



دار المزادات
DARAUCION.COM



6 عقارات في مناطق متنوعة في المملكة

(جازان - حائل - الخرج)

فرص استثمارية في جميع أنحاء المملكة وأسعار ما تتكرر
مزاد الفرص يقدم لك مجموعة مميزة من العقارات في مواقع استراتيجية، وبأسعار منافسة

يبدأ المزاد

2025/06/07 م

1446/12/11 هـ

السبت

وينتهي

2025/06/11 م

1446/12/15 هـ

الأربعاء

ما بين الساعة

6:10 مساءً

و 7:00 مساءً

اغتنم الفرصة الآن وزاود

عبر تطبيق دار المزادات!



كيفية تسجيل الدخول



كيفية شحن المحفظة



للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

DarAuction.com



دار المزادات
DARAUCION.COM

فرص عقارية متعددة لا تفوت

مزايا الفرص يقدم لك تجربة إلكترونية فريدة عبر منصة دار المزادات، تشمل العديد من العقارات المميزة في مختلف مناطق المملكة، منها:

جازان - حائل - الخرج.

تتنوع هذه الفرص بين:
فلل - شقق - عمائر سكنية في مواقع مميزة وأسعار تنافسية

وينتهي المزاد
الأربعاء 2025/06/11 م
حتى الساعة 7:00 م

يبدأ المزاد
السبت 2025/06/07 م
من الساعة 6:10 ص

للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

قم بتحميل تطبيق دار المزادات!



DarAuction.com

مزاد الفرص 4

عقارات بسعر تنافسي في مزاد الفرص

نوع العقار							المساحة م ²	المدينة	الحي	العربون	سعر بدء المزاد
01	شقة سكنية 1	179.86 م ²	جازان	المحمدية 2	10,000 ر.س.	317,000 ر.س.					
02	شقة سكنية 2	204 م ²	جازان	المحمدية 2	10,000 ر.س.	367,000 ر.س.					
03	فيلا سكنية	396 م ²	حائل	الوادي	20,000 ر.س.	643,000 ر.س.					
04	شقة سكنية	200.23 م ²	جازان	المحمدية 2	15,000 ر.س.	403,000 ر.س.					
05	فيلا سكنية	600 م ²	الخرج	الثليماء	20,000 ر.س.	663,000 ر.س.					
06	عمارة سكنية	333 م ²	الخرج	الأندلس	15,000 ر.س.	402,000 ر.س.					

للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

ويينتهي المزاد 2025/06/11 م

حتى الساعة 7:00 م

الأربعاء

📅

يبدأ المزاد 2025/06/07 م

من الساعة 6:10 ص

السبت

📅

DarAuction.com



ينتهي في
06:10 - 2025/06/11 م



01

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة بالدور الثالث تتكون من 4 غرف 2 حمام
مطبخ وصالة .

الحدود والأصول

شمالاً
ارتداد بعرض 1.50 م يليه شارع بعرض 15 م بطول 17 م

جنوباً
وحدة رقم 457 / 5 والدرج والمصعد ومنور رقم 1 يليه
ارتداد بعرض 1.40 م يليه قطعة رقم 458 بطول 20.1 م

شرقاً
ارتداد بعرض 1.50 م يليه قطعة رقم 455 بطول 12 م

غرباً
ارتداد بعرض 1.50 م سلسه قطعة رقم 459 بطول 9.1 م

النوع	شقة سكنية 1	المساحة	179.86 م ²
الحي - المدينة	حي المحمدية 2 - جازان	رقم الصك	372003006364
رقم المخطط	368	رقم القطعة	457
عدد الغرف	4	عدد دورات المياه	2
عدد المجالس والصالات	1	عدد الملاحق	_____
عرض الشارع	_____		
عمر العقار	5		



موقع العقار

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

ويينتهي المزاد
2025/06/11 م

حتى الساعة
7:00 م

الأربعاء



يبدأ المزاد
2025/06/07 م

من الساعة
6:10 ص

السبت



DarAuction.com



ينتهي في
06:20 - 2025/06/11 م



02

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة في الدور الثالث تتكون من 5 غرف 3 حمام ومطبخ وصالة ومستودع

الحدود والأصول

شمالاً
يحدّه ارتداد عرض 1.50 متر بلية القطعة رقم 890 بطول 8.4 م

جنوباً
يحدّه الوحدة رقم 888 / 7 + منور + درج + مصعد بطول 30.6 م

شرقاً
يحدّه ارتداد عرض 1.5 متر بلية القطعة رقم 887 بطول 8.4 م

غرباً
يحدّه ارتداد عرض 3.90 متر بلية شارع عرض 20 م بطول 6.2 م



موقع العقار

النوع	شقة سكنية 2	المساحة	204 م ²
الحي - المدينة	المحمدية 2 - جازان	رقم الصك	872009001462
رقم المخطط	263	رقم القطعة	888
عدد الغرف	5	عدد دورات المياه	3
عدد المجالس والصالات	1	عدد الملاحق	_____
عرض الشارع	_____		
عمر العقار	5		

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

ويينتهي المزاد
2025/06/11 م

حتى الساعة
7:00 م

الأربعاء



يبدأ المزاد
2025/06/07 م

من الساعة
6:10 ص

السبت



DarAuction.com



ينتهي في
06:30 - 2025/06/11 م



03

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية دور و ملحق علوي و ملحق ارضي
الملحق الارضي عبارة عن مشب
الدور الأرضي يتكون من اثنين مجلس مقلط صالة
مطبخ مستودع ثلاث غرف أربع دورات مياه
الملحق العلوي يتكون من غرفتين ودوره مياه

شمالاً
قطعة رقم 3984 / بطول 33 م

جنوباً
قطعة رقم 3986 بطول 33 م

شرقاً
شارع عرض 15 م بطول 12 م

غرباً
قطعة رقم 3985 بطول 12 م

الحدود والأصول

موقع العقار



النوع	فيلا سكنية	المساحة	396 م ²
الحي - المدينة	الوادي في حائل	رقم الصك	642117000279
رقم المخطط	1000	رقم القطعة	2 / 3984
عدد الغرف	5	عدد دورات المياه	5
عدد المجالس والصالات	3	عدد الملاحق	_____
عرض الشارع	_____		
عمر العقار	5		

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

ويينتهي المزاد
2025/06/11 م

حتى الساعة
7:00 م

الأربعاء



يبدأ المزاد
2025/06/07 م

من الساعة
6:10 ص

السبت



DarAuction.com



ينتهي في
06:40 - 2025/06/11 م



04

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة رقم 3/ 582 مكونة من :

صالة - مطبخ - 5 غرف نوم - 3 دورات مياه - غرفه غسيل.

شمالاً
ارتداد عرض 1.50 م يليه قطعة رقم 580 بطول 25.8 م

جنوباً
الدرج والمصعد بلية وحدة رقم 582 / 4 بطول 15.70
6.40 + 0.90 + 1.70 + 1.50 + 2 + 1 +

شرقاً
ارتداد عرض 6.55 م يليه شارع عرض 20 م بطول 6.8 م

غرباً
ارتداد بعرض 1.50 م يليه قطعة رقم 581 بطول 8.4 م

الحدود والأصول



موقع العقار

النوع	شقة سكنية	المساحة	200.23 م ²
الحي - المدينة	حي المحمدية 2 - جازان	رقم الصك	472002005342
رقم المخطط	263	رقم القطعة	582
عدد الغرف	5	عدد دورات المياه	3
عدد المجالس والصالات	1	عدد الملاحق	_____
عرض الشارع	_____		
عمر العقار	5		

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

ويينتهي المزاد
2025/06/11 م

حتى الساعة
7:00 م

الأربعاء



يبدأ المزاد
2025/06/07 م

من الساعة
6:10 ص

السبت



DarAuction.com



ينتهي في
06:50 - 2025/06/11 م



05

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور أرضي وملحق أرضي

الدور الأرضي : (2 مجلس - غرفة طعام - صالة - مطبخ - مستودع - 3 غرف - 4 دورات مياه)

الملحق الأرضي مكون من مجلس

شمالاً
قطعه رقم 1595 بطول 20 م

جنوباً
شارع عرضي 15 بطول 20 م

شرقاً
قطعه رقم 1598 بطول 30 م

غرباً
قطعه رقم 1594 بطول 30 م

الحدود والأصول

موقع العقار



النوع	فيلا سكنية	المساحة	600 م ²
الحي - المدينة	الثليعاء - الخرج	رقم الصك	911518004700
رقم المخطط	1548	رقم القطعة	1596
عدد الغرف	4	عدد دورات المياه	4
عدد المجالس والصالات	4	عدد الملاحق	_____
عرض الشارع	_____		
عمر العقار	6		

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

وينتهي المزاد
2025/06/11 م

حتى الساعة
7:00 م

الأربعاء



يبدأ المزاد
2025/06/07 م

من الساعة
6:10 ص

السبت



DarAuction.com



ينتهي في
07:00 - 2025/06/11 م



06

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور أرضي + ملحق أرضي

(الدور الأرضي : (مجلس و غرفة طعام و صالة و مطبخ و ثلاث غرف نوم وثلاث دورات مياه .

الملحق الأرضي مكون من مجلس

شمالاً
قطعه رقم 555 بطول 18.5 م

جنوباً
قطعه رقم 557 بطول 18.5 م

شرقاً
قطعه رقم 273 بطول 18 م

غرباً
شارع عرضي 10 بطول 18 م

الحدود والأصول



موقع العقار

النوع	عمارة سكنية	المساحة	333 م ²
الحي - المدينة	حي الأندلس - الخرج	رقم الصك	811523001334
رقم المخطط	_____	رقم القطعة	556
عدد الغرف	4	عدد دورات المياه	3
عدد المجالس والصالات	3	عدد الملاحق	_____
عرض الشارع	_____		
عمر العقار	7		

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

ويينتهي المزاد
2025/06/11 م

حتى الساعة
7:00 م

الأربعاء



يبدأ المزاد
2025/06/07 م

من الساعة
6:10 ص

السبت



DarAuction.com



دار المزادات
DARAUCION.COM

شروط الدخول بالمزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. في حال رسو المزاد يتم تحويل باقي المبلغ لصاحب العقار (مصرف بنكي).
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
4. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
6. يحزر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع غير شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار المزادات .
7. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.
8. يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة ، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة.

وينتهي المزاد
الأربعاء 2025/06/11 م
حتى الساعة 7:00 م

يبدأ المزاد
السبت 2025/06/07 م
من الساعة 6:10 ص

للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444

قم بتحميل تطبيق دار المزادات!



DarAuction.com



دار المزادات
DARAUCION.COM

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (مزاد دار
العقارات البنكية)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية

قم بتحميل تطبيق دار المزادات!



DarAuction.com

للتواصل والاستفسار

☎ 0500918888

☎ 0508582444



دار المزادات
DARAUCION.COM



6 عقارات في مناطق متنوعة في المملكة

(جازان - حائل - الخرج)

فرص استثمارية في جميع أنحاء المملكة وأسعار ما تتكرر
مزاد الفرص يقدم لك مجموعة مميزة من العقارات في مواقع استراتيجية، وبأسعار منافسة

يبدأ المزاد

2025/06/07 م

1446/12/11 هـ

السبت

وينتهي

2025/06/11 م

1446/12/15 هـ

الأربعاء

ما بين الساعة
6:10 مساءً
و 7:00 مساءً

للتواصل والاستفسار

0500918888

0508582444

قم بتحميل تطبيق دار المزادات!



DarAuction.com

ترخيص فال

4200000187

