



مزاد الفريدة
ALFARIDA





مزايد الفريدة

ALFARIDA

تعلن شركة منصات العقارية لإدارة المزادات عن

البيع بالمزاد العلني

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ
وبقرار من محكمة التنفيذ
عبر منصة مباشر للمزادات .

تفاصيل العقار

العقار	المدينة	المساحة	رقم الصك
عمارة سكنية	الرياض- أم الحمام الشرقي	200 م ²	360645000603
رقم القطعة	رقم المخطط	مبلغ المشاركة	موقع العقار
140	1189	50.000	اضغط هنا



عمارة سكنية

المساحة

200 م²

360645000603

رقم الصك

الرياض - أم الحمام الشرقي

المدينة

مبلغ المشاركة : 50.000 ريال

رقم المخطط : 1189

رقم القطعة : 140

العقار عبارة عن عمارة سكنية
مكونه من (دورين + ملحق علوي)
- الدور الأرضي والدور الأول كل دور مكون من شقتين

مكونات الشقق:
كل شقة مكونه من (صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه)

- الملحق العلوي مكون من شقة
مكونه من (مطبخ + 3 غرف + دورتين مياه)

ملاحظة:

01 - يوجد في العقار تكسرات وتشققات بأماكن متفرقة

ملاحظة:

02 - يوجد اختلاف بين الصك والرفع المساحي في الحدود التالية :

الصك

الحد الشمالي : قطعة رقم 41
الحد الجنوبي : قطعة رقم 39
الحد الشرقي : قطعة رقم 43

الرفع المساحي

الحد الشمالي : قطعة رقم 133
الحد الجنوبي : قطعة رقم 135
الحد الشرقي : قطعة رقم 139

للأطلاع على الرفع المساحي اضغط هنا



الحدود والأطوال

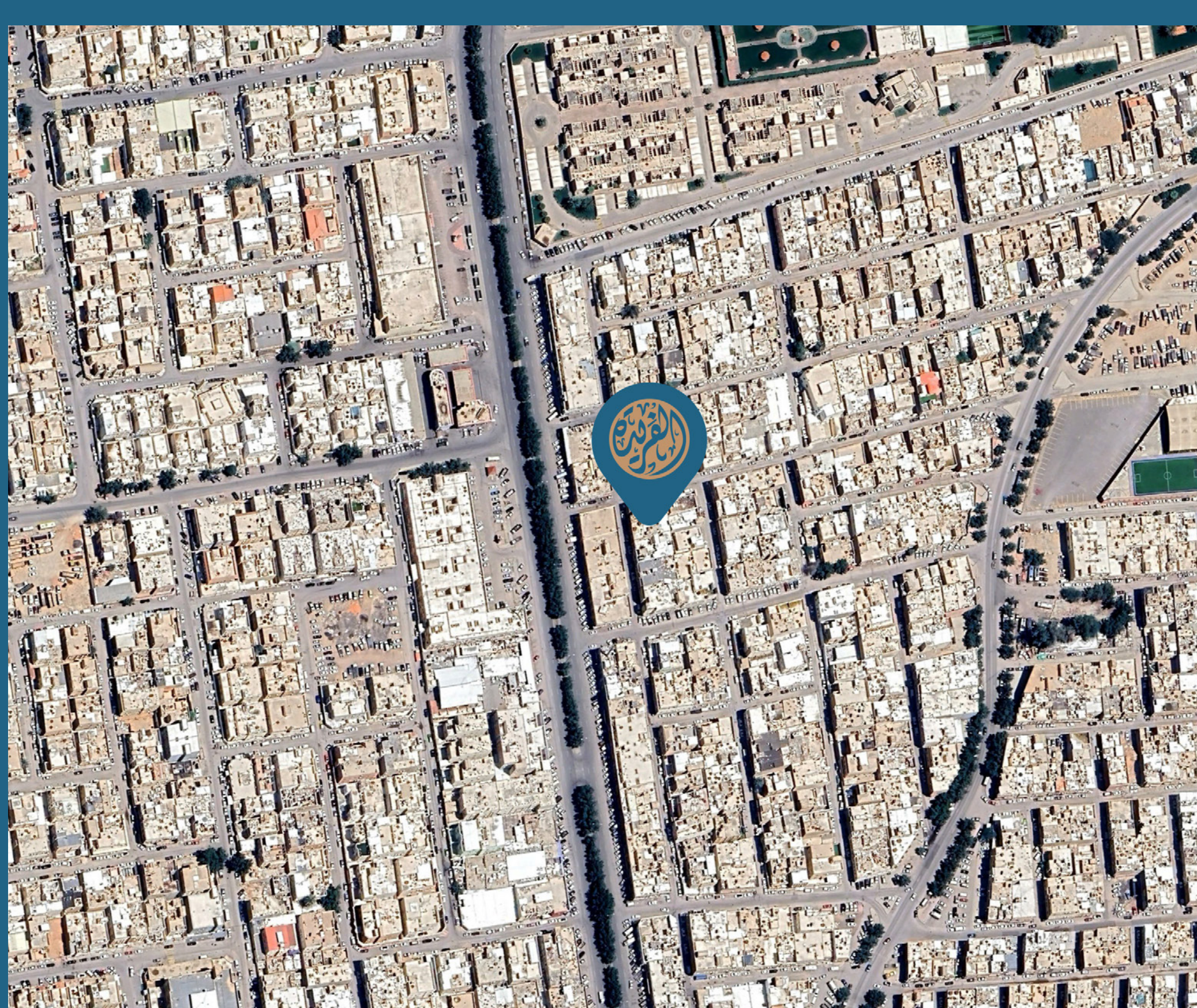
شمالاً :  قطعة رقم 41 بطول 20م2

جنوباً :  قطعة رقم 39 بطول 10م2

شرقاً :  قطعة رقم 43 بطول 10م2

غرباً :  شارع عرض 10م بطول 10م

موقع العقار



للوصول للموقع اضغط هنا





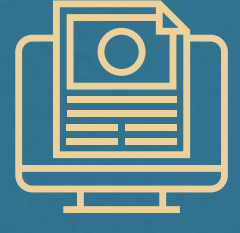
مزاا الفرياءة
ALFARIDA



منصاءة منصاءة العقارية
MENASSAT REALTY CO

انفاا
Infath

شروط المزاا



1. الأاسجل فف منصاءة مفاشر للمزاءاء .
2. ساءاء مبلأ المشاركة بالقيمة المأءة لكل أصل عن طررق منصاءة المزاا الإلكأروني وفعأبر المبلأ أراء من الأمن لمن فرسو علفه المزاا ولا فأق له اسأرءاءه؁ وفف أالة رسو المزاا فأم أأوفل بأق مبلأ البفع إلى أساب مركز الإسناا والأصففة المءون فف مأضر الأرسفة.
3. عنا رسو المزاا على المأشأرف فأم ساءاء المبلأ فوراً؁ وفف أال أعاأر الساءاء ألال ألاأة أفاف عمل ففعاء البفع على أساب المأشأرف المأألف عن الساءاء وفعأمل أكالفف إعاءة البفع على أسابه؁ وللمركز أأق فف أمفء الفأرة ألاأة أفاف عمل إلى عأشرة أفاف عمل إذا أعاأ الأأاة .
4. المعافة للأصل ألال فأرة الإعلاا .
5. فسأط أفار المألس أال رسو المزاا .
6. فقوم من فرسو علفه المزاا بأأرفر أشفك بأسم مركز الإسناا والأصففة أو الأأوفل إلى أساب مركز الإسناا والأصففة المءون بمأضر الأرسفة مبلأ السعف 2.5% من أمن البفع شاملأ لأرربة القيمة المأأاة على السعف.
7. فأأزم المأشأرف بساءاء أرفبة الأصفراء بأفمة 5% من أمن البفعألال فأرة الأأففل.
8. فأم البفع والإفراء ففقا لقواء أعمال مركز الإسناا والأصففة «إنفاا» .



مفاشر للمزاءاء
Mobasher Auctions
عبر منصاءة مفاشر للمزاءاء

نأافة المزاا



الألاء - 2024/4/23 م
الساعة 07:00 مساءً

بءافة المزاا



الأأ - 2024/4/21 م
الساعة 10:00 صباءاً



لأأواصل اأأط هنا
0559409030



لأأواصل اأأط هنا
0508550303



CALL US

920010094

GOMENASSAT