



مَزَاد أَقْطَار Aqtar

تعلن شركة قيم العقارية عن

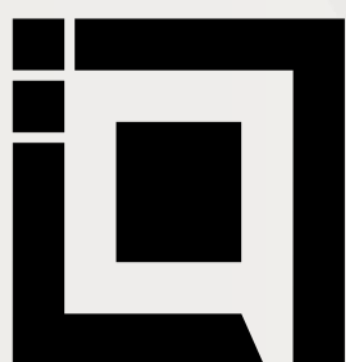
2

فرصة عقارية مميزة في

منطقة تبوك

تبوك، بوابة الشمال السعودي وملقى الحضارات القديمة والمشاريع المستقبلية، تحتضن مزيجًا فريدًا من الأصالة والطموح. في قلب هذه المدينة النامية، تنظم مزادات ”أقطار“ فعاليتها ضمن مشهد عمراني يتسارع نحو رؤية 2030، حيث تبرز تبوك كوجهة واعدة للاستثمار العقاري. بين أطلال تيماء العريقة ومشاريع نيوم الطموحة، تمنح تبوك المشاركين في المزادات فرصة استثنائية لاكتشاف أفق جديد يجمع بين التاريخ العميق والتقدم المتسارع، لتصبح المزادات فيها تجربة تعكس ملامح المستقبل وروح المكان.

تعلن شركة



قيمر العقارية
QIAM REAL ESTATE

عن إقامة المزاد العلني لبيع مجموعة من العقارات المميزة

نهاية المزاد
يوم الثلاثاء

17

يونيو 2025 م
الساعة 05:00 مساءً

بداية المزاد
يوم الخميس

12

يونيو 2025 م
الساعة 10:00 صباحًا



ت.ع/41



نوع العقار	المساحة
عمارة سكنية	225
رقم المخطط	رقم القطعة
31 / 38 / ت	299
شحن المحفظة (العربون)	رقم الصك
10,000	860678000575

معلومات العقار

الحدود والأطوال

بطول
15م

شمال
قطعة رقم 298

بطول
15م

جنوبا
قطعة رقم 300

بطول
15م

شرقا
قطعة رقم 284

بطول
15م

غربا
شارع عرض 12م

موقع العقار

ت.ع/59



نوع العقار	المساحة
شقة/2	162.77
رقم المخطط	رقم القطعة
414 / 38 / ت	1008
شحن المحفظة (العربون)	رقم الصك
10,000	560680000439

معلومات العقار

الحدود والأطوال

بطول
8.5م

شمال
شقة رقم 3

بطول
8.5م

جنوبا
شارع عرض 20م

بطول
16.3م

شرقا
شقة رقم 1

بطول
16.3م

غربا
قطعة رقم 1006

موقع العقار



شروط المشاركة في المزاد الإلكتروني

- التسجيل في منصة المزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة للعقار عن طريق شحن المحفظة، ويتحول المبلغ إلى عربون ويعتبر جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد، ولا يحق له استرداده.
- عند رسو المزاد، يتم إكمال باقي مبلغ البيع خلال 3 أيام عمل.
- عند عدم السداد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد، بالإضافة إلى قيمة السعي شامل ضريبة القيمة المضافة.
- تحرير شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم الشركة.
- تحرير شيك مصرفي (مصدق) باسم المالك بقيمة الشراء.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- الصور والبيانات توضيحية والأساس ما تم ذكره بالصك والمعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- خيار المجلس يسقط عند رسو المزاد.
- يتم البيع والإفراغ وفق أنظمة وإجراءات المملكة العربية السعودية.

خطوات المشاركة في المزاد الالكتروني

04

سداد قيمة المشاركة
في المزاد

01

تسجيل الدخول
في منصة المزاد

05

الفوز بالمزاد

02

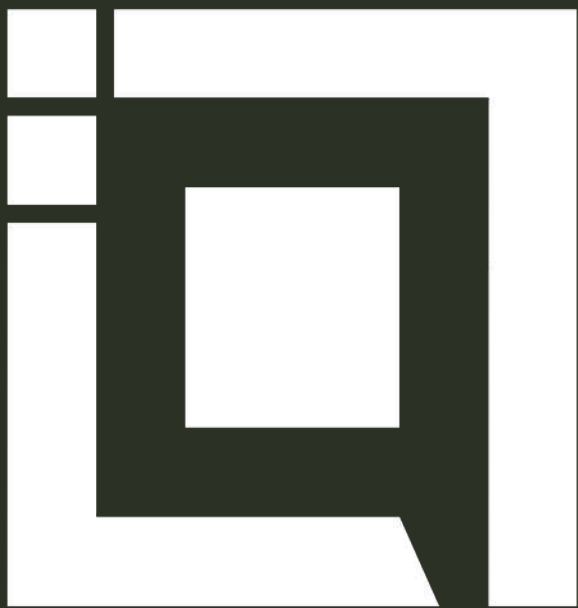
استعراض المزادات

03

اختيار سعر الافتتاح
أو المزايدة

وَصَلَتْ.
مزادات

شكرًا لكم.



قيم العقارية

QIAM REAL ESTATE

شركة قيم العقارية

053 998 3838

@qiamRe

pmo@qiam.com.sa

www.qiam.com.sa

الرياض - حي الملك سلمان - طريق عثمان بن عفان , 11666

