساحي) على النحو التالي:
 - الحد جنوبي بموجب الصك: حد ملكية مخطط السالم رقم ق / ب / 6775 بينما بموجب الطبيعة: جار

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 4:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	360001312244
رقم المخطط	ق / ب / 6774
رقم القطعة	6
المساحة م ²	342.21
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
حد ملكية جار	شارع عرض 15 م
قطعة رقم 5	
قطعة رقم 7	

الأطوال	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
16 م	
16 م	
21.38 م	
21.4 م	

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



08

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 4:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	360001312198
رقم المخطط	ق / ب / 6774
رقم القطعة	3
المساحة م ²	341.04
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000 ج.د
الحدود	شمالاً: حد ملكية جار جنوباً: شارع عرض 15 م شرقاً: قطعة رقم 2 غرباً: قطعة رقم 4

الأطوال	شمالاً: 16 م جنوباً: 16 م شرقاً: 21.3 م غرباً: 21.33 م
---------	---

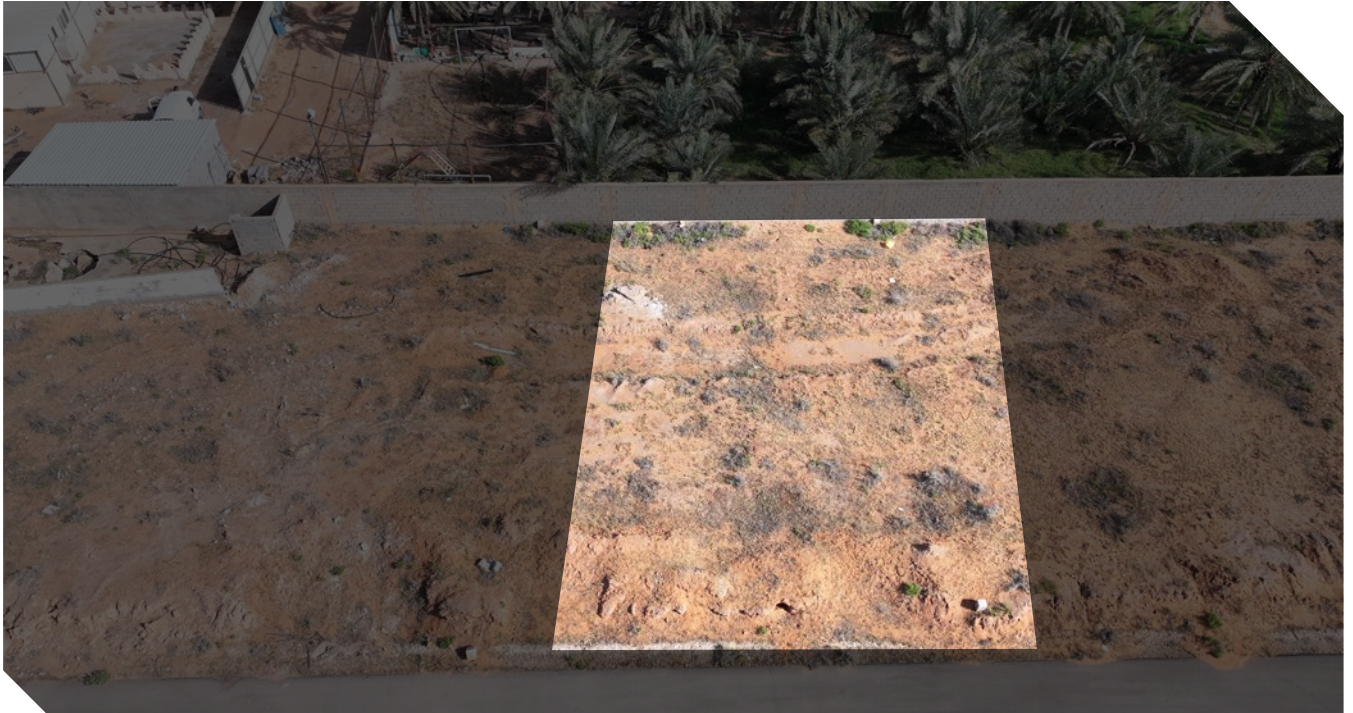
معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



09

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 4:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	341.82	الحدود	شمالاً	حد ملكية جار
رقم الصك	260001312209	الاستخدام	سكني	جنوباً	جنوباً	شارع عرض 15 م
رقم المخطط	ق / ب / 6774	الحي	الخضر والوجيعان	شرقاً	شرقاً	قطعة رقم 4
رقم القطعة	5	شيك الدخول	2,000	غرباً	غرباً	قطعة رقم 6

الأطوال	شمالاً	16 م
	جنوباً	16 م
	شرقاً	21.35 م
	غرباً	21.38 م

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



10

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 4:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	960001312217
رقم المخطط	ق / ب / 6774
رقم القطعة	4
المساحة م ²	341.43
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000
الحدود	شمالاً حد ملكية جار جنوباً شارع عرض 15 م شرقاً قطعة رقم 3 غرباً قطعة رقم 5

الأطوال	شمالاً 16 م جنوباً 16 م شرقاً 21.33 م غرباً 21.35 م
---------	--

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



11

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 4:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	660001312295
رقم المخطط	ق / ب / 6774
رقم القطعة	10
المساحة م ²	352
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000 ₪
الحدود	شمالاً شارع عرض 15 م جنوباً مخطط السالم رقم ق/ب/6775 شرقاً قطعة رقم 9 غرباً قطعة رقم 11

شمالاً 16 م
جنوباً 16 م
شرقاً 22 م
غرباً 22 م

الأطوال

معلومات إضافية

- الواجهة شمالية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



12

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 4:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	360001312223
رقم المخطط	ق / ب / 6774
رقم القطعة	11
المساحة م ²	352
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000 ج.د
الحدود	شمالاً شارع عرض 15 م جنوباً مخطط السالم رقم ق/ب/6775 شرقاً قطعة رقم 10 غرباً قطعة رقم 12

الأطوال
شمالاً 16 م
جنوباً 16 م
شرقاً 22 م
غرباً 22 م

معلومات إضافية

- الواجهة شمالية.
- عرض الشارع 15 م.
- يوجد محضر مفتوح ينص على البيع كاملاً.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الجنوبي: في الصك حد ملكية مخطط السالم رقم ق / ب / 6775.
- وفي الرفع المساحي قطعة رقم 3 مخطط ق / ب / 6775.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



13

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 5:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	352	الحدود	شمالاً	شارع عرض 15 م
رقم الصك	460001312179	الاستخدام	سكني	جنوباً	جنوباً	مخطط السالم رقم ق/ب/6775
رقم المخطط	ق / ب / 6774	الحي	الخضر والوجيعان	شرقاً	شرقاً	قطعة رقم 11
رقم القطعة	12	شيك الدخول	2,000 ج.د	غرباً	غرباً	قطعة رقم 13

شمالاً 16 م
جنوباً 16 م
شرقاً 22 م
غرباً 22 م

الأطوال

معلومات إضافية

- الواجهة شمالية.
- عرض الشارع 15 م.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الجنوبي: في الصك حد ملكية مخطط السالم رقم ق / ب / 6775.
 - وفي الرفع المساحي قطعة رقم 4 مخطط ق / ب / 6775.
- يوجد محضر مفتوح ينص على البيع كاملاً.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



14

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 5:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	760001312153
رقم المخطط	ق / ب / 6775
رقم القطعة	1
المساحة م ²	829.09
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	7,000 ₪
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
	جزء من القطعة رقم 8 والقطعة رقم 9 من مخطط رقم 6774 شارع عرض 15 م خدمات ارتداد أمامي 10 م يليه شارع عرض 40 م الجزء المتبقي رقم 2

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.
- يوجد اختلاف في المساحة على النحو التالي:
 - في الصك 829.09 م²، وفي الرفع المساحي 827.85 م².

الأطوال

شمالاً 16 م
جنوباً 16 م
شرقاً 100 م
غرباً 100 م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



15

تغلق المزايمة
على العقار

2025/05/21 5:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	260001312010
رقم المخطط	ق / ب / 6775
رقم القطعة	2
المساحة م ²	400
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
الأنوال	شمالاً 16 م جنوباً 16 م شرقاً 25 م غرباً 25 م

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



16

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 5:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع أرض سكنية
رقم الصك 660001311999
رقم المخطط ق / ب / 6775
رقم القطعة 16

المساحة م² 1,129.65
الاستخدام سكني
الحي الخضر والوجيعان
شيك الدخول 7,000 ج.د

الحدود
شمالاً شارع عرض 15 م
جنوباً شارع عرض 15 م
شرقاً خدمات ارتداد أمامي 10 م يليه
شارع عرض 40 م
غرباً قطعة رقم 15

الأطوال
شمالاً 36.94 م
جنوباً 28.65 م
شرقاً 34.17 م
غرباً 36.43 م

معلومات إضافية

- الواجهة شمالية جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الشمالي: في الصك شارع عرض 15 م، وفي الرفع المساحي شارع عرض 15 م وتماثل الحد معر عرض 6 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



17

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 5:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	360001312171
رقم المخطط	ق / ب / 6775
رقم القطعة	15
المساحة م ²	521.4
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
	ممر مشاة عرض 6 م شارع عرض 15 م قطعة رقم 16 قطعة رقم 13 والقطعة رقم 14

الأطوال	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
	14 م 14.1 م 36.43 م 38.06 م

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.
- يوجد اختلاف في الحدود على النحو التالي:
 - الحد الغربي: في الصك قطعة رقم 13 و 14، وفي الرفع المساحي قطعة 1 / 13 - قطعة 2 / 13 - قطعة 1 / 14

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



18

تغلق المزايدة
على العقار

2025/05/21 5:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية.

النوع	أرض سكنية
رقم الصك	760001312093
رقم المخطط	ق / ب / 6775
رقم القطعة	3
المساحة م ²	400
الاستخدام	سكني
الحي	الخضر والوجيعان
شيك الدخول	2,000
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
الأنطوال	شمالاً 16 م جنوباً 16 م شرقاً 25 م غرباً 25 م

معلومات إضافية

- الواجهة جنوبية.
- عرض الشارع 15 م.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
منصة سومتك

2



إستعراض المزايدات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (رمال بريدة)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



يقام المزاد

بداية المزاد

10:00 صباحًا



الأحد 18 مايو 2025



منصة سومتك

نهاية المزاد

3:00 - 5:50 مساءً



الأربعاء 21 مايو 2025



سومتك
SOU MTECH

للتواصل والاستفسار

0 5 5 4 0 0 0 1 3 4

0 5 5 4 0 0 0 1 2 7

0 1 1 4 0 0 0 3 6 0



CENTURY21SA



CENTURY21SAUDI



CENTURY21SAUDI



CENTURY21SAUDI



WHATSAPP



إنفاذ
Infath